



Determinazione Dirigenziale n° 764/2024

SETTORE PATRIMONIO E PROVVEDITORATO
Proposta n° 351/2024

OGGETTO: RICERCA IN LOCAZIONE DI IMMOBILI DA ADIBIRE AD USO SCOLASTICO IN COMUNE LENO (BS) - NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

IL DIRETTORE

(dott. Fabio De Marco)

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e s.m.i.;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e s.m.i.;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024/2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;

Verificati:

- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024;
- la coerenza del presente provvedimento con l'obiettivo operativo OBO.09 Gestione del patrimonio provinciale", SER. 09.030 "Amministrazione del patrimonio" della sottosezione Performance del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024/2026 approvato con decreto del Presidente n. 48 del 29/02/2024

Premesso che:

- la Provincia di Brescia, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 651/2024 del 28/03/2024

ha espletato, mediante pubblicazione di apposito avviso, una procedura aperta al mercato per la ricerca in locazione di immobili da acquisire in locazione passiva e da adibire ad uso scolastico in comune di Leno (BS);

- come previsto nel citato avviso, pubblicato sul sito istituzionale in data 28/03/2024, questa Provincia, a conclusione del termine indicato nello stesso avviso, a suo insindacabile giudizio, avrebbe valutato, senza alcun vincolo, se procedere alla locazione dell'immobile/i, tra quelli proposti, in possesso dei requisiti minimi e maggiormente rispondente, sulla base dei criteri preferenziali, alle esigenze dell'Ente;

Dato atto che alle ore 11.00 del 12/04/2024 sono scaduti i termini per la presentazione delle proposte da parte degli operatori economici.

Richiamato il capitolo dell'avviso "MODALITA' DI INDIVIDUAZIONE DEI LOCALI" ove si dichiara che *"Le proposte tecniche ed economiche saranno valutate da una commissione giudicatrice, appositamente nominata con provvedimento del Dirigente del Settore Patrimonio e Provveditorato della Provincia di Brescia, formata da 3 componenti esperti (dipendenti della Provincia di Brescia), compreso il Presidente, oltre ad un segretario verbalizzante."*

Dato atto che il Responsabile del procedimento, ai sensi dell'articolo 5 della Legge n. 241/1990 e ss.mm.ii, è il Geom. Giuliano Tarletti, Istruttore Direttivo Tecnico del Settore Patrimonio e Provveditorato;

Acquisite le designazioni dei commissari da parte del Dirigente coinvolto e ritenuto quindi necessario, come previsto dal menzionato capitolo dell'avviso, nominare la Commissione giudicatrice, individuando quale Presidente l'arch. Daniela Massarelli – del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, sig. Riccardo Gotti - del Settore Cultura e Sociale, Formazione e Istruzione, Turismo e RBB ed il geom. Giuliano Tarletti – del Settore Patrimonio e Provveditorato, in qualità di Commissari;

Dato atto che le funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte dalla rag. Monica Marella del Settore Patrimonio e Provveditorato e in sua mancanza dal geom. Flavio Ragone del medesimo Settore;

Dato, altresì, atto che i soggetti da nominare quali componenti la Commissione in parola, prima di assumere l'incarico, rilasceranno apposita dichiarazione circa la insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi o di incompatibilità secondo i criteri di cui all'art. 93 del Decreto Legislativo 36/2023;

Ritenuto quindi necessario provvedere alla nomina della commissione giudicatrice della procedura in oggetto in attuazione delle disposizioni di cui al menzionato avviso;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione

economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di nominare i seguenti dipendenti quali componenti della commissione giudicatrice relativamente alla procedura per la **“RICERCA IN LOCAZIONE DI IMMOBILI DA ADIBIRE AD USO SCOLASTICO IN COMUNE DI LENO (BS)”**;
 - arch. Daniela Massarelli, in qualità di Presidente;
 - sig. Riccardo Gotti, in qualità di Componente la Commissione;
 - geom. Giuliano Tarletti, in qualità di Componente la Commissione;
2. di dare atto che funzioni di Segretario verbalizzante saranno svolte dalla rag. Monica Marella ovvero, in caso di assenza o impossibilità, da geom. Flavio Ragone;
3. di dare atto che il Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art.5 della Legge 241/90 e successive modificazioni ed integrazioni, recante “Nuove norme sul procedimento amministrativo”, è il geom. Giuliano Tarletti, Funzionario Tecnico del Settore Patrimonio e Provveditorato;
4. di dare atto che i soggetti da nominare quali componenti la Commissione in parola, prima di assumere l'incarico, rilasceranno apposita dichiarazione circa la insussistenza di situazioni di conflitto d'interessi o di incompatibilità secondo i criteri di cui all'art. 93 del Decreto Legislativo 36/2023;
5. di dare atto che avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso amministrativo al TAR Sezione di Brescia nel termine di 60 giorni o in alternativa ricorso straordinario al Capo di Stato nel termine di 120 giorni, entrambi decorrenti dalla data di notifica o comunicazione dell'atto o della piena conoscenza di esso.

Brescia, li 15-04-2024

II DIRIGENTE

FABIO DE MARCO