



Determinazione Dirigenziale n° 2130/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 751/2023

OGGETTO: LICEO "A. CALINI" IN COMUNE DI BRESCIA. REALIZZAZIONE PALESTRA. OPERE DI COMPLETAMENTO E SISTEMAZIONE DELLE AREE ESTERNE. CUP H86B20000040003 CIG 9227491E73 AGGIUDICATARIO LAVORI "E.D. DESIGN S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN BRESCIA, IN AVVALIMENTO CON L'OPERATORE ECONOMICO AUSILIARIO "CONSORZIO STABILE COSTRUCENDO S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN PUEGNAGO DEL GARDA (BS). MODIFICA DEL CONTRATTO AI SENSI DELL'ART. 106 COMMA 2 DECRETO LEGISLATIVO 18 APRILE 2016, N. 50 E SS.MM.II. APPROVAZIONE RELAZIONE DI MODIFICA CONTRATTUALE, ATTO DI SOTTOMISSIONE E VERBALE CONCORDAMENTO NUOVI PREZZI N. 1.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025, e successive variazioni;
- il Decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- sono in corso i lavori riguardanti la realizzazione di una struttura sportiva nell'area di pertinenza del liceo scientifico “A. Calini” in comune di Brescia, posta tra le Vie Chiassi, Monte Suello e Apollonia;
- si è reso necessario, al fine di rendere del tutto agibile e funzionante la palestra, eseguire opere di finitura interna oltre alla sistemazione dell'area esterna a verde, pedonale e carraia, utilizzata durante le fasi di cantierizzazione dell'intervento in essere;

Considerato che:

- è stato così predisposto dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il progetto di fattibilità tecnico/economica, di cui all'articolo 23 comma 5 del D.lgs 50/2016 e ss.mm.ii., inerente alla realizzazione di opere di completamento e di sistemazione delle aree esterne della costruenda palestra presso il liceo scientifico “A. Calini” in Brescia, per una spesa complessiva

Documento firmato digitalmente

- di € 500.000,00, di cui € 400.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 100.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 18/2020 è stato disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico/economica dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 500.000,00, di cui € 400.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 10.000,00, ed € 100.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
 - è stato predisposto dall'Arch. Federica Quintavalle, con studio professionale in Sarezzo (BS), quale professionista affidatario dell'incarico professionale per attività di progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito dei lavori in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1797/2020 del 14/12/2020, il progetto definitivo/esecutivo dei lavori, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa di € 400.000,00 per lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 10.000,00, e di € 100.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 500.000,00;
 - il verbale di Verifica del progetto esecutivo è stato redatto in data 28/02/2022 dall'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
 - il verbale di Validazione del progetto esecutivo è stato redatto in data 28/02/2022 dall'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, Responsabile Unico Procedimento;
 - è stato altresì predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto, per una spesa di € 400.000,00, di cui € 390.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 10.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
 - con determinazione dirigenziale n. 404/2022 del 15/03/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione palestra. Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne. CUP H86B20000040003", provvedendo all'approvazione del progetto definitivo/esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di € 500.000,00 così ripartiti:

A)

Lavori	€ 390.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00	
	Totale Lavori	€ 400.000,00

B)

Iva lavori 10,00%	€ 40.000,00	
Spese tecniche	€ 28.043,23	
Incentivo funzioni tecniche	€ 8.000,00	
Imprevisti	€ 23.956,77	
	Totale somme a disposizione	€ 100.000,00
	Costo totale intervento	€ 500.000,00

- con il medesimo atto è stato altresì disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o

superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL", procedendo, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione, volta all'individuazione di n. 5 operatori economici, ove esistenti;

- con determinazione dirigenziale n.783/2022 del 13/05/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di estrazione, esclusione/ammissione del giorno 20/04/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione palestra. Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne. CUP H86B2000040003 CIG 9227491E73", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;
- con il medesimo atto è stato disposto di provvedere all'indizione della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., da espletarsi mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 1, comma 3, del citato D.L. 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, per una spesa complessiva di € 500.000,00, di cui € 400.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 10.000,00, oltre ad € 100.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;

Considerato, altresì, che:

- con determinazione dirigenziale n. 954/2022 del 06/06/2022, del Settore della Stazione appaltante-Centrale unica di committenza area vasta, è stato disposto di approvare il verbale di gara relativo alla seduta tenutasi il giorno 06/06/2022, relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei lavori: "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione palestra. Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne CIG 9227491E73", approvando pertanto l'ammissione di n. 2 concorrenti;
- con determinazione dirigenziale n. 962/2022 del 07/06/2022, del Settore della Stazione appaltante-Centrale unica di committenza area vasta, è stato disposto di approvare il verbale del giorno 06/06/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori: "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione palestra. Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne CIG 9227491E73", proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente "E.D. Design s.r.l.", con sede legale in Brescia, Via San Zeno, 145, Codice fiscale/Partita Iva: 03652630983, in avvalimento con l'operatore economico ausiliario "Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.", con sede legale in Puegnago del Garda (BS), Via Nazionale, 59, Codice fiscale/Partita Iva: 03782970986, a seguito di offerta di ribasso pari al 6,34%, determinando pertanto un importo pari ad € 365.274,00 al netto dell'IVA di legge, di cui € 121.889,58 quali costi della manodopera ed € 2.998,68 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 10.000,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 375.274,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1005/2022 del 17/06/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "Liceo "A. Calini" in comune di Brescia. Realizzazione palestra. Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne CIG 9227491E73", in favore dell'operatore economico concorrente "E.D. Design s.r.l.", con sede legale in Via San Zeno, 145 a Brescia, Codice fiscale/Partita Iva: 03652630983, in avvalimento con l'operatore economico ausiliario

“Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.”, con sede legale in Puegnago del Garda (BS), Via Nazionale, 59, Codice fiscale/Partita Iva: 03782970986, a seguito di offerta di ribasso pari al 6,34%, per un importo contrattuale determinato, pertanto, in € 375.274,00, di cui € 365.274,00, Iva esclusa, per lavori, ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 05/08/2022, Repertorio particolare n. 92 del 05/08/2022;

Dato atto che:

- con richiesta pervenuta all'amministrazione Provinciale in data 15/05/2023 Prot. Gen, n. 92061/2023, il Dirigente Scolastico dell'Istituto Calini poneva all'attenzione dell'Ente la proposta di realizzare, nell'area posta tra la nuova palestra ed il muro di confine, una pista di atletica a 3 corsie con fossa di salto in lungo, accolta con favore dalla Direzione Lavori;
- è stata effettuata una verifica del confort acustico interno alla nuova palestra da cui è scaturita la necessità di rivestire parte delle pareti della stessa con pannelli fonoassorbenti naturali in lana di legno;
- per dette motivazioni si è posta la necessità di una modifica contrattuale, al fine di consentire le lavorazioni integrative del progetto originario, sinteticamente sopra descritte;
- sono stati predisposti dal Direttore dei Lavori la relazione tecnica di modifica contrattuale, corredata del relativo atto di sottomissione e del verbale di concordamento Nuovi Prezzi n. 1, per l'importo di € 35.000,00, Iva esclusa, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,34%, pari al 9,33 % dell'importo contrattuale, elevando lo stesso da € 375.274,00, di cui € 365.274,00, Iva esclusa, per lavori, ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 410.274,00, di cui € 400.274,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;
- le suddette modifiche sono inoltre ammissibili e legittime in riferimento all'art. 106, comma 2 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, che recitano testualmente: “(...) 2) *I contratti possono parimenti essere modificati, oltre a quanto previsto al comma 1, senza necessità di una nuova procedura a norma del presente codice, se il valore della modifica è al di sotto di entrambi i seguenti valori: a) le soglie fissate all'art. 35; b) il 10 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di servizi e fornitura sia nei settori ordinari che speciali ovvero il 15 per cento del valore iniziale del contratto per i contratti di lavori sia nei settori ordinari che speciali. Tuttavia la modifica non può alterare la natura complessiva del contratto o dell'accordo quadro. In caso di più modifiche successive, il valore è accertato sulla base del valore complessivo netto delle successive modifiche. Qualora la necessità di modificare il contratto derivi da errori o da omissioni nel progetto esecutivo, che pregiudichino in tutto o in parte la realizzazione dell'opera o la sua utilizzazione, essa è consentita solo nei limiti quantitativi di cui al presente comma, ferma restando la responsabilità dei progettisti esterni;*”
- il Responsabile Unico del Procedimento ha proceduto all'accertamento di cause, condizioni e presupposti che consentono di disporre di modifiche contrattuali in corso d'opera;
- il citato atto di sottomissione è stato sottoscritto in data 18/07/2023 dal Rappresentante legale della società “E.D. Design s.r.l.”, con sede legale in Via San Zeno, 145 a Brescia, Codice fiscale/Partita Iva: 03652630983, che si è impegnata ad eseguire le prestazioni in oggetto agli stessi patti e condizioni del contratto principale per un importo contrattuale pari ad € 35.000,00, Iva esclusa, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,34%, pari al 9,33 % dell'importo contrattuale, elevando lo stesso da € 375.274,00, di cui € 365.274,00, Iva esclusa, per lavori, ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 410.274,00, di cui € 400.274,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;

- la Circolare Protocollo n. 2023/00156800 del 14 agosto 2023, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici-integrazione”;

Richiamati:

- gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;
- l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- i principi e le indicazioni sull’assolvimento degli obblighi di pubblicazione e di trasmissione delle informazioni all’Autorità Nazionale Anticorruzione, ai sensi dell’art. 1, comma 32 della legge n. 190/2012, come aggiornato dall’art. 8, comma 2, della legge n. 69/2015, in conformità disposizioni di cui alla Deliberazione n. 39 del 2 gennaio 2016;
- i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l’art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in premessa che si intendono confermate ed accolte, nell'ambito dei lavori “Liceo “A. Calini” in comune di Brescia. Realizzazione palestra.

Opere di completamento e sistemazione delle aree esterne

CUP H86B2000040003 CIG 9227491E73”:

1. di approvare la relazione tecnica di modifica contrattuale ai sensi dell'art. 106, comma 2, Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., corredata del relativo atto di sottomissione, per l'importo pari ad € 35.000,00, Iva esclusa, al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,34%, pari al 9,33 % dell'importo contrattuale, elevando lo stesso da € 375.274,00, di cui € 365.274,00, Iva esclusa, per lavori, ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 410.274,00, di cui € 400.274,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%;
2. di affidare a “E.D. Design s.r.l.”, con sede legale in Via San Zeno, 145 a Brescia, Codice fiscale/Partita Iva: 03652630983, in avvalimento con l'operatore economico ausiliario “Consorzio Stabile Costruendo s.r.l.”, con sede legale in Puegnago del Garda (BS), Via Nazionale, 59, Codice fiscale/Partita Iva: 03782970986, l'esecuzione delle prestazioni integrative del progetto originario per l'importo di € 35.000,00, Iva esclusa (Iva 10% pari ad € 3.500,00, per complessivi € 38.500,00), al netto del ribasso offerto in sede di gara del 6,34%, pari al 9,33 % dell'importo contrattuale, agli stessi patti e condizioni di cui al contratto principale;
3. di dare atto che la spesa di € 38.500,00 trova imputazione alle voci “Imprevisti” ed “Economie di gara” del Quadro economico dei lavori;
4. di approvare il nuovo Quadro economico, a seguito dell'affidamento dei lavori suppletivi:

A)	
Lavori	€ 365.274,00
Oneri per la sicurezza	€ 10.000,00
Totale Lavori	€ 375.274,00
Lavori integrativi	€ 35.000,00
Totale lavori	€ 410.274,00
B)	
Iva lavori 10,00%	€ 37.527,40

Iva lavori 10,00% lavori integrativi	€ 3.500,00
Spese tecniche	€ 28.043,23
Incentivo funzioni tecniche	€ 8.000,00
Imprevisti	€ 0,00
Economie di gara	€ 12.655,37
Totale somme a disposizione	€ 89.726,00
Costo totale intervento	€ 500.000,00

5. di dare atto che la spesa complessiva di € 500.000,00 trova imputazione alla Missione 04 Programma 02 Capitolo 90001057 del bilancio in corso, che presenta la necessaria sufficiente disponibilità, come segue:
- € 483.754,39 Residuo 2021/1089 (ex Impegno 2021/1089 € 500.000,00 di cui € 206.001,01 già liquidati);
5. di dare atto, ai sensi dell'art. 31, comma 1, del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., che il ruolo di Responsabile Unico del Procedimento (RUP) è svolto dall'Arch. Margherita Colombini, Funzionario Tecnico del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale;
6. di dare atto che l'ufficio Direzione Lavori è costituito come segue:
- Direzione lavori Geom. Riccardo Maspero
 - Direzione operativa lavori Geom. Marco Cola
7. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario assume l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H86B20000040003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9227491E73;

Brescia, li 29-09-2023

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI