

SCHEMA DI CONTRATTO

COMUNE DI TORBOLE CASAGLIA

Provincia di Brescia
REPUBBLICA ITALIANA

CIG
Rep. n.

CONTRATTO D'APPALTO

SERVIZIO DI IGIENE URBANA SUL TERRITORIO COMUNALE - ANNI 5 (OLTRE EVENTUALE RINNOVO QUADRIENNALE)

L'anno duemilaventitre, il giorno ____ del mese di _____, nel palazzo municipale del Comune di Torbole Casaglia (BS), davanti a me, dott. _____, Segretario Comunale, senza assistenza di testimoni, avendovi i comparenti d'accordo fra loro e con il mio consenso rinunciato, sono presenti i signori:

- _____, nato a _____ il _____, C.F. _____, funzionario responsabile dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Torbole Casaglia, con sede ivi in Piazza della Repubblica n. 15, C.F. 00855080172, e pertanto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo dello stesso, in base al Decreto sindacale di nomina n. ____ del _____, autorizzato alla stipula dei contratti in virtù del disposto di cui all'art. 107, comma 3, del D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267, domiciliato per la carica presso la sede dello stesso Ente, di seguito nel presente atto anche denominato semplicemente "ente appaltante";

- _____, nato a _____ il _____, C.F. _____, domiciliato per la carica in _____, in qualità di _____ della società _____, con sede legale in _____, C.F. e P.IVA _____, i cui poteri di rappresentanza risultano da _____, e pertanto in nome, per conto e nell'interesse esclusivo della stessa, di seguito nel presente atto anche denominata semplicemente "appaltatore".

Detti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io ufficiale rogante sono certo, con questo atto convengono e stipulano quanto segue.

Premesso che:

- con Determinazione n. ____ del ____ il Responsabile dell'Area Servizi Tecnici del Comune di Torbole Casaglia ha aggiudicato l'appalto per il SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI a _____, con sede legale in _____, C.F. e P.IVA _____;

- in ordine al termine dilatorio per la sottoscrizione del contratto la proposta di aggiudicazione è stata comunicata via PEC ai concorrenti con nota prot. ____ del _____;

- il possesso dei requisiti di partecipazione dichiarati in sede di gara dall'Appaltatore è stato oggetto di verifica;

- è stata acquisita l'informazione antimafia di cui all'art. 84, comma 3, del Dlgs n. 159/2011;

e, ritenuto quanto sopra premesso formar parte integrante e sostanziale del presente atto, tra i suddetti comparenti si conviene e si stipula quanto segue.

Articolo 1 - Oggetto

1. Il Comune di Torbole Casaglia, come sopra rappresentato, affida alla soc. _____, con sede legale in _____, che, come sopra rappresentata, accetta, il SERVIZIO DI GESTIONE INTEGRATA DEI RIFIUTI URBANI DEL COMUNE DI TORBOLE CASAGLIA.

2. L'Appaltatore si obbliga ad eseguire l'appalto alle condizioni, modalità e patti previsti dal presente contratto e dal capitolato speciale di appalto e relativi allegati, approvato con delibera di giunta n. ____ del ____.
3. Detto capitolato è allegato al presente contratto sotto la lettera "____" per costituirne parte integrante e sostanziale.
4. L'Appaltatore si obbliga, inoltre, ad eseguire l'appalto agli ulteriori patti, modalità e condizioni indicati nell'offerta tecnica presentata dallo stesso in sede di gara.
5. Detto documento è allegato al presente atto sotto la lettera "____" per costituirne parte integrante e sostanziale.
6. E' parimenti allegata al presente contratto, sotto la lettera "____", per costituirne parte integrante e sostanziale, l'offerta economica.
7. Le Parti dichiarano di avere inoltre sottoscritto in data odierna per la loro integrale accettazione i seguenti documenti, e che gli stessi si intendono parte integrante e sostanziale del presente contratto, ancorché non materialmente allegati, e restano depositati agli atti del Comune: _____.

Articolo 2 - Corrispettivo dell'appalto

1. L'Appaltatore ha offerto il ribasso unico sull'importo a base di gara pari a ____% che corrisponde all'importo di €__(IVA esclusa).
2. L'Ente Appaltante pagherà all'Appaltatore, che accetta, per il pieno e perfetto adempimento del presente contratto, il corrispettivo, oltre l'I.V.A. nella misura di legge, secondo le modalità di pagamento previste dal capitolato speciale d'appalto.
3. Sono fatte salve le eventuali varianti, in aumento o in diminuzione, come disciplinate dal D.Lgs n. 36 del 2023.
4. L'Ente Appaltante effettuerà i pagamenti tramite bonifico presso il conto corrente dall'Appaltatore stesso indicato con dichiarazione acquisita al protocollo del Comune al n. ____ del _____. L'Appaltatore si impegna a comunicare all'Ente Appaltante ogni modifica relativa ai dati trasmessi.
5. Nel caso l'Ente Appaltante liquidi sulle coordinate indicate dall'operatore economico è esonerato da ogni e qualsivoglia responsabilità in ordine ai pagamenti.
6. L'Appaltatore prende atto che le condizioni di pagamento saranno quelle applicate dal Tesoriere del Comune al momento del pagamento stesso.
7. L'Ente Appaltante informa l'Appaltatore che le fatture relative al presente affidamento dovranno essere completate con gli estremi del contratto e con il numero e data della determinazione di impegno di spesa come previsto dall'articolo 191 del decreto legislativo n. 267/2000.

Articolo 3 - Durata del contratto

1. Le Parti danno atto che la durata del contratto è di anni 5 (cinque) con opzione per ulteriori 4 (quattro) anni. Essa decorre da ____.
2. L'Ente Appaltante si riserva la facoltà di disporre, alle condizioni previste dal capitolato speciale di appalto, la continuazione del contratto oltre la scadenza.

Articolo 4 – Clausola di legalità

1. Il presente contratto è risolto immediatamente e automaticamente, qualora dovessero essere comunicate dalla Prefettura, successivamente alla stipula del contratto, comunicazioni e informazioni interdittive di cui all'art. 84 del D.lgs. 6 settembre 2011 n. 159.
2. L'Ente Appaltante si riserva di valutare le cd. Informazioni supplementari atipiche – di cui all'art. 1 septies del decreto-legge 6 settembre 1982, n. 629, convertito nella legge 12 ottobre

1982, n. 726, e successive integrazioni – ai fini del gradimento dell'impresa sub-affidataria, per gli effetti di cui all'articolo 92 del d.lgs. n. 159/2011.

3. Fermo restando l'obbligo di denuncia all'Autorità giudiziaria, l'Appaltatore si impegna a riferire tempestivamente alla stazione appaltante ogni illecita richiesta di denaro, prestazione o altra utilità ovvero offerta di protezione, che venga avanzata nel corso dell'esecuzione dei lavori nei confronti di un proprio rappresentante, agente o dipendente.

4. L'Appaltatore si impegna ad inserire nei contratti di subappalto e di subcontratto l'impegno espresso al precedente punto 1.

Articolo 5 – Cauzione definitiva

1. L'Ente Appaltante prende atto che l'Aggiudicatario, a garanzia del mancato o inesatto adempimento del presente contratto, ha costituito una cauzione definitiva di euro _____, commisurata al valore del presente contratto, a mezzo _____, n. _____, valida dal _____ al _____, stipulata con _____ in data _____.

2. La suddetta cauzione è ridotta del _____ rispetto alla misura fissata dalla legge in quanto l'Aggiudicatario è in possesso de _____, come da certificazione n. _____, in data _____, rilasciata da _____.

3. La suddetta garanzia sarà progressivamente svincolata nei termini e per le entità normativamente previsti.

4. L'Aggiudicatario riconosce ed accetta che, nel caso di sue inadempienze contrattuali, l'Ente Appaltante ha diritto di valersi di propria autorità della suddetta cauzione e che è obbligato a reintegrarla nel termine assegnatogli dall'Ente Appaltante che abbia dovuto, durante l'esecuzione del contratto, valersene in tutto o in parte.

5. La cauzione cessa di avere effetto dalla data di emissione del certificato di verifica di conformità.

Articolo 6 - Divieto di cessione del contratto

1. Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

Articolo 7 - Oneri di sicurezza

1. Ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. 81/2008, al bando di gara è stato allegato il capitolato speciale d'appalto da cui risultano oneri di sicurezza per complessivi € _____ al netto dell'IVA.

2. Gli oneri di sicurezza aziendali e il costo annuo della manodopera dichiarati dall'Appaltatore nell'offerta economica sono rispettivamente pari a _____.

Articolo 8 - Revisione del prezzo

1. Il corrispettivo fissato in sede di affidamento rimane inalterato, fatto salvo, a partire dal secondo anno d'appalto, con cadenza annuale, l'assoggettamento del canone di remunerazione dei servizi e dei costi unitari di smaltimento/recupero dei rifiuti alla procedura di revisione prevista dall'art. 120 del D.Lgs 36/2023, come disciplinata in capitolato speciale d'appalto.

Articolo 9 - Risoluzione del contratto

1. L'Ente Appaltante, fermo restando quanto previsto dall'articolo 122 del D.Lgs. n. 36/2023, e fatto salvo il diritto di chiedere in ogni caso il risarcimento dei danni, può risolvere il contratto nei casi previsti dall'art. 42 del capitolato speciale d'appalto.

2. La risoluzione non esime l'Appaltatore dalle responsabilità civili in cui lo stesso può incorrere per i fatti che hanno motivato la risoluzione.

3. Anche in caso risoluzione l'Appaltatore è tenuto ad assicurare lo svolgimento dei servizi per il tempo necessario all'individuazione di un nuovo operatore economico.

Articolo 10 - Recesso dal contratto

1. L'Ente Appaltante può recedere dal contratto nei termini e alle condizioni previste dall'articolo 123 del d.lgs n. 36 del 2023.

Articolo 11 - Tracciabilità dei flussi finanziari

1. L'Appaltatore si impegna a rispettare gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo le norme vigenti.
2. In particolare l'Appaltatore si obbliga:
 - a registrare tutti i movimenti finanziari relativi all'appalto oggetto del presente contratto sul conto corrente dedicato comunicato all'Ente Appaltante che, salvo quanto previsto dall'articolo 3, comma 3, della legge n. 136/2010, devono essere effettuati esclusivamente tramite lo strumento del bonifico bancario o postale o con mezzi diversi, ma che siano idonei a garantire la piena tracciabilità delle operazioni;
 - a inserire, nei contratti di subappalto e nei subcontratti, una clausola con la quale i propri subcontraenti assumano gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge n. 136/2010, a pena di nullità assoluta dei contratti medesimi;
 - a trasmettere all'Ente Appaltante i contratti di cui al punto precedente, affinché lo stesso possa accertare l'inserimento in essi della clausola inerente gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari, di cui alla legge n. 136/2010;
 - a informare contestualmente l'Ente Appaltante e la Prefettura - Ufficio Territoriale del Governo di Brescia qualora abbia notizia che i propri subappaltatori o subcontraenti abbiano violato gli obblighi sulla tracciabilità finanziaria imposti dalla legge.
3. Ai fini della tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3, comma 5, della legge n. 136/2010, l'Ente Appaltante, come sopra rappresentato, dichiara che il codice identificativo gara (CIG) è quello in oggetto.
4. L'Ente Appaltante e l'Appaltatore si danno reciprocamente atto che il presente contratto sarà risolto di diritto nel caso di mancato utilizzo del bonifico bancario o postale ovvero degli altri strumenti idonei a consentire la piena tracciabilità delle operazioni. Per rendere operativa la risoluzione basterà apposita notifica dell'inadempimento.

Articolo 12 – Cessione dei crediti

1. Ai fini dell'opponibilità alla Stazione Appaltante le cessioni di crediti devono essere stipulate mediante atto pubblico o scrittura privata autenticata e devono essere notificate, e sono efficaci e opponibili qualora questa non le rifiuti con comunicazione da notificarsi al cedente e al cessionario entro quarantacinque giorni dalla notifica della cessione.

Articolo 13 - Subappalto

1. È ammesso, ai sensi dell'art. 6 del capitolato speciale d'appalto, il subappalto nei limiti normativamente previsti e di quanto dichiarato in sede di offerta.
2. L'eventuale ditta sub-affidataria dovrà possedere tutte le qualifiche e le autorizzazioni previste dalla normativa vigente in materia per l'espletamento dei servizi sub-appaltati. L'Aggiudicatario ha l'obbligo di dimostrare l'assenza, in capo ai subappaltatori indicati, di motivi di esclusione e provvedere a sostituire i subappaltatori relativamente ai quali apposita verifica abbia dimostrato l'esistenza di motivi di esclusione di cui agli artt. 94 e 95 del D.Lgs. 36/2023.
3. L'Appaltatore è responsabile in solido dell'osservanza delle norme contrattuali da parte dei subappaltatori nei confronti dei loro dipendenti per le prestazioni rese nell'ambito dell'eventuale subappalto a terzi di servizi, oltre per quanto concerne gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari secondo quanto previsto dalla norma.

4. L'Appaltatore è tenuto a curare il coordinamento di tutti i subappaltatori operanti nel servizio, al fine di rendere gli specifici piani redatti dai singoli subappaltatori compatibili tra loro e coerenti con il piano presentato dallo stesso ed è solidalmente responsabile con il subaggiudicatario, dell'adempimento da parte di quest'ultimo degli obblighi della sicurezza.
5. Il pagamento dei servizi eseguiti ai subappaltatori è regolamentato dall'art. 119, comma 11, del D.Lgs. 36/2023.
6. In caso di assenza di dichiarazione di subappalto in fase di gara, l'Amministrazione Comunale non concederà alcuna autorizzazione in tal senso.

Articolo 14 – Responsabilità

1. L'Appaltatore si obbliga a mantenere l'Ente Appaltante sollevato e indenne da ogni responsabilità inerente e conseguente violazioni di leggi e di regolamenti disciplinanti il servizio oggetto del contratto.
2. In particolare, l'Ente Appaltante non assume alcuna responsabilità nel caso l'Appaltatore fornisca dispositivi e/o soluzioni tecniche di cui altri siano proprietari o detengano la privativa.
3. L'Appaltatore sarà comunque responsabile verso l'Ente Appaltante di qualsiasi pregiudizio rinveniente, direttamente o indirettamente, dal non esatto adempimento degli obblighi contrattuali. Tra tali pregiudizi rientrano espressamente quelli relativi ad eventuali sanzioni che l'Ente Appaltante dovesse sopportare in relazione all'inesatto adempimento delle prestazioni oggetto del contratto.

Articolo 15 - Forma delle comunicazioni e domicilio

1. Le notificazioni e le intimazioni saranno effettuate, a discrezione dell'Ente Appaltante, all'indirizzo di posta elettronica certificata dichiarato dall'operatore economico.
2. A tutti gli effetti del presente contratto, l'Appaltatore elegge domicilio nel Comune di Torbole Casaglia in Piazza della Repubblica n. 15 e all'indirizzo PEC: _____

Articolo 16 – Risoluzione delle controversie e Foro competente

1. Per tutte le controversie che dovessero insorgere in relazione a questo contratto, comprese quelle inerenti alla sua validità, interpretazione, esecuzione e risoluzione, sarà territorialmente competente il Foro di Brescia.

Articolo 17 - Obblighi dell'Appaltatore verso i lavoratori

1. L'Appaltatore applica ai lavoratori dipendenti il contratto collettivo nazionale di lavoro del settore e agisce, nei confronti degli stessi dipendenti nonché degli altri soggetti impiegati per l'esecuzione delle prestazioni oggetto del presente contratto, nel rispetto degli obblighi retributivi, contributivi, assicurativi, sanitari e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti.

Articolo 18 - Direttore dell'esecuzione del contratto

1. L'Ente Appaltante informa l'Appaltatore che il direttore dell'esecuzione del contratto verrà nominato in fase successiva e verrà tempestivamente comunicato.
2. L'Ente Appaltante si impegna a comunicare all'Appaltatore l'eventuale variazione del nominativo del suddetto direttore.

Articolo 19 - Referente dell'Appaltatore

1. L'Appaltatore dichiara che il signor _____ è responsabile della disciplina, dell'esattezza e correttezza nell'esecuzione delle prestazioni ed ha obbligo di osservare e far

osservare al proprio personale le norme di legge e di regolamento e dichiara che il servizio oggetto del presente contratto verrà eseguito sotto la sua personale cura e direzione.

2. In caso di sostituzione del referente dovrà essere tempestivamente comunicato il nominativo del sostituto.

Articolo 20 - Spese contrattuali

1. L'Appaltatore assume a proprio carico tutte le spese del contratto e tutti gli oneri connessi alla sua stipulazione, compresi quelli tributari, fatta eccezione per l'I.V.A., che rimane a carico dell'Ente Appaltante.

2. L'Appaltatore ha già depositato le spese contrattuali sul conto corrente del tesoriere comunale.

Articolo 21 - Valore del contratto e registrazione

1. L'Ente Appaltante e l'Appaltatore dichiarano, ai fini fiscali, che l'importo presunto del presente contratto ammonta ad euro _____.

2. Il presente atto è redatto in carta libera ai sensi dell'articolo 227 bis della tabella B allegata al decreto del Presidente della Repubblica 26 ottobre 1972, n. 633. L'imposta di bollo è corrisposta nella misura di euro _____, ai sensi della tabella di cui all'allegato I.4 al d.lgs. n. 36/2023, richiamata dall'art. 18, comma 10, del decreto citato.

3. Ai fini fiscali si dichiara che le prestazioni dedotte in contratto sono soggette all'imposta sul valore aggiunto, e la registrazione avverrà per via telematica con imposta liquidata nella misura fissa di euro _____.

Articolo 22 - Riservatezza e trattamento dei dati

1. L'Ente Appaltante e l'Appaltatore dichiarano di ottemperare alle previsioni normative in materia di trattamento dei dati personali di cui al d.lgs. n. 101/2018 e al Regolamento UE 2016/679 del Parlamento europeo e del Consiglio del 27 aprile 2016.

Tanto premesso e convenuto, i comparenti dichiarano di ben conoscere gli atti richiamati e allegati ed espressamente mi dispensano dal darne lettura, e, richiesto, io Segretario Comunale ho ricevuto quest'atto pubblico informatico, compilato mediante l'uso e il controllo personale degli strumenti informatici sopra _____ facciate intere e sin qui parte della _____ e ne ho dato lettura ai comparenti, che da me interpellati lo approvano e con me lo sottoscrivono mediante firma elettronica consistente nell'acquisizione digitale di sottoscrizione autografa ai sensi dell'articolo 52-bis della legge 89/1913.