



**Determinazione Dirigenziale n° 364/2024**

**SETTORE SOSTENIBILITA' AMBIENTALE E PROTEZIONE CIVILE**  
**Proposta n° 303/2024**

**OGGETTO: ATTIVITA' DI SUPPORTO NELLA GESTIONE, UTILIZZO E BONIFICA DEL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI (C.U.R.I.T.) E SVOLGIMENTO DELLA CAMPAGNA DI CONTROLLO IMPIANTI TERMICI PER 24 MESI NEL PERIODO 2024-2026. CON OPZIONE DI RINNOVO PER 24 MESI. DETERMINAZIONE A CONTRARRE, APPROVAZIONE DEL CAPITOLATO TECNICO, DEI REQUISITI DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA E DEI CRITERI DI VALUTAZIONE DELLE OFFERTE**

**IL DIRETTORE**

**Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 del 11.12.2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024-2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n.48 del 14.12.2023, di approvazione del Bilancio di Previsione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n.367 del 21.12.2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n.175 del 02.05.2023 di conferimento al sottoscritto dell'incarico di direzione del Settore della Sostenibilità Ambientale e della Protezione Civile per la durata del mandato del Presidente;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con:

- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con Decreto del Presidente della Provincia n.226 del 11.07.2023
- il Progetto del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026 OBO n.063 "Produzione Energetica Sostenibile" obiettivo 63.003 "Assicurare un efficiente svolgimento delle procedure autorizzative relative all'installazione di impianti di produzione di energia" del Settore dell'Ambiente e della Protezione Civile;

**Premesso** che la Regione Lombardia con la deliberazione di Giunta Regionale n. X/3965 del 31.07.2015, ha introdotto l'utilizzo obbligatorio del Catasto Unico Regionale Impianti Termici (C.U.R.I.T.), sistema informativo unico e centralizzato degli impianti termici sul territorio lombardo da utilizzare per l'attività di manutenzione nonché di controllo/ispezione degli impianti termici e di tutti gli adempimenti connessi alla gestione degli stessi;

**Preso atto** che l'ufficio Impianti Termici necessita di un supporto tecnico per consentire l'ordinaria gestione delle pratiche in quanto l'espletamento delle stesse richiede una specializzazione tecnica specifica attualmente non reperibile all'interno dell'Ente;

**Ritenuto necessario** provvedere all'acquisizione di attività di supporto nella gestione, utilizzo e bonifica del catasto unico regionale impianti termici (C.U.R.I.T.) e svolgimento della campagna di controllo impianti termici per 24 mesi nel periodo 2024-2026 al fine di garantire la continuità nella gestione delle pratiche connessa alla campagna di controllo impianti termici;

**Preso atto che:**

- all'interno delle convenzioni Consip, attualmente attive, di cui all'articolo 26 comma 1 della Legge n. 488/99, modificata dalla Legge n. 191/2004, non sussiste il servizio richiesto;
- l'articolo 25 del D.lgs. n. 36/2023 (Codice degli appalti) prevede che le stazioni appaltanti e gli enti concedenti utilizzino le piattaforme di approvvigionamento digitale per svolgere le procedure di affidamento e di esecuzione dei contratti pubblici;

**Dato atto che:**

- l'importo a base di gara per lo svolgimento del servizio in oggetto è stimato in netti € 100.820,00, di cui € 76.320,00 per costo della manodopera, per la durata di 24 mesi con opzione di rinnovo per i successivi 24 mesi per un ulteriore importo di € 100.820,00, con opzione per lo svolgimento di servizi analoghi a quelli oggetto di gara per un importo pari a € 20.000,00 ed eventuale proroga di 6 mesi per un importo pari ad € 21.750,00 per un importo complessivo stimato dell'appalto di € 243.390,00, oltre IVA;

**Ritenuto**

- di poter esperire per l'affidamento del servizio in oggetto una procedura di gara aperta ai sensi dell'art. 71 del D.lgs. 36/2023, con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108, comma 2, del medesimo Codice, come dettagliatamente descritto nel Capitolato di appalto;
- che il contratto di appalto può inoltre essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, sia nel periodo contrattuale che nel periodo opzionale, nei limiti di un importo complessivo pari a € 20.000,00 oltre IVA, nel caso di svolgimento di eventuali servizi analoghi relativi alle attività di cui all'art. 24 del Capitolato d'appalto;

**Rilevato che** ai sensi dell'art. 17 del D.Lgs 36/2023:

- la scelta dell'operatore economico dovrà avvenire per mezzo di procedura aperta per l'affidamento, mediante sottoscrizione di contratto mediante l'applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'articolo 108 comma 2 del Codice;
- il servizio avrà durata di 24 mesi, rinnovabili per ulteriori 24 mesi;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa purché ritenuta congrua e conveniente per questa Provincia;

- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma di scrittura privata;
- l'importo complessivo della procedura è di euro 243.390,00, IVA ESCLUSA;
- con riferimento al D. Lgs. n. 81/2008 i servizi in oggetto, non prevedono rischi da "interferenze" in merito alla sicurezza e non è pertanto necessaria la redazione del DUVRI e non saranno previsti oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze;
- il costo della manodopera, stimato dal Settore, ai sensi dell'articolo 41 comma 13 del Codice, ammonta a €. 76.320,00 (al netto dell'IVA di legge) in riferimento a 24 mesi;

**Dato atto** che al fine di assolvere gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il CIG per la procedura di gara in oggetto sarà acquisito dal Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta;

**Rilevato che** il servizio non può essere suddiviso in lotti in quanto trattasi di prestazione unitaria nella quale non si ravvisano possibili frazionamenti senza compromettere l'efficacia complessiva, l'economicità della gestione della procedura e la mancata suddivisione in lotti non ostacola la partecipazione alla procedura delle piccole e medie imprese di cui all'art. 58 comma 1;

#### **Visti**

il Capitolato d'appalto (Allegato 1),

l'Elenco dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara (Allegato 2),

i Criteri di valutazione dell'offerta (Allegato 3),

quali allegati e parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

**Considerata** la necessità di pervenire all'aggiudicazione in tempi atti a garantire l'erogazione del servizio a partire dal mese di aprile 2024, la procedura riveste carattere di urgenza, rientrando nei casi previsti dall'articolo 71, comma 3, del Codice dei Contratti;

**Dato atto che** il Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1, D.Lgs. 36/2023 è il dott. Giovanmaria Tognazzi;

#### **Visti:**

- l'art. 107, e 192 del D.lgs. 18 agosto 2000, n. 267, Testo Unico degli Enti Locali;
- il Decreto Legislativo n. 36/2023 "Codice dei contratti pubblici"
- gli art. 3 e 6 della L. 136/2010, obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del D. Lgs. n. 267/2000;

### **D E T E R M I N A**

1) di procedere, per le motivazioni sopra esposte, ai sensi degli artt. 14, 71, 113, del D.Lgs. 36/2023, all'indizione della procedura aperta per l'affidamento del: **servizio di attività di supporto nella gestione, utilizzo e bonifica del Catasto Unico Impianti Termici (C.u.r.i.t.) e svolgimento della campagna di controllo degli impianti termici per 24 mesi nel periodo 2024-2026. Con opzione di rinnovo per ulteriori 24 mesi** (CPV 72320000 servizi di banche dati), per un importo di euro 100.820,00 (oltre Iva), di cui euro 76.320,00 per il costo della manodopera, per i primi 24 mesi, da aggiudicarsi con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, sulla base del miglior rapporto qualità / prezzo ai sensi dell'art. 108, comma 2 del D.lgs 36/2023;

2) di stabilire che:

- il servizio avrà durata di 24 mesi, rinnovabili per ulteriori 24 mesi;

- il contratto di appalto può inoltre essere modificato, senza una nuova procedura di affidamento, ai sensi dell'art. 120, comma 1, lett. a) del D.lgs. 36/2023, sia nel periodo contrattuale che nel periodo opzionale, nei limiti di un importo complessivo pari a € 20.000,00 oltre IVA, nel caso di svolgimento di eventuali servizi analoghi relativi alle attività di cui all'art. 24 del Capitolato d'appalto;
- si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ammessa purché ritenuta congrua e conveniente per questa Provincia;
- il contratto sarà stipulato in modalità elettronica in forma di scrittura privata;
- con riferimento al D.Lgs. n. 81/2008 i servizi in oggetto, non prevedono rischi da "interferenze" in merito alla sicurezza e non è pertanto necessaria la redazione del DUVRI e non saranno previsti oneri per la sicurezza necessari alla eliminazione dei rischi da interferenze;

3) di approvare il Capitolato d'appalto (Allegato 1), l'Elenco dei requisiti di partecipazione alla procedura di gara (Allegato 2), i Criteri di valutazione dell'offerta (Allegato 3), quali allegati e parti integranti e sostanziali del presente provvedimento;

4) di approvare il seguente quadro economico dell'intervento:

OGGETTO DELLA PROCEDURA DI GARA: ATTIVITA' DI SUPPORTO NELLA GESTIONE, UTILIZZO E BONIFICA DEL CATASTO UNICO REGIONALE IMPIANTI TERMICI (C.U.R.I.T.) E SVOLGIMENTO DELLA CAMPAGNA DI CONTROLLO IMPIANTI TERMICI PER 24 MESI NEL PERIODO 2024-2026			
<b>A) STIMA COSTO DEL SERVIZIO</b>			
	a.1.1 costi della manodopera		76.320,00
	a.1.2 costi per la sicurezza (non soggetti a ribasso)		€ 0,00
	a.1.3 costi gestionali		€ 24.500,00
<b>A1</b>	<b>TOTALE importo stimato a base di gara</b>		<b>€ 100.820,00</b>
<b>A2</b>	Importo complessivo per rinnovi		€ 100.820,00
<b>A3</b>	Importo complessivo per opzioni (servizi analoghi)		€ 20.000,00
	<b>TOTALE A - VALORE COMPLESSIVO DELLA PROCEDURA (comprensivo di opzioni e rinnovi) (A1+A2+A3)</b>		<b>€ 221.640,00</b>
<b>B) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE</b>			
B.1	accantonamento incentivo di cui all'art. 45 del D. Lgs 36/2023, - non soggetto a IVA (calcolato su TOTALE A1)	0%	€ 0,00
B.2	spese di pubblicità		€ 00,00
B.3	contributo ANAC - non soggetto ad IVA		€ 250,00
B.4	I.V.A. (A1)	22%	€ 22.180,40

	TOTALE Somme a disposizione		€ 22.430,40
	<b>TOTALE IMPORTO DELL'INTERVENTO (A1+B)</b>		<b>€ 123.250,40</b>

5) di dare atto che il Responsabile unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15, comma 1 D.Lgs. 36/2023 è il dott. Giovanmaria Tognazzi;

7) di impegnare la spesa complessiva di euro 123.000,40 (imponibile euro 100.820,00 + IVA euro 22.180,40), oltre ad euro 250,00 per contributo ANAC, per un totale di euro 123.250,40 sul Bilancio 2024-2026, che presenta la necessaria e sufficiente disponibilità, imputandola altresì ai fini della contabilità analitica dei costi al Codice di Centro APR04020 Fattore C0307006, PEG 2024-2026 progetto n. 063 – SER.63.003, come segue:

Miss. Prog.	Cap. arm.- (vincolo)	Impegno	Importo euro	Esigibilità
17-01	<b>9000009</b> – (v.12)	Competenza 2024	51.250,17	2024
17-01	<b>9000009</b> – (v.12)	Competenza 2025	61.500,23	2025
17-01	<b>9000009</b> – (v.12)	Competenza 2026	10.250,00	2026
		<b>Totale euro</b>	<b>123.000,40</b>	
17-01	<b>9000009</b> – (v.12)	Competenza 2024	250,00	Contributo ANAC

8) di dare atto che la procedura di gara sarà espletata dal Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta;

9) di dare atto che al fine di assolvere gli obblighi sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge 136/2010 e successive modificazioni ed integrazioni, il CIG per la procedura di gara in oggetto sarà acquisito dal Settore della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta;

10) di dare atto, infine, che avverso al presente provvedimento è ammesso il ricorso alle Autorità competenti nel rispetto dei termini di legge.

Brescia, lì 21-02-2024

II DIRIGENTE

GIOVANMARIA TOGNAZZI