

**Determinazione Dirigenziale n° 2474/2023****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE  
Proposta n° 898/2023**

**OGGETTO: CFP "ZANARDELLI" IN COMUNE DI PONTE DI LEGNO. LAVORI DI AMPLIAMENTO PER REALIZZAZIONE CUCINA ATTREZZATA E SPAZI POLIVALENTI ED ESPOSITIVI. CUP: H15H21000140005 CIG 9854673D69 AGGIUDICATARIO LAVORI: "IMPRESA TASCA S.R.L." CON SEDE LEGALE IN BASSANO DEL GRAPPA (VI) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OS26 "PAVIMENTAZIONI E SOVRASTRUTTURE SPECIALI" IN FAVORE DELL'OPERATORE ECONOMICO "GEOCAM S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN BERZO INFERIORE (BS)**

**Il Dirigente****Arch. Giovan Maria Mazzoli****Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

**Premesso che:**

- con D.P.G.R. n. 2846 dell'8 febbraio 2000 è stato approvato l'Accordo di Programma tra la Regione Lombardia, la Provincia di Brescia, la Comunità Montana di Valle Camonica e il Comune

di Ponte di Legno per il recupero e il pieno utilizzo del complesso immobiliare “Hotel Excelsior della Valle” di Ponte di Legno, sede del CFP alberghiero regionale, sottoscritto in data 8 febbraio 2000 per avviare la riqualificazione patrimoniale della sede del CFP Alberghiero regionale di Ponte di Legno e realizzare un importante centro servizi di formazione sul territorio montano;

- con Delibera di Giunta Provinciale n. 486 del 26.10.2004, la Provincia di Brescia ha approvato lo schema di accordo di programma con la Regione Lombardia, la Comunità Montana di Valle canonica, il Comune di Ponte di Legno per il completamento degli interventi di recupero ed il pieno utilizzo del complesso immobiliare sede del CFP Alberghiero Regionale di Ponte di Legno;
- con D.P.G.R. n. 22580 del 13 dicembre 2004 è stato approvato l’Atto Integrativo all’Accordo di Programma di cui sopra per la prosecuzione degli interventi di riqualificazione patrimoniale del complesso del CFP alberghiero regionale di Ponte di Legno; con D.G.R. XI/5467 del 8 novembre 2021, pubblicata sul BURL n. 45 Serie ordinaria del 10 novembre 2021, è stato promosso il secondo atto integrativo all’Accordo di Programma in oggetto; sono state completate le opere del 1° lotto previste nell’Accordo originario sottoscritto a febbraio 2000 e sono stati completati gli interventi accessori, previsti nell’atto integrativo all’Accordo sottoscritto a dicembre 2004, mentre si è rilevata l’impossibilità del Comune di Ponte di Legno di procedere all’appalto e realizzazione delle opere del 2° lotto;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 39/2021 del 25/02/2021 è stata disposta l’approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali per un importo complessivo pari ad € 3.500.000,00, di cui € 2.709.730,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari ad € 78.930,00, ed € 790.070,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;
- è stata disposta la sottoscrizione di un secondo atto integrativo all’Accordo di Programma al fine di completare gli obiettivi a suo tempo programmati, avente come obiettivo la riqualificazione del CFP alberghiero di Ponte di Legno e la valorizzazione della struttura didattica, con realizzazione di un laboratorio di cucina e di uno spazio polifunzionale, per un costo complessivo stimato in € 3.500.000,00;
- i soggetti coinvolti nella realizzazione del progetto hanno convenuto la seguente ripartizione dei costi:
  - Regione Lombardia € 1.778.051,81
  - Comune di Ponte di Legno € 1.721.948,19;
- l’intervento è inserito nel Programma Triennale delle opere pubbliche 2022-2024, nell’annualità 2022;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 383/2022 del 29/12/2022 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori “CFP “Zanardelli” in comune di Ponte di Legno. lavori di ampliamento per realizzazione cucina attrezzata e spazi polivalenti ed espositivi. CUP: H15H21000140005”, per un importo pari ad € 3.500.000,00, di cui € 2.709.930,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 78.930,00, ed € 790.070,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

#### **Considerato che:**

- è stato predisposto dal Settore dell’Edilizia Scolastica e Direzionale il progetto definitivo/esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo complessivo pari ad € 3.500.000,00, di cui € 2.834.854,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 70.854,00, ed € 665.146,00 per somme a disposizione dell’amministrazione;

#### **Dato atto che:**

- il verbale di Verifica del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 06/03/2023 dall’Ing. Emilio Antonioli, professionista incaricato con determinazione dirigenziale n. 1370/2022 in data 03/08/2022;

- il verbale di Validazione del progetto definitivo/esecutivo è stato redatto in data 06/03/2023 dal sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, Dirigente del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
- è stato altresì predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto, per una spesa di € 2.834.854,00, di cui € 2.764.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 70.854,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con determinazione dirigenziale n. 709/2023 del 20/04/2023 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, all'aggiudicazione dei lavori in oggetto mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di 15 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto definitivo/esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ponendo a base di gara un importo stimato in € 2.834.854,00, di cui € 2.764.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 70.854,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto di procedere mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ed infine di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 15 operatori economici, ove esistenti;
- in data 02/05/2023 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 168606714, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 10.00 del giorno 15/05/2023, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 15 operatori economici che abbiano manifestato nei debiti modi interesse alla partecipazione ed in possesso dei requisiti richiesti, o, ove non disponibili in tal numero a seguito dell'espletamento della procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse, comunque nel numero massimo di dette manifestazioni presentate, da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- con determinazione dirigenziale n. 1052/2023 del 31/05/2023 è stato disposto di approvare il verbale in data 15/05/2023 relativo alle operazioni di estrazione a sorte, esclusione/ammissione di n. 15 operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., in esito alla procedura di acquisizione di manifestazione di interesse, per l'aggiudicazione dei lavori "CFP "Zanardelli" in comune di Ponte di Legno. Lavori di ampliamento per realizzazione cucina attrezzata e spazi polivalenti ed espositivi. CUP: H15H21000140005", e di procedere ad espletare la successiva fase di acquisizione di offerte sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia;

- con il medesimo atto è stato disposto di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per una spesa complessiva di € 3.500.000,00, così ripartiti:

A) Lavori	€	2.764.000,00	
Oneri per la sicurezza	€	70.854,00	
<b>Totale Lavori</b>	€		<b>2.834.854,00</b>
B) Iva lavori 10%	€	283.485,40	
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€	201.852,23	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€	56.697,08	
Nuova cabina elettrica	€	60.023,52	
Imprevisti, allacciamenti, indagini	€	63.087,77	
<b>Totale somme a disposizione</b>	€		<b>665.146,00</b>
<b>Costo totale intervento</b>	€		<b>3.500.000,00</b>

- in data 13/06/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando ID 170630275, rivolgendo l'invito ad un numero di 15 operatori economici, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 10,00 del giorno 30/06/2023;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1392/2023 del 04/07/2023 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di ammissione ed esclusione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1412/2023 del 05/07/2023 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 04/07/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "CFP "Zanardelli" in comune di Ponte di Legno. Lavori di ampliamento per realizzazione cucina attrezzata e spazi polivalenti ed espositivi. CUP: H15H21000140005", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "Impresa Tasca s.r.l." con sede legale in Bassano del Grappa, Via Cantore n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 03863740241, a seguito di offerta di ribasso dell'8,141% e quindi un importo pari ad € 2.538.982,763 al netto dell'IVA di legge, di cui € 679.111,65 quali costi della manodopera ed € 35.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 70.854,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 2.609.836,76, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1702/2023 del 31/07/2023 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "CFP "Zanardelli" in comune di Ponte di Legno. Lavori di ampliamento per realizzazione cucina attrezzata e spazi polivalenti ed espositivi. CUP: H15H21000140005", in favore dell'operatore economico concorrente "Impresa Tasca s.r.l." con sede legale in Bassano del Grappa, Via Cantore n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 03863740241, a seguito di offerta di ribasso dell'8,141% e quindi un importo pari ad € 2.538.982,76, oltre a € 70.854,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 2.609.836,76, Iva esclusa, provvedendo all'approvazione del seguente quadro economico, per l'importo di € 3.500.000,00, a seguito delle

risultanze della procedura di gara, così ripartiti:

A) Lavori	€	2.538.982,76	
Oneri per la sicurezza	€	70.854,00	
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>		<b>2.609.836,76</b>
B) Iva lavori 10%	€	260983,68	
Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€	201.852,23	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€	56.697,08	
Nuova cabina elettrica	€	60.023,52	
Imprevisti, allacciamenti, indagini	€	63.087,77	
Economie di gara	€	247.518,96	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>		<b>890.163,24</b>
<b>Costo totale intervento</b>	<b>€</b>		<b>3.500.000,00</b>

**Considerato, infine, che:**

- l'affidatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2023/00197506 in data 19/10/2023, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "Geocam s.r.l." con sede legale in Berzo Inferiore (BS), Via Alessandro Manzoni n. 125, Codice fiscale/Partita IVA 02403790989, lavorazioni di cui alla Categoria OS26 "Pavimentazioni e sovrastrutture speciali", consistenti nell'installazione di micropali e tiranti, per l'importo pari ad € 105.000,00, di cui € 102.000,00 per lavori ed € 3.000,00 per oneri sicurezza, Iva esclusa, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

**Verificata** la regolarità della menzionata documentazione;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato";
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale,

recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

#### **Richiamati:**

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall’art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell’11 luglio 2023;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

#### **DETERMINA**

##### *per quanto argomentato in premessa,*

1. di accogliere la richiesta di “Impresa Tasca s.r.l.” con sede legale in Bassano del Grappa, Via Cantore n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 03863740241, aggiudicataria dei lavori “Liceo scientifico “CFP “Zanardelli” in comune di Ponte di Legno. Lavori di ampliamento per realizzazione cucina attrezzata e spazi polivalenti ed espositivi. CUP H15H21000140005 CIG 9854673D69” e, per l’effetto, di autorizzare a subappaltare a “Geocam s.r.l.” con sede legale in Berzo Inferiore (BS), Via Alessandro Manzoni n. 125, Codice fiscale/Partita IVA 02403790989, lavorazioni di cui alla Categoria OS26 “Pavimentazioni e sovrastrutture speciali”, consistenti nell’installazione di micropali e tiranti, per l’importo pari ad € 105.000,00, di cui € 102.000,00 per lavori ed € 3.000,00 per oneri sicurezza, Iva esclusa, entro il limite di cui all’art. 47 del C.S.A. ed all’art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
2. di dare atto che sono in corso i controlli in ordine all’assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l’affidamento degli appalti;
3. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l’aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H15H21000140005 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9854673D69.

Brescia, li 15-11-2023

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI