

Comune di Urago d'Oglio

Provincia di Brescia



VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE numero 4 del 24-01-2024

OGGETTO: PROCEDIMENTO DI S.U.A.P. COMPORTANTE VARIANTE AL P.G.T. VIGENTE E AL P.T.C.P. DELLA PROVINCIA DI BRESCIA, AI SENSI DELL'ARTICOLO 8 DEL D.P.R. N. 160/2010 E S.M.I. E DELL'ARTICOLO 97 DELLA L.R. N. 12/2005, PROPOSTO DALLA SOCIETÀ GANDOLA BISCOTTI SPA. RICHIESTA ALLA PROVINCIA DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP, PER LA MODIFICA DEGLI AMBITI DESTINATI ALL'ATTIVITÀ AGRICOLA DI INTERESSE STRATEGICO DELLO STESSO PTCP, INTERESSATI DAL PROGETTO DI S.U.A.P.

L'anno duemilaventiquattro, addì ventiquattro del mese di gennaio, alle ore 18:30, nella sala delle adunanze, convocata con l'osservanza delle modalità di legge si è riunita la Giunta comunale.

Previo esaurimento delle formalità prescritte dalla normativa vigente, all'appello risultano presenti:

Componenti	Referenza	Presente	Assente
BRUGALI GIANLUIGI	Sindaco	X	
OSSOLI FRANCESCO	Assessore	X	
CHITTO' GLORIA	Assessore		X
MARCHETTI PIETRO	Assessore	X	
FENAROLI SANTINA	Assessore	X	
		4	1

Assiste alla seduta il Segretario comunale DOTT.SSA FRANCA MOROLI, con le funzioni previste dall'art. 97, comma 4, lett. a), del D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267.

Essendo legale il numero degli intervenuti, GIANLUIGI BRUGALI – nella sua qualità di Sindaco - assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'argomento indicato in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che:

- il Comune di Urago d'Oglio è dotato di Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), approvato ai sensi dell'art. 13 della legge regionale 11 marzo 2005 - n. 12 e s.m.i., con deliberazione del Consiglio n. 13 del 14 aprile 2009, il cui avviso di deposito ed approvazione è stato pubblicato sul B.U.R.L. - Serie Avvisi e Concorsi n. 21 del 26 maggio 2010 ai fini dell'efficacia dello stesso;
- con istanza presentata in data 01/12/2022 – registrata al Prot. n. 9600, definitivamente integrata in data 15/03/2023 al prot. n. 2110, il Sig. Gandola Giorgio, Presidente e legale rappresentante di Gandola Biscotti S.p.a., con sede in Rudiano (BS), in qualità di proprietaria delle aree e degli immobili, ha richiesto l'attivazione delle procedure di cui agli artt. 7 e 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i., per l'ampliamento dell'attività produttiva già esistente sul confinante Comune di Rudiano, mediante la realizzazione di un nuovo fabbricato, adibito a magazzino, ad ovest del capannone esistente, sull'area sita nel Comune di Urago d'Oglio ed identificata catastalmente con i mappali 39, 272, 337 e 342 del Foglio n. 14, classificata dal vigente Piano delle Regole in "*Ambito agricolo produttivo*";
- con deliberazione della Giunta n. 23 del 22/03/2023, è stato avviato il procedimento di S.U.A.P. in variante al vigente Piano di Governo del Territorio (P.G.T.), relativo al suddetto progetto proposto da Gandola Biscotti S.p.a.;
- in esecuzione della suddetta deliberazione, con lettera prot. n. 2695 del 03/04/2023 è stata richiesta alla Provincia di Brescia la verifica di assoggettabilità alla V.A.S. congiunta con la stessa Provincia, correlata alla variante al vigente P.G.T. nonché alla variante semplificata del P.T.C.P. relativa all'istanza di S.U.A.P. in oggetto, considerato che l'area interessata da tale S.U.A.P. ricade negli Ambiti agricoli di interesse strategico individuati dal P.T.C.P. della Provincia di Brescia;
- con atto dirigenziale n. 1879 del 22/06/2023, registrato in data 23/06/2023 al prot. n. 5023, la Provincia di Brescia ha espresso assenso al procedimento congiunto di valutazione ambientale strategica (V.A.S.), delle varianti al P.G.T. e al P.T.C.P., per la definizione del procedimento S.U.A.P. di cui trattasi;
- con deliberazione della Giunta n. 44 del 05/07/2023, è stato quindi avviato il procedimento congiunto con la Provincia di Brescia, di verifica di assoggettabilità alla valutazione ambientale strategica (V.A.S.) della variante al vigente P.G.T., nonché variante semplificata al P.T.C.P., presupposte alla definizione dello stesso procedimento di S.U.A.P. in oggetto e si è proceduto ad individuare oltre al Soggetto proponente, l'Autorità procedente e l'Autorità competente per il procedimento di V.A.S.;
- con avviso prot. n. 5581 del 12/07/2023, pubblicato all'Albo online, sul sito internet comunale e sul SIVAS, è stato quindi reso noto l'avvio del procedimento di Variante al PGT e di verifica di assoggettabilità alla Valutazione Ambientale Strategica (V.A.S.) e nomina dell'Autorità competente del SUAP in oggetto;
- con determinazione n. 221 del 14/08/2023 dell'Autorità procedente, d'intesa con l'Autorità competente, è stato definito il percorso metodologico procedurale da adottare nell'iter di VAS relativa alla proposta di S.U.A.P. in oggetto, secondo il modello di cui all'Allegato 1r alla DGR n. 9/761 del 10/11/2010;
- con avviso in data 23/08/2023 – prot. n. 6525, è stato reso noto l'avvenuto deposito del Rapporto preliminare ed è stata contestualmente convocata la Conferenza di Verifica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS) per il giorno 22/09/2023 – alle ore 15:00;
- in data 22/09/2023 si è svolta in modalità telematica la Conferenza di Verifica della Valutazione Ambientale Strategica (VAS), il cui verbale prot. n. 7705 del 04/10/2023 è stato trasmesso a tutti i soggetti competenti in materia ambientale ed Enti territorialmente e funzionalmente interessati, nonché pubblicato sul sito internet comunale e sul Sivas;
- il procedimento di verifica di assoggettabilità alla VAS si è concluso con l'emissione del Decreto in data 18/10/2023, prot. n. 8166/2023, dell'Autorità competente, di esclusione dalla Valutazione

Ambientale Strategica (VAS), pubblicato sul Sivas di Regione Lombardia e sul sito internet comunale, nonché trasmesso a tutti gli Enti e Soggetti competenti con comunicazione prot. n. 8186 del 18/10/2023;

- il progetto di S.U.A.P. è quindi stato integrato in data 24/11/2023 al prot. n. 9417, in funzione delle raccomandazioni contenute nel suddetto Decreto dell'Autorità competente di esclusione dalla Valutazione Ambientale Strategica (VAS);

DATO ATTO che:

- di seguito, con provvedimento del 29/11/2023 – prot. n. 9644, è stata quindi indetta la Conferenza di Servizi decisoria semplificata e asincrona, ai sensi degli artt. 14, 14-bis, 14-ter, 14-quater e 14-quinquies, della L. n. 241/1990 e s.m.i., relativa al procedimento di S.U.A.P. in variante al P.G.T. vigente, ai sensi dell'art. 8 del D.P.R. n. 160/2010 e s.m.i. e dell'art. 97 della L.R. n.12/2005, proposto dalla Società Gandola Biscotti Spa;
- nell'ambito di tale Conferenza di Servizi è stato acquisito tra l'altro il parere della Provincia di Brescia, prot. n. 302 del 10/01/2024, che nell'esprimere la valutazione di compatibilità con il PTCP e la verifica di coerenza con i criteri ed indirizzi del PTR, della variante in oggetto, nei termini di cui alla Relazione istruttoria allegata al parere, al paragrafo 5.3 Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS) della stessa relazione, prevede che *“l'approvazione del SUAP in esame deve essere subordinata alla preventiva modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP (Tav. 5). Si ricorda che tale modifica al PTCP è possibile solo attraverso una procedura di variante semplificata ai sensi dell'art. 6 della Normativa del Piano provinciale. A tal fine si richiede di inviare allo scrivente Settore, unitamente alla deliberazione con cui si richiederà la variante al PTCP, gli shape-files relativi alla modifica”*;

RITENUTO necessario inoltrare alla Provincia di Brescia richiesta di variante semplificata al PTCP per la modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP (Tav. 5), relativa all'ambito del SUAP in oggetto;

VISTO:

- l'art. 48, comma 1 del T.U.E.L. e s.m.i.;
- il parere favorevole di regolarità tecnica, reso ai sensi dell'art. 49 del T.U.E.L. e s.m.i.;
- lo Statuto Comunale;

CON VOTI unanimi favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l'intera narrativa, quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI RICHIEDERE, per le motivazioni in premessa esposte, alla Provincia di Brescia di attivare la procedura di Variante semplificata al PTCP, per la modifica degli Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico del PTCP medesimo (Tav. 5) relativa all'ambito del SUAP in oggetto, come da prescrizione del parere della stessa Provincia di Brescia, prot. n. 302 del 10/01/2024 - paragrafo 5.3 della Relazione istruttoria;
3. DI PUBBLICARE il presente atto nella sezione “Amministrazione Trasparente – pianificazione e governo del territorio” del sito internet comunale, ai sensi dell'articolo 39 del D.Lgs. 14/03/2013, n. 33 e s.m.i.;
4. DI DARE ATTO, che ai sensi dell'art. 3 della L. n. 241 del 7/08/1990, qualunque soggetto ritenga

il presente provvedimento amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al Tribunale Amministrativo Regionale - Sezione di BRESCIA, al quale è possibile presentare i propri rilievi, in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni, dall'ultimo di pubblicazione all'albo pretorio on-line, o in via straordinaria al Presidente della Repubblica entro 120 giorni decorrenti dal medesimo termine di cui sopra;

Successivamente, vista l'urgenza di attivare gli adempimenti suindicati, con voti unanimi, favorevoli, resi in forma palese,

DELIBERA

Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.E.L. e s.m.i.;

Deliberazione n. 4 del 24-01-2024

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Sindaco
GIANLUIGI BRUGALI

Il Segretario comunale
DOTT.SSA FRANCA MOROLI

Documento informatico sottoscritto con firma digitale ai sensi del D.Lgs. 82 del 2005 e ss.mm.ii.