

**Determinazione Dirigenziale n° 1967/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 928/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA MULTILOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) - APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNNR M4-C1 - INV. 3.3. LOTTO 1: SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CUP J83H19000400005 – CIG A0006F7034; LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CUP J83H19000420005 – CIG A000709F0A; LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CUP J83H19000410005 - CIG A000725628. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il

Documento firmato digitalmente

21/12/2022;

- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, con riferimento alle disposizioni ancora applicabili fino al 31/12/2023, ai sensi dell’art. 225, comma 2, del Codice;

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;
- il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 15/03/2023;
- la determinazione a contrarre n. 518 del 28/07/2023 adottata dal Comune di Darfo Boario Terme (BS) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 14, 107 comma 3 e 71 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo dell’art.108 comma 1 oppure 3 del Codice;
- la nota del 28/07/2023 (P.G. n. 145204/2023) - con la quale il Comune di Darfo Boario Terme (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara
- la determinazione dirigenziale n. 1730 del 02/08/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 07/08/2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è la dott.ssa Monica

Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari a:

- LOTTO 1: € 590.000,00 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 10.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 600.000,00 – IVA esclusa;
- LOTTO 2: € 546.000,00 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 24.759,87 – IVA esclusa, per un totale di € 570.759,87 IVA esclusa;
- LOTTO 3: € 521.174,25 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 7.641,10 – IVA esclusa, per un totale di € 528.815,35 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107 comma 3 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 31 agosto e 4 settembre 2023 dal quale si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione:

- per il LOTTO 1 all'operatore economico concorrente INNOVATEK SRL – P. IVA 03757020924, con sede legale in viale Bonaria, 66 a Cagliari che ha offerto un ribasso pari al 15,57% e quindi un importo ribassato di € 498.137,00 (di cui € 228.500,00 quali costi della manodopera ed € 2.505,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 508.137,00 oltre IVA;
- per il LOTTO 2 all'operatore economico concorrente T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. P. IVA 02284550163, con sede legale in via Don Moraschi, 32 a Castelli Calepio (BG) che ha offerto un ribasso pari al 13,95% e quindi un importo ribassato di € 469.833,00 (di cui € 147.341,66 quali costi della manodopera ed € 3.523,74 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.759,87, per un importo contrattuale complessivo pari a € 494.592,87 oltre IVA;
- per il LOTTO 3 all'operatore economico concorrente EFFE D. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 03290820984, con sede legale in via Manifattura, 29/g a Darfo Boario Terme (BS) che ha offerto un ribasso pari al 14,77% e quindi un importo ribassato di € 444.196,81 (di cui € 290.541,31 quali costi della manodopera ed € 9.050,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.641,10, per un importo contrattuale complessivo pari a € 451.837,91 oltre IVA;

Visto l'art. 17 comma 5 del Codice secondo il quale l'organo competente a disporre l'aggiudicazione esamina la proposta, e, se la ritiene legittima e conforme all'interesse pubblico, dopo aver verificato il possesso dei requisiti in capo all'offerente, dispone l'aggiudicazione, che è immediatamente efficace.

Dato atto che la CUC provvede alle verifiche circa il possesso dei requisiti di partecipazione da parte dell'aggiudicatario, inviandone l'esito all'Ente aggiudicatore ai fini delle valutazioni del caso nonché dell'aggiudicazione del contratto, ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice.

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi

dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) dei giorni 31 agosto e 4 settembre 2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) - APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNNR M4-C1 - INV. 3.3. LOTTO 1: SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CUP J83H19000400005 – CIG A0006F7034; LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CUP J83H19000420005 – CIG A000709F0A; LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CUP J83H19000410005 - CIG A000725628, proponendo l'aggiudicazione:

- per il LOTTO 1 all'operatore economico concorrente INNOVATEK SRL – P. IVA 03757020924, con sede legale in viale Bonaria, 66 a Cagliari che ha offerto un ribasso pari al 15,57% e quindi un importo ribassato di € 498.137,00 (di cui € 228.500,00 quali costi della manodopera ed € 2.505,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 508.137,00 oltre IVA;
- per il LOTTO 2 all'operatore economico concorrente T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. P. IVA 02284550163, con sede legale in via Don Moraschi, 32 a Castelli Calepio (BG) che ha offerto un ribasso pari al 13,95% e quindi un importo ribassato di € 469.833,00 (di cui € 147.341,66 quali costi della manodopera ed € 3.523,74 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.759,87, per un importo contrattuale complessivo pari a € 494.592,87 oltre IVA;
- per il LOTTO 3 all'operatore economico concorrente EFFE D. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 03290820984, con sede legale in via Manifattura, 29/g a Darfo Boario Terme (BS) che ha offerto un ribasso pari al 14,77% e quindi un importo ribassato di € 444.196,81 (di cui € 290.541,31 quali costi della manodopera ed € 9.050,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.641,10, per un importo contrattuale complessivo pari a € 451.837,91 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini di:

a) richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:

- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;
- nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;

b) disporre l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 17 comma 5 del Codice;

3) di dare atto che il Responsabile della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è la

Documento firmato digitalmente

dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C.
di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 05-09-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 928/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA MULTILOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI
DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DEL COMUNE DI DARFO
BOARIO TERME (BS) - APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNNR M4-C1 - INV. 3.3.
LOTTO 1: SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CUP J83H19000400005 – CIG A0006F7034;
LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CUP J83H19000420005 – CIG
A000709F0A; LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CUP J83H19000410005 -
CIG A000725628. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI
AGGIUDICAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 04-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 1967/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA MULTILOTTO PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) - APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNNR M4-C1 - INV. 3.3. LOTTO 1: SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CUP J83H19000400005 – CIG A0006F7034; LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CUP J83H19000420005 – CIG A000709F0A; LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CUP J83H19000410005 - CIG A000725628. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 05-09-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 05-09-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	--	--

PROCEDURA APERTA MULTILOTTO PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELLE SCUOLE PRIMARIE DEL COMUNE DI DARFO BOARIO TERME (BS) - APPALTO FINANZIATO CON FONDI PNNR M4-C1 - INV. 3.3
LOTTO 1: SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CUP J83H19000400005 – CIG A0006F7034
LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CUP J83H19000420005 – CIG A000709F0A
LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CUP J83H19000410005 - CIG A000725628

Il giorno 31/08/2023 alle ore 10.00 l’Autorità di gara prende atto che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 172834031) sono pervenute le seguenti offerte:

LOTTO 1 SCUOLA PRIMARIA DI CORNA - CIG A0006F7034

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	GLMI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. 02330520616
2	INNOVATEK SRL 03757020924
3	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
4	PMM SRL 03217200835
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830
6	RICAM S.R.L. 04231740160
7	DASSORI SRL 02665830994
8	SELVA MERCURIO SRL 01721450136
9	LMG BUILDINGS 06527450156
10	COSTRUZIONI METALLICHE SRL 02149990729
11	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL 10527860968
12	EFFE D. COSTRUZIONI SRL 03290820984
13	BE.MA.DER. SRL04061010981
14	CONSORZIO STABILE COSTRUENDO SRL 03782970986
15	E.D. DESIGN SRL 03652630983
16	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO 02284550163

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	---	--

LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME -- CIG A000709F0A

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	GLMI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. 02330520616
2	INNOVATEK SRL 03757020924
3	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
4	PMM SRL 03217200835
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830
6	RICAM S.R.L. 04231740160
7	DASSORI SRL 02665830994
8	SELVA MERCURIO SRL 01721450136
9	LMG BUILDINGS 06527450156
10	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL 10527860968
11	EFFE D. COSTRUZIONI SRL 03290820984
12	BE.MA.DER. SRL 04061010981
13	E.D. DESIGN SRL 03652630983
14	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. 02284550163
15	GREEN CANTIERI SRL 03799030980

LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CIG A000725628

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1	GLMI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L. 02330520616
2	INNOVATEK SRL 03757020924
3	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
4	PMM SRL 03217200835
5	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830
6	RICAM S.R.L. 04231740160
7	DASSORI SRL 02665830994
8	SELVA MERCURIO SRL 01721450136

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	--	--

9	LMG BUILDINGS 06527450156
10	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL 10527860968
11	EFFE D. COSTRUZIONI SRL 03290820984
12	BE.MA.DER. SRL 04061010981
13	E.D. DESIGN SRL03652630983
14	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. 02284550163

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando di gara le operazioni si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi dell'art. 107, comma 3 del d.lgs. 36/2023.

L'Autorità di gara, dopo la verifica delle firme digitali di tutti gli operatori economici, seguendo l'ordine dei lotti, procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".

LOTTO 1 - SCUOLA PRIMARIA DI CORNA – CIG A0006F7034

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del medesimo codice, risulta essere pari al **15,93175%**.

Come indicato al punto 23 del bando, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

L'Autorità di gara formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	28,85%
	DASSORI SRL	24,75612%
	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL	19,173%
	COSTRUZIONI METALLICHE SRL	17,711%
1	INNOVATEK SRL	15,57%
2	PMM SRL	14,869%
3	EFFE D. COSTRUZIONI SRL	14,77%
4	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	14,599%
5	SELVA MERCURIO SRL	11,777%
6	BE.MA.DER. SRL	11,25%

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	---	--

7	E.D. DESIGN SRL	9,87%
8	LMG BUILDINGS	8,512%
9	RICAM S.R.L.	5,51%
10	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C.	4,20%
11	VIVIANI IMPIANTI SRL	0,50%

L'operatore economico primo classificato risulta essere INNOVATEK SRL – P. IVA 03757020924, con sede legale in viale Bonaria, 66 a Cagliari che ha offerto un ribasso pari al 15,57%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che l'operatore economico:

- ha partecipato in avvalimento con l'ausiliaria SALA GIUSEPPE SRL – P. IVA 05959730820;
- ha allegato la garanzia provvisoria intestata solo alla Provincia di Brescia e non anche al Comune di Darfo Boario Terme come indicato al punto 10 del bando e pertanto si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione “comunicazioni” della piattaforma Sintel.

LOTTO 2 SCUOLA PRIMARIA DI BOARIO TERME - CIG A000709F0A

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del medesimo codice, risulta essere pari al **14,15929%**.

Come indicato al punto 23 del bando, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice è prevista l'esclusione automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

L'Autorità di gara formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	28,85%
	DASSORI SRL	26,75612%
	PMM SRL	15,023%
	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	14,999%
	EFFE D. COSTRUZIONI SRL	14,77%
1	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C.	13,95%
2	INNOVATEK SRL	13,57%

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	--	--

3	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL	13,32%
4	RICAM S.R.L.	11,81%
5	SELVA MERCURIO SRL	10,777%
6	GREEN CANTIERI SRL	10,469%
7	E.D. DESIGN SRL	9,87%
8	BE.MA.DER. SRL	7,77%
9	LMG BUILDINGS	6,813%
10	VIVIANI IMPIANTI SRL	0,40%

L'operatore economico primo classificato risulta essere T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. - P. IVA 02284550163, con sede legale in via Don Moraschi, 32 a Castelli Calepio (BG) che ha offerto un ribasso pari al 13,95%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa dell'operatore economico primo classificato.

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti e ammette il concorrente.

L'Autorità di gara, per il LOTTO 2

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato essere T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C. P. IVA 02284550163, con sede legale in via Don Moraschi, 32 a Castelli Calepio (BG) che ha offerto un ribasso pari al 13,95% e quindi un importo ribassato di € 469.833,00 (di cui € 147.341,66 quali costi della manodopera ed € 3.523,74 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 24.759,87, per un importo contrattuale complessivo pari a € 494.592,87 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

LOTTO 3: SCUOLA PRIMARIA DI MONTECCHIO - CIG A000725628

Ai sensi dell'art. 54, comma 2 del D.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo A descritto nell'allegato II.2 del medesimo codice, risulta essere pari al **15,06750%**.

Come indicato al punto 23 del bando, ai sensi dell'art. 54, comma 1 del Codice è prevista l'esclusione

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	--	--

automatica delle offerte che risultano anomale e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia di anomalia sono escluse.

L'Autorità di gara formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	GI.MI. SOC. COOP. DI PROD. E LAVORO A.R.L.	28,85%
	DASSORI SRL	22,75612%
	EDIL BONIFICHE ITALIA SRL	16,29%
	RICAM S.R.L.	15,46%
1	T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C.	14,85%
2	EFFE D. COSTRUZIONI SRL	14,77%
3	PMM SRL	14,696%
4	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L.	14,339%
5	INNOVATEK SRL	12,57%
6	SELVA MERCURIO SRL	10,177%
7	E.D. DESIGN SRL	9,87%
8	LMG BUILDINGS	6,315%
9	BE.MA.DER. SRL	5,81%
10	VIVIANI IMPIANTI SRL	0,48%

L'operatore economico primo classificato risulta essere T.R.T. SNC DI TOTI GIACOMO & C., ma come indicato al punto 3 del bando, ciascun concorrente può essere aggiudicatario di un solo lotto, e qualora un concorrente dovesse risultare primo in graduatoria per più lotti, gli sarà attribuito il primo lotto risultante dall'applicazione dell'ordine progressivo con cui sono stati numerati i lotti, si scorre la graduatoria a favore del secondo classificato, EFFE D. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 03290820984, con sede legale in via Manifattura, 29/g a Darfo Boario Terme (BS) che ha offerto un ribasso pari al 14,77%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa dell'operatore economico secondo classificato.

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti e ammette il concorrente.

L'Autorità di gara, per il LOTTO 3

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTE DI GARA DEI GIORNI 31 AGOSTO E 4 SETTEMBRE 2023 Autorità di gara	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023 Agg. 25/08/2023
---	--	--

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato essere EFFE D. COSTRUZIONI SRL – P. IVA 03290820984, con sede legale in via Manifattura, 29/g a Darfo Boario Terme (BS) che ha offerto un ribasso pari al 14,77% e quindi un importo ribassato di € 444.196,81 (di cui € 290.541,31 quali costi della manodopera ed € 9.050,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 7.641,10, per un importo contrattuale complessivo pari a € 451,837,91 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta termina alle ore 12.00.

La seduta riprende il giorno 04/09/2023 alle ore 13.50.

L'Autorità di gara sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio dell'operatore economico primo classificato per il LOTTO 1, INNOVATEK SRL, attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti e ammette l'operatore.

L'Autorità di gara, per il LOTTO 1

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato essere INNOVATEK SRL – P. IVA 03757020924, con sede legale in viale Bonaria, 66 a Cagliari che ha offerto un ribasso pari al 15,57% e quindi un importo ribassato di € 498.137,00 (di cui € 228.500,00 quali costi della manodopera ed € 2.505,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 508.137,00 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023.

La seduta è chiusa alle ore 14.00.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, dott.ssa Monica Lucia Danieletti