



Determinazione Dirigenziale n° 319/2024

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 110/2024

OGGETTO: I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED AGGIUDICATARIO LAVORI "VIVIANI IMPIANTI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN CALUSCO D'ADDA (BG). I.I.S "EINAUDI" IN COMUNE DI CHIARI. LAVORI DI AMPLIAMENTO. PRIMO STRALCIO CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13 AGGIUDICATARIO LAVORI "EDIL BRADANICA CALCESTRUZZI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN ACERENZA (PZ) LICEO "CAMILLO GOLGI" IN COMUNE DI BRENO, SEDE DI VIA FOLGORE. LAVORI DI AMPLIAMENTO CUP H76B19002930004 CIG 9301646919 AGGIUDICATARIO LAVORI: "HOUSINGEST NETWORK S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN ROMA RICHIESTA DI ACCESSO AL FONDO PER ADEGUAMENTO DEI PREZZI DI CUI ALL'ARTICOLO 26 DEL DECRETO- LEGGE 17 MAGGIO 2022, N. 50. 01/01/2023-31/12/2023 II FINESTRA TEMPORALE 2023 ACCERTAMENTO ENTRATA. IMPEGNO SPESA

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 1816/2021 del 22/11/2021, è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori “Liceo “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento” CIG 89377543ED, preso atto della comunicazione dell'operatore economico concorrente primo classificato “Habitat & House s.r.l.” con sede legale in Via Vito da Jasi, 35, Codice fiscale/Partita Iva: 06495791219, avente ad oggetto la propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito all'offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016, e dello scorrimento della graduatoria in favore del secondo operatore economico classificato, a “Viviani Impianti s.r.l.” con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, a seguito di offerta di ribasso del 20,46%, per un importo contrattuale pari pertanto ad € 1.195.486,20 al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa, oltre ad € 679.513,80, per complessivi € 1.900.000,00;
 - il relativo contratto è stato stipulato in data 16/02/2022, Repertorio Provinciale n. 37379 in data 16/02/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 1701/2021 del 05/11/2021 è stato disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione dei lavori “I.I.S “Einaudi” in comune di Chiari. Lavori di ampliamento. Primo stralcio CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13 Secondo stralcio CUP H45H20000010001 CIG 8937585875”, in favore dell'operatore economico concorrente “Edil Bradanica Calcestruzzi s.r.l.” con sede legale in Acerenza (PZ) Contrada San Marco, Codice Fiscale/Partita Iva 01097620767, a seguito di offerta di ribasso del 25,54990%, per un importo ribassato pari ad € 1.206.091,62, oltre

ad € 40.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.246.091,62, Iva esclusa, così ripartiti:

- il relativo contratto è stato stipulato in data 26/01/2022, Rep. Particolare 9/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 1544/2022 del 30/08/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "Liceo "Golgi" in comune di Breno, sede di Via Folgore. Lavori di ampliamento. CUP H76B19002930004 CIG 9301646919", in favore dell'operatore economico primo classificato, "Housingest Network s.r.l.", con sede legale in Roma, Via Scipio Sighele n. 28, Codice fiscale/ Partita Iva: 11436591009, a seguito di offerta di ribasso del 19,727%, per un importo contrattuale pari, pertanto, ad € 2.339.909,71, di cui € 2.281.141,91 per lavori ed € 58.767,80 per oneri di sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 24/10/2022, Repertorio Provinciale n. 37485 in data 24/10/2022;

Dato atto che:

- il decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 recante "Misure urgenti in materia di politiche energetiche nazionali, produttività delle imprese e attrazione degli investimenti, nonché in materia di politiche sociali e di crisi ucraina", convertito con modifiche nella legge n. 91 del 15 Luglio 2022, all'art. 26 ha istituito un Fondo finalizzato a fronteggiare gli aumenti eccezionali dei prezzi dei materiali da costruzione, nonché dei carburanti e dei prodotti energetici, in relazione agli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021;
- l'art. 26, comma 1, del citato Decreto Legge 17/5/2022 n. 50, stabilisce che i maggiori importi derivanti dall'applicazione di detti prezzari, al netto del ribasso formulato in sede di offerta, siano riconosciuti all'appaltatore nella misura del 90%;

Considerato che:

- al fine di determinare correttamente i contributi erogabili in favore delle stazioni appaltanti richiedenti, è stato formulato all'Agenzia delle Entrate il quesito in ordine all'applicazione dell'IVA agli importi derivanti dal calcolo della compensazione, oppure se detti importi siano esclusi dal campo di applicazione dell'imposta";
- con la risoluzione n. 39/E del 13 luglio 2022 l'Agenzia delle Entrate ha ritenuto che per quanto concerne la corresponsione delle somme dalla stazione appaltante all'appaltatore "le stesse assumano natura di integrazione dell'originario corrispettivo stabilito per l'esecuzione dell'opera o del servizio e come tale risultano rilevanti ai fini dell'imposta sul valore aggiunto, secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;
- è stato richiesto dal Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti parere all'Avvocatura Generale dello Stato se, ai fini della determinazione dell'importo del contributo da riconoscere alle stazioni appaltanti istanti a valere sulla dotazione dei Fondi di cui al comma 4 dell'articolo 26, andasse considerata anche l'IVA dovuta secondo le modalità e l'aliquota già previste per l'originario contratto di appalto;
- l'Avvocatura Generale dello Stato ha espresso parere n. 31619/22 sez. VII, con nota n. 527759 del 22 agosto 2022, secondo il quale "andrà ammessa a contributo anche la maggiore IVA relativa agli importi riconosciuti dalle stazioni appaltanti agli appaltatori per effetto dell'adeguamento dei prezzi. Ne consegue che le richieste delle stazioni appaltanti ai fondi, dovranno includere anche il

costo dell'IVA il cui onere non può che gravare sulle stazioni stesse al momento in cui provvederanno alla corresponsione dei maggiori corrispettivi”;

- il comma 458 della legge n.197 del 29 dicembre 2022 ha modificato il citato articolo 26 del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50 ai fini della prosecuzione dell'operatività del predetto Fondo di adeguamento prezzi per l'anno 2023, ed in particolare i commi 6-bis, 6-ter e 12;
- l'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 2022, ha disposto che, per le finalità di cui ai commi 6-bis e 6-ter del medesimo articolo 26, sono utilizzate, anche in termini di residui, le risorse del Fondo per la prosecuzione delle opere pubbliche di cui all'articolo 7, comma 1, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito, con modificazioni, dalla legge 11 settembre 2020, n. 120, incrementate con una dotazione di 1.100 milioni di euro per l'anno 2023 e di 500 milioni per l'anno 2024;
- l'art.7-bis, comma 1 del decreto-legge 24 febbraio 2023 n.13, convertito con modificazioni dalla legge 21 aprile 2023 n. 41, ha disposto che “l'art. 26, comma 6-bis, penultimo periodo del decreto-legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito con modificazioni dalla legge 15 luglio 2022, n. 91 è da intendersi nel senso che le stazioni appaltanti, per l'anno 2023, possono fare richiesta di accesso al Fondo di cui al comma 6-quater del predetto articolo 26, purché la richiesta non riguardi le medesime lavorazioni eseguite e contabilizzate nel 2022, per le quali vi sia già stato accesso ai Fondi di cui al comma 4, lettere a) e b), del medesimo articolo”;
- il D.M. del 1 febbraio 2023 n.16, pubblicato sulla G.U., Serie generale, n. 55 del 6 marzo 2023 e sul sito del Ministero, “Sezione Trasparenza”, ha disciplinato le modalità operative e le condizioni di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022, istituito nello stato di previsione del Ministero delle infrastrutture e dei trasporti, da applicarsi alle ipotesi previste dall'articolo 26, commi 6-bis, 6-ter e 12 del decreto-legge n. 50 del 2022, quali in particolare, tra gli altri:
 - gli appalti pubblici di lavori, ivi compresi quelli affidati a contraente generale, nonché agli accordi quadro di cui all'articolo 54 del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, aggiudicati sulla base di offerte, con termine finale di presentazione entro il 31 dicembre 2021, relativamente agli stati di avanzamento concernenti le lavorazioni eseguite o contabilizzate dal direttore dei lavori ovvero annotate, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
 - gli appalti pubblici di lavori, relativi anche ad accordi quadro di cui al citato articolo 54 del decreto legislativo n. 50 del 2016, aggiudicati sulla base di offerte con termine finale di presentazione compreso tra il 1° gennaio 2022 e il 31 dicembre 2022 che non abbiano accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 7 del decreto-legge n. 50 del 2022, con riferimento alle lavorazioni eseguite o contabilizzate ovvero annotate dal direttore dei lavori, sotto la responsabilità dello stesso, nel libretto delle misure, dal 1° gennaio 2023 al 31 dicembre 2023;
- l'art. 3 del citato D.M. 1° febbraio 2023 n.16, stabilisce che la presentazione dell'istanza di accesso al Fondo di cui all'articolo 26, comma 6-quater, del decreto-legge n. 50 del 17 maggio 2022 da parte delle stazioni appaltanti avviene telematicamente tramite la piattaforma dedicata nel rispetto delle seguenti finestre temporali:
 - I finestra temporale: dal 1° aprile 2023 al 30 aprile 2023;
 - II finestra temporale: dal 1° luglio 2023 al 31 luglio 2023;
 - III finestra temporale: dal 1° ottobre 2023 al 31 ottobre 2023;

- IV finestra temporale: dal 1° gennaio 2024 al 31 gennaio 2024.
- con istanza ID 8335 è stata formulata istanza di finanziamento, ritenuta ammissibile, per l'importo di € 58.791,42, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 65.323,80, Iva inclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED", III finestra temporale 2023;
- con istanza ID 8619 è stata formulata istanza di finanziamento, ritenuta ammissibile, per l'importo di € 30.165,89, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 33.517,65, Iva inclusa, nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari. Lavori di ampliamento. Primo stralcio CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13", III finestra temporale 2023;
- con istanza ID 9331 è stata formulata istanza di finanziamento, ritenuta ammissibile, per l'importo di € 111.977,74, Iva inclusa, pari all'80% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 139.972,17, Iva inclusa, nell'ambito dell'intervento "Liceo "Camillo Golgi" in comune di Breno, sede di Via Folgore. Lavori di ampliamento CUP H76B19002930004 CIG 9301646919", III finestra temporale 2023;

Dato, altresì, atto che:

- con Decreto del Direttore Generale della Direzione Generale per l'Edilizia statale, le Politiche abitative, la Riqualificazione urbana e gli Interventi speciali, Dipartimento per le Opere pubbliche, le Politiche abitative e urbane, le Infrastrutture idriche e le Risorse umane e strumentali, Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti Reg. Decreti.R.0000288.13-12-2023, che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale, a seguito dell'istruttoria svolta con riferimento alle n. 3289 istanze di accesso e adeguamento inoltrate dalle stazioni appaltanti nella III finestra temporale dal 1° ottobre 2023 al 31 ottobre 2023, risultate ammissibili in n. 3264, per un ammontare complessivo, comprensivo di IVA, a valere sulle risorse del Fondo pari ad € 457.969.266,32, come riportato all'art. 1 del citato Decreto, sono state approvate le istanze delle stazioni appaltanti, ritenute ammissibili, per gli importi riportati nella tabella ivi contenuta;
- dalla menzionata tabella si evince che le candidature, dettagliate al punto precedente, sono state ammesse al finanziamento per gli importi di seguito elencati:
 - "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED" € 58.791,42, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 65.323,80, Iva inclusa
 - "I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari. Lavori di ampliamento. Primo stralcio CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13" € 30.165,89, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 33.517,65, Iva inclusa
 - "Liceo "Camillo Golgi" in comune di Breno, sede di Via Folgore. Lavori di ampliamento CUP H76B19002930004 CIG 9301646919" € 111.977,74, Iva inclusa, pari all'80% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 139.972,17, Iva inclusa

Ritenuto:

- di accertare e impegnare la somma di € 58.791,42, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 65.323,80, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 8335, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con

modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED";

- di accertare e impegnare la somma di € 30.165,89, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 33.517,65, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 8619, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari. Lavori di ampliamento. Primo stralcio CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13";
- di accertare e impegnare la somma € 111.977,74, Iva inclusa, pari all'80% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 139.972,17, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 9331, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED";

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione";

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di accertare la somma di € 58.791,42, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 65.323,80, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali

- registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 8335, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED" al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
2. di impegnare la somma di € 58.791,42, Iva inclusa, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 3. di accertare la somma di € 30.165,89, Iva inclusa, pari al 90% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 33.517,65, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 8619, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Einaudi" in comune di Chiari. Lavori di ampliamento. Primo stralcio CUP H41E17000250003 CIG 8937570C13" al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 4. di impegnare la somma di € 30.165,89, Iva inclusa, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 5. di accertare la somma € 111.977,74, Iva inclusa, pari all'80% dell'importo quantificato per adeguamento prezzi pari ad € 139.972,17, Iva inclusa, quale importo quantificato dal Direttore lavori, da corrispondere al fine della compensazione dei prezzi derivante dal caro materiali registrato nel corso dell'anno 2023, III finestra temporale, ID 9331, in ottemperanza all'art. 26, commi 6 bis, 6 ter, 6 quater, (commi introdotti dall'art. 1, comma 458, della Legge di Bilancio n. 197 del 29/12/2022), del Decreto Legge 17 maggio 2022, n. 50, convertito, con modificazioni in Legge 15 luglio 2022, n. 91 nell'ambito dell'intervento "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED" al Titolo 4 Tipologia 200 Capitolo 42009003, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002;
 6. di impegnare la somma di € 111.977,74, Iva inclusa, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000876, esercizio in corso, associazione PEG: OBO.21/OBG.21.002.

Brescia, li 13-02-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI