



Determinazione Dirigenziale n° 2121/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 972/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "EX SCUOLA PRIMARIA", CON INTERVENTI
DI MANUTEN-ZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE
DELL'EDIFICIO – LOTTO 1 COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG) - CIG
99981817F7. APPRO-VAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;

Documento firmato digitalmente

- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, con riferimento alle disposizioni ancora applicabili fino al 31/12/2023, ai sensi dell’art. 225, comma 2, del Codice;

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 28/12/2022;
- la nota del 01/09/2023 (P.G. n. 00164702/2023) - con la quale il Comune di Carobbio degli Angeli (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d’invito (Procedura ID 172695698) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA Lombardia in data 08/09/2023;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 688.944,89 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 13.120,11 – IVA esclusa, per un totale di € 702.065,00 – IVA esclusa;

Visto il verbale in allegato del giorno 27/09/2023 nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara e dal quale si evince che si propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente COGIM SRL – P. IVA 00622000982, con sede legale in Via Marconi, 4/A a Borno (BS) che ha offerto un ribasso pari al 6,22% e quindi un importo ribassato di € 646.092,517 (di cui € 235.478,55 quali costi della manodopera ed € 4.900,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.120,11, per un importo contrattuale complessivo pari a € 659.212,627 oltre IVA;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 27/09/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori di RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "EX SCUOLA PRIMARIA", CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO – LOTTO 1 COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG) - CIG 99981817F7, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente COGIM SRL – P. IVA 00622000982, con sede legale in Via Marconi, 4/A a Borno (BS) che ha offerto un ribasso pari al 6,22% e quindi un importo ribassato di € 646.092,517 (di cui € 235.478,55 quali costi della manodopera ed € 4.900,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.120,11, per un importo contrattuale complessivo pari a € 659.212,627 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:

a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:

- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;

b) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

3) di dare atto che il Responsabile della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore direttivo amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 28-09-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 972/2023**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "EX SCUOLA PRIMARIA", CON INTERVENTI DI MANUTEN-ZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO – LOTTO 1 COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG) - CIG 99981817F7. APPRO-VAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 27-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 2121/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "EX SCUOLA PRIMARIA", CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO – LOTTO 1 COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG) - CIG 99981817F7. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 28-09-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 28-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DELGIORNO 27 SETTEMBRE 2023</p> <p>Autorità di gara</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023</p>
---	--	---

RIQUALIFICAZIONE DELL'IMMOBILE "EX SCUOLA PRIMARIA", CON INTERVENTI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELL'EDIFICIO – LOTTO 1 - COMUNE DI CAROBBIO DEGLI ANGELI (BG) - CIG: 99981817F7

Il giorno 27/09/2023 alle ore 09.15, del RUP della CUC, dott.ssa Monica Lucia Danieletti, prende atto che:

- in data 08/09/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con ID 172695698, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 9.00 del giorno 27/09/2023 e che sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	CIVIDINI ING.E CO. S.R.L. 03257400162
2	PIRAMIDE SRL 01061250161
3	SINA DELFINO E FIGLI SRL 01368220172
4	COGIM SRL 00622000982
5	IMPRESA EDILE VIRGILIO GHERARDI SRL 00989900162

entro i termini previsti dalla lettera di invito è pervenuta la seguente offerta:

NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
COGIM SRL 00622000982

Il RUP della CUC procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalla concorrente e verifica la documentazione amministrativa.

Attestata la completezza e la correttezza della documentazione amministrativa presentata, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti, il concorrente è ammesso alla fase successiva.

Terminata la valutazione della documentazione amministrativa, il RUP della CUC procede all'apertura della busta telematica contenente l'offerta economica che risulta essere:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
COGIM SRL	6,22%%

Il RUP della CUC pertanto:

- propone l'aggiudicazione al concorrente COGIM SRL – P. IVA 00622000982, con sede legale in Via Marconi, 4/A a Borno (BS) che ha offerto un ribasso pari al 6,22% e quindi un importo ribassato di € 646.092,517 (di cui € 235.478,55 quali costi della manodopera ed € 4.900,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 13.120,11, per un importo contrattuale complessivo pari a € 659.212,627 oltre IVA;

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 27 SETTEMBRE 2023</p> <p>Autorità di gara</p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023</p>
---	--	---

- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta è chiusa alle ore 9.35.

Letto confermato e sottoscritto.

Il RUP della CUC, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti