

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
1	BRESCIA piazzetta San Luca, 38 (ora Piazzetta Beato Giuseppe Tovini)	Ufficio piano secondo del Condominio Crocera.	Foglio 137 Particella 155	Sezione Urbana BRE Foglio 9 Particella 2906 – Sub 31	
2	BRESCIA piazzetta San Luca, 34 (ora Piazzetta Beato Giuseppe Tovini)	Ufficio piano terra - del Condominio Crocera. Fabbricato Libero	Foglio 137 Particella 155	Sezione Urbana BRE Foglio 9 Particella 2906 – Sub 32	Al Comune di Brescia
3	BRESCIA Via Ziziola/Via San Zeno (ex Villa Paradiso)	Struttura ricettiva da ristrutturare, con area pertinenziale SLP MQ 3.100 -	Foglio 232 Particelle 19, 25 33, 37, 386 Superficie MQ 6.419	Foglio 232 Sezione Urbana S. Alessandro Foglio 16 Particelle 172, 9107, 9108, 9109.	Fabbricato in comodato gratuito alla Amministrazione Penitenziaria. Decreto di vincolo storico-artistico del 25/01/2006 ai sensi art. 10 comma 1 del D.Lgs n. 42/2004 Si intende introdurre la destinazione d'uso anche residenziale (100% della SLP esistente) e Complementari fino al 100% della SLP esistente), previo accordo con il Comune di Brescia
4	BRESCIA Piazza Tebaldo Brusato, 20	Edificio a corte Uffici	Foglio 122 Particella 110, 114/parte Superficie MQ 1450 circa	Foglio 122 Sezione Urbana NCT Particelle 110 – 114 sub. 1 Foglio 7 Sez. Urb. BRE Particella: 887 sub. 2	Si intende introdurre la destinazione d'uso anche residenziale (100% della SLP esistente) e Complementari fino al 40% della SLP esistente), , , previo accordo con il Comune di Brescia

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
5	BRESCIA <i>Viale della Bornata, 65 (Villa Barboglio)</i>	<i>Edificio a corte Uffici</i>	Foglio 153 Particella 6 – 94- 95 -100 -101 -109/parte Superficie MQ 9000 circa - da frazionare -	NCT Foglio 153 particella 6 sub. 4	<i>Decreto di vincolo storico-artistico del 05/05/2005 ai sensi art. 10 comma 1 del D.Lgs n. 42/2004</i>
6	<i>Capriano del Colle via Marina, 14</i>	<i>Ex Magazzino provinciale di circa mq 148</i>	Foglio 9 Particella 6/parte	NCT Foglio 9 particella 6 sub. 1	
7	COLLIO A lato della S.P. BS 237 "Del Caffaro"	Ex Magazzino provinciale di circa mq 200 e terreno di pertinenza circa mq 220.	Foglio 19 Particella Strada/parte - da frazionare e fabbricato da accatastare -		
8	BRESCIA Via Volta	Ex sedime stradale rampe tangenziale sud	Foglio 233 Particelle 423 – 429 – 188 Foglio 234 Particelle 306-307-198		
9	BRESCIA via Duca degli Abruzzi angolo via Balestrieri	Reliquato stradale mq 9.450 circa	Foglio 177 Particelle 57/parte – 192 –201 – 203 – 205 – 206 Foglio 178 Particelle 227 – 229 - da frazionare -	NCT 177 particella 57/parte	Al Comune a titolo gratuito con vincoli.
10	BRESCIA via Romiglia angolo via Balestrieri	Terreno mq 625 circa	Foglio 177 Particelle 221/parte – 222 - da frazionare -		Al Comune a titolo gratuito con vincoli.

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
11	ANFO Terreno		Foglio 9 Particella 1378		Permuta con la particella 1976
12	AGNOSINE a lato della SP 79 "Sabbio Chiese - Lumezzane"	Reliquato stradale mq 450 circa	Foglio 9 Particella 4212/parte – da frazionare	Foglio 2 Particella 4212/parte – da frazionare	
13	BAGNOLO MELLA a lato della SP BS SS 45 bis "Gardesana Occidentale"	Reliquati stradali mq 1619 catastali	Foglio 28 Particella 54 – 111- 119		
14	BAGNOLO MELLA	Reliquati stradali mq 5.245 catastali	Foglio 3 Particella 93 Foglio 13 Particella 91 Foglio 22 Particelle 243 – 312- 314 Foglio 23 Particella 1011		Al Comune a titolo gratuito con vincoli.
15	BIONE a lato della SP 79 "Sabbio Chiese - Lumezzane"	Reliquato stradale mq 760 circa	Foglio 17 Particelle 3470/parte, 3473/parte, 3475/parte, 3478/parte – da frazionare		
16	BIONE a lato della SP 79 "Sabbio Chiese - Lumezzane"	Reliquato stradale mq 700 circa	Foglio 21 Particella Strada parte - da frazionare -		

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
17	BORGIO SAN GIACOMO a lato della SP 11 "Orzinuovi – Acquafredda"	Terreno mq 665 catastali	Foglio 25 Particella 331		
18	BOVEZZO al lato della SP. BS. n. 237	<i>Reliquato stradale</i> mq 35 catastali	<i>Foglio 15 Particella 133</i>	<i>Foglio 15 Particella 133</i> <i>Categoria area urbana</i>	
19	CALCINATO	Terreno mq 307 circa	Foglio 15 Particella 272/parte - da frazionare -		Per Linea AV/AC Milano Verona
20	CAPRIOLO a lato della SP BS 469 "Sebina Occidentale"	Reliquato stradale mq 200 circa	Foglio 6 Particella strada/parte - da frazionare -		
21	CAPO DI PONTE a lato della SS 42	Reliquato stradale mq 18 circa	Foglio 11 Particella strada/parte - da frazionare -		
22	CAPO DI PONTE a lato della Ferrovia "Iseo - Edolo"	Reliquato stradale mq 50 catastali	Foglio 11 Particella 4190		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere favorevole F.N.
23	CASTEGNATO a lato della S.P. BS n° 510 "Sebina orientale"	Terreno mq 1.190 catastali	Foglio 3 Particelle 57-58	Foglio NCT/3 Particella 57 Predisporre pratica demolizione	
24	CAZZAGO SAN MARTINO a lato della S.p. Bs 11 "Padana Superiore"	Reliquato stradale mq 35 catastali	Foglio 31 Particella 71		Previo parere favorevole Settore delle Strade
25	CONCESIO compreso fra via Valsorda e via Ragazzi del '99	Terreno mq 1.000 circa	Foglio 29 Particelle 278/parte, 280 e 281 - da frazionare -		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere favorevole Settore delle Strade

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
26	DARFO BOARIO TERME località Lentumi	Terreno mq 150 circa	Foglio 1 Particella 2268 - da frazionare -		Previo parere favorevole F.N.
27	DESENZANO	Terreno mq 1.213 circa	Foglio 56 Particelle 217/parte, 226/parte 228/parte - da frazionare -		Per Linea AV/AC Milano Verona
28	EDOLO a lato della Ferrovia "Iseo - Edolo"	Relitto Ferroviario mq 405 catastali	Foglio 62 Particelle 291 - 474		Previo parere favorevole F.N.
29	FLERO sede Ex tramvia	Terreno mq 1340 catastali	Foglio 3 Particella 82		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere favorevole Settore delle Strade
30	GHEDI a lato della EX SP 1 "Orzinuovi - Lonato"	Terreno mq 25 catastali	Foglio 28 Particella 189		Previo parere favorevole Settore delle Strade
31	MANERBIO a lato della S.P. BS 45 bis "Gardesana Occidentale"	Relitto stradale mq 4.000 circa	Foglio 13 Particelle 20/parte- 199/parte-194/parte- 205/parte-206- 210/parte-212/parte- 204/parte- - da frazionare -		Inseriti nel P.G.T. approvato nell'Ambito di trasformazione 4
32	MARONE a lato della ferrovia "Iseo - Edolo"	Terreni mq 1.270 catastali	Foglio 9 Particelle 5 – 160 - 494		Al Comune a titolo gratuito con vincoli. Previo parere F.N.
33	MARONE a lato della SP SS BS 510 "Sebina orientale" località Vello	Reliquato stradale mq 450 circa	Sez. Vello Foglio 6 Strada parte - da frazionare -		Previo parere favorevole Settore delle Strade

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
34	MARONE a lato della SP SS BS 510 "Sebina orientale" località Colpiano	Reliquato stradale mq 1.200 circa	Sez. Marone Foglio 4 Particelle 4149/parte - 4153/parte - da frazionare -		Previo parere favorevole Settore delle Strade
35	MARONE	Terreno mq 180 circa	Foglio 4 Particella 2934 parte - da frazionare -		Permuta per Settore delle Strade
36	MARONE a lato della SP SS BS 510 "Sebina orientale"	Reliquato stradale mq 250 circa	Foglio Logico 1 – Foglio Fisico 10 particella Strada/parte - da frazionare -		Previo parere favorevole Settore delle Strade
37	MILZANO	Terreno mq 120 circa	Foglio 6 Particella 32/parte - da frazionare -		Previo parere favorevole Settore delle Strade
38	MONTICHIARI	Terreni ex tranvia mq 24.334 catastali	Fg. 59 Particelle 305- 307-309-310 - Fg. 78 Particelle 44-43-12 Fg. 80 Particelle 8-33 Fg. 94 Particelle 180- 183 Fg. 95 Particelle 84-85 - Fg. 96 Particelle 44-45 Fg. 110 Particelle 1-43 Fg. 111 Particella 46		Revoca vincoli di invendibilità e di destinazione a strada pubblica o retrocessione aree da parte del Comune
39	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 400 catastali	Foglio 42 Particella 34		
40	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 330 catastali	Foglio 42 Particella 37		
41	ORZINUOVI località "Coniolo" ex SP 1	Reliquato stradale mq 27 catastali	Foglio 43 Particella 170		

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E
SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – **ANNO 2019**

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
42	PIAN CAMUNO via G. Puccini	Terreno mq 1500 circa	Foglio 1 Particelle 5 – 2901/parte – 2902/parte – 4780/parte - 4095 - da frazionare -		
43	PONTEVICO via Brescia	Reliquato urbano mq 135 circa	Foglio 23 Particella 9/parte - da frazionare -	Foglio NCT/23 Particella 9 sub.1	
44	PRALBOINO a lato della SP 64	Relitto stradale mq 231 circa	Foglio 7 Particella 635/parte - da frazionare -		
45	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Ex sede tramvia mq 21 catastali	Foglio6 Particella 453		
46	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Ex sede tramvia mq 24 catastali	Foglio6 Particella 687		
47	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Ex sede tramvia mq 80 catastali	Foglio6 Particella 454		

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E
SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – **ANNO 2019**

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
48	PAVONE DEL MELLA A lato della SP VII "Bagnolo Mella – Seniga"	Terreno mq 380 catastali	Foglio 11 Particella 50		
49	PROVAGLIO D'ISEO a lato della ex SS 510 " Sebina Orientale"	Terreno mq 3.240 catastali	Foglio 21 Particella 64		
50	PUEGNAGO DEL GARDA a lato della SP 25	Reliquati stradali mq da definire	Foglio 6 strada/parte e Particelle 1731 – 2304/parte, 3319/parte – 3321/parte – 3297/parte – 3298/parte – 4083 – parte – 3300/parte – 9/parte. - da frazionare -		Al Comune a titolo gratuito con vincoli.
51	ROE' VOLCIANO a lato della SP IV "Tormini – Barghe"	Reliquato stradale mq 276 circa	Foglio 7 Particella 1327/parte - da frazionare -		
52	SALO' SP Bs 572 "DI SALO'"	Reliquato stradale mq 550 circa	Foglio 9 Particella Strada/parte - da frazionare -		Previo parere favorevole Settore delle Strade
53	SONICO a lato della SS 42 "della Mendola"	Terreno mq 250 catastali	Foglio 4 Particella 78		Previo parere favorevole F.N.

Piano Alienazioni e Valorizzazione del Patrimonio

ELENCO DEI BENI IMMOBILI NON STRUMENTALI ALL'ESERCIZIO DELLE FUNZIONI ISTITUZIONALI E SUSCETTIBILI DI DISMISSIONE – ANNO 2019

(Art. 58 D.L. n. 112/2008 convertito nella L. n. 133/2008)

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
54	TORBOLE CASAGLIA ex sede tramvia	Terreno mq 530 catastali	Foglio 9 Particelle 128 – 185 - 186		
55	DESENZANO DEL GARDA Località Punta Vo' Via Cesare Battisti, 134 Incubatoio Ittico	Fabbricato per incubatoio ittiogenico provinciale	Foglio 1 Particella 370 e 371	Foglio NCT/1 Particella 370 sub. 5-6-7-8	Da cedere a Regione Lombardia
56	ISEO Località CLUSANE via Passaggio degli Orti Incubatoio Ittico	Fabbricato in diritto di superficie dal Comune di Iseo incubatoio ittiogenico provinciale	Foglio 6 Particelle 393 - 401 e 403	Foglio NCT/6 Particella 393	Da cedere a Regione Lombardia
57	SALE MARASINO via Baldassari	Terreno mq 70 circa	Foglio 9 logico Fisco 7 Particella 2170/parte - da frazionare -		
58	MARCHENO	Relitti stradali mq 810 catastali	Foglio 14 particelle 33- 178		
59	SALE MARASINO	Ex sedime stradale mq 182 circa	Foglio 11 fisico (Foglio 9 Logico) particella Strada/parte		

ELENCO ACQUISIZIONI – ANNO 2019

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
1	MARONE	Terreno mq 550 catastali	Foglio 4 Particella 3193		Terreno da acquisire. con permuta LL.PP
2	AZZANO MELLA	Sede stradale	foglio 6 particella 195 e foglio 7 particelle 882 – 885		Da acquisire per realizzazione racordo autostradale A4 – A21 tra il casello di Ospitaletto e di Poncarale
3	BEDIZZOLE	Sede stradale	foglio 8 particelle 620 – 621 - 622		Da acquisire per realizzazione rotatoria al km 5+150 della SP 4 “Due Porte - Padenghe”
4	MALEGNO Terreno	Sede stradale	Foglio 9 Particelle 5268 – 5269		Da acquisire per allargamento della SP 5 “Malegno – Borno” in loc. Besseto.
5	MALEGNO Terreno	Sede stradale	Foglio 9 Particella 1047		Da acquisire per allargamento della SP 5 “Malegno – Borno”
6	MALEGNO Terreno	Sede stradale	Foglio 9 Particella 5266		Da acquisire per Allargamento della SP 5 “Malegno – Borno”
7	MALEGNO Terreno	Sede stradale	Foglio 9 Particella 5271		Da acquisire per allargamento della SP 5 “Malegno – Borno”
8	MALEGNO Terreno	Sede stradale	Foglio 9 Particella 5273		Da acquisire per allargamento della SP 5 “Malegno – Borno”

ELENCO ACQUISIZIONI – ANNO 2019

N.	UBICAZIONE IMMOBILE	TIPO DI IMMOBILE	DATI CATASTALI		NOTE
			TERRENI	FABBRICATI	
9	CHIARI Terreno	Sede stradale	Foglio 36 Particelle 333 – 335 – 337 – 341 – 338		Da acquisire per realizzazione rotatoria al km 207+065 della SP BS 11 “Padana Superiore”
10	ANFO Terreno	Terreno	Foglio 9 Particella 1976		Acquisizione area perimetrale di pertinenza Ossario di Monte Suello al km 1+100 in lato destro della SPBS 669 “del Passo di Crocedomini”, in permuta alla pari con la particella Provinciale 1378
11	ISEO Località CLUSANE via Passaggio degli Orti Incubatoio Ittico	Terreno da Comune di Iseo per incubatoio ittiogenico provinciale	Foglio 6 Particelle 393 - 401 - 403	Foglio NCT/6 Particella 393	Diritto di superficie dal Comune di Iseo per l'incubatoio ittiogenico provinciale