

**Determinazione Dirigenziale n° 2000/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 937/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI PER LA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'I.S. "OLIVELLI-PUTELLI" NEL
COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – CUP H81B21010390006 - FINANZIATO CON
RISORSE PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INTERVENTO 1.3. CIG A004F99075.
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, con riferimento alle disposizioni ancora applicabili fino al 31/12/2023, ai sensi dell’art. 225, comma 2, del Codice;

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo operativo OBO.20 "Gestione dell'attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante" SER.20.006 "Gestione della fase post gara" del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione "Rischi corruttivi e trasparenza" del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

- la determinazione a contrarre n. 1832 adottata in data 16.08.2023 dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, con la quale si è proceduto all'indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 14, 107 comma 3 e 71 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell'art.108 comma 1 del Codice;
- la nota del 16.08.2023, asseverata al Protocollo Generale in data 16.08.2023 n. 157322 con la quale il menzionato Settore ha richiesto al Settore Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1843 del 17.08.2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 21.08.2023 ai sensi di legge;

Dato atto che l'importo a base di gara soggetto a ribasso è pari ad € 2.000.000,00– IVA esclusa e l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 40.000,00 – Iva esclusa, per un totale di € 2.040.000,00 – Iva esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) dei giorni 06 e 07 settembre 2023 dal quale si evince che si propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente GREEN CANTIERI SRL – P. IVA 03799030980, con sede legale in Via Giovanni Pascoli, 3 a Castel Mella (BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,349% e quindi un importo ribassato di € 1.733.020,00 (di cui € 487.485,52 quali costi della manodopera ed € 43.325,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.773.020,00 oltre IVA;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che il Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) dei giorni 06 e 07 settembre 2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori per la REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'I.I.S. "OLIVELLI-PUTELLI" NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – CUP H81B21010390006 - FINANZIATO CON RISORSE PNRR Missione 4 – Componente 1 – Intervento 1.3. - CIG A004F99075, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente GREEN CANTIERI SRL – P. IVA 03799030980, con sede legale in Via Giovanni Pascoli, 3 a Castel Mella (BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,349% e quindi un importo ribassato di € 1.733.020,00 (di cui € 487.485,52 quali costi della manodopera ed € 43.325,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.773.020,00 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Settore aggiudicatore, ai fini:

a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:

- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;

b) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Brescia, li 11-09-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 937/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI PER LA
REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'I.S. "OLIVELLI-PUTELLI" NEL
COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – CUP H81B21010390006 - FINANZIATO CON
RISORSE PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INTERVENTO 1.3. CIG A004F99075.
APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 08-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 2000/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DI LAVORI PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'I.I.S. "OLIVELLI-PUTELLI" NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – CUP H81B21010390006 - FINANZIATO CON RISORSE PNRR MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 – INTERVENTO 1.3. CIG A004F99075. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 11-09-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 11-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

SETTORE STAZIONE APPALTANTE –

C.U.C. DI AREA VASTA – SOGGETTO AGGREGATORE

VERBALE SEDUTE DEL 06 E 07 SETTEMBRE 2023

IDC 88

Rev. 09 – 13.04.2023

Aggiornato al 05/09/2023

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO PER LA REALIZZAZIONE DELLA NUOVA PALESTRA DELL'I.I.S. "OLIVELLI-PUTELLI" NEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) – CUP H81B21010390006 - FINANZIATO CON RISORSE PNRR Missione 4 – Componente 1 – Investimento 1.3- CIG: A004F99075

Il giorno **06/09/2023** alle ore 14.08, l'Arch. Daniela Massarelli, funzionario PO del Settore Edilizia Scolastica e Direzionale, su delega del RUP, Arch. Giovan Maria Mazzoli, assistito dal Referente della procedura di gara (segretario verbalizzante) Dott.ssa Monica Lucia Danieletti, prende atto che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 173209192) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	LINDI & F.LLI S.R.L. 04124920986
2	CHISARI GAETANO SRL 02412350791
3	GREEN CANTIERI SRL 03799030980
4	GALILEA COSTRUZIONI SRL 09123701212
5	BUILDING DIVISION S.R.L. 08445610960
6	EDIL TACCONE SRL 03405610134
7	ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL 03673620161
8	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651
9	CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO 12772610965
10	IMPRESA DI COSTRUZIONI MAZZUCCHI SRL 00270690175
11	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA

Unione Europea
Ministero dell'Istruzione
Italiadomani

**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

SETTORE STAZIONE APPALTANTE –
C.U.C. DI AREA VASTA – SOGGETTO AGGREGATORE
VERBALE SEDUTE DEL 06 E 07 SETTEMBRE 2023

IDC 88
Rev. 09 – 13.04.2023
Aggiornato al 05/09/2023

12	EDILTEC RUOTOLO S.R.L. 01603510627
13	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370181
14	CABRINI ALBINO S.R.L. 01905100168

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando di gara le operazioni si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023.

L'Arch. Massarelli, dopo la verifica delle firme digitali di tutti gli operatori economici, procede all'apertura della busta telematica "Offerta economica", controlla che gli operatori economici abbiano utilizzato, per formulare la propria offerta economica, la LISTA CATEGORIE E FORNITURE aggiornata al 30/08/2023 come indicato nell'avviso pubblicato in data 30/08/2023 nella sezione Documentazione di gara" utilizzata dagli operatori economici e che la stessa sia stata correttamente compilata e sottoscritta.

Gli operatori economici LINDI & F.LLI S.R.L., GALILEA COSTRUZIONI SRL, ARTEDIL DI CAMPENNI' ROCCO & C. SRL e IMPRESA DI COSTRUZIONI MAZZUCCHI SRL sono esclusi in quanto hanno formulato la propria offerta economica utilizzando la LISTA CATEGORIE E FORNITURE non aggiornata.

L'operatore economico VIVIANI IMPIANTI SRL è escluso in quanto, ha formulato la propria offerta economica dichiarando, nella LISTA CATEGORIE E FORNITURE, di aver alterato la base d'asta da € 2.000.000,00, come indicato nei documenti di gara, a € 2.168,057,13, non avendo tenuto conto della FAQ n. 1 del 30/08/2023 pubblicata nella sezione Documentazione di gara".

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del medesimo decreto, risulta essere pari al **13,54367%**.

Come indicato al punto 23 del bando, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del D.lgs 36/2023 è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

Ne consegue la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	EDIL TACCONE SRL	15,735%
	I.E.F. LEONARDO SRL	14,987%
1	GREEN CANTIERI SRL	13,349%
2	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	12,295%
3	CHISARI GAETANO SRL	9,873%
4	CONSORZIO STABILE EDILE LOMBARDO CAMUNO	8,9862%



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU

FUTURA



**LA SCUOLA
PER L'ITALIA DI DOMANI**

SETTORE STAZIONE APPALTANTE –
C.U.C. DI AREA VASTA – SOGGETTO AGGREGATORE
VERBALE SEDUTE DEL 06 E 07 SETTEMBRE 2023

IDC 88
Rev. 09 – 13.04.2023
Aggiornato al 05/09/2023

5	CABRINI ALBINO S.R.L.	7,922%
6	VIRIDIS GROUP S.R.L.	6,03%
7	BUILDING DIVISION S.R.L.	5,84431%

L'operatore economico primo classificato risulta essere GREEN CANTIERI SRL – P. IVA 03799030980, con sede legale in Via Giovanni Pascoli, 3 a Castel Mella (BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,349%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, si procede ad esaminare la documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico non ha allegato la procura del garante a sottoscrivere la garanzia provvisoria e pertanto si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "comunicazioni" della piattaforma Sintel.

La seduta termina alle ore 16.05 e riprende il giorno 07/09/2023 alle ore 16.10.

Si dà atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio e, attestata la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti:

- *si propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato GREEN CANTIERI SRL – P. IVA 03799030980, con sede legale in Via Giovanni Pascoli, 3 a Castel Mella (BS) che ha offerto un ribasso pari al 13,349% e quindi un importo ribassato di € 1.733.020,00 (di cui € 487.485,52 quali costi della manodopera ed € 43.325,50 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.773.020,00 oltre IVA;
- *si demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 16.20.

Letto confermato e sottoscritto.

Arch. Daniela Massarelli

Dott.ssa Monica Lucia Danieletti