

QUADRO ECONOMICO GENERALE

Riqualificazione paesaggistica, botanica, architettonica e funzionale di Parco Bernini e relativa limonaia storica
quale punto-visita dell'Ecomuseo della Valle delle Cartiere di Toscolano Maderno

PROGETTO PER LA FORNITURA DI ELEMENTI D'ARREDO URBANO E TOTEM ESPOSITIVI**1) IMPORTO LAVORI****1.a) Abbattimento barriere architettoniche**

1.a) Lavori opere edili ed affini	€	97.796,64
1.as) Oneri Sicurezza O.S. non soggetti a ribasso contrattuale	€	1.500,00
TOTALE 1.a) Lavori abbattimento barriere architettoniche	€	99.296,64

1.b) Restauro beni - Riqualificazione botanica

1.b) Lavori opere edili ed affini	€	750.529,10
1.bs) Oneri Sicurezza O.S. non soggetti a ribasso contrattuale	€	8.000,00
TOTALE 1.b) Lavori manutenzione straordinaria - Restauro	€	758.529,10

TOTALE Somma opere edili ed affini da appaltare	€	848.325,74
TOTALE Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso contrattuale	€	9.500,00
TOTALE punto 1) Lavori da appaltare	€	857.825,74

2) SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE**2.a1) FORNITURE DI ESPOSITORI, ARREDI E STRUMENTI DIGITALI**

2.a1.1) Espositori ecomuseali - Arredi - Attrezzature per l'innovazione		
2.a1.1.1) Forniture di beni e servizi	€	211.400,00
2.a1.1.2.s) Oneri Sicurezza O.S. non soggetti a ribasso	€	3.500,00
TOTALE 2.a1.1) Forniture di Espositori - Arredi - Attrezzature per l'innovazione	€	214.900,00

2.a1.2) Sviluppo APP Ecomuseale

2.a1.2.1) Forniture di beni e servizi	€	25.840,00
2.a1.2.2.s) Oneri Sicurezza O.S. non soggetti a ribasso	€	-

TOTALE 2.a1.2) Forniture di servizi per strumenti digitali	€	25.840,00
---	----------	------------------

TOTALE Somma forniture espositori, arredi e strumenti digitali	€	237.240,00
TOTALE Oneri Sicurezza non soggetti a ribasso	€	3.500,00
TOTALE punto 2.a1) Forniture di Espositori, arredi e strumenti digitali	€	240.740,00

2.b1) I.V.A. 4% sull'importo dei lavori punto 1.a)	€	3.971,87
2.b2) I.V.A. 10% sull'importo dei lavori punto 1.b)	€	75.852,91
2.b3) I.V.A. 22% sull'importo delle forniture punto 2.a)	€	52.962,80

2.b) I.V.A. Totale	€	132.787,58
---------------------------	----------	-------------------

2.c) Spese Tecniche

2.c1) Spese tecniche, riferite al progetto Definitivo, Esecutivo e CSP	€	46.497,00
2.c1.1) Inarcassa 4%	€	1.859,88
2.c1.2) Operazione in franchigia da IVA regime fortettario (fatture anno 2022)	-	
Tot 2.c1	€	48.356,88

2.c2) Spese tecniche, riferite alla D.L., contabilità e CSE	€	51.998,00
2.c2.1) Inarcassa 4%	€	2.079,92
2.c2.2) I.V.A. 22% (fatture anno 2023)	€	11.897,14
Tot 2.c2	€	65.975,06

2.c3) Spese per redazione testi pannelli informativi e APP	€	4.800,00
2.c3.1) Spesa con fatturazione esente I.V.A.	-	
Tot 2.c3	€	4.800,00

2.c4) Spese per traduzione multilingua testi pannelli informativi e APP	€	6.080,00
2.c4.1) I.V.A. 22%	€	1.337,60
Tot 2.c4	€	7.417,60

2.c5) Spese per collaborazione docenti UNIBS Dicatam	€	7.000,00
2.c5.1) I.V.A. 22%	€	1.540,00
Tot 2.c5	€	8.540,00

TOTALE punto 2.c) Spese tecniche	€	135.089,54
---	----------	-------------------

2.d) Contributo per l'Autorità di Vigilanza	€	600,00
---	---	--------

2.e) Accontamento per accordi bonari e imprevisti <u>più quota ribasso e risparmio IVA</u>	€	55.929,23
--	---	-----------

2.f) Incentivo RUP, Validazione, Pubblicità e arrotondamenti (min 2% Totale Punto 1)	€	25.277,74
--	---	-----------

2.g) Accantonamento per premio di accelerazione	€	9.000,00
---	---	----------

2.h) QUOTA RIDUZIONE FINANZIAMENTO	€	137.750,17
---	----------	-------------------

TOTALE punti 2.a/2.b/2.d/2.e/2.f/2.g/2.h) Somme a disposizione	€	602.084,72
---	----------	-------------------

IMPEGNO DI SPESA COMPLESSIVO punti 1) e 2)	€	1.595.000,00
---	----------	---------------------

CONTRIBUTO BANDO REGIONE LOMBARDIA	€	973.352,96
% COPERTURA COSTO TOTALE OPERA		61,025%
SCONTO OFFERTO IN SEDE DI GARA E RISPARMIO IVA	€	225.727,44
QUOTA PARTE RIDUZIONE CONTRIBUTO	€	137.750,17
QUOTA PARTE RESTANTE NEL QE COME SOMMA	€	87.977,27

Il tecnico
Bollani arch. Nicola