



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE  
Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/3749562-8

### AVVISO

**AVVIO DEL PROCEDIMENTO DI VARIANTE SEMPLIFICATA DEL PTCP CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA DEL PTCP FORMULATA DAL COMUNE DI SAN ZENO, A SEGUITO DELLA VARIANTE AL PGT ADOTTATA CON DCC N. 1 DEL 29/03/2023.**

Vista la l.r. 12/2005 e ss.mm.ii. "Legge per il governo del territorio";

Visto l'art. 6 della Normativa del PTCP relativo alle varianti semplificate, automatiche o generali, ai sensi rispettivamente dell'art. 17, commi 11, 12 e 14 della l.r. 12/2005 e ss.mm.ii;

Vista la Deliberazione del Consiglio comunale n. 1 del 29/03/2023 con la quale è stata adottata la variante al PGT proponendo contestualmente la modifica del PTCP laddove esso prevede che l'area interessata dall'ambito di trasformazione ATR1 rientri negli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, ovvero "Tavola n. 5.1: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:50.000 Sezioni – D", "Tavola n. 5.2: Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, scala 1:25.000 - Sezione A e C", nelle quali l'area in questione è contrassegnata da colore giallo, che in legenda corrisponde agli "Ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS)".

Vista la decisione assunta dall'Autorità Competente per la VAS congiuntamente all'Autorità Procedente con parere motivato e parere motivato finale, relativi alla valutazione di VAS della variante al PGT, assorbente la valutazione congiunta della variante al PGT e della variante al PTCP, condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale n. 1880 del 22/06/2023, con i quali è stato espresso parere positivo circa la compatibilità ambientale delle varianti in questione a condizione che vengano recepiti nei documenti costituenti il Piano le modifiche e le integrazioni evidenziate nell'allegato ai pareri;

si rende noto

che con Decreto n. 356 del 05/12/2023 del Presidente della Provincia di Brescia è stato avviato il procedimento di variante semplificata al PTCP, conseguente alla richiesta del Comune di San Zeno nell'ambito della variante al PGT.

Il Direttore  
Dott. Riccardo Maria Davini