



## Determinazione Dirigenziale n° 243/2024

### SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 72/2024

**OGGETTO: VILLA BARBOGLIO IN COMUNE DI BRESCIA. INSTALLAZIONE NUOVO GRUPPO FRIGORIFERO ARIA-ACQUA INTERNO. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126 AFFIDATARIO LAVORI: "GI-TECH S.R.L." CON SEDE LEGALE IN TORBOLE CASAGLIA (BS), VIA CANOSI N. 8, CODICE FISCALE/PARTITA IVA 03372770986 APPROVAZIONE CONTO FINALE, CORREDATO DI RELAZIONE SUL CONTO FINALE. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. SVINCOLO GARANZIA DEFINITIVA CONTRATTUALE COSTITUITA AI SENSI DELL'ART. 103 DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.**

#### Il Dirigente

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

#### Richiamati:

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 45 dell'11/12/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2024/2026;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 48 del 14/12/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2024/2026;
- il Decreto del Presidente n. 367 del 21/12/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2024-2026;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con il Obiettivo Operativo OBO.10 “Miglioramento del patrimonio immobiliare direzionale provinciale” Obiettivo Gestionale OBG.10.001 “Riqualificazione, manutenzione straordinaria e adeguamento funzionale”;

#### Premesso che:

- con determinazione dirigenziale n. 2182/2021 del 28/12/2021 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii.,

introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, ed in considerazione della circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento”, all'affidamento dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, convertito ora con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement Sintel;

- con determinazione dirigenziale n. 336/2022 del 04/03/2022 è stato disposto di procedere all'affidamento diretto dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126” in favore dell'operatore economico “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, nella persona del legale rappresentante Sig. Ennio Alberti, a seguito di offerta di ribasso del 2,00% sull'importo preventivato, per un importo determinato pertanto in € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 16.882,80, per complessivi € 93.622,80;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 11/08/2022, Protocollo Generale n. 2022/00149155 in data 09/08/2022;

#### **Considerato che:**

- in fase di esecuzione si sono rese necessarie modifiche del percorso impiantistico delle tubazioni, al fine di ottimizzare l'integrazione dell'impianto di raffrescamento e la predisposizione di collegamento con le caratteristiche storico/architettoniche della sala a piano terra;
- in relazione a quanto sopra si è reso necessario introdurre delle prestazioni integrative dei lavori in oggetto, tali da configurare una modifica del contratto in corso, da non considerarsi una variante in corso d'opera, per un importo pari ad € 1.600,00, di cui 100,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, pari al 2,085% dell'importo contrattuale principale;
- con determinazione dirigenziale n. 809/2023 del 03/05/2023 è stato disposto di approvare la relazione tecnica, il quadro economico comparativo e l'atto di sottomissione concernenti la modifica contrattuale ai sensi dell'art. 149, comma 1, Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., relativa alle prestazioni rese necessarie, integrative delle lavorazioni oggetto del contratto, sottoscritta dal RUP Arch. Paola Faroni, per l'importo di € 1.600,00, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 100,00, elevando l'importo dei lavori da € 76.740,00, di cui € 76.440,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, ad € 78.340,00, di cui € 77.940,00 per lavori ed € 300,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22%, concordando la proroga del termine contrattuale convenuto per l'ultimazione dei lavori nella misura di gg. 10;

#### **Considerato, infine, che:**

- i lavori sono stati consegnati in data 21/03/2022, come da verbale consegna lavori in pari data;
- i lavori sono stati sospesi con verbale n. 1 in data 12/05/2022 e ripresi con verbale n. 1 in data 05/10/2022, sospesi con verbale n. 2 in data 19/10/2022 e ripresi con verbale n. 2 in data 29/11/2022, sospesi con verbale n. 3 in data 23/12/2022 e ripresi in data 04/05/2023 con verbale n. 3 in data 03/05/2023;
- i lavori sono terminati in data 14/05/2023, come da certificato ultimazione lavori in pari data, entro il termine contrattuale convenuto per l'ultimazione degli stessi, in considerazione delle sospensioni e riprese dei lavori disposte;

**Preso atto** del Conto finale dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 14/05/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, corredato di Relazione sul Conto finale in data 14/05/2023, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, confermato e sottoscritto senza riserve dall'affidatario, “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, ammontante a netti € 78.340,00, Iva esclusa, da cui risulta un

residuo credito in favore dell'affidatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, pari ad € 5.440,00, Iva esclusa;

**Preso atto, altresì**, del Certificato di regolare esecuzione dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 28/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 78.340,00, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, in € 5.440,00, Iva esclusa;

**Ritenuto:**

- di provvedere all'approvazione del Conto finale dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 14/05/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, corredato di Relazione sul Conto finale in data 14/05/2023, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, confermato e sottoscritto senza riserve dall'affidatario, “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, ammontante a netti € 78.340,00, Iva esclusa, da cui risulta un residuo credito in favore dell'affidatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, pari ad € 5.440,00, Iva esclusa;
- di provvedere, altresì, all'approvazione del Certificato di regolare esecuzione dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 28/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 78.340,00, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, in € 5.440,00, Iva esclusa;

**Visti:**

- l'art. 107, del Decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 156800/2023 del 14-08-2023, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – integrazione”;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**DETERMINA**

**per le motivazioni in premessa, qui integralmente confermate ed accolte**

1. di approvare il Conto finale dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 14/05/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, corredato di Relazione sul Conto finale in data 14/05/2023, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, confermato e sottoscritto senza riserve dall'affidatario, “Gi-Tech s.r.l.” con sede legale in Torbole Casaglia (BS), Via Canossi n. 8, Codice fiscale/Partita Iva 03372770986, ammontante a netti € 78.340,00, Iva esclusa, da cui risulta un residuo credito in favore dell'affidatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, pari ad € 5.440,00, oltre ad Iva 22% pari ad € 1.196,80, per complessivi € 6.636,80;
2. di approvare, altresì, il Certificato di regolare esecuzione dei lavori “Villa Barboglio in comune di Brescia. Installazione nuovo gruppo frigorifero aria-acqua interno. CUP H87H21007590003 CIG 9004622126”, redatto in data 28/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Ing. Iunior Basilio Achille Balotti, confermato e sottoscritto dal RUP, Arch. Paola Faroni, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 78.340,00, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratto l'acconto già corrisposto nella misura di € 72.900,00, in € 5.440,00, oltre ad Iva 22% pari ad € 1.196,80, per complessivi € 6.636,80;
3. di provvedere allo svincolo della garanzia definitiva contrattuale, costituita ai sensi dell'art. 103 del Decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii., emessa da “Banca Popolare di Sondrio S.p.A.”, al n. FDI 276896/22 , in data 30/03/2022.

Brescia, li 02-02-2024

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI