



Determinazione Dirigenziale n° 591/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 186/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA SEDE MUNICIPIO IN FAVORE DEL COMUNE DI ROVETTA (BG) - CUP
B23122000090006 - CIG B08FF664B9. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11/12/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026 e smi;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026 e smi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 367 del 21/12/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024/2026 e smi;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 48 del 29/02/2024 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2024 – 2026;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022 e con la Comunità Montana Parco Alto Garda Bresciano il 15/01/2024;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il

personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

- i principi e le disposizioni D.lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 03/04/2023;
- la determinazione a contrarre n. 53 del 14/02/2024 adottata dal Comune di Rovetta (BG) per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza bando ai sensi dell’art. 50, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell’art.108 comma 1 del Codice;
- la nota del 14/02/2024 (P.G. n. 33955/2024) - con la quale il Comune di Rovetta (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d’invito (Procedura ID 179988225) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA Lombardia in data 28/02/2024;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 328.834,51 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 11.369,92 – IVA esclusa, per un totale di € 340.204,43 – IVA esclusa;

Visti:

- il verbale in allegato dei giorni 13 e 20/03/2024, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara e dal quale si evince che il RUP della CUC, in qualità di Autorità di gara, propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL – P. IVA 02428470161, con sede legale in Via Don Milani, 2 Zanica (BG), che ha offerto un ribasso pari al 8,177% e quindi un importo ribassato di € 301.945,71212 al netto dell’IVA di legge (di cui € 62.678,21 quali costi della manodopera ed €

1.400,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.369,92, per un importo contrattuale complessivo pari a € 313.315,63212 oltre IVA;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito al Comune aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) dei giorni 13 e 20/03/2024 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento di LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SEDE MUNICIPIO IN FAVORE DEL COMUNE DI ROVETTA (BG) - CUP B23I22000090006 - CIG B08FF664B9, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL – P. IVA 02428470161, con sede legale in Via Don Milani, 2 Zanica (BG), che ha offerto un **ribasso pari al 8,177% e quindi un importo ribassato di € 301.945,71212 al netto dell'IVA di legge (di cui € 62.678,21 quali costi della manodopera ed € 1.400,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.369,92, per un importo contrattuale complessivo pari a € 313.315,63212 oltre IVA;**
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:
 - a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:
 - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
 - nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;
 - b) valutare la congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.lgs. n. 36/2023;
 - c) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;
- 3) di dare atto che il RUP della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 21-03-2024

Il DIRIGENTE

FABIO DE MARCO



Proposta di Determinazione Dirigenziale

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 186/2024**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA SEDE MUNICIPIO IN FAVORE DEL COMUNE DI ROVETTA (BG) - CUP
B23I22000090006 - CIG B08FF664B9. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 21-03-2024

Il Responsabile
BARBARA PISANI



Determinazione Dirigenziale n° 591/2024

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE
ENERGETICA SEDE MUNICIPIO IN FAVORE DEL COMUNE DI ROVETTA (BG) - CUP
B23I22000090006 - CIG B08FF664B9. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 21-03-2024 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 21-03-2024

Il Responsabile
BARBARA PISANI

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	--	---

VERBALI SEDUTE DI GARA DEL 13 e 20/03/2024

RUP della CUC in qualità di Autorità di gara

OGGETTO: LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA SEDE MUNICIPIO IN FAVORE DEL COMUNE DI ROVETTA (BG) CUP B23I22000090006 - CIG B08FF664B9

Il giorno 13/03/2024 alle ore 9.00 il RUP della CUC dott.ssa Barbara Pisani prende atto che:

- in data 28/02/2024 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID 179988225, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 09:00 del 13/03/2024 e che sono stati invitati i seguenti operatori economici individuati a seguito di pubblicazione di avviso di manifestazione di interesse:

N.	NOME PARTECIPANTE	PIVA
1.	RI.CO.MAS. SRL	02337030163
2.	VIVIANI IMPIANTI SRL	02421290160
3.	DUESSE COPERTURE SRL	02836580163
4.	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL	02428470161
5.	BIANCACCIO SNC	01818270181
6.	SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL	02878640982
7.	ROCCO SERRAMENTI SRL	03370760989
8.	COSTRUZIONI EDILMARIO SAS	02673400160
9.	Z.G. DI ZANOTTI MARIO E C. S.A.S.	03620790984
10.	FALEGNAMERIA CORNELLI ELISA SRL	02921890162
11.	ITALSERRAMENTI SRL	02021610981
12.	BETTONI GIOVANNI & C. SNC	00918320169

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1.	BIANCACCIO SRL 01818270181
2.	COSTRUZIONI EDILMARIO SAS 02673400160
3.	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL 02428470161
4.	SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL 02878640982
5.	ROCCO SERRAMENTI SRL 03370760989

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	--	---

6.	RI.CO.MAS. SRL 10383020152
7.	ITALSERRAMENTI 02021610981

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che:

- gli operatori economici COSTRUZIONI EDILMARIO SAS 02673400160, IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL 02428470161, SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL 02878640982 hanno allegato un DGUE non leggibile;
- l'operatore economico RI.CO.MAS. SRL 10383020152 ha allegato un DGUE non aggiornato al vigente Codice degli appalti;
- l'operatore economico ITALSERRAMENTI 02021610981 non dichiara né il possesso delle SOA corrispondenti alle categorie di lavori scorparabili e né l'intenzione di subappaltarle.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "Comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

La seduta è chiusa alle ore 12.00.

Il giorno 20/03/2024 alle ore 16.00 il RUP della CUC prende atto che gli operatori economici COSTRUZIONI EDILMARIO SAS, IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL, SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL, RI.CO.MAS. SRL, ITALSERRAMENTI hanno dato riscontro al soccorso istruttorio.

Il RUP della CUC, sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio di tutti gli operatori economici;
2. attesta:
 - la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti;
 - l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti.

Terminata la valutazione della documentazione amministrativa, si procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica.

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 5/12/2023</p>
---	--	---

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs. 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A, come descritto nell'allegato II.2 del medesimo decreto, risulta essere pari al 9,26233 %.

Come indicato al punto 23 della Lettera d'invito, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs. 36/2023, è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

Ne consegue la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	ROCCO SERRAMENTI SRL SOCIETÀ UNIPERSONALE 03370760989	13,86 % esclusa
	SERRAMENTI SAVOLDELLI SRL 02878640982	10,26 % esclusa
	ITALSERRAMENTI 02021610981	9,35 % esclusa
1.	IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL 02428470161	8,177 %
2.	R.I.CO.MAS. SRL 10383020152	5,54 %
3.	BIANCACCIO SRL 01818270181	4,88 %
4.	COSTRUZIONI EDILMARIO SAS 02673400160	3,33 %

Il RUP della CUC

- propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato IMPRESA SCARPELLINI ANTONIO & C. SRL – P. IVA 02428470161, con sede legale in Via Don Milani, 2 Zanica (BG), che ha offerto un ribasso pari al 8,177% e quindi un importo ribassato di € 301.945,71212 (di cui € 62.678,21 quali costi della manodopera ed € 1.400,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 11.369,92, per un importo contrattuale complessivo pari a € 313.315,63212 oltre IVA;
- *demand*a al RUP la verifica dei costi della manodopera e l'eventuale a verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.lgs. n. 36/2023.

La seduta è chiusa alle ore 17.00.

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC, dott.ssa Barbara Pisani