



Determinazione Dirigenziale n° 1721/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE Proposta n° 570/2023

OGGETTO: I.P.S.S.A.R. "A. MANTEGNA" SUCCURSALE DI VIA GHISLANDI IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI ADEGUAMENTO ANTINCENDIO. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526 AFFIDATARIO LAVORI: "ELETTROLEADER S.R.L." CON SEDE LEGALE IN BRESCIA. APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE E SVINCOLO GARANZIA DEFINITIVA CONTRATTUALE AI SENSI DELL'ART. 103 DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II.

Il Dirigente

Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023, di approvazione del Piano Integrato di Attività e Organizzazione (PIAO) 2023-2025 che approva il Piano delle Performance 2023-2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

Premesso che:

- uno degli obiettivi programmatici dell'Amministrazione Provinciale è favorire l'adeguamento degli Istituti scolastici alle norme in materia di prevenzione incendi;
- l'I.P.S.S.A.R. “A. Mantegna” di Via Ghislandi in comune di Brescia rientra tra quelli che necessitano di interventi;
- con avviso pubblico del 16 gennaio 2020, prot. n. 532, è stata indetta procedura selettiva per l'individuazione degli enti locali da ammettere al finanziamento di interventi finalizzati all'adeguamento alla normativa antincendio degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico;
- è stato così predisposto dai tecnici del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori di adeguamento alle norme antincendio presso l'istituto in oggetto per una spesa complessiva di € 100.000,00, di cui € 70.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 30.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 239/2020 del 04/11/2020 è stato Documento firmato digitalmente

disposto di approvare il progetto di fattibilità tecnico-economica/definitivo dei lavori di adeguamento alle norme antincendio presso l'istituto in oggetto per una spesa complessiva di € 100.000,00 di cui € 70.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 30.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;

- è stato predisposto dall'Ing. Michele Maggi, con studio professionale in Brescia, Via Palazzoli n. 62, Partita Iva: 03313430989, quale professionista affidatario dell'incarico di progettazione esecutiva dei lavori in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1679/2020 del 27/11/2020, il progetto esecutivo dei lavori, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa di € 71.609,00 per i lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 1.000,00, e di € 28.391,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 100.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 952/2021 del 28/06/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di affidamento dei lavori "I.P.S.S.A.R. "A. Mantegna" succursale di Via Ghislandi in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di € 100.000,00 così ripartiti:

A) Lavori	€ 70.609,00	
Oneri per la sicurezza	€ 1.000,00	
		€ 71.609,00
	Totale Lavori	
B) Iva lavori 22%	€ 15.753,98	
Spese tecniche	€ 7.500,00	
Iva e contributo integrativo spese tecniche	€ 2.016,00	
Incentivo funzioni tecniche	€ 1.288,96	
Allacciamenti pubblici servizi	€ 800,00	
Spese per rilascio visti o pareri	€ 650,00	
Imprevisti	€ 382,06	
	Totale somme a disposizione	€ 28.391,00
	Costo totale intervento	€ 100.000,00

- con il medesimo atto è stato predisposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, convertito con modificazioni, in Legge 11 settembre 2020, n. 120, all'affidamento dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura di affidamento diretto di cui all'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL per l'esecuzione dell'informale indagine di mercato, ponendo a base di gara un importo pari ad € 70.609,00 per i lavori, comprensivo di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 1.000,00, e di € 28.391,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 100.000,00;
- con determinazione dirigenziale n. 1171/2021 del 03/08/2021 è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera b), del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, all'affidamento diretto ai sensi dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera a) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120, come novellato dall'art. 51, del Decreto Legge 77/2021, dei lavori

“I.P.S.S.A.R. “A. Mantegna” succursale di Via Ghislandi in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526” in favore dell’operatore economico “Elettroleader s.r.l.” con sede legale in Brescia, Via Oberdan n. 126, Codice fiscale/Partita Iva 02132480175, per un corrispettivo determinato, a seguito di offerta di ribasso del 5,00% sull’importo preventivato, in € 68.078,55, di cui € 67.078,55 per lavori ed € 1.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre ad Iva 22% pari ad € 14.977,28 per complessivi € 83.055,83;

- il relativo contratto è stato stipulato in data 08/11/2021, registrato al Protocollo Generale n. 2021/00192643 del 08/11/2021;

Considerato che:

- i lavori sono stati consegnati in data 01/06/2022, come da verbale consegna lavori in pari data;
- i lavori sono stati sospesi con verbale n. 1 in data 16/06/2022 e sono ripresi con verbale n. 1 in data 01/12/2022;
- i lavori sono stati sospesi con verbale n. 2 in data 15/01/2023 e sono ripresi con verbale n. 2 in data 17/04/2023;
- i lavori sono terminati in data 24/04/2023, come da certificato ultimazione lavori in pari data, entro il termine contrattuale convenuto per l’ultimazione degli stessi, così come ridefinito a seguito dei citati differimenti del termine;
- con determinazione dirigenziale n. 1443/2023 del 10/07/2023 è stata disposta l’approvazione del Conto finale dei lavori “I.P.S.S.A.R. “A. Mantegna” succursale di Via Ghislandi in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526”, redatto in data 15/05/2023 dal Direttore dei Lavori, Geom. Riccardo Maspero, corredato di Relazione sul Conto finale in data 15/05/2023, sottoscritto senza riserve dall’affidatario, “Elettroleader s.r.l.” con sede legale in Brescia, Via Oberdan n. 126, Codice fiscale/Partita Iva 02132480175, nella persona del legale rappresentante Sig. Edoardo Angelo Zanoni, ammontante a netti € 68.035,37, Iva esclusa, oltre ad € 9.031,24 quale importo della compensazione prezzi di cui all’art. 26 del Decreto Legge 50/2022, convertito con modificazioni in L. 15 luglio 2022, n. 91, per complessivi € 77.066,61, da cui risulta un residuo credito in favore dell’affidatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 61.150,00, pari ad € 16.016,61, Iva esclusa

Visto il Certificato di regolare esecuzione dei lavori “I.P.S.S.A.R. “A. Mantegna” succursale di Via Ghislandi in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526”, redatto in data 01/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Geom. Riccardo Maspero, che conferma l’importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 68.035,37, Iva esclusa, in € 9.031,24 l’importo della compensazione prezzi di cui all’art. 26 del Decreto Legge 50/2022, convertito con modificazioni in L. 15 luglio 2022, n. 91, per complessivi € 77.066,61, nonché il residuo credito in favore dell’affidatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 61.150,00, in € 16.016,61, Iva esclusa:

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l’affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento”;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l’affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;

Richiamati gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

Richiamati, altresì, i principi e le disposizioni del D. Lgs. 14 marzo 2013, n. 33 sul riordino della disciplina riguardante gli obblighi di pubblicità, trasparenza e diffusione di informazioni da parte delle pubbliche amministrazioni e, in particolare, l'art. 37 sugli obblighi di pubblicazione concernente i contratti pubblici di lavori, servizi e forniture;

Verificato, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 dell'11 luglio 2023;

Preso atto che il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall'articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

DETERMINA

1. di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori "I.P.S.S.A.R. "A. Mantegna" succursale di Via Ghislandi in comune di Brescia. Lavori di adeguamento antincendio. CUP H86B20000550001 CIG 8785167526", redatto in data 01/06/2023 dal Direttore dei Lavori, Geom. Riccardo Maspero, che conferma l'importo delle lavorazioni eseguite contabilizzate in € 68.035,37, Iva esclusa, in € 9.031,24 l'importo della compensazione prezzi di cui all'art. 26 del Decreto Legge 50/2022, convertito con modificazioni in L. 15 luglio 2022, n. 91, per complessivi € 77.066,61, nonché il residuo credito in favore dell'affidatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 61.150,00, in € 16.016,61, Iva esclusa, oltre ad Iva 22% pari ad € 3.523,65, per complessivi € 19.540,26,
2. di provvedere allo svincolo della cauzione contrattuale definitiva, costituita ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante polizza fidejussoria emessa da "SACE BT S.p.A.", al n. 1549.00.27.2799823920, in data 12/10/2021.

Brescia, li 02-08-2023

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI