

**Determinazione Dirigenziale n° 2468/2023****UFFICIO CUC CM VALLETROMPIA  
Proposta n° 214/2023**

**OGGETTO: REVOCA PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE RELATIVI ALL'AMPLIAMENTO DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO ANZIANI "DON MARIO PASINI" (C.D.I.) DI PROPRIETA' DEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS) MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.), UNA COMUNITA' ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI (C.A.S.A.) E DI NUOVI ALLOGGI PROTETTI ANZIANI (A.P.A.). - CUP: C71B22001380005 - CIG: 97049645A5**

IL RESPONSABILE DELLA CUC SEDE DISTACCATA DI VALLE TROMPIA

**Richiamati:**

- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione Documento Unico di Programmazione 2023/2025 e successive variazioni e la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023-2025 e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- il Decreto del Presidente della Comunità Montana di Valle Trompia prot. n. 5885 del 08/05/2023, con il quale si conferisce, all'Arch. Alessandro Abeni, l'incarico di Responsabile dell'Area Territorio, Agricoltura e Ambiente della Comunità Montana di Valle Trompia (BS);
- la richiesta variazione elenco personale assegnato, inserendo, quale Dirigente Responsabile della C.U.C. Area Vasta Brescia – Sdt di Valle Trompia, l'Arch. Alessandro Abeni in sostituzione dell'Arch. Fabrizio Veronesi, inviata alla CUC Area Vasta Brescia –Sede Principale n. prot. 6277 del 17/05/2023;
- la determinazione dirigenziale del Dirigente della C.U.C Area Vasta Brescia Dott. Fabio De Marco n.

943 del 22.05.2023 del con la quale prende atto della nomina dell'Arch. Alessandro Abeni quale Dirigente Responsabile della C.U.C. Area Vasta Brescia – Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia;

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, con la quale la Provincia di Brescia ha approvato lo schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027»;
- il decreto n. 186 del 19/07/2022 del Presidente della Provincia di Brescia che ha approvato il «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- la Delibera dell'Assemblea della Comunità Montana di Valle Trompia n. 29 del 29/09/2022, di approvazione dello Schema di Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” –2023-2032» e lo schema di «Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, scadenza 31/12/2027 e del relativo Regolamento della Centrale di Committenza Area Vasta Brescia;
- l'articolo 4, comma 1 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana così come da “Convenzione tra la provincia di Brescia e la Comunità Montana di Valle Trompia per l'utilizzo di personale temporaneamente assegnato, ai sensi dell'art.1 comma 124 legge 145/2018, alla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” stipulata in data 04/07/2019;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con:

- Il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza 2022-2024 nella sede di Valle Trompia approvato con delibera della Giunta della Comunità Montana di Valle Trompia n. 72 del 05/05/2022;

**Visti:**

il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d'ora innanzi “Codice”);

il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni;

**Richiamati:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione dell'Assemblea di Comunità Montana n. 29/2022, approvata in fase di approvazione da parte del Comune di Ospitaletto (BS)
- la Determina a contrarre n. 20 del 02/02/2023 adottata dal Comune di Ospitaletto (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta e con applicazione del criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, ai sensi degli articoli artt. 35, 60, 183 e 95 commi 2 e 6 del Codice
- la Nota Prot. Prov. 40926/2023 del 02/03/2023 con la quale il Comune di Ospitaletto (BS) ha

richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede distaccata territoriale di Valle Trompia di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;

- la determinazione dirigenziale n. 435 del 10/03/2023 di approvazione del disciplinare di gara, pubblicato in data 10/03/2023 ai sensi di legge;
- la Determina dirigenziale n. 958 del 23/05/2023 di approvazione dei verbali di gara relativi alla valutazione delle buste amministrative;

#### **Premesso che**

- Il Bando di gara è stato pubblicato, sulla piattaforma di e-procurement ARIA/SINTEL di Regione Lombardia in data 10/03/2023, sul sito internet della Provincia di Brescia sezione “Amministrazione trasparente” in data 10/03/2023, sulla G.U.R.I. in data 10/03/2023 e sulla G.U.U.E. in data 09/03/2023;
- il termine ultimo per la presentazione delle offerte è stato fissato alle ore 09:00 del 11/04/2023;
- entro i termini previsti dal Bando di Gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 166406710) è pervenuta un'unica offerta da parte dell'operatore economico: RTI - FONDAZIONE SERLINI ONLUS - RSA E CENTRO MULTISERVIZI ANZIANI - C.F.: 80019030172 - P.IVA: 01738780178 (Mandataria), CAMPANA 1942 SRL C.F./P.IVA: 03187180983 (Mandante), C.R.S. IMPIANTI SRL C.F./P.IVA: 03398270169 (Mandante) - Progettazione eseguita dal costituendo RTP: Società di Ingegneria BECONSULT SRL C.F./P.IVA: 02902990981 (Mandataria), Studio Termotecnico HORUS PROGETTI di P.I. MARCO MOR CF: MROMRC74T20B157Z - P.IVA: 03485650174 (Mandante), Studio Tecnico P.I. STEFANO BRIONI CF: BRNSFN89E22B157S - P.IVA: 03412990982 (Mandante);
- con i Verbali del 17/05/2023 e 22/05/2023 (seduta amministrativa), approvati con Determina dirigenziale n. 958 del 23/05/2023, l'Autorità di Gara, esaminata la documentazione presentata dal suddetto operatore economico, ammetteva lo stesso alle successive fasi del procedimento;
- con Nota Prot. Prov. 94462/2023 del 17-05-2023 veniva richiesto al Comune di Ospitaletto (BS) di individuare i componenti della Commissione Giudicatrice per la valutazione delle buste tecniche;
- con Nota Prot. Prov. 146639/2023 del 31-07-2023 veniva sollecitato il Comune di Ospitaletto (BS) per l'individuazione dei componenti della Commissione giudicatrice di cui al punto precedente;
- con Nota Prot. Prov. 151533/2023 del 07-08-2023 il Comune di Ospitaletto (BS) ha chiesto a codesta Stazione Appaltante di attendere le opportune valutazioni che sarebbero state rese note non appena possibile;

**Preso atto** dei nuovi indirizzi del Consiglio Comunale del Comune di Ospitaletto (BS), forniti con deliberazione n. 49 del 30.10.2023 recante: *“Revoca della deliberazione di consiglio comunale n. 24 del 29.09.2022 avente ad oggetto “Affidamento con finanza di progetto, ai sensi degli articoli 3, comma 3, lett. uu) e vv), 164 ss. e 183 del D. Lgs. 50/2016 e s.m.i., della concessione di lavori e servizi, e in particolare della progettazione esecutiva (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), della esecuzione di lavori, della gestione e della manutenzione, relativi all'ampliamento del Centro Diurno Integrato anziani “Don Mario Pasini” (C.D.I.) di proprietà del Comune di Ospitaletto (BS), mediante la realizzazione di una Residenza Sanitaria Assistenziale (R.S.A.), una Comunità Alloggio Sociale Anziani (C.A.S.A.) e di nuovi Alloggi Protetti Anziani (A.P.A.), su aree di proprietà del Comune di Ospitaletto (BS) e, in parte, della Fondazione Serlini Onlus. Ricognizione e conferma dell'avveramento delle condizioni di pubblico interesse”, nonché degli atti da essa presupposti, preordinati, consequenziali e comunque connessi”;*

**Vista** la determinazione del Dirigente dell'Area Tecnica del Comune di Ospitaletto n. 573 REG.GEN. del 10/11/2023 recante: *Revoca della procedura di gara indetta con determinazione dirigenziale n. 20 del 02.02.2023 ad oggetto*

*"determinazione a contrarre della procedura ad evidenza pubblica relativa all'affidamento con finanza di progetto, ai sensi degli articoli 3, comma 3, lett. uu) e vv), 164 ss. e 183 del d.lgs. 50/2016 e s.m.i., della concessione di lavori e servizi, e in particolare della progettazione esecutiva (con acquisizione della progettazione definitiva in sede di offerta), della esecuzione di lavori, della gestione e della manutenzione, relativi all'ampliamento del centro diurno integrato anziani "Don Mario Pasini" (C.D.I.) di proprietà del Comune di Ospitaletto (BS), mediante la realizzazione di una residenza sanitaria assistenziale (R.S.A.), una comunità alloggio sociale anziani (C.A.S.A.) e di nuovi alloggi protetti anziani (A.P.A.), su aree di proprietà del Comune di Ospitaletto (BS) e, in parte, della Fondazione Serlini ONLUS. ricognizione e conferma dell'avveramento delle condizioni di pubblico interesse"*

**Ritenuto pertanto:**

- di procedere alla revoca di tutti gli atti relativi alla “PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE RELATIVI ALL’AMPLIAMENTO DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO ANZIANI “DON MARIO PASINI” (C.D.I.) DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS) MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.), UNA COMUNITA’ ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI (C.A.S.A.) E DI NUOVI ALLOGGI PROTETTI ANZIANI (A.P.A.). - CUP: C71B22001380005 - CIG: 97049645A5”;

**Rilevato** che l’adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell’Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell’articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall’articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l’articolo 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico degli Enti Locali”;

**DETERMINA**

1. DI APPROVARE i richiami, le premesse e l’intera narrativa quali parti integranti e sostanziali del dispositivo;
2. DI PROCEDERE alla revoca di tutti gli atti relativi alla “PROCEDURA APERTA PER AFFIDAMENTO IN CONCESSIONE, MEDIANTE FINANZA DI PROGETTO EX ART. 183 COMMA 15 DEL D.LGS 50/2016, DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA, ESECUZIONE DEI LAVORI, GESTIONE E MANUTENZIONE RELATIVI ALL’AMPLIAMENTO DEL CENTRO DIURNO INTEGRATO ANZIANI “DON MARIO PASINI” (C.D.I.) DI PROPRIETA’ DEL COMUNE DI OSPITALETTO (BS) MEDIANTE LA REALIZZAZIONE DI UNA RESIDENZA SANITARIA ASSISTENZIALE (R.S.A.), UNA COMUNITA’ ALLOGGIO SOCIALE ANZIANI (C.A.S.A.) E DI NUOVI ALLOGGI PROTETTI ANZIANI (A.P.A.). - CUP: C71B22001380005 - CIG: 97049645A5”;
3. DI DAR PUBBLICITÀ al presente atto tramite pubblicazione nell’albo on-line della Provincia di Brescia.
4. DI DARE ATTO che, ai sensi dell’art.3 della legge 241/90 sul procedimento amministrativo, che qualunque soggetto ritenga l’atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso innanzi al T.A.R. - Sezione di Brescia.

Brescia, li 14-11-2023

II DIRIGENTE

ALESSANDRO ABENI