

**Determinazione Dirigenziale n° 2103/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 966/2023**

OGGETTO: APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DELLE OPERE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE EX CARCERE MANDAMENTALE DA DESTINARSI A NUOVA SEDE DEL COMANDO DI COMPAGNIA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI CHIARI (BS) – FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU M.5 C.2 I.2.1 RIGENERAZIONE URBANA CUP D41B18001400005 – CIG: A00141534F. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il

Documento firmato digitalmente

personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, con riferimento alle disposizioni ancora applicabili fino al 31/12/2023, ai sensi dell’art. 225, comma 2, del Codice;

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 04/01/2023;
- la determinazione a contrarre n. 565 del 03/08/2023 adottata dal Comune di Chiari (BS) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia comunitaria ai sensi degli 14 e 71 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e dell’art 48 c. 5 d.l. 31 maggio 2021 n.77, conv. in l. 108/2021 (Appalto integrato sulla base del progetto di fattibilità tecnica ed economica), da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell’articolo 108 comma 1 del Codice;
- la nota del 02/08/2023 (P.G. n. 148304/2023), integrata da nota del 03/08/2023 (P.G. n. 150367) - con la quale il Comune di Chiari (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1751 del 04/08/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 07/08/2023 ai sensi di legge;
- la determinazione dirigenziale n. 2062 del 18/09/2023 di nomina della Commissione giudicatrice;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Francesca
Documento firmato digitalmente

Comincini, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara per l'esecuzione dei lavori, soggetto a ribasso, è pari ad € 3.905.563,71 – IVA esclusa; l'importo a base di gara per la progettazione definitiva, soggetto a ribasso, è pari ad € 174.972,74; l'importo a base di gara per la progettazione esecutiva, soggetto a ribasso, è pari ad € 107.872,61; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 139.351,23 – IVA esclusa, per un totale di € 4.327.760,29 – IVA esclusa;

Visti:

- il verbale in allegato delle sedute tenutesi i giorni 11/09/2023 e 18/09/2023, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara;
- il verbale (in allegato) delle sedute tenutesi i giorni 19/09/2023 e 21/09/2023, dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche dei concorrenti e attribuito il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nel bando di gara;
- il verbale (in allegato) della seduta tenutasi il giorno 25/09/2023, dal quale si evince che il RUP della CUC propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL** P.IVA/C.F. 03673620161 con sede legale in Medolago (BG) 24030 via Roma 65, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 93,559 offrendo un ribasso dell'**1,123%** e quindi un importo ribassato di € 4.141.373,22625 (di cui € 1.214.000,00 quali costi della manodopera ed € 40.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 139.351,23 per un importo contrattuale complessivo pari a € **4.280.724,45625** oltre IVA;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice, secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace;

Dato atto che la CUC provvederà alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso, nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali (in allegato) delle sedute tenutesi i giorni 11/09/2023, 18/09/2023, 19/09/2023, 21/09/2023 e 25/09/2023, relativi alla procedura per l'APPALTO INTEGRATO PER L'AFFIDAMENTO DELLA PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA E DELL'ESECUZIONE DELLE OPERE PER IL RIUSO E LA RIFUNZIONALIZZAZIONE DELL'IMMOBILE EX CARCERE MANDAMENTALE DA

DESTINARSI A NUOVA SEDE DEL COMANDO DI COMPAGNIA DEI CARABINIERI NEL COMUNE DI CHIARI (BS) – FINANZIATO CON FONDI PNRR NEXT GENERATION EU M.5 C.2 I.2.1 RIGENERAZIONE URBANA CUP D41B18001400005 – CIG: A00141534F, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente **ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL** P.IVA/C.F. 03673620161 con sede legale in Medolago (BG) 24030 via Roma 65, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 93,559 offrendo un ribasso dell'**1,123%** e quindi un importo ribassato di € 4.141.373,22625 (di cui € 1.214.000,00 quali costi della manodopera ed € 40.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 139.351,23, per un importo contrattuale complessivo pari a € **4.280.724,45625** oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatario, ai fini di:

a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:

- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;

b) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

3) di dare atto che il Responsabile della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Francesca Comincini, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 26-09-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO