



Determinazione Dirigenziale n° 599/2024

UFFICIO CUC CM VALLETROMPIA
Proposta n° 27/2024

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI E FORNITURA DI MATERIALE IGIENICO SANITARIO AD USO DEL COMUNE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE PER 24 MESI - DAL 01/04/2024 AL 31/03/2026 - CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORI 24 MESI – COMUNE DI CONCESIO (BS) - CODICE NUTS: ITC47 - CIG: B0324B95A6 - APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL RESPONSABILE DELLA CUC SEDE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e successive variazioni e la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- il Decreto del Presidente della Comunità Montana di Valle Trompia prot. n. 5885 del 08/05/2023, con il quale si conferisce, con decorrenza 15 maggio 2023, all'Arch. Alessandro Abeni l'incarico di Responsabile dell'Area Territorio, Agricoltura e Ambiente della Comunità Montana di Valle Trompia (BS);
- la richiesta variazione elenco personale assegnato, inserendo, quale Dirigente Responsabile della C.U.C. Area Vasta Brescia – Sdt di Valle Trompia, l'Arch. Alessandro Abeni in sostituzione dell'Arch. Fabrizio Veronesi, inviata alla CUC Area Vasta Brescia –Sede Principale n. prot. 6277 del 17/05/2023;
- la determinazione dirigenziale del Dirigente della C.U.C Area Vasta Brescia Dott. Fabio De Marco n. 943 del 22.05.2023 del con la quale prende atto della nomina dell'Arch. Alessandro Abeni quale

Dirigente Responsabile della C.U.C. Area Vasta Brescia – Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia;

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, con la quale la Provincia di Brescia ha approvato lo schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027»;
- il decreto n. 186 del 19/07/2022 del Presidente della Provincia di Brescia che ha approvato il «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- la Delibera dell’Assemblea della Comunità Montana di Valle Trompia n. 29 del 29/09/2022, di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” –2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027 e del relativo Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia;
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana così come da “Convenzione tra la provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Trompia per l'utilizzo di personale temporaneamente assegnato, ai sensi dell'art.1 comma 124 legge 145/2018, alla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” stipulata in data 29/03/2023;
- i principi e le disposizioni D.Lgs 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con:

- Il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione 2022-2024 nella sede di Valle Trompia approvato con delibera della Giunta della Comunità Montana di Valle Trompia n. 72 del 05/05/2022;

Visto: il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia” sottoscritta dal Comune di Concesio (BS) in data 28/03/2023;
- la Determina a contrarre n. 40 del 22/01/2024 del Comune di Concesio (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta ai sensi degli articoli 14 e 71 del D.lgs. 36/2023;
- la Nota Prot. Prov. n. 15972/2024 del 23/01/2024 con la quale il Comune di Concesio (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede distaccata territoriale di Valle Trompia di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

- la Determinazione dirigenziale n. 234 del 31/01/2024 di approvazione del disciplinare di gara, pubblicato in data 31/01/2024 ai sensi di legge;
- la Determinazione dirigenziale n. 504 del 08/03/2024 di nomina della Commissione Giudicatrice;

Dato atto che:

- il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è l'Arch. Alessandro Abeni, Responsabile della Centrale Unica di Committenza CUC "Area Vasta Brescia" - Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia;
- l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 257.600,00 – IVA esclusa; l'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso è pari a € 4.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 261.600,00 – IVA esclusa;

Visti:

- i verbali (in allegato) dei giorni 01/03/2024 e 11/03/2024, nei quali sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi/esclusi;
- il verbale (in allegato) dei giorni 12/03/2024, 13/03/2024, 18/03/2024 e 21/03/2024, dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche dei concorrenti, attribuendo il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nel Disciplinare di gara e che dispone l'esclusione degli operatori economici: OPEN CLEAN SRL - C.F./P.IVA: 01711970333, JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA - C.F./P.IVA: 11229180150, S.G.M. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONE SRL - C.F./P.IVA: 07921450636, GIOMA FACILITY SRL - C.F./P.IVA: 08780040963, IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI - C.F./P.IVA: 03135750135, HOLDING SERVICE SRL - C.F./P.IVA: 07437680726, RTI: LOGNET SRL (Mandataria) - C.F./P.IVA: 04974160261 - TEBET SRL (Mandante) - C.F./P.IVA: 13645281000, GLOBAL SERVIZI SRLS - C.F./P.IVA: 05219660874, PULISERVICE SRL - C.F./P.IVA: 02557290802, OCEANO SERVIZI SRL UNIPERSONALE - C.F./P.IVA: 04221220983, IGEA SRL - C.F./P.IVA: 12103910019, VENTURA SRL - C.F./P.IVA: 09328961215, SERENASSISTENZA SCRL - C.F./P.IVA: 03785130984, LA MARCA SERVICES SRLS - C.F./P.IVA: 02953180649, GRATTACASO SRL - C.F./P.IVA: 00965350093, ADLER SYSTEM SERVICE SRL - C.F./P.IVA: 02756180168, CLEANING & SERVICE SCARL - C.F./P.IVA: 06579400828, COOPER PUL SCPA - C.F./P.IVA: 00302570650, T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI S.R.L. - C.F./P.IVA: 14920751006, in quanto non hanno raggiunto il limite minimo dalla soglia di sbarramento prevista al paragrafo 18.1 del Disciplinare di gara pari a 40 Punti;
- il verbale (in allegato) del giorno 21/03/2024, dal quale si evince che la Commissione giudicatrice propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente, **CSS SPA – con sede legale in 39055 LAIVES (BZ), Zona produttiva Vurza, 6 – C.F./P.IVA: 00461740219**, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 80,87/100, offrendo un ribasso del 17,098% pari a € 213.555,55 (di cui € 197.897,44 quali costi della manodopera ed € 2.400,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.000,00 per un importo contrattuale complessivo pari a € 217.555,55 oltre IVA;

Visto l'articolo 17 comma 5, del Codice, secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni suesposte, i verbali allegati, relativi alla PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI EDIFICI COMUNALI E FORNITURA DI MATERIALE IGIENICO SANITARIO AD USO DEL COMUNE A BASSO IMPATTO AMBIENTALE PER 24 MESI - DAL 01/04/2024 AL 31/03/2026 - CON OPZIONE DI PROROGA PER ULTERIORI 24 MESI – COMUNE DI CONCESIO (BS) - CODICE NUTS: ITC47 - CIG: B0324B95A6;
2. DI ESCLUDERE gli operatori economici: OPEN CLEAN SRL - C.F./P.IVA: 01711970333, JOBBING SOCIETA' COOPERATIVA - C.F./P.IVA: 11229180150, S.G.M. SERVIZI GENERALI E MANUTENZIONE SRL - C.F./P.IVA: 07921450636, GIOMA FACILITY SRL - C.F./P.IVA: 08780040963, IL FARO SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI - C.F./P.IVA: 03135750135, HOLDING SERVICE SRL - C.F./P.IVA: 07437680726, RTI: LOGNET SRL (Mandataria) - C.F./P.IVA: 04974160261 - TEBET SRL (Mandante) - C.F./P.IVA: 13645281000, GLOBAL SERVIZI SRLS - C.F./P.IVA: 05219660874, PULISERVICE SRL - C.F./P.IVA: 02557290802, OCEANO SERVIZI SRL UNIPERSONALE - C.F./P.IVA: 04221220983, IGEA SRL - C.F./P.IVA: 12103910019, VENTURA SRL - C.F./P.IVA: 09328961215, SERENASSISTENZA SCRL - C.F./P.IVA: 03785130984, LA MARCA SERVICES SRLS - C.F./P.IVA: 02953180649, GRATTACASO SRL - C.F./P.IVA: 00965350093, ADLER SYSTEM SERVICE SRL - C.F./P.IVA: 02756180168, CLEANING & SERVICE SCARL - C.F./P.IVA: 06579400828, COOPER PUL SCPA - C.F./P.IVA: 00302570650, T.A. TECNOLOGIE AMBIENTALI S.R.L. - C.F./P.IVA: 14920751006, in quanto non hanno raggiunto il limite minimo dalla soglia di sbarramento prevista al paragrafo 18.1 del Disciplinare di gara pari a 40 Punti;
3. DI PROPORRE l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente **CSS SPA – con sede legale in 39055 LAIVES (BZ), Zona produttiva Vurza, 6 – C.F./P.IVA: 00461740219**, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 80,87/100, offrendo un ribasso del 17,098% corrispondente ad un importo pari a € 213.555,55 (di cui € 197.897,44 quali costi della manodopera ed € 2.400,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 4.000,00 per un importo contrattuale complessivo pari a € 217.555,55 oltre IVA;
4. DI TRASMETTERE il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 3, al RUP del Comune di Concesio (BS), ai fini di:
 - a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:
 - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
 - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;
 - b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/

2023;

c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

5. DI DAR PUBBLICITÀ al presente atto tramite pubblicazione nell'Albo on-line della Provincia di Brescia;

Brescia, li 21-03-2024

II DIRIGENTE

ALESSANDRO ABENI