



LEGENDA

- Area verde
- Pavimentazione in conglomerato bituminoso
- Pavimentazione in gomma riciclata antitrauma

INTERVENTI PREVISTI

REALIZZAZIONE SISTEMA A CAPPOTTO

Il progetto prevede la realizzazione di nuovo sistema a cappotto su involucro opaco verticale, con materiale isolante tipo EPS di spessore pari a 14,00 cm. Il progetto prevede l'applicazione di sistemi a cappotto forniti e certificati, dotati di certificato ETA (secondo ETAG004) e di marcatura CE del sistema. Il cappotto dovrà essere realizzato da applicatori specializzati e bisognerà aver cura di eliminare tutti i ponti termici nei punti di discontinuità, con particolare riguardo agli imbotti finestra. Di seguito si riportano fasi e specifiche minime delle attività previste.

- ISOLAMENTO:** Fornitura e posa in opera di isolante termico per il rivestimento delle superfici opache verticali tipo EPS, o materiale con equivalenti prestazioni e caratteristiche, con spessore di 15 cm finito ad intonaco con specifiche prestazioni conformi al DM 23/06/2022 Criteri Ambientali Minimi. Le caratteristiche e prestazioni dei prodotti dovranno rifarsi a quanto prescritto dalla UNI/TR 11715 isolanti termici per l'edilizia - Progettazione e messa in opera dei sistemi isolanti termici per l'esterno (ETICS);
- SISTEMA DI FISSAGGIO:** Il sistema prevede un fissaggio di tipo meccanico (distribuzione del carico) con tasselli in HDPE e perno in acciaio zincato galvanizzato, provvisti di certificato di conformità secondo EAD 330196-01-0604, dimensionati in funzione del supporto esistente (principalmente pannelli prefabbricati in C.A.P. e strato isolante con intonacato e pittura ai silicati) e degli spessori del sistema (materiale isolante + finitura) con adesivo supplementare atto a garantire adeguata planarità. In particolare, la soluzione di fissaggio prevista è caratterizzata da: zona di espansione doppia per garantire una presa sicura anche su supporti critici, installazione precisa grazie al piattello telescopico e basculante facilitando il suo posizionamento anche in caso di fori leggermente inclinati, rischio di rottura del tassello ridotto al minimo grazie al perno in acciaio, perno d'acciaio a taglio termico e testa coibentata per ridurre ponti termici, coefficiente di conduttività termica puntuale di 0,001 W/K;
- VERIFICA E PREPARAZIONE DEL SUPPORTO:** Verifica di stabilità degli intonaci con battitura su pareti esterne di facciata, scrostamento di intonaco ove necessario, piccozzatura di intonaco in buono stato per rendere la superficie scabra ed idonea a successivo rivestimento. Tale lavorazione si intende comprensiva di ogni attività volta a rendere la superficie idonea alla posa del cappotto secondo i requisiti prescritti;
- FINITURA E RIVESTIMENTO:** L'intervento prevede, previa esecuzione di intonaco di base con rete in fibra di vetro, la posa di un rivestimento metililconico ad effetto minerale, a base di particelle di nanoquarzo, ad elevata brillantezza e stabilità del colore, con granulometria 1,5 mm, con protezione del film secco dalla proliferazione di muffe e alghe, contenente speciali pigmenti ad effetto fotocatalitico;
- RACCORDI, CHIUSURE E GIUNZIONI:** Gli accessori di giunzione, consistenti in profili, guarnizioni, sigillature, e gli schemi di montaggio, sono finalizzati a garantire idonee chiusure, raccordi e protezione degli agenti atmosferici, nonché: tenuta all'acqua del giunto, compensazione dei movimenti differenziali, sufficiente smorzamento delle vibrazioni trasmesse tra elementi costruttivi e cappotto, resistenza meccanica, continuità dell'isolamento termico. Tutti i raccordi a finestre, porte e parapetti, tetto nonché i componenti inseriti o fissati con perforazioni (tra cui impianti parafulmine, tubi di scarico dell'acqua piovana, prese e interruttori incassati ed i rispettivi fissaggi) dovranno rispettare i dettagli costruttivi presenti negli elaborati grafici inseriti nel progetto. Considerata la presenza di serramenti inseriti all'interno dell'imbotta, si prevede l'utilizzo di raccordi mediante isolanti a basso spessore (Pannello in EPS o materiale di prestazioni similari) in grado di garantire adeguato isolamento limitando l'occlusione delle superfici vetrate;
- MITIGAZIONE PONTI TERMICI IN FACCIATA:** Ai fini della mitigazione dei ponti termici di facciata, in particolare per quanto riguarda le imbotti delle finestrate, viene prevista la posa di uno strato isolante a basso spessore compatibile con gli ingombri. Realizzazione di nuovi davanzali antirimbombi in alluminio.

REALIZZAZIONE PAVIMENTAZIONE ANTITRAUMA

Il progetto prevede la realizzazione di nuova pavimentazione antitrauma in gomma riciclata nell'area gioco bambini esterna e coperta. Di seguito si riportano fasi e specifiche minime delle attività previste.

- Fornitura e posa di pavimentazioni in gomma riciclata 100% EPDM. Pavimentazione in gomma riciclata a getto, antitrauma (certificata UNI EN 1177; EN 71.3 materiale atossico).
- Preparazione dell'impatto con collante a base poliuretanica tramite apposita macchina.
- Getto del primo strato con impasto in granuli di gomma nera (spessore variabile in funzione dell'altezza di caduta HIC);
- Stesa e spianamento;
- Getto del secondo strato in granuli di gomma colorata, stesa e spianamento, spessore 10 mm 100% EPDM colori a scelta della Direzione Lavori previa definizione con A.C.

Successivamente alla posa dovrà essere effettuato il collaudo della pavimentazione secondo quanto previsto dalle normative UNI EN 1177 capitolo 6 "Metodo di prova".

PNRR - M4C1-I3.3 - INVESTIMENTI IN PROGETTI DI POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - PIANO PER LA MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA.

PROGETTO DEFINITIVO/ESECUTIVO PER LA REALIZZAZIONE DI INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA WALT DISNEY DI VIA XXV APRILE - CUP: B44D21000190006.

RUP: Ing. Giacomo Tota

PROGETTISTI INCARICATI
La Mercurio SRL
Sede Legale:
Via delle Vecchie Scuderie, 3
22077 Olgiate Comasco (CO)
Sede operativa:
Via Parini, 3
22042 San Fermo della Battaglia (CO)
Tel. 031.0740100
P. IVA / C.F. 03645510136

COMMITTENTE
Comune di Cesano Boscone
via Monsignor Pogliani, 3
20090 Cesano Boscone (MI)
Tel. 02.486941
P. IVA / C.F. 06896780159

ELABORATO

A.07_PIANTA PIANO TERRA - STATO DI PROGETTO

Scala 1:100

PROGETTO DEFINITIVO-ESECUTIVO

REV.00 / DATA Luglio - 2023

Il presente elaborato è opera dell'ingegnere e costituisce oggetto di diritti d'autore ex art. 2575 e segg. Cod. Civ. e L. 22/04/1941 n°633 e s.m.i. Ogni violazione (riproduzione dell'opera, anche parziale o per stralcio, limitazione, contraffazione, ecc.) sarà perseguita penalmente.

In caso di richiesta di accesso agli atti, i presenti elaborati si intendono sottoposti alla disciplina e alle limitazioni di cui al D. Lgs. 50/2016 e s.m.i. di cui alla legge 241/1990 e s.m.i. e a tutta la disciplina relativa agli Appalti Pubblici.