

Avviso nel sito web TED: <https://ted.europa.eu/udl?uri=TED:NOTICE:683102-2023:TEXT:IT:HTML>

**Italia-Brescia: Servizi di pulizia  
2023/S 217-683102**

**Bando di gara**

**Servizi**

**Base giuridica:**

Direttiva 2014/24/UE

**Sezione I: Amministrazione aggiudicatrice**

**I.1) Denominazione e indirizzi**

Denominazione ufficiale: CUC AREA VASTA BRESCIA - SEDE DISTACCATA TERRITORIALE DI VALLE TROMPIA

Indirizzo postale: VIA MATTEOTTI, 327 - 25063 GARDONE V.T.

Città: BRESCIA

Codice NUTS: ITC47 Brescia

Codice postale: 25063

Paese: Italia

Persona di contatto: ARCH. ALESSANDRO ABENI

E-mail: [CUCBRESCIA.CMVT@PEC.PROVINCIA.BS.IT](mailto:CUCBRESCIA.CMVT@PEC.PROVINCIA.BS.IT)

Tel.: +39 0308337417

**Indirizzi Internet:**

Indirizzo principale: <http://www.provincia.brescia.it/istituzionale/bandi/all>

**I.3) Comunicazione**

I documenti di gara sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/](http://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/)

Ulteriori informazioni sono disponibili presso l'indirizzo sopraindicato

Le offerte o le domande di partecipazione vanno inviate in versione elettronica: [www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/](http://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/)

La comunicazione elettronica richiede l'utilizzo di strumenti e dispositivi che in genere non sono disponibili.

Questi strumenti e dispositivi sono disponibili per un accesso gratuito, illimitato e diretto presso:

[www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/](http://www.sintel.regione.lombardia.it/fwep/)

**I.4) Tipo di amministrazione aggiudicatrice**

Ministero o qualsiasi altra autorità nazionale o federale, inclusi gli uffici a livello locale o regionale

**I.5) Principali settori di attività**

Servizi generali delle amministrazioni pubbliche

**Sezione II: Oggetto**

**II.1) Entità dell'appalto**

**II.1.1) Denominazione:**

PROCEDURA APERTA PER L'AFFIDAMENTO DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI DAL 01/01/2024 AL 31/12/2025 CON OPZIONE DI RINNOVO PER ULTERIORI 24 MESI - COMUNE DI CASTEGNATO (BS)

**II.1.2) Codice CPV principale**

90910000 Servizi di pulizia

II.1.3) **Tipo di appalto**

Servizi

II.1.4) **Breve descrizione:**

L'oggetto della presente procedura è la gestione completa del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI da svolgersi presso il Comune di Castegnato (BS).

II.1.5) **Valore totale stimato**

Valore, IVA esclusa: 298 075.68 EUR

II.1.6) **Informazioni relative ai lotti**

Questo appalto è suddiviso in lotti: no

II.2) **Descrizione**

II.2.3) **Luogo di esecuzione**

Codice NUTS: ITC47 Brescia  
Luogo principale di esecuzione:  
COMUNE DI CASTEGNATO (BS)

II.2.4) **Descrizione dell'appalto:**

L'oggetto della presente procedura è la gestione completa del SERVIZIO DI PULIZIA DEGLI IMMOBILI COMUNALI da svolgersi presso il Comune di Castegnato (BS).

II.2.5) **Criteri di aggiudicazione**

Il prezzo non è il solo criterio di aggiudicazione e tutti i criteri sono indicati solo nei documenti di gara

II.2.6) **Valore stimato**

Valore, IVA esclusa: 298 075.68 EUR

II.2.7) **Durata del contratto d'appalto, dell'accordo quadro o del sistema dinamico di acquisizione**

Durata in mesi: 24

Il contratto d'appalto è oggetto di rinnovo: sì

Descrizione dei rinnovi:

Il Committente si riserva di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto agli stessi patti e condizioni per ulteriori 24 mesi.

II.2.10) **Informazioni sulle varianti**

Sono autorizzate varianti: no

II.2.11) **Informazioni relative alle opzioni**

Opzioni: no

II.2.13) **Informazioni relative ai fondi dell'Unione europea**

L'appalto è connesso ad un progetto e/o programma finanziato da fondi dell'Unione europea: no

II.2.14) **Informazioni complementari**

**Sezione III: Informazioni di carattere giuridico, economico, finanziario e tecnico**

III.1) **Condizioni di partecipazione**

III.1.1) **Abilitazione all'esercizio dell'attività professionale, inclusi i requisiti relativi all'iscrizione nell'albo professionale o nel registro commerciale**

Elenco e breve descrizione delle condizioni:

Iscrizione nel Registro delle Imprese o nell'Albo delle Imprese artigiane per attività coerenti con quelle oggetto della presente procedura di gara;  
(se Cooperativa o Consorzio fra Cooperative di nazionalità italiana), iscrizione al Registro Unico Nazionale del Terzo Settore (RUNTS) di cui al Decreto Legislativo 3 luglio 2017, n. 117;  
(per l'operatore economico di altro Stato membro, non residente in Italia): iscrizione in uno dei registri professionali o commerciali degli altri Stati membri di cui all'allegato II.11 del Codice;

- III.1.2) **Capacità economica e finanziaria**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara
- III.1.3) **Capacità professionale e tecnica**  
Criteri di selezione indicati nei documenti di gara

#### **Sezione IV: Procedura**

- IV.1) **Descrizione**
- IV.1.1) **Tipo di procedura**  
Procedura aperta
- IV.1.3) **Informazioni su un accordo quadro o un sistema dinamico di acquisizione**
- IV.1.8) **Informazioni relative all'accordo sugli appalti pubblici (AAP)**  
L'appalto è disciplinato dall'accordo sugli appalti pubblici: no
- IV.2) **Informazioni di carattere amministrativo**
- IV.2.2) **Termine per il ricevimento delle offerte o delle domande di partecipazione**  
Data: 11/12/2023  
Ora locale: 09:00
- IV.2.3) **Data stimata di spedizione ai candidati prescelti degli inviti a presentare offerte o a partecipare**
- IV.2.4) **Lingue utilizzabili per la presentazione delle offerte o delle domande di partecipazione:**  
Italiano
- IV.2.7) **Modalità di apertura delle offerte**  
Data: 11/12/2023  
Ora locale: 10:00

#### **Sezione VI: Altre informazioni**

- VI.1) **Informazioni relative alla rinnovabilità**  
Si tratta di un appalto rinnovabile: sì  
Indicare il calendario previsto di pubblicazione dei prossimi avvisi:  
Il Committente si riserva di esercitare l'opzione di rinnovo del contratto agli stessi patti e condizioni per ulteriori 24 mesi.
- VI.3) **Informazioni complementari:**
- VI.4) **Procedure di ricorso**
- VI.4.1) **Organismo responsabile delle procedure di ricorso**  
Denominazione ufficiale: T.A.R. BRESCIA  
Città: BRESCIA  
Paese: Italia
- VI.5) **Data di spedizione del presente avviso:**  
07/11/2023