



Determinazione Dirigenziale n° 398/2024

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 145/2024**

OGGETTO: "SERVIZIO INTEGRATO ENERGIA 4 – S.I.E. 4 – LOTTO 4" PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO ENERGIA E SERVIZI CONNESSI A FAVORE DEGLI ENTI LOCALI PRESENTI SUL TERRITORIO DELLE PROVINCE: TRENINO ALTO ADIGE E LOMBARDIA 2 – BERGAMO, BRESCIA E SONDRIO, CIG 6478460251. SEDI SCOLASTICHE E DIREZIONALI IN COMUNE DI BRESCIA CIG DERIVATO A01EC2523C. PRESA D'ATTO ADDENDUM CONTRATTO ATTUATIVO

Il Direttore**Arch. Giovan Maria Mazzoli****Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.22 “Sicurezza e gestione edile e dei servizi di sicurezza dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo gestionale SER.022.007 “Fornitura e gestione del calore agli edifici scolastici provinciali”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1842/2022 in data 14/10/2022 è stato disposto di aderire alla Convenzione CONSIP “Servizio Integrato Energia 4 – S.I.E. 4 – Lotto 4” per l’affidamento del Servizio Energia e Servizi connessi a favore degli enti locali presenti sul territorio delle Province: Trentino Alto Adige e Lombardia 2 – Bergamo, Brescia e Sondrio, CIG 6478460251 CIG derivato 9444167527, di durata novennale, aggiudicata in data 14/10/2020 a “RTI Siram S.p.A.,” per un importo complessivo afferente alla prima annualità quantificato in € 5.097.082,77, così ripartiti:
 - € 611.649,93, importo corrispondente alla quota del servizio destinata alle sedi direzionali, incidente nella misura del 12,00%, oltre ad Iva 22% pari ad € 134.562,98, per complessivi € 746.212,91
 - € 4.485.432,84, importo corrispondente alla quota del servizio destinata alle sedi scolastiche, incidente nella misura del 88,00%, oltre ad Iva 10% pari ad € 448.543,28, per complessivi € 4.933.976,12;
- la Provincia di Brescia ha richiesto una variazione di consistenza e di dislocazione di sedi di istituti di istruzione superiore, includendovi le seguenti:
 - IIS Meneghini in comune di Edolo → attuale fornitore “Vallecamonica Servizi”
 - IIS Tassara-Ghislandi (sede e succursale) in comune di Breno → attuale fornitore “FEN Energia”
 - Liceo Golgi (sede e succursale) in comune di Breno → attuale fornitore “FEN Energia”

in applicazione dell'art. 6, comma 1, “Obbligazioni specifiche del Fornitore” della Convenzione Consip SIE4, che recita testualmente “*Il Fornitore si impegna, oltre a quanto previsto in altre parti della Convenzione e nelle Condizioni Generali, anche a prestare i servizi oggetto di gara negli*

edifici indicati dall'Amministrazione Contraente nell'Ordinativo di Fornitura, nel rispetto di quanto previsto nel Capitolato Tecnico e nella Offerta Tecnica, ove migliorativo; l'esatta ubicazione degli edifici sarà indicata negli Ordinativi di Fornitura dalle Amministrazioni Contraenti che provvederanno a comunicarne in tempo utile al Fornitore anche l'eventuale variazione. Resta inteso che i servizi dovranno essere prestati, comunque, senza soluzione di continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi indicate dalle Amministrazioni Contraenti.”;

- la suddetta variazione è stata richiesta in applicazione, altresì, dell'art. 5 comma 13 “Obbligazioni Generali del Fornitore”, della Convenzione Consip SIE4, che recita testualmente: *“Il Fornitore prende atto ed accetta che i servizi e/o le forniture oggetto della Convenzione dovranno essere prestati con continuità anche in caso di eventuali variazioni della consistenza e della dislocazione delle sedi e degli uffici delle Amministrazioni Contraenti.”;*
- il fornitore ha inviato prospetto dei valori previsionali di spesa legati alla variazione della consistenza e della dislocazione delle sedi richiesta per il periodo residuo di durata del ODA n. 6980174 e alla variazione degli interventi di riqualificazione a seguito della variazione della consistenza e della dislocazione stessa, per un importo quantificato in € 1.453.244,08, Iva inclusa, per la stagione termica 2023/2024;
- è stato acquisito il nuovo CIG A01EC2523C;

Considerato che:

- i noti eventi internazionali, caratterizzati dal perdurare della pandemia e dell'instabilità geopolitica, hanno causato, a partire dal III trimestre 2021, un inatteso e considerevole incremento dei costi legati all'approvvigionamento dell'energia elettrica e del gas naturale;
- il Capitolato tecnico d'appalto prevede, espressamente agli artt. 13.11 e ss., una revisione annuale per i prezzi unitari dei servizi, sia per la componente energia sia per la componente manutenzione;
- l'applicazione della suddetta clausola contrattuale comporta, in tendenza con l'andamento del mercato energetico e dell'attuale inflazione dei prezzi, un inevitabile aumento degli importi della contabilità presentata da “Siram S.p.A.”, con aggravio di spese non preventivate dall'Ente;
- in particolare, è stato registrato, per effetto degli eventi sopra citati ed in base all'applicazione del meccanismo revisionale, un forte aumento del canone relativo alla componente energetica del periodo intercorrente tra ottobre 2022 e giugno 2023;

Preso atto:

- dell'evidente lievitazione dei costi sostenuti da “Siram S.p.A.” ed alla luce delle esigenze di bilancio rappresentate dall'Ente, le Parti hanno avviato alcune interlocuzioni finalizzate ad ottenere, di comune accordo e secondo i canonici principi di correttezza e buona fede nell'esecuzione del contratto, un meccanismo che equilibri l'aumento esponenziale dei prezzi unitari, così come determinati dai noti eventi internazionali e revisionati in base alla clausola del capitolato tecnico;
- della volontà delle parti di introdurre uno specifico meccanismo calmierativo, mediante la sottoscrizione di un accordo, nella forma di scrittura privata;

Evidenziato che le Parti hanno concordato:

- che il corrispettivo a titolo di conguaglio, comprensivo della revisione dei prezzi della componente energia “EA” del Servizio Energia “A” relativo al periodo contrattuale 15 ottobre 2022 - 30 giugno 2023, maturato da “Siram S.p.A.” sia pari ad € 1.343.548,67 (esclusa IVA);

- che “Siram S.p.A.” si è impegnata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo, ad emettere la fattura, al netto dell'importo di € 1.200.000,00 (esclusa IVA) derivante dall'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha, per un importo totale di € 143.548,67 (esclusa IVA);
- che, a decorrere dal IV trimestre 2023, verrà applicata la decurtazione dai rendiconti trimestrali dell'importo relativo all'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha, già oggetto dell'allineamento contabile;
- che, per effetto di tale meccanismo, i rendiconti trimestrali saranno predisposti con le seguenti voci contabili:
 - A) l'importo del canone ordinario, aggiornato in base alle clausole revisionali e/o alle variazioni contrattuali intervenute, senza alcuna applicazione dell'importo derivante dal coefficiente di condivisione Alpha relativo al trimestre di riferimento;
 - B) l'importo relativo all'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha complessivo già riconosciuto dal Fornitore pari ad Euro 1.200.000,00 (esclusa IVA);
 - C) la quantificazione economica derivante dall'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha relativa al trimestre di riferimento (che sarà funzione sia del prezzo del trimestre sia della stagione termica di riferimento);
 - D) la quantificazione economica derivante dall'applicazione dei coefficienti di condivisione Alpha relativi ai trimestri precedenti già decurtati;
 - E) la differenza fra l'importo complessivo già riconosciuto (B), quello relativo al trimestre di riferimento (C) e quanto già decurtato nei trimestri precedenti (D);
- che la durata dell'Accordo decorrerà dalla data di sottoscrizione e sino al pareggio contabile tra gli importi maturati dal Fornitore a titolo di conguaglio, comprensivo della revisione dei prezzi della componente energia “EA” del Servizio Energia “A” del periodo contrattuale 15 ottobre 2022 - 30 giugno 2023, e la quota relativa al coefficiente di condivisione dei risparmi Alpha pari ad euro 1.200.000,00;
- che l'Accordo, quale Addendum, costituirà parte integrante e sostanziale del contratto attuativo, stipulato in data 14 ottobre 2022, tra le Parti, nonché dell'Ordinativo principale di fornitura;

Dato atto che le parti hanno sottoscritto l'Accordo in data 14/12/2023;

Ritenuto di prendere atto delle condizioni contrattuali pattuite dalle parti, di cui al citato Accordo;

Visti:

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 156800/2023 del 14-08-2023, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);

- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa, nell'ambito della Convenzione Consip SIE4

1. di dare evidenza che le Parti hanno concordato quanto segue:

- che il corrispettivo a titolo di conguaglio, comprensivo della revisione dei prezzi della componente energia "EA" del Servizio Energia "A" relativo al periodo contrattuale 15 ottobre 2022 - 30 giugno 2023, maturato da "Siram S.p.A" sia pari ad € 1.343.548,67 (esclusa IVA);
- che "Siram S.p.A." si è impegnata, a seguito della sottoscrizione dell'Accordo, ad emettere la fattura, al netto dell'importo di € 1.200.000,00 (esclusa IVA) derivante dall'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha, per un importo totale di € 143.548,67 (esclusa IVA);
- che, a decorrere dal IV trimestre 2023, verrà applicata la decurtazione dai rendiconti trimestrali dell'importo relativo all'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha, già oggetto dell'allineamento contabile di cui al precedente art. 2.1;
- che, per effetto di tale meccanismo, i rendiconti trimestrali saranno predisposti con le seguenti voci contabili:
 - A) l'importo del canone ordinario, aggiornato in base alle clausole revisionali e/o alle variazioni contrattuali intervenute, senza alcuna applicazione dell'importo derivante dal coefficiente di condivisione Alpha relativo al trimestre di riferimento;
 - B) l'importo relativo all'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha complessivo già riconosciuto dal Fornitore pari ad Euro 1.200.000,00 (esclusa IVA);
 - C) la quantificazione economica derivante dall'applicazione del coefficiente di condivisione Alpha relativa al trimestre di riferimento (che sarà funzione sia del prezzo del trimestre sia della stagione termica di riferimento);
 - D) la quantificazione economica derivante dall'applicazione dei coefficienti di condivisione Alpha relativi ai trimestri precedenti già decurtati;
 - E) la differenza fra l'importo complessivo già riconosciuto (B), quello relativo al trimestre di riferimento (C) e quanto già decurtato nei trimestri precedenti (D);
- che la durata dell'Accordo decorrerà dalla data di sottoscrizione e sino al pareggio contabile tra gli importi maturati dal Fornitore a titolo di conguaglio, comprensivo della revisione dei

prezzi della componente energia "EA" del Servizio Energia "A" del periodo contrattuale 15 ottobre 2022 - 30 giugno 2023, e la quota relativa al coefficiente di condivisione dei risparmi Alpha pari ad euro 1.200.000,00;

- che l'Accordo, quale Addendum, costituirà parte integrante e sostanziale del contratto attuativo, stipulato, in data 14 ottobre 2022, tra le Parti, nonché dell'Ordinativo principale di fornitura e della presente determinazione dirigenziale;
2. di dare atto che le parti hanno sottoscritto il citato Accordo in data 14/12/2023;
 3. di dare atto che il ruolo di RUP è svolto dal Per. Ind. Alessandro Castellini, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale;
 4. di dare atto che il ruolo di Direttore dell'Esecuzione del Contratto, DEC, è svolto dall'Ing. Iunior Basilio Balotti, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale;
 5. di dare atto, altresì, che il ruolo di Esperto Gestione Energia, EGE, è svolto dall'Ing. Iunior Basilio Balotti, Funzionario Tecnico del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale (D. Lgs. 102/2014 UNI-CEI 11339);
 6. di dare infine atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, che l'aggiudicatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riporta il Codice Identificativo Gara CIG derivato A01EC2523C.

Brescia, lì 26-02-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI