

Il Direttore

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- sono terminati i lavori riguardanti la realizzazione di una struttura sportiva nell'area di pertinenza del liceo “Leonardo” in comune di Brescia;
- si è reso necessario completare la nuova palestra dotando il complesso scolastico di un nuovo parcheggio adeguato ad accogliere il parco macchine dei fruitori;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia 53/2020 del 02/03/2020 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003, per una spesa complessiva di € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 428/2021 del 22/03/2021 è stato incaricato il Geom. Matteo Furloni, con studio professionale in Malegno (BS), Via Fontana n. 13, della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003;
- è stato predisposto dal professionista incaricato Geom. Matteo Furloni il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia 431/2021 del 30/12/2021 è stato disposto di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo ai lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003, per una spesa complessiva di € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dal professionista incaricato Geom. Matteo Furloni il progetto esecutivo dei

lavori in oggetto, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

- con determinazione dirigenziale n. 1206/2022 del 20/07/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", procedendo, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti;
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	Lavori	€ 520.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
	Totale Lavori		€ 545.000,00
B)	Iva lavori 10%	€ 54.500,00	
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 67.100,00	
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 10.900,00	
	Imprevisti e allacciamenti	€ 22.500,00	
	Totale somme a disposizione		€ 155.000,00
	Costo totale intervento		€ 700.000,00

- in data 28/07/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 157656079, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 08/08/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- entro il termine delle ore 12,00 del giorno 08/08/2022, a mezzo pec, con firma digitale, così come richiesto nell'avviso pubblico, sono pervenute numero 135 manifestazioni di interesse, debitamente contrassegnate da un numero da 1 a 135 associato agli identificativi di gara assegnati da Sintel, corrispondenti a protocolli informatici, risultando pertanto necessario procedere al sorteggio di n. 5 operatori iscritti sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. Regione Lombardia, da invitare alla successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto,

mediante il “Generatore di numeri casuali” attivo sulla pagina Intranet della Provincia di Brescia;

- in data 09/08/2022, alle ore 9,00, in seduta pubblica, nella Sala gare del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, l'Arch. Paola Faroni, Funzionario PO del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, con delega del RUP, Arch. Daniela Massarelli, Funzionario PO del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, assistito dalla dipendente dott.ssa Monica Lucia Danieletti, in qualità di testimone verbalizzante, ha dato avvio alle operazioni di sorteggio, in assenza di pubblico, ed alle operazioni di esclusione/ammissione degli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, ed alla verbalizzazione delle operazioni stesse;
- con determinazione dirigenziale n. 1622/2022 del 12/09/2022 è stato disposto di approvare il verbale in data 09/08/2022 relativo alle operazioni di estrazione, esclusione/ammissione di n. 15 (5+5+5) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata, o successive procedure negoziate in caso di esito di gara deserta, di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., in esito alla procedura di acquisizione di manifestazione di interesse, per l'aggiudicazione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003” e di procedere ad espletare la successiva fase di acquisizione di offerte sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, demandando, con successivo atto, alla Stazione Appaltante, Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, l'incombenza di espletare la relativa procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 11/10/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel di Aria S.p.A., la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9395576298”, provvedendo ad invitare i 5 operatori economici sorteggiati in data 09/08/2022, come sopra riportato, fissando per il giorno 26/10/2022, h. 11,00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;
- la citata procedura negoziata, avviata in data 11/10/2022, con termine ultimo per la presentazione delle offerte fissato per il giorno 26/10/2022, h. 11,00, è andata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta, come da verbale in data 26/10/2022;

Dato, altresì, atto che:

- al fine dell'aggiudicazione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003”, preso atto del verbale di gara deserta in data 26/10/2022, con determinazione dirigenziale n. 2030/2022 del 14/11/2022, è stato disposto di procedere all'indizione di una nuova procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, dando atto dell'acquisizione del nuovo Codice Identificativo di Gara CIG 9486133C95, per un importo complessivo di € 700.000,00 così ripartiti:

A)	Lavori	€ 520.000,00
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00
	Totale Lavori	€ 545.000,00
B)	Iva lavori 10%	€ 54.500,00

Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 67.100,00
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 10.900,00
Imprevisti e allacciamenti	€ 22.500,00
Totale somme a disposizione	€ 155.000,00
Costo totale intervento	€ 700.000,00

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2265/2022 del 05/12/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2280/2022 del 06/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 05/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori “ Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”, proponendo l’aggiudicazione in favore dell’operatore economico concorrente “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, a seguito di offerta di ribasso del 15,355%, per un importo contrattuale pari ad € 440.154,00, di cui € 126.880,00 quali costi della manodopera ed € 5.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 25.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 465.154,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 128/2023 del 26/01/2023 è stato disposto di procedere, ai sensi dell’art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell’articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all’aggiudicazione dei lavori “ Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”, in favore dell’operatore economico concorrente “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, a seguito di offerta di ribasso del 15,355%, per un importo contrattuale pari ad € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 31/03/2023, Repertorio particolare n. 43 del 31/03/2023;

Preso atto:

- della nota in data 15/08/2023, acquisita al Protocollo Generale n. 2023/00156897 in data 16/08/2023, con la quale l’aggiudicatario ha formalizzato la propria volontà di risolvere il contratto d’appalto relativo all’affidamento dei lavori oggetto di trattazione, non sussistendo ragioni tali da far contare, per l’immediato futuro, su soluzioni concordate dalle parti, volte a garantire la prosecuzione dei lavori;
- della serietà ed incontestabilità delle sopravvenute ragioni che hanno determinato tale scelta;
- che, addivenendo a tale risoluzione, si sarebbero garantiti, nel contempo, gli interessi dell’operatore economico aggiudicatario, in manifesta difficoltà a fornire, all’Ente, idonee garanzie della regolare prosecuzione dei lavori, ed il perseguimento dell’interesse pubblico alla realizzazione dell’intervento in oggetto, in tempi certi e secondo le richieste della committenza;
- del Verbale di stato di consistenza delle prestazioni eseguite, volto all’accertamento dei materiali e delle opere provvisorie realizzate dall’aggiudicatario, redatto e sottoscritto in data 18/09/2023 dalla Direzione Lavori nella persona del Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall’aggiudicatario, “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, escludendo, in tal modo, riconoscimenti di responsabilità per inadempimento contrattuale, quantificando in € 4.480,00 l’importo delle prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell’Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all’Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni

causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;

- con determinazione dirigenziale n. 2232/2023 del 13/10/2023 è stato disposto di accogliere l'istanza dell'aggiudicatario "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, e, per l'effetto, di procedere alla risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95", stipulato in data 31/03/2023, Repertorio particolare n. 43 del 31/03/2023, ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile;
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto di approvare il Verbale di stato di consistenza delle prestazioni eseguite, volto all'accertamento dei materiali e delle opere provvisorie realizzate dall'aggiudicatario, redatto e sottoscritto in data 18/09/2023 dalla Direzione Lavori nella persona del Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, escludendo, in tal modo, riconoscimenti di responsabilità per inadempimento contrattuale, quantificando in € 4.480,00 l'importo delle prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;
- l'atto di risoluzione contrattuale consensuale è stato sottoscritto dalle parti in data 18/10/2023;

Ritenuto di procedere allo scorrimento della graduatoria di gara, provvedendo a verificare la disponibilità all'assunzione delle prestazioni in oggetto da parte del secondo operatore economico, "Crea.Mi s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, alle medesime condizioni contrattuali di cui alla prima aggiudicazione, per il medesimo importo contrattuale determinato pertanto, in applicazione del medesimo ribasso offerto pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Considerato altresì che, con nota in data 27/10/2023, acquisita al protocollo generale n. 2020/00203195 del 30/03/2020, la Sig.ra Nazzarena Pini, in qualità di Legale Rappresentante della citata "Crea.Mi s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, agli stessi patti e condizioni contrattuali di cui all'atto oggetto di risoluzione, accettando il medesimo ribasso offerto in sede di gara dal primo operatore economico, pari al 15,355%, per un importo contrattuale determinato, pertanto, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Ritenuto pertanto, per le ragioni sopra enunciate, preso atto di quanto sopra, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95" al secondo operatore in graduatoria, "Crea.Mi s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, dando atto delle evidenze della contabilità finale relativa ai lavori in oggetto alla data del 18/09/2023, redatta dal direttore lavori, Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, da cui è emerso un importo pari ad € 4.480,00 per prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall'art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono confermate ed accolte

nell'ambito dei lavori:

“Liceo “Leonardo” in comune di Brescia.

Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra.

CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”

1. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95” al secondo operatore in graduatoria, “Crea.Mi s.r.l.”, con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, agli stessi patti

e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa,

2. di dare atto delle evidenze della contabilità finale relativa ai lavori in oggetto alla data del 18/09/2023, redatta dal direttore lavori, Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritta dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, da cui è emerso un importo pari ad € 4.480,00 per prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;
3. di confermare il quadro economico d'appalto per l'importo di € 700.000,00, così ripartiti:

A)	Lavori	€ 440.154,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
	Totale Lavori	€	465.154,00
B)	Iva lavori 10%	€ 46.515,40	
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 67.100,00	
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 10.900,00	
	Imprevisti e allacciamenti	€ 22.500,00	
	Economie di gara	€ 87.830,60	
	Totale somme a disposizione	€	234.846,00
	Costo totale intervento	€	700.000,00
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 700.000,00 trova copertura finanziaria alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 9000877 Impegno 2023/1154 (ex 2022/1784), del bilancio in corso;
5. di dare, altresì, atto ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare, infine, atto che l'ufficio Direzione Lavori è costituito come segue:
 - Direzione lavori Geom. Riccardo Regenzi
 - Direzione operativa impianti Per. Ind. Alessandro Castellini
7. di demandare al Settore della Stazione appaltante, CUC di Area Vasta-Soggetto aggregatore, gli adempimenti connessi e conseguenti alla risoluzione contrattuale;
8. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H82G20000020003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9486133C95.



Determinazione Dirigenziale n° 2363/2023

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 869/2023**

OGGETTO: LICEO "LEONARDO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA. CUP H82G2000020003 CIG 9486133C95 AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL SECONDO OPERATORE ECONOMICO IN GRADUATORIA, "CREA.MI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MILANO

Il Direttore

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- sono terminati i lavori riguardanti la realizzazione di una struttura sportiva nell'area di pertinenza del liceo “Leonardo” in comune di Brescia;
- si è reso necessario completare la nuova palestra dotando il complesso scolastico di un nuovo parcheggio adeguato ad accogliere il parco macchine dei fruitori;

- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia 53/2020 del 02/03/2020 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica relativo ai lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003, per una spesa complessiva di € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Determinazione Dirigenziale n. 428/2021 del 22/03/2021 è stato incaricato il Geom. Matteo Furloni, con studio professionale in Malegno (BS), Via Fontana n. 13, della progettazione definitiva ed esecutiva e coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione nell'ambito dei lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003;
- è stato predisposto dal professionista incaricato Geom. Matteo Furloni il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia 431/2021 del 30/12/2021 è stato disposto di approvare, in linea tecnica, il progetto definitivo relativo ai lavori di sistemazione delle aree esterne e di completamento della nuova palestra presso il Liceo “Leonardo” in comune di Brescia, CUP H82G20000020003, per una spesa complessiva di € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dal professionista incaricato Geom. Matteo Furloni il progetto esecutivo dei lavori in oggetto, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1206/2022 del 20/07/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 700.000,00, di cui € 545.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 155.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement “SINTEL”, procedendo, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti;
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A)	Lavori	€ 520.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
	Totale Lavori		€ 545.000,00
B)	Iva lavori 10%	€ 54.500,00	
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 67.100,00	

Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 10.900,00
Imprevisti e allacciamenti	€ 22.500,00
Totale somme a disposizione	€ 155.000,00
Costo totale intervento	€ 700.000,00

- in data 28/07/2022 è stato pubblicato sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia l'avviso di manifestazione di interesse per l'affidamento dei lavori in oggetto, ID 157656079, fissando il termine di scadenza della presentazione delle candidature alle ore 12.00 del giorno 08/08/2022, prevedendo di esperire eventuale procedura di sorteggio al fine di selezionare n. 5 operatori economici da invitare alla successiva procedura negoziata ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;

Dato atto che:

- entro il termine delle ore 12,00 del giorno 08/08/2022, a mezzo pec, con firma digitale, così come richiesto nell'avviso pubblico, sono pervenute numero 135 manifestazioni di interesse, debitamente contrassegnate da un numero da 1 a 135 associato agli identificativi di gara assegnati da Sintel, corrispondenti a protocolli informatici, risultando pertanto necessario procedere al sorteggio di n. 5 operatori iscritti sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. Regione Lombardia, da invitare alla successiva fase della procedura di gara per l'affidamento dell'appalto in oggetto, mediante il "Generatore di numeri casuali" attivo sulla pagina Intranet della Provincia di Brescia;
- in data 09/08/2022, alle ore 9,00, in seduta pubblica, nella Sala gare del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, l'Arch. Paola Faroni, Funzionario PO del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, con delega del RUP, Arch. Daniela Massarelli, Funzionario PO del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, assistito dalla dipendente dott.ssa Monica Lucia Danieletti, in qualità di testimone verbalizzante, ha dato avvio alle operazioni di sorteggio, in assenza di pubblico, ed alle operazioni di esclusione/ammissione degli operatori economici, da invitare alla procedura negoziata, ed alla verbalizzazione delle operazioni stesse;
- con determinazione dirigenziale n. 1622/2022 del 12/09/2022 è stato disposto di approvare il verbale in data 09/08/2022 relativo alle operazioni di estrazione, esclusione/ammissione di n. 15 (5+5+5) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata, o successive procedure negoziate in caso di esito di gara deserta, di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., in esito alla procedura di acquisizione di manifestazione di interesse, per l'aggiudicazione dei lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003" e di procedere ad espletare la successiva fase di acquisizione di offerte sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, demandando, con successivo atto, alla Stazione Appaltante, Centrale Unica di Committenza della Provincia di Brescia, l'incombenza di espletare la relativa procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii.;
- in data 11/10/2022 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel di Aria S.p.A., la procedura negoziata per l'aggiudicazione dei lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9395576298", provvedendo ad invitare i 5 operatori economici sorteggiati in data 09/08/2022, come sopra riportato, fissando per il giorno 26/10/2022. h. 11,00, il termine ultimo per la presentazione delle offerte;

-

delle offerte fissato per il giorno 26/10/2022, h. 11,00, è andata deserta, non essendo pervenuta alcuna offerta, come da verbale in data 26/10/2022;

Dato, altresì, atto che:

- al fine dell'aggiudicazione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003”, preso atto del verbale di gara deserta in data 26/10/2022, con determinazione dirigenziale n. 2030/2022 del 14/11/2022, è stato disposto di procedere all'indizione di una nuova procedura negoziata, senza previa pubblicazione del bando, di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, dando atto dell'acquisizione del nuovo Codice Identificativo di Gara CIG 9486133C95, per un importo complessivo di € 700.000,00 così ripartiti:

A)	Lavori	€ 520.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
	Totale Lavori		€ 545.000,00
B)	Iva lavori 10%	€ 54.500,00	
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€ 67.100,00	
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 10.900,00	
	Imprevisti e allacciamenti	€ 22.500,00	
	Totale somme a disposizione		€ 155.000,00
	Costo totale intervento		€ 700.000,00

- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2265/2022 del 05/12/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2280/2022 del 06/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 05/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”, proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, a seguito di offerta di ribasso del 15,355%, per un importo contrattuale pari ad € 440.154,00, di cui € 126.880,00 quali costi della manodopera ed € 5.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 25.000,00 quali oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 465.154,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 128/2023 del 26/01/2023 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”, in favore dell'operatore economico concorrente “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, a seguito di offerta di ribasso del 15,355%, per un importo contrattuale pari ad € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 31/03/2023, Repertorio particolare n. 43 del 31/03/2023;

Preso atto:

- della nota in data 15/08/2023, acquisita al Protocollo Generale n. 2023/00156897 in data 16/08/2023, con la quale l'aggiudicatario ha formalizzato la propria volontà di risolvere il contratto d'appalto relativo all'affidamento dei lavori oggetto di trattazione, non sussistendo ragioni tali da far contare, per l'immediato futuro, su soluzioni concordate dalle parti, volte a garantire la prosecuzione dei lavori;
- della serietà ed incontestabilità delle sopravvenute ragioni che hanno determinato tale scelta;
- che, addivenendo a tale risoluzione, si sarebbero garantiti, nel contempo, gli interessi dell'operatore economico aggiudicatario, in manifesta difficoltà a fornire, all'Ente, idonee garanzie della regolare prosecuzione dei lavori, ed il perseguimento dell'interesse pubblico alla realizzazione dell'intervento in oggetto, in tempi certi e secondo le richieste della committenza;
- del Verbale di stato di consistenza delle prestazioni eseguite, volto all'accertamento dei materiali e delle opere provvisorie realizzate dall'aggiudicatario, redatto e sottoscritto in data 18/09/2023 dalla Direzione Lavori nella persona del Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, escludendo, in tal modo, riconoscimenti di responsabilità per inadempimento contrattuale, quantificando in € 4.480,00 l'importo delle prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;
- con determinazione dirigenziale n. 2232/2023 del 13/10/2023 è stato disposto di accogliere l'istanza dell'aggiudicatario "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, e, per l'effetto, di procedere alla risoluzione del contratto d'appalto relativo ai lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95", stipulato in data 31/03/2023, Repertorio particolare n. 43 del 31/03/2023, ai sensi dell'art. 1372 del Codice Civile;
- con il medesimo atto è stato, altresì, disposto di approvare il Verbale di stato di consistenza delle prestazioni eseguite, volto all'accertamento dei materiali e delle opere provvisorie realizzate dall'aggiudicatario, redatto e sottoscritto in data 18/09/2023 dalla Direzione Lavori nella persona del Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, escludendo, in tal modo, riconoscimenti di responsabilità per inadempimento contrattuale, quantificando in € 4.480,00 l'importo delle prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;
- l'atto di risoluzione contrattuale consensuale è stato sottoscritto dalle parti in data 18/10/2023;

Ritenuto di procedere allo scorrimento della graduatoria di gara, provvedendo a verificare la disponibilità all'assunzione delle prestazioni in oggetto da parte del secondo operatore economico, "Crea.Mi s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, alle medesime condizioni contrattuali di cui alla prima aggiudicazione, per il medesimo importo contrattuale determinato pertanto, in applicazione del medesimo ribasso offerto pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Considerato altresì che, con nota in data 27/10/2023, acquisita al protocollo generale n. 2020/00203195 del 30/03/2020, la Sig.ra Nazzarena Pini, in qualità di Legale Rappresentante della citata "Crea.Mi s.r.l.",

con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, ha comunicato la propria disponibilità all'assunzione delle prestazioni oggetto dell'appalto, agli stessi patti e condizioni contrattuali di cui all'atto oggetto di risoluzione, accettando il medesimo ribasso offerto in sede di gara dal primo operatore economico, pari al 15,355%, per un importo contrattuale determinato, pertanto, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;

Ritenuto pertanto, per le ragioni sopra enunciate, preso atto di quanto sopra, di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori "Liceo "Leonardo" in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95" al secondo operatore in graduatoria, "Crea.Mi s.r.l.", con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa, dando atto delle evidenze della contabilità finale relativa ai lavori in oggetto alla data del 18/09/2023, redatta dal direttore lavori, Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritto dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, "Marotta s.r.l.s.", con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, da cui è emerso un importo pari ad € 4.480,00 per prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante "Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale", convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato";
- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante "Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione";

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- i principi e le indicazioni sull'assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all'Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell'art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall'art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono confermate ed accolte

nell'ambito dei lavori:

“Liceo “Leonardo” in comune di Brescia.

Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra.

CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95”

1. di procedere all'aggiudicazione dell'appalto per l'esecuzione dei lavori “Liceo “Leonardo” in comune di Brescia. Lavori di sistemazione aree esterne e di completamento palestra. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95” al secondo operatore in graduatoria, “Crea.Mi s.r.l.”, con sede legale in Milano, Viale Tunisia n. 38, Codice fiscale/Partita Iva: 08287360963, agli stessi patti e condizioni del contratto oggetto di risoluzione, per un importo contrattuale determinato, pertanto, a seguito di applicazione del medesimo ribasso offerto in sede di prima aggiudicazione pari al 15,355%, in € 465.154,00, di cui € 440.154,00 per lavori ed € 25.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa,
2. di dare atto delle evidenze della contabilità finale relativa ai lavori in oggetto alla data del 18/09/2023, redatta dal direttore lavori, Geom. Riccardo Regenzi, sottoscritta dal RUP, Arch. Daniela Massarelli, e dall'aggiudicatario, “Marotta s.r.l.s.”, con sede legale in Aversa (CE), Via G. Gentile n. 2, Codice fiscale/Partita Iva: 04550070611, nella persona del Legale rappresentante, Geom. Sig. Giuseppe Marotta, da cui è emerso un importo pari ad € 4.480,00 per prestazioni eseguite, Iva 10% esclusa, concordando la presa in consegna delle opere sino ad allora realizzate da parte dell'Ente aggiudicante senza alcun onere, a compensazione delle spese contrattuali e delle conseguenti spese varie in capo all'Ente, comprese le opere necessarie alla riparazione dei danni causati e rilevati nei verbali di sopralluogo n. 1 del 25/07/2023, n. 2 del 27/07/2023 e nell'ordine di servizio n. 1 del 28/07/2023, concordando, altresì, la rinuncia, da parte dell'aggiudicatario, a qualsiasi pretesa o indennizzo di qualsivoglia natura;
3. di confermare il quadro economico d'appalto per l'importo di € 700.000,00, così ripartiti:

A)	Lavori	€	440.154,00
	Oneri per la sicurezza	€	25.000,00
	Totale Lavori	€	465.154,00
B)	Iva lavori 10%	€	46.515,40
	Spese Tecniche Iva e C.N.P.A.I.A.	€	67.100,00
	Accantonamento 2% Fondo incentivante	€	10.900,00
	Imprevisti e allacciamenti	€	22.500,00
	Economie di gara	€	87.830,60
	Totale somme a disposizione	€	234.846,00
	Costo totale intervento	€	700.000,00
4. di dare atto che la spesa complessiva di € 700.000,00 trova copertura finanziaria alla Missione 04

5. di dare, altresì, atto ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dall'Arch. Daniela Massarelli, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare, infine, atto che l'ufficio Direzione Lavori è costituito come segue:
 - Direzione lavori Geom. Riccardo Regenzi
 - Direzione operativa impianti Per. Ind. Alessandro Castellini
7. di demandare al Settore della Stazione appaltante, CUC di Area Vasta-Soggetto aggregatore, gli adempimenti connessi e conseguenti alla risoluzione contrattuale;
8. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'affidatario ha assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H82G20000020003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9486133C95.

Brescia, li 03-11-2023

II IL DIRIGENTE

GIOVAN MARIA MAZZOLI



Proposta di Determinazione

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 869/2023

OGGETTO: LICEO "LEONARDO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95 AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL SECONDO OPERATORE ECONOMICO IN GRADUATORIA, "CREA.MI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MILANO

VISTO ATTESTANTE LA COPERTURA FINANZIARIA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Visto, si attesta la copertura finanziaria della Spesa prevista nella presente Proposta di Determinazione

Favorevole

Contrario

Brescia, li 03-11-2023

Il Dirigente
SIMONA ZAMBELLI



Proposta di Determinazione Dirigenziale

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 869/2023

OGGETTO: LICEO "LEONARDO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA. CUP H82G2000020003 CIG 9486133C95 AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL SECONDO OPERATORE ECONOMICO IN GRADUATORIA, "CREA.MI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MILANO

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 02-11-2023

Il Responsabile
DANIELA MASSARELLI



Proposta di Determinazione

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 869/2023

OGGETTO: LICEO "LEONARDO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA. CUP H82G20000020003 CIG 9486133C95 AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL SECONDO OPERATORE ECONOMICO IN GRADUATORIA, "CREA.MI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MILANO

PARERE DI REGOLARITA' CONTABILE
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

Favorevole

Contrario

Brescia, li 03-11-2023

Il Dirigente
SIMONA ZAMBELLI



Determinazione Dirigenziale n° 2363/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

OGGETTO: LICEO "LEONARDO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI SISTEMAZIONE AREE ESTERNE E DI COMPLETAMENTO PALESTRA. CUP H82G2000020003 CIG 9486133C95 AGGIUDICAZIONE IN FAVORE DEL SECONDO OPERATORE ECONOMICO IN GRADUATORIA, "CREA.MI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN MILANO

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 03-11-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 03-11-2023

Il Responsabile
GIOVAN MARIA MAZZOLI