

**Determinazione Dirigenziale n° 2335/2023****SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 854/2023**

OGGETTO: ACCORDO QUADRO AI SENSI DELL'ARTICOLO 7 E DELL'ARTICOLO 59, COMMI 1, 2 E 3, DEL DECRETO LEGISLATIVO N. 36 DEL 2023, MEDIANTE AFFIDAMENTO DIRETTO, PER ATTIVITÀ DI COLLAUDO STATICO E IN CORSO D'OPERA, INDAGINI GEOGNOSTICHE E GEOFISICHE, SUPPORTO PER LA DIGITALIZZAZIONE (BIM) EDIFICI ESISTENTI ALLA SOCIETÀ IN HOUSE "CENTRO PADANE S.R.L." CON SEDE LEGALE IN CREMONA. ADESIONE AD ACCORDO QUADRO PER "ATTIVITÀ DI COLLAUDO STATICO" NELL'AMBITO DELL'INTERVENTO "LICEO SCIENTIFICO "C. GOLGI" IN COMUNE DI BRENO, SUCCURSALE DI VIA MARTIRI DELLA LIBERTÀ. MANUTENZIONE STRAORDINARIA, EFFICIENTAMENTO ENERGETICO, ADEGUAMENTO SPAZI DIDATTICI E PALESTRA. CUP H79J20000740001" "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR" M4: «ISTRUZIONE E RICERCA» C1: «POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ» INVESTIMENTO 3.3 «MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELLE SCUOLE»

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione

straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione provinciale è favorire iniziative di conservazione sul patrimonio immobiliare di competenza, attuando una manutenzione programmata in particolare degli edifici di proprietà;
- nell'ambito di tale obiettivo nasce la necessità di procedere alla realizzazione di interventi di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici palestra sull'immobile sede dell'istituto di istruzione “Golgi” in comune di Breno, succursale di Via Martiri Libertà;
- l'intervento è stato inserito nel Programma triennale dei lavori pubblici 2022-2024, annualità 2022, per un importo di € 2.000.000,00;
- l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 15 luglio 2021, n. 217, All. A, al decreto del Ministro dell'economia e delle finanze 6 agosto 2021 e al decreto del Ministro dell'istruzione 2 dicembre 2021, n. 343 per un importo di € 2.000.000,00;

Considerato che:

- con decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 395/2021 in data 09/12/2021 è stato approvato il progetto di fattibilità tecnico-economica dei lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici palestra sull'immobile sede dell'istituto di istruzione “Golgi” in comune di Breno, succursale di Via Martiri Libertà, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.000,00, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 177/2022 in data 19/07/2022 è stato disposto di approvare il progetto definitivo afferente ai lavori “Liceo scientifico “C. Golgi” in comune di Breno succursale Via Martiri Libertà. Lavori di manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici palestra CUP H79J20000740001”, per una spesa complessiva di € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 35.681,95, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1619/2022 del 09/09/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 2.000.000,00, di cui € 1.470.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 40.181,08, ed € 530.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, ed in considerazione della circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento”, di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con

modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1 comma 3 del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95 del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", ed infine, di procedere, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 10 operatori economici, ove esistenti;

- con il medesimo atto è stato disposto, infine, di approvare il seguente quadro economico, per un importo complessivo pari ad € 2.000.000,00 così ripartiti:

A)	Lavori	€	1.429.818,92
	Oneri per la sicurezza	€	40.181,08
	Totale Lavori	€	1.470.000,00
B)	Iva lavori 22%	€	323.400,00
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€	160.001,97
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€	29.400,00
	Imprevisti	€	17.198,03
	Totale somme a disposizione	€	530.000,00
	Costo totale intervento	€	2.000.000,00

- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2241/2022 è stato disposto di approvare il verbale di gara, di ammissione ed esclusione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2270/2022 del 05/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 01/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "Liceo scientifico "C. Golgi" in comune di Breno, succursale di Via Martiri della Libertà. Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici e palestra. CUP H79J20000740001", proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Housingest Network s.r.l.", con sede legale in Roma, Via Scipio Sighele n. 28, Codice fiscale/Partita Iva: 11436591009, a seguito di offerta di ribasso del 10,6382%, per un importo contrattuale pari ad € 1.277.711,92365 al netto dell'IVA di legge (di cui € 501.262,43 quali costi della manodopera ed € 7.666,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 40.181,08 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 1.317.893,00365 al netto di IVA;
- con determinazione dirigenziale n. 2623/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "Liceo scientifico "C. Golgi" in comune di Breno, succursale di Via Martiri della Libertà. Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici e palestra. CUP H79J20000740001", in favore dell'operatore economico concorrente "Housingest Network s.r.l.", con sede legale in Roma, Via Scipio Sighele n. 28, Codice fiscale/Partita Iva: 11436591009, a seguito di offerta di ribasso del 10,6382%, per un importo contrattuale pari ad € 1.317.893,00, di cui € 1.277.711,92, per lavori ed € 40.181,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 01/06/2023 e registrato al Repertorio Provinciale 37542

Tenuto conto che:

- con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 26/2018 del 24/09/2018, è stata disposta l'acquisizione di quote di partecipazione in “Centro Padane s.r.l.”, per un valore pari ad € 500.000,00, corrispondente al 50% del capitale sociale, ai sensi dell'art. 4, comma 2, del decreto legislativo 19 agosto 2016, n. 175, recante “Testo unico in materia di società a partecipazione pubblica”, al fine del perseguimento delle finalità istituzionali ivi elencate, attraverso l'affidamento, a “Centro Padane s.r.l.”, qualificata come “Società in house” a seguito di iscrizione n. Prot. 0089023 del 29/10/2018, di cui alle Linee Guida ANAC n. 7, nell'elenco delle amministrazioni aggiudicatrici e degli enti aggiudicatori che operano mediante affidamenti diretti nei confronti di proprie società in house previsto dall'art. 192 del D. Legislativo 50/2016, di attività strumentali di competenza della Provincia di Brescia;
- il contratto di servizio tra la Provincia di Brescia e la società è stato stipulato in data 31/10/2018;
- con determinazione dirigenziale n. 1916/2023 del 29/08/2023 è stato disposto di approvare gli elaborati di accordo quadro avente ad oggetto: “Accordo quadro con unico operatore economico ai sensi dell'art. 54, commi 1-3, Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.: “Incarico professionale per attività di attività di collaudo statico e in corso d'opera, indagini geognostiche e geofisiche, supporto per la digitalizzazione (BIM)” e di procedere ad affidamento diretto in house dell'incarico professionale in oggetto, ai sensi dell'art. 7 del decreto legislativo n. 36 del 2023, finalizzato alla conclusione di accordo quadro con unico operatore economico, ai sensi dell'art. 59, commi 1, 2 e 3, per una durata massima di anni 4 e per una spesa massima stimata in € 300.000,00, Contributo integrativo incluso ed Iva esclusa, in favore della società in house “Centro Padane s.r.l.”, con sede legale in Cremona, Via Colletta n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 01685510198, a seguito di offerta di ribasso del 3,00% sull'importo preventivato, dando atto che il ribasso stesso sarebbe stato applicato, all'atto della stipula dei singoli contratti applicativi, su tutti i prezzi unitari dell'Elenco prestazioni di cui agli elaborati predisposti, sino alla concorrenza dell'importo complessivo preventivato, meramente presunto e non vincolante per la Stazione Appaltante, e dando, altresì, atto che si sarebbe giunti alla stipulazione dei singoli contratti applicativi dell'accordo alle condizioni e per gli importi di volta in volta risultanti dalle disponibilità di Bilancio assegnate, sino alla concorrenza massima dell'importo suddetto;
- il relativo contratto di accordo quadro è stato stipulato in data 03/10/2023;
- si è reso necessario procedere all'individuazione di un professionista abilitato allo svolgimento dell'attività di collaudo statico nell'ambito dell'intervento in oggetto;
- è stato a tal fine predisposto, dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, lo schema di determinazione del corrispettivo professionale contrattuale, per una spesa preventivata in € 4.840,29, Contributo integrativo 4,00% ed Iva 22,00% esclusi;

Ritenuto, nell'ambito dell'intervento “Liceo scientifico “C. Golgi” in comune di Breno, succursale di Via Martiri della Libertà. Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici e palestra. CUP H79J20000740001”:

- di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Attività di collaudo statico e in corso d'opera, indagini geognostiche e geofisiche, supporto per la digitalizzazione (BIM) edifici esistenti”, per l'esecuzione di attività di collaudo statico, e, per l'effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto, in € 4.695,08, Contributo integrativo 4,00% ed Iva 22,00% esclusi;
- di confermare che la volontà contrattuale delle parti sarà formalizzata attraverso scambio di lettere d'ordine;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall’art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell’11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di aderire, per le motivazioni espresse in premessa, all'accordo quadro “Attività di collaudo statico e in corso d’opera, indagini geognostiche e geofisiche, supporto per la digitalizzazione (BIM) edifici esistenti”, per l’esecuzione di attività di collaudo statico nell’ambito dell’intervento “Liceo scientifico “C. Golgi” in comune di Breno, succursale di Via Martiri della Libertà. Manutenzione straordinaria, efficientamento energetico, adeguamento spazi didattici e palestra. CUP H79J20000740001” da parte dell’affidatario, società in house della Provincia di Brescia, “Centro Padane s.r.l.”, con sede legale in Cremona, Via Colletta n. 1, Codice fiscale/Partita Iva: 01685510198, e, per l’effetto, di procedere alla stipula di Contratto Esecutivo, per un importo contrattuale determinato, al netto del ribasso offerto, in € 4.695,08, Contributo integrativo 4,00% pari ad € 187,80 ed Iva 22,00% pari ad € 1.074,23, per complessivi € 5.957,11;
2. di dare atto che la somma di € 5.957,11 trova imputazione alla voce “Spese tecniche” del Quadro economico dei lavori in oggetto, alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90002025 Impegno 2023/1353 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità;

3. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale.

Brescia, li 31-10-2023

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI