



COMUNE DI CALVISANO

PROVINCIA DI BRESCIA

Piazza dei Caduti, 4
25012 Calvisano (BS)

Centralino 030.96.897
Fax 030.96.82.28

UFFICIO TECNICO

Registro Costruzioni n. **34/21**

PERMESSO DI COSTRUIRE

(Art. 10 D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380)

Il Responsabile dell'Area Tecnica

Vista la domanda presentata in data **23/02/2021** con la quale la signora
nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____
in qualità di contitolare **dell'azienda Agricola Treccani Valeria & C. s.s.** C.F. e P.IVA
02077270987 con sede a Calvisano in via Rovata n. 4 chiede il rilascio del permesso di costruire per
RISTRUTTURAZIONE ALLEVAMENTO AVICOLO CON DEMOLIZIONE E
RIFACIMENTO CAPANNONE SENZA AUMENTO DI CAPI ALLEVATI in VIA ROVATA n.
sui mappali n. **125 - 126** foglio n. **20** da adibirsi ad uso ALLEVAMENTO AVICOLO di proprietà
della signora **TRECCANI VALERIA**

Progettista: **VAVASSORI dott. GIULIO**

Visti i tipi e i disegni allegati alla domanda stessa;
Visto il testo unico delle disposizioni legislative e regolamentari in materia edilizia approvato con
D.P.R. 06 giugno 2001 n. 380 e acquisiti i pareri e nulla osta degli enti competenti;
Viste le leggi urbanistiche vigenti;

RILASCIA

Il permesso di costruire richiesto, fatti salvi i diritti di terzi ed i poteri attribuiti ad altri organi, per
l'esecuzione del lavoro sopra specificato, sotto l'osservanza delle leggi urbanistiche, del
regolamento comunale d'igiene, di tutte le altre disposizioni vigenti nonché delle seguenti
condizioni particolari:

1 - il luogo dei lavori dovrà essere chiuso con assito lungo i lati prospicienti le vie e spazi pubblici, richiedono
il preventivo permesso comunale con l'eventuale occupazione di spazio pubblico, agli assiti od altri ripari
dovranno essere apposti, durante la notte, opportuni segnali luminosi in modo da indicarne l'ingombro.

2 - l'apposizione, ben visibile all'ingresso del cantiere, di una tabella recante indicazioni relative al
committente, al proprietario, al progettista, al direttore dei lavori, all'impresa appaltatrice, alla concessione
edilizia, alla denuncia C.A., la suddetta tabella dovrà avere le dimensioni minime di cm 100 x 120.

3 - la data di inizio dei lavori dovrà essere immediatamente segnalata all'Ufficio Tecnico Comunale.

Prima dell'inizio dei lavori si dovrà provvedere ai seguenti adempimenti:

- denuncia delle opere in cemento armato normale, precompresso o da struttura metallica all'Ufficio Tecnico
del Comune di Calvisano, conservandone la copia vistata;

- richiesta al Comune della visita di allineamento e quote.

4 - Il fabbricato dovrà essere iniziato entro il termine di 12 mesi, ed eseguito in conformità ai tipi approvati,
nonché alle particolari prescrizioni del Comune e del Comando Provinciale dei Vigili del Fuoco.

5 - Nessuna variante può essere apportata al progetto durante il corso dei lavori, senza il preventivo rilascio
di un nuovo permesso di costruire o la presentazione di denuncia inizio attività o segnalazione certificata
inizio attività.

- 6 - Dovranno essere osservate le norme per l'esecuzione di opere in conglomerato cementizio armato normale, precompresso od a struttura metallica.
- 7 - Dovrà essere riservato apposito spazio per il parcheggio in misura non inferiore ad un metro quadrato per ogni 10 mc di costruzione.
- 8 - Gli impianti dovranno essere realizzati secondo le prescrizioni previste dalle leggi vigenti in materia e nel rispetto della legge n. 46 del 05/03/1990 e successive modifiche ed integrazioni come modificata dal testo unico delle disposizioni legislative e regolamenti.
- 9 - La tinteggiatura dei prospetti dovrà essere preventivamente approvata dall'ufficio Tecnico Comunale.
- 10 - Il fabbricato dovrà essere dotato di acqua potabile e di idonei servizi igienici.
- 11 - Dovrà essere assicurato il regolare scolo delle acque luride in fossa settica di adeguata capacità e lo smaltimento delle acque chiarificate.
- 12 - Per l'allacciamento alla fognatura comunale, in quanto esista, ed agli altri servizi pubblici dovranno essere presentate altrettante singole domande al Comune o all'Ente erogatore.
- 13 - Il fabbricato non potrà essere utilizzato senza la presentazione della Segnalazione Certificata di Agibilità.
- 14 - I lavori dovranno essere ultimati in ogni sua parte tanto interna che esterna, compresi gli impianti, gli infissi, le tinteggiature, l'eventuale recinzione e la sistemazione dell'area esterna entro il termine di 36 mesi dalla data di comunicazione dell'inizio dei lavori.
- 15 - Fanno parte integrante del permesso di costruire i disegni allegati con le relative quote ed indicazioni.
- 16 - Prescrizioni:

Dal Municipio, addì **13/03/2021**

Il Responsabile dell'Area Tecnica Edilizia Privata
(Barcellandi geom. Giancarlo)

Il documento è firmato digitalmente ai sensi dell'art. 24
del D.Lgs. n.82/2005 s.m.i. e norme collegate e sostituisce
il documento cartaceo e la firma autografa

RELATA DI NOTIFICA

Dichiaro di aver notificato il presente atto alla signora **TRECCANI VALERIA** nata a _____ il _____ e residente a _____ in _____ qualità di contitolare **dell'azienda Agricola Treccani Valeria & C. s.s.** C.F. e P.IVA 02077270987 consegnandone copia tramite PEC Posta Elettronica Certificata al seguente indirizzo

PUBBLICAZIONE ALL'ALBO PRETORIO

Registro pubblicazioni:

Il presente atto è stato pubblicato all'albo pretorio di questo Comune dal giorno **13/03/2021** al giorno **28/03/2021** rimanendo pubblicato per **15** giorni consecutivi.

Calvisano, **13/03/2021**

Il messo notificatore