

**Determinazione Dirigenziale n° 348/2024****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE  
Proposta n° 131/2024**

**OGGETTO: I.I.S. "LEVI" IN COMUNE DI SAREZZO (BS). LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO CUP H91D20001810005". AGGIUDICATARIO LAVORI "CADEL SOCIETÀ CONSORTILE A RESPONSABILITÀ LIMITATA, S.C. A R.L.", CON SEDE LEGALE IN NAPOLI, PIAZZA SALVATORE LOBIANCO N. 10, CODICE FISCALE/PARTITA IVA: 09755741213, C/O STUDIO ERRA/ FUSCO NAPOLI, CHE HA INDICATO QUALE CONSORZIATA ESECUTRICE "GIPI S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN AFRAGOLA (NA), VIA VITTORIO EMANUELE ORLANDO N. 33, CODICE FISCALE/PARTITA IVA: 0774543121 CIG 9400618362 AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OS6 "FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI" IN FAVORE DI "CENTRO PAVIMENTI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN REZZATO (BS) "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU – PNRR" M4 C1 I3.3**

**Il Dirigente**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

**Premesso che:**

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo è nata la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico presso l'istituto di istruzione "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS);

**Considerato che:**

- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022, per un importo di € 2.000.000,00;
- l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e al decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 per un importo di € 1.800.000,00, dato atto del finanziamento del residuo importo di € 200.000,00 con fondi della Comunità Montana di Valle Trompia;
- è stato predisposto, dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il documento di fattibilità delle alternative progettuali dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS), CUP H91D20001810005, condividendo la scelta progettuale proposta dal R.U.P., per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 63/2021 del 03/03/2021 è stato approvato il documento di fattibilità delle alternative progettuali dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS), CUP H91D20001810005, condividendo la scelta progettuale proposta dal R.U.P., per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 97/2022 è stata disposta l'approvazione dello Schema di Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Brescia, la Comunità Montana di Valle Trompia ed il Comune di Sarezzo inerente alle opere di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico da realizzare presso l'I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo, sottoscritto in data 17/05/2022, ed è stata concordata la rispettiva quota di partecipazione in € 1.800.000,00 in capo alla Provincia di Brescia ed in € 200.000,00 in capo alla Comunità Montana di Valle Trompia;
- l'intervento in oggetto è stato inserito nel Programma Triennale Lavori Pubblici 2022/2024, annualità 2022, I variazione, per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00, rimodulato in ordine alla quota di finanziamento P.N.R.R., ridotta nella misura di € 200.000,00 ad € 1.800.000,00 ed in ordine alla quota di finanziamento Comunità Montana Valle Trompia pari ad € 200.000,00;
- è stato predisposto, dai tecnici della Comunità Montana di Valle Trompia, il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Levi" in comune di Sarezzo (BS), per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.490.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 510.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 165/2022 in data 08/07/2022 è stata disposta l'approvazione del progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria e di efficientamento energetico presso l'immobile sede dell'istituto di istruzione "Levi" in comune di Sarezzo (BS), per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.490.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 510.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- è stato predisposto, dai tecnici della Comunità Montana di Valle Trompia, il progetto definitivo/ esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.450.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, ed € 550.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1305/2022 del 27/07/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.450.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, ed € 550.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ed infine di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti;
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il relativo quadro economico, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.450.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, ed € 550.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione; in data 28/07/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 157646150, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 08/08/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 10 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

#### **Considerato altresì che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1669/2022 del 20/09/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I, II e III estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 09/08/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 30 (10+10+10) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS). Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H91D20001810005 CIG 9400618362", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e, pertanto, regolari;
- con il medesimo atto è stato disposto di approvare, per l'effetto, le risultanze di detto verbale di gara, e di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli

Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.450.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 40.000,00, ed € 550.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1947/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1980/2022 del 04/11/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 02/11/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS). Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H91D20001810005 CIG 9400618362", proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente "CADEL Società consortile a responsabilità limitata, s.c. a r.l.", con sede legale in Napoli, Piazza Salvatore Lobianco n. 10, Codice fiscale/Partita Iva: 09755741213, c/o Studio ERRA/FUSCO Napoli, che ha indicato quale consorziata esecutrice "GIPI s.r.l.", con sede legale in Afragola (NA), Via Vittorio Emanuele Orlando n. 33, Codice fiscale/Partita Iva: 07745431218, a seguito di offerta di ribasso del 14,679%, per un importo contrattuale pari ad € 1.203.026,10, di cui € 420.000,00 quali costi della manodopera ed € 17.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.243.026,10, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2613/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Levi" in comune di Sarezzo (BS). Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H91D20001810005 CIG 9400618362", in favore dell'operatore economico concorrente "CADEL Società consortile a responsabilità limitata, s.c. a r.l.", con sede legale in Napoli, Piazza Salvatore Lobianco n. 10, Codice fiscale/Partita Iva: 09755741213, c/o Studio ERRA/FUSCO Napoli, che ha indicato quale consorziata esecutrice "GIPI s.r.l.", con sede legale in Afragola (NA), Via Vittorio Emanuele Orlando n. 33, Codice fiscale/Partita Iva: 07745431218, a seguito di offerta di ribasso del 14,679% e quindi un importo contrattuale pari ad € 1.243.026,10, di cui € 1.203.026,10 per lavori ed € 40.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 24/07/2023, Rep. Provinciale n. 37565 del 24/07/2023;

#### **Considerato, infine, che:**

- l'affidatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00028264 in data 06/02/2024, e con successiva nota di integrazione acclarata al Protocollo Generale n. 2024/00030202 in data 08/02/2024, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "Centro pavimenti s.r.l.", con sede legale in Rezzato (BS), Via Alessandrini Luigi, 9/11, Codice fiscale/Partita IVA 03548100175, lavorazioni di cui alla Categoria OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", consistenti nella fornitura e posa in opera di pavimento, per l'importo pari ad € 164.500,00, di cui € 4.930,00 per oneri sicurezza, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono stati effettuati, con esito positivo, i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

**Verificata** la regolarità della menzionata documentazione;

#### **Visti:**

- il Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

- il Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 156800/2023 del 14-08-2023, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – integrazione”;
- il Regolamento generale sulla protezione dei dati (GDPR) (Reg. UE 27 aprile 2016, n. 679);
- il Decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33, in ordine agli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di dati ed informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni, richiamati dall'art. 20 del Decreto legislativo 36/2023;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell’11 luglio 2023;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l’art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

## **DETERMINA**

### *per quanto argomentato in premessa,*

1. di accogliere la richiesta di “CADEL Società consortile a responsabilità limitata, s.c. a r.l.”, con sede legale in Napoli, Piazza Salvatore Lobianco n. 10, Codice fiscale/Partita Iva: 09755741213, c/o Studio ERRA/FUSCO Napoli, aggiudicataria dei lavori “I.I.S. “Levi” in comune di Sarezzo (BS). Lavori di manutenzione straordinaria ed efficientamento energetico CUP H91D20001810005 CIG 9400618362” e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a “Centro pavimenti s.r.l.”, con sede legale in Rezzato (BS), Via Alessandrini Luigi, 9/11, Codice fiscale/Partita IVA 03548100175, lavorazioni di cui alla Categoria OS6 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”, consistenti nella fornitura e posa in opera di pavimento, per l'importo pari ad € 164.500,00, di cui € 4.930,00 per oneri sicurezza, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
2. di dare atto che sono stati effettuati, con esito positivo, i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;
3. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, e ss.mm.ii., a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H91D20001810005 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9400618362.

Brescia, li 20-02-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI