

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITTEZZA AREA VASTA BRESCIA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_48_CUC</b> Rev. 03 Del 02/10/2023</p>
---	--	---

## **COMUNE DI URGNANO (BG)**

### **AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE**

*Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento, ai sensi dell'art 50 del D.lgs. 36/2023 e degli artt. 1 e 2 dell'Allegato II.1 al D. Lgs. 36/2023 per l'affidamento di lavori*

Il Comune di Ugnano (BG), nel rispetto dei principi di cui agli artt. 1, 2, 3 e 49 del D.lgs. 36/2023, intende avviare un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione a una procedura di affidamento avente ad oggetto:

**LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA, RISTRUTTURAZIONE, ADEGUAMENTO SISMICO ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA PALESTRA DELLA SCUOLA PRIMARIA DI URGNANO (BG) FINANZIATI CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU CUP J15F22000370006**

**ID SINTEL 177009354**

**CPV 45454000-4 - Lavori di ristrutturazione**

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per il Comune di Ugnano (BG).

Le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di comunicare la disponibilità ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale, e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo il Comune, che sarà libero di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

#### **1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE**

Comune di Ugnano (BG), via C. Battisti 74.

#### **2. STAZIONE APPALTANTE**

Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" – Sede Principale, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8 – Brescia.

#### **3. RESPONSABILE UNICO DEL PROGETTO**

**3.1** Il Responsabile Unico del Progetto, ai sensi dell'art. 15 del D.lgs. 36/2023, è l'Arch. Zaira Raffaini, Istruttore tecnico del Comune di Ugnano (BG).

**3.2** Ai soli fini del compimento delle operazioni sulla piattaforma SINTEL, il RUP configurato e visualizzato nella piattaforma, e da intendersi come il RUP della CUC, ai sensi dell'art. 15 comma 9 del D.lgs. 36/2023, è la dott.ssa Francesca

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_48_CUC</b> Rev. 03 Del 02/10/2023</p>
---	---	---

Comincini, Funzionario giuridico-economico del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia.

#### 4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA

Trattasi di opere di messa in sicurezza, ristrutturazione, adeguamento sismico ed efficientamento energetico della palestra della Scuola Primaria di Ugnano, sita in via Carnovali 73.

#### 5. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo massimo presunto del contratto ammonta complessivamente a € **999.976,28** al netto di IVA di legge, così composto:

IMPORTO NEGOZIABILE A BASE DI GARA: € **943.700,54** = oltre IVA

ONERI DELLA SICUREZZA DERIVANTI DA INTERFERENZE NON SOGGETTI A RIBASSO: € **56.275,74**= oltre IVA

Ai sensi dell'art. 41, comma 13 del Codice, i costi della manodopera stimati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto di affidamento sono pari a € **227.385,58**, stimati dall'Amministrazione aggiudicatrice sulla base del CCNL EDILIZIA *Contratto nazionale di lavoro per gli operai dipendenti dalle aziende industriali edili e affini e gli accordi locali e aziendali integrativi dello stesso.*

Il contratto viene affidato a corpo.

L'appalto è finanziato con Fondi PNRR Missione 4 – Istruzione e Ricerca – Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università – Investimento 1.3 “Piano per le infrastrutture per lo sport nelle scuole” e con fondi propri dell'Amministrazione aggiudicatrice.

#### CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

n.	Lavorazioni	Categoria	Cl.	Qualificazione obbligatoria (si/no)	Avvalimento (si/no)	Importo in euro al netto dell'IVA di legge comprensivo degli oneri da PSC	%	Prevalente o scorporabile	Subappalto
1	Edifici civili e industriali *	OG 1	III	SI	SI	€ 667.989,38	66,80 %	P	SI max 49%
2	Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi	OS 6	I	NO	SI	€ 195.696,06	19,57%	S	SI
3	Impianti termici e di condizionamento	OS 28	I	SI	SI	€ 136.290,84	13,63%	S	SI
Totale						<b>€ 999.976,28</b>	100%		



\* La categoria OS 30 (art. 5 del CSA), avendo un'incidenza inferiore al 10% e un importo inferiore ad € 150.000,00, non è scorporabile, e pertanto è accorpata alla categoria prevalente OG 1 cl. III.

## 6. SUBAPPALTO

Non può essere affidata in subappalto l'integrale esecuzione delle lavorazioni appaltate, e nemmeno la prevalente esecuzione delle lavorazioni della categoria prevalente.

## 7. SOPRALLUOGO

Nella lettera d'invito non sarà richiesto il sopralluogo obbligatorio.

## 8. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEI LAVORI

365 giorni naturali e consecutivi, decorrenti dal verbale di consegna dei lavori.

## 9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

I lavori saranno aggiudicati sulla base del **criterio del minor prezzo**, ai sensi dell'art. 108 comma 1 del D.lgs. 36/2023, mediante procedura negoziata, previa consultazione, ove esistenti, di almeno 15 operatori economici, con applicazione del metodo A di cui all'allegato II.2 del D.lgs. 36/2023 come criterio di calcolo della soglia di anomalia, e con **ESCLUSIONE AUTOMATICA DELLE OFFERTE ANOMALE**, ai sensi dell'art. 54 del D.lgs. 36/2023.

## 10. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 65 del D.lgs. 36/2023 che possiedano i seguenti requisiti:

### Requisiti di ordine generale

- non trovarsi nelle condizioni previste dagli artt. 94 e 95 del D.lgs. n. 36/2023 e art. 53, co. 16 ter del D.lgs. n. 165/01.

### Requisiti di idoneità

- essere iscritto nel Registro delle Imprese oppure nell'Albo delle Imprese artigiane, per attività coerenti con quelle oggetto della procedura di gara.

### Requisiti di capacità economia e finanziaria, tecnica e professionale

- **possesso della qualificazione SOA** con riferimento alle lavorazioni di cui all'articolo 5 del presente avviso, o dei requisiti di cui all'art. 28 Allegato II.12 D.lgs. 36/2023 per la categoria OS 28.

### Altri Requisiti:

- **Iscrizione** nell'elenco dei fornitori telematico della **piattaforma SINTEL di ARIA SPA.**

Si evidenzia che la mancata iscrizione nell'elenco dei fornitori telematico non consentirà l'accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

## 11. MODALITÀ DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

Il Comune di Ugnano (BG) intende invitare alla successiva procedura negoziata **n. 15 operatori economici**.

Nel caso pervenissero oltre 15 manifestazioni di interesse, la selezione dei 15 operatori da invitare alla procedura negoziata sarà espletata valutando i seguenti requisiti, indicati in ordine di priorità:

1. **svolgimento di lavori simili, per natura e importo, negli ultimi tre anni (2020-2022);**

	 <p><b>C.U.C.</b> CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p><b>IDC_48_CUC</b> Rev. 03 Del 02/10/2023</p>
---	---	---

2. iscrizione alla white list;
3. possesso di certificazioni relative alla sicurezza sui luoghi di lavoro (UNI ISO 45001) e/o al sistema di gestione della qualità (ISO 9001 - UNI EN ISO 14001)
4. attrezzature tecniche possedute e misure adottate per garantire la qualità
5. lavorazioni che l'operatore intende subappaltare

**Del possesso di tali requisiti il concorrente dovrà dare atto nel *Modello richiesta*. Si precisa che l'omessa o incompleta produzione degli elementi richiesti a dimostrazione del possesso dei requisiti NON darà luogo a richieste di integrazione documentale, e pertanto la valutazione avverrà sulla base delle informazioni indicate dal concorrente.**

Il Rup di cui al punto 3.1 procederà all'esame delle domande di partecipazione, e selezionerà i 15 operatori sulla base dei requisiti indicati, considerate le cause di esclusione di cui al successivo punto 12; al termine della selezione, si provvederà alla redazione di apposito verbale.

L'accesso a detto verbale e relativi allegati sarà differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, in osservanza dell'articolo 35 del D.lgs. n. 36/2023.

## 12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione:

- la mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate, utilizzando l'allegato modello di richiesta;
- la carenza dei requisiti richiesti.

## 13. MODALITÀ E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE – COMUNICAZIONI E RICHIESTE DI INFORMAZIONI

Gli operatori economici interessati a essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **Modello richiesta**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura, allegando la procura).

Nel campo "VALORI ECONOMICI" di Sintel si invita a inserire il valore fittizio 1.

**La manifestazione d'interesse dovrà pervenire esclusivamente tramite **Piattaforma Sintel**, entro e non oltre le ore **08.00 del giorno 13/12/2023**.**

**Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicati.**

Eventuali comunicazioni inerenti alla procedura ed eventuale documentazione saranno rese disponibili attraverso la funzionalità "**Documentazione di gara**", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della procedura.

Le **eventuali richieste di informazioni e di chiarimenti** inerenti alla procedura dovranno essere presentate entro e non oltre le **ore 09.00 del giorno 11/12/2023**, in lingua italiana e trasmesse per mezzo della funzionalità "Comunicazioni procedura", presente sulla piattaforma Sintel, nell'interfaccia "Dettaglio" della presente procedura.

Giova rammentare che, ai sensi del combinato disposto degli articoli 46, 47 e 76 del D.P.R. n. 445/2000, il dichiarante si assume ogni responsabilità anche penale nel caso di false dichiarazioni o dichiarazioni mendaci o nel caso formi atti falsi o ne faccia uso.

## 14. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA



La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” della Provincia di Brescia – Sede Principale tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di ARIA SPA.

Si rammenta che la mancata iscrizione nell’elenco dei fornitori telematico di SINTEL non consentirà l’accesso del concorrente alla seconda fase della procedura.

È fatta salva la facoltà dell’Amministrazione aggiudicatrice di non dar seguito all’indizione della successiva gara per l’affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d’interesse.

Qualora il numero di candidature sia inferiore a 15, non si procederà all'integrazione dell'elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

## 15. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi dell’art. 13 del Regolamento UE 2016/679 si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di Ugnano (BG) (titolare del trattamento), nell’ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento.

Ai sensi del citato regolamento riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell’affidatario.

## 16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso viene pubblicato sul sito internet della Provincia di Brescia nella sezione “Bandi di gara” e sul sito del Comune di Ugnano (BG).

Brescia, 06/12/2023

Il RUP della CUC, dott.ssa Francesca Comincini