



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Italiadomani
PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA

MISSIONE 4: ISTRUZIONE E RICERCA

Componente 1 – Potenziamento dell'offerta dei servizi di istruzione: dagli asili nido alle Università

Investimento 1.5 “Sviluppo del sistema di formazione professionale terziaria (ITS)”

Azione “Potenziamento laboratori ITS Academy”

PROGETTO:

ITS MACHINA LONATI - INDUSTRIA 4.0 E SOFT SKILLS PER UNA FORMAZIONE INNOVATIVA

M4C1I1.5-2023-1002-P-26510

CUP: F84D23003240006

PROGETTO LAVORI:

PROGETTO FTE-DEFINITIVO-ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI PER L'AMPLIAMENTO DELL'OFFERTA FORMATIVA AI FINI DELLA CREAZIONE DI NUOVI PERCORSI E DELL'INCREMENTO DELLE ISCRIZIONI (art. comma 1 del Contratto di finanziamento)

UBICAZIONE INTERVENTO:

PIANO SECONDO E TERZO PRESSO IMMOBILE DENOMINATO “EX CARNEVALI” SITO IN VIA CEFALONIA N° 77, BRESCIA

AR_A_0_CME OPERE EDILI

P.IVA 03345250983 - CF 98156900171

REA BS-527805

Via Nicolò Tommaseo, 49 - 25128 - Brescia - (IT)

030/300671 - PEC: info@pec.itsmachinalonati.it



COMPUTO ESTIMATIVO

OGGETTO: PIANO NAZIONALE DI RIPRESA E RESILIENZA MISSIONE 4:
ISTRUZIONE E RICERCA
PROGETTO: ITS MACHINA LONATI INDUSTRIA 4.0E SOFT SKILL PER
UNA FORMAZIONE INNOVATIVA
CODICE PROGETTO: M4C1I1.5-2023-1002-P-26510
CODICE CUP: F84D23003240006
PROGETTO LAVORI: PROGETTO FTE-DEFINITIVO-ESECUTIVO PER
LA REALIZZAZIONE DI NUOVI LABORATORI PER L'AMPLIAMENTO
DELL'OFFERTA FORMATIVA AI FINI DELLA CREAZIONE DI NUOVI
PERCORSI E DELL'INCREMENTO DELLE ISCRIZIONI (art. comma 1 del
Contratto di finanziamento)
UBICAZIONE INTERVENTO: Immobile "EX CARNEVALI" sito in Via
Cefalonia n° 77 - Piano Secondo e Piano Terzo

COMMITTENTE: I.T.S. PER LE NUOVE TECNOLOGIE PER IL MADE IN ITALY MACHINA
LONATI

Brescia, 20/01/2023

IL TECNICO

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							37 ' 292,26

3	Isolamento termico e acustico in intercapedine							
1C.10.500.00	realizzato con pannelli autoportanti a tutta							
20.b	altezza in lana di vetro idrorepellente,							
	rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al							
	Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della							
	Transizione Ecologica, prodotti con almeno l'80%							
	di vetro riciclato e con legante di origine							
	naturale, che garantisce la massima qualità							
	dell'aria, rivestito su entrambe le facce con un							
	velo di vetro; conduttività termica W/mK 0,032,							
	conforme alla norma UNI EN 13162, reazione al							
	fuoco in Euroclasse A1, con marcatura CE.							
	Compresi: tagli e sigillature, adattamenti,							
	fissaggio con qualsiasi mezzo a qualsiasi							
	struttura, assistenza muraria e piani di lavoro.							
	Requisito acustico Rw 45 dB. Negli spessori:- per							
	ogni 10 mm in più							
	Vedi voce n° 2 [m² 486.59]	8,00				3 ' 892,72		
	SOMMANO m² x cm					3 ' 892,72	3,82	14 ' 870,19
	Parziale 01 - PARETI E TRAMEZZE (SpCat 1)							
	euro							52 ' 162,45

02 - SERRAMENTI ED INFISSI (SpCat 2)

4	Porte interne ad una o più ante, realizzate con							
1C.22.250.00	telaio in alluminio anodizzato colore naturale,							
70	battenti tamburati rivestiti sulle due facce con							
	pannelli in fibra di legno e laminato plastico da							
	12/10 mm, spessore complessivo 45 ÷ 50 mm,							
	complete di imbotti, guarnizioni di battuta,							
	maniglie, accessori di movimento e chiusura.							
	Compresa fornitura e posa falso telaio, tutte le							
	assistenze murarie, il montaggio, i fissaggi, gli							
	accessori d'uso.							
	Piano secondo	7,00	1,20		2,100	17,64		
		1,00	0,90		2,100	1,89		
	Piano terzo	2,00	1,20		2,100	5,04		
	SOMMANO m²					24,57	337,43	8 ' 290,66
	Parziale 02 - SERRAMENTI ED INFISSI (SpCat							
	2) euro							8 ' 290,66

03 - PAVIMENTAZIONE (SpCat 3)

5	Pavimento sopraelevato ispezionabile composto							
1C.18.350.00	da struttura di sostegno formata da piedini, in							
20	acciaio zincato provvisti di barra filettata e dado							
	di regolazione, bloccaggio con dado munito di							
	tacche di fissaggio, testa a croce sagomata per							
	l'aggancio di traverse, con campo di regolazione							
	variabile in altezza; provvisto di guarnizione							
	antirombo in politene antistatico a tenuta d'aria e							
	polvere, autoestinguente e atossica, fissaggio al							
	pavimento tramite idonei collanti o tasselli ad							
	espansione; traverse di collegamento piedini in							
	acciaio zincato a sezione Omega, disposte a							
	maglie con interasse 600 x 600 mm, complete di							
	A R I P O R T A R E							60 ' 453,11

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							60 '453,11

guarnizioni antistatiche in politene a tenuta d'aria, antirombo, antipolvere, autoestinguenti e atossiche; pannello modulare 600 x 600 mm, in solfato di calcio monostrato, spessore 30/34 mm, euroclasse (A2FL-s1) (BFL-s1) (CFL-s1) se impiegato lungo le vie di esodo o, oltre alle precedenti, (A2FL-s1) (BFL-s1) se impiegato in altri ambienti, previsto per un carico accidentale di esercizio pari a 400 kg/m².

Sono compresi e compensati: il tracciamento, sul pavimento esistente, della posizione dei piedini, dei riscontri perimetrali etc. con sistema indelebile e chiodi che permangano stabilmente fino ad inizio posa del pavimento ed ai quali gli impiantisti dovranno attenersi per il passaggio degli impianti; tagli, sfridi, adattamenti, assistenza edile per lo scarico, la custodia, l'accatastamento e la movimentazione nell'ambito del cantiere di tutti i materiali; le assistenze murarie.

Piano secondo

680,00

SOMMANO m²

680,00

85,44

58 '099,20

6 Sovrapprezzi ai pavimenti sopraelevati
1C.18.350.00 ispezionabili in 0010 e 0020, rispetto al prezzo
40.a base con laminato, compresa ogni assistenza muraria, per i seguenti materiali di finitura: -
piastrelle 60x60 cm di PVC antistatico
Vedi voce n° 5 [m² 680.00]

680,00

SOMMANO m²

680,00

7,01

4 '766,80

7 Pavimento melaminico in doghe, imitazione
1C.18.400.00 parquet, costituito da un supporto in HDF finito
40 superiormente con un foglio di laminato speciale incollato ad alta pressione e da un secondo foglio di laminato incollato sul lato inferiore a scopo bilanciante, spessore mm. 8, classificazione AC5; compreso materassino antirumore in polietilene espanso e assistenze murarie.
Piano terzo

150,00

SOMMANO m²

150,00

50,78

7 '617,00

8 Sgrassatura di vecchi pavimenti in piastrelle con
1C.18.010.00 gel di solventi speciali, applicato a spatola e
10 successivo lavaggio delle superfici
Vedi voce n° 7 [m² 150.00]

150,00

SOMMANO m²

150,00

12,72

1 '908,00

9 Sottofondo di riempimento, con impasto a 150
1C.08.050.00 kg di cemento 32,5 R per m³ di sabbia, costipato
10 e tirato a frattazzo lungo senza obbligo di piani, spessore fino a cm 5 (minimo 4 cm):

3,90

2,700

10,53

SOMMANO m²

10,53

14,51

152,79

	A R I P O R T A R E							132 '996,90
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	-------------

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							132 '996,90
10 1C.08.050.00 60	Per ogni cm in più o in meno, in aggiunta o detrazione, (spessore totale minimo 4 cm, massimo 8 cm) sulle voci precedenti Vedi voce n° 9 [m² 10.53]	5,00				52,65		
	SOMMANO m² x cm					52,65	2,77	145,84
11 1C.04.400.00 10.a	Casseforme per getti in calcestruzzo, eseguite fino a 4,50 m dal piano d'appoggio, con impiego di pannelli di legno lamellare, comprese armature di sostegno, disarmante, manutenzione e disarmo: - per fondazioni, plinti, travi rovesce, platee Vedi voce n° 9 [m² 10.53]					10,53		
	SOMMANO m²					10,53	18,74	197,33
12 1C.04.450.00 20	Rete di acciaio elettrosaldato, rispondente ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, con caratteristiche rispondenti alla norma UNI EN 10080 e prodotto con sistemi di controllo di produzione in stabilimento di cui al D.M.17/01/2018, in opera compreso sormonti, tagli, sfridi, legature. Stimato 10 kg/mq Vedi voce n° 9 [m² 10.53]	10,00				105,30		
	SOMMANO kg					105,30	2,09	220,08
Parziale 03 - PAVIMENTAZIONE (SpCat 3) euro								73 '107,04
04 - CONTROSOFFITTO (SpCat 4)								
13 1C.20.050.00 30.a	Controsoffitto in lastre di gesso da cm 70 x 140 circa con giunti sigillati e rasati; orditura costituita da idonei traversini portanti e profili, eventualmente pendinata. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - lisce spessore 15 mm con bordo armato da 30 mm Piano secondo: controsoffitto Piano terzo: controsoffitto					635,00 75,00		
	SOMMANO m²					710,00	47,14	33 '469,40
14 02.03.33	Fornitura e posa di BOTOLA DA ISPEZIONE, per controsoffitto e parete, con lastra in cartongesso delle dimensioni di 40x40 cm, composta da una lastra dello spessore di 12,5 mm assemblata con telaio perimetrale metallico Piano secondo Piano terzo					12,00 4,00		
	SOMMANO cad.					16,00	92,40	1 '478,40
15 1C.20.400.00 10.c	Cornice perimetrale in acciaio preverniciato (la relativa incidenza è già prevista nei prezzi in opera di tutti i controsoffitti): - con profilo a F							
	A R I P O R T A R E							168 '507,95

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							168 '507,95
	Piano secondo: Lab 01 Product Design 2					72,00		
	Piano secondo: Lab 02 Progettazione Digitale Design					34,00		
	Piano secondo: Lab 03 Modellazione Confezione Sartoriale Digitale					78,00		
	Piano secondo: Lab 04 Digitale Moda					33,00		
	Piano secondo: Lab 05 Digitale Moda					35,00		
	Piano terzo: Lab 07 3D Fashion Design					50,00		
	SOMMANO m					302,00	5,73	1 '730,46
16 1C.20.050.00 40.b	Velette, incassettature con lastre lisce in gesso, rasate. Compreso l'impiego di trabattelli, tutte le assistenze murarie, la pulizia finale con allontanamento dei materiali di risulta. Con lastre: - spessore 30 mm							
	Piano secondo: velette verticale					12,00		
	Piano secondo: velette orizzontale					55,00		
	Piano terzo: velette verticali					6,00		
	Piano terzo: velette orizzontali					7,00		
	SOMMANO m²					80,00	42,56	3 '404,80
17 1C.10.550.00 30.b	Isolamento termo acustico di controsoffitti realizzato con pannelli in lana di vetro, rispondenti ai Criteri Ambientali Minimi di cui al Decreto 23 giugno 2022 del Ministero della Transizione Ecologica, prodotti con almeno il 60% di vetro riciclato e con legante di origine naturale, rivestiti su una faccia con un velo di vetro. Reazione al fuoco in Euroclasse A1 conforme alla norma EN 13501-1. Compresi: tagli, adattamenti, fissaggi, sormonti, assistenza muraria e piani di lavoro. Conduttività termica e spessori:- W/mK 0,032 sondo la norma EN 13162 - spess. 70 mm. Requisito acustico Rw 45 dB							
	Vedi voce n° 13 [m² 710.00]					710,00		
	Vedi voce n° 16 [m² 80.00]					80,00		
	SOMMANO m²					790,00	18,54	14 '646,60
	Parziale 04 - CONTROSOFFITTO (SpCat 4) euro							54 '729,66
05 - PITTORE (SpCat 5)								
18 1C.24.120.00 20.e	Pitturazione a due riprese, su superfici interne in intonaco civile o lisciate a gesso, già preparate ed isolate. Compresi piani di lavoro ed assistenze murarie. Con idropittura a base di resine in emulsione, secondo norma UNI EN 13300, cariche micronizzate, additivi, battericidi, fungicidi: - a base di resina epossilossanica, bicomponente, trasparente, senza solvente, non infiammabile, ad alta riflessione della luce ed alto effetto barriera, adatto per superfici sottoposte a frequenti cicli di lavaggio. (resa 12 - 13 m²/l).							
	Pareti in cartongesso							
	Vedi voce n° 1 [m² 486.59]					486,59		
	Piano secondo							
	Murature perimetrali		160,00		3,600	576,00		
	A deurre serramenti/porte	-3,00	1,00		2,400	-7,20		
	A R I P O R T A R E					1 '055,39		188 '289,81

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O					1 ' 055,39		188 ' 289,81
		-3,00	3,30		2,550	-25,25		
		-1,00	4,10		2,550	-10,46		
		-8,00	2,80		2,800	-62,72		
		-1,00	1,90		2,550	-4,85		
		-1,00	1,20		2,100	-2,52		
		-1,00	1,00		2,100	-2,10		
		-2,00	1,20		2,100	-5,04		
	Piano terzo							
	Murature perimetrali		114,00		3,000	342,00		
	A dedurre serramenti/porte	-1,00	2,80		2,800	-7,84		
		-4,00	2,00		2,000	-16,00		
		-3,00	1,00		3,000	-9,00		
		-11,00	1,00		2,000	-22,00		
	Soffitto		150,00			150,00		
	Velette:							
	Vedi voce n° 16 [m² 80.00]					80,00		
	Sommano positivi m²					1 ' 634,59		
	Sommano negativi m²					-174,98		
	SOMMANO m²					1 ' 459,61	17,74	25 ' 893,48
	Parziale 05 - PITTORE (SpCat 5) euro							25 ' 893,48
	06 - PROTEZIONE ANTINCENDIO (SpCat 6)							
19	Protezione di opere in carpenteria metallica							
1C.09.200.00	contro il fuoco con pittura intumescente							
30.i	monocomponente a solvente, testata e							
	certificata secondo norme di prova europee EN							
	13381-4, applicata a più mani, su superfici esenti							
	da ruggine ed adeguatamente preparate: - per							
	profili con resistenza fino a R90 e massività tra							
	201 e 250 s/v							
						350,00		
	SOMMANO m²					350,00	81,60	28 ' 560,00
	Parziale 06 - PROTEZIONE ANTINCENDIO							
	(SpCat 6) euro							28 ' 560,00
	07 - ASSISTENZE (SpCat 7)							
20	Assistenza per la esecuzione di impianti							
1C.28.100.00	meccanici da valutare in percentuale sulla							
10.b	somma degli importi dei capitoli relativi alle							
	tubazioni (1M.14 - 1M.15), ai canali (1M.09.120),							
	agli allacciamenti (1M.11.200) e alle derivazioni							
	per terminali (1M.10.130): - interventi di							
	manutenzione ordinaria, straordinaria, restauro,							
	risanamento conservativo, ristrutturazione							
	edilizia							
	Vedere CME Impianto Meccanico					259 ' 887,42		
	SOMMANO %					259 ' 887,42	25,00	64 ' 971,86
21	Assistenza per esecuzione impianto elettrico,							
1C.28.200.00	telecomunicazioni, antincendio, antintrusione,							
10.a	citofonici, di controllo, e similari, completo di							
	tubazioni, canalizzazioni, quadri scatole,							
	A R I P O R T A R E							307 ' 715,15

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	D I M E N S I O N I				Quantità	I M P O R T I	
		par.ug.	lung.	larg.	H/peso		unitario	TOTALE
	R I P O R T O							307 ' 715,15

interruttori prese, cassette, corpi illuminanti. Si conferma che dagli importi da considerare ai fini della applicazione delle percentuali di assistenza, devono essere detratti gli importi dei corpi illuminanti, delle apparecchiature inserite nei quadri o armadi, degli apparecchi di telecomunicazione e segnalazione, delle apparecchiature di ripresa video, dei centralini e delle apparecchiature da appoggiare a tavolo o pavimento: - nuove costruzioni
Vedere CME Impianto Elettrico

		344 ' 296,57		
	SOMMANO %	344 ' 296,57	20,00	68 ' 859,31
	Parziale 07 - ASSISTENZE (SpCat 7) euro			133 ' 831,17
	Parziale LAVORI A MISURA euro			376 ' 574,46
	T O T A L E euro			376 ' 574,46

	A R I P O R T A R E							
--	---------------------	--	--	--	--	--	--	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	

Riepilogo Strutturale CATEGORIE

M	LAVORI A MISURA euro	376 ' 574,46
M:001	01 - PARETI E TRAMEZZE euro	52 ' 162,45
M:002	02 - SERRAMENTI ED INFISSI euro	8 ' 290,66
M:003	03 - PAVIMENTAZIONE euro	73 ' 107,04
M:004	04 - CONTROSOFFITTO euro	54 ' 729,66
M:005	05 - PITTORE euro	25 ' 893,48
M:006	06 - PROTEZIONE ANTINCENDIO euro	28 ' 560,00
M:007	07 - ASSISTENZE euro	133 ' 831,17
	TOTALE euro	376 ' 574,46

	A R I P O R T A R E	
--	---------------------	--

Num.Ord. TARIFFA	DESIGNAZIONE DEI LAVORI	IMPORTI
		TOTALE
	R I P O R T O	

NOTE

I PREZZI CUI AL PRESENTE ELENCO PREZZI SONO RIFERITI AL PREZZIARIO
REGIONE LOMBARDIA EDIZIONE 2023 VOLUME 1.1 OPERE COMPIUTE

L' APPALTATORE POTRA' SOTTOPORRE ALLA D.L. LA VOLONTA' DI INSTALLARE PRODOTTI EQUIVALENTI A QUELLI PROPOSTI.
REQUISITI NECESSARI PER L' EVENTUALE APPROVAZIONE E' CHE I PRODOTTI PROPOSTI ABBIANO CARATTERISTICHE EQUIVALENTI O SUPERIORI
PRODOTTI/SISTEMA PROPOSTI RISPETTINO I CAM MINIMI SENZA ONERI AGGIUNTIVI A CARICO DELLA STAZIONE APPALTANTE.

Brescia, 20/01/2023

Il Tecnico

	A R I P O R T A R E	
--	---------------------	--