

**Determinazione Dirigenziale n° 1841/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 868/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO
POLIVALENTE DEL COMUNE DI PIEVE FISSIRAGA (LO) - CUP: G69I21000060006 – 2
LOTTI. LOTTO 2 CIG A000421914 - LOTTO 3 CIG A00042F4A3. APPROVAZIONE
VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;

la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;

il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;

il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;

il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;

la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;

l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamati altresì:

- il decreto legislativo 31 marzo 2023 n. 36, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);
- il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modificazioni ed integrazioni, con riferimento alle disposizioni ancora applicabili fino al 31/12/2023, ai sensi dell’art. 225, comma 2, del Codice;

Verificati:

la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023-2025;

il rispetto delle misure di prevenzione della corruzione e per la trasparenza di cui alla sottosezione “Rischi corruttivi e trasparenza” del vigente Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO), approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023;

Richiamate:

la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 01/02/2023;

la determinazione a contrarre n. 222 del 08/07/2023 adottata dal Comune di Pieve Fissiraga (LO) per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando ai sensi dell’art. 50, comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 108 comma 1 del decreto legislativo 31 marzo 2023, n. 36;

la nota del 11/07/2023 (P.G. n. 134279/2023) - con la quale il Comune di Pieve Fissiraga (LO) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;

la lettera d’invito (Procedura ID 172700664) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA Lombardia in data 01/08/2023;

Dato atto che il RUP della CUC, ai sensi dell’articolo 15, comma 9 del Codice, è il Rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che:

- per il **lotto 2** l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 166.411,48 – IVA esclusa; l’importo dei costi della mano d’opera è pari a € 72.647,14 – IVA esclusa; l’importo dei costi non

Documento firmato digitalmente

soggetti a ribasso è pari a € 10.236,21 – IVA esclusa, per un totale di € 249.294,83 – IVA esclusa;

- per il **lotto 3** l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 60.362,49 – IVA esclusa; l'importo dei costi della mano d'opera è pari a € 24.664,87 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 1.689,53 – IVA esclusa, per un totale di 86.716,89 – IVA esclusa;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 16/08/2023 dal quale si evince che l'Autorità di gara:

Per il Lotto 2

propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente primo classificato DIENNE SERVICE SRL, con sede legale in Via Appia, 273 – 85056 Ruoti (PZ) – C.F. e PIVA: 01599380761, che ha offerto un ribasso pari al 13,111% e quindi un importo ribassato di € 144.593,27086 (di cui € 73.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.236,21000, per un importo contrattuale complessivo pari a € 154.829,48086 oltre IVA;

Per il Lotto 3

propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente primo classificato ATLANTE SRL con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Angri (SA) – C.F. e PIVA: 06045760656, che ha offerto un ribasso pari al 10,000% e quindi un importo ribassato di € 54.326,24100 (di cui € 25.000,00 quali costi della manodopera ed € 2.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.689,53 per un importo contrattuale complessivo pari a € 56.015,77100 oltre IVA;

Visto l'articolo 17 comma 5, del D.Lgs. n. 36/2023, la proposta di aggiudicazione viene trasmessa all'organo competente a disporre l'aggiudicazione, la quale, dopo la verifica del possesso dei requisiti in capo all'offerente, è immediatamente efficace;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 16/08/2023 relativo alla **PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO POLIVALENTE DEL COMUNE DI PIEVE FISSIRAGA (LO) - CUP: G69I21000060006 – 2 LOTTI. LOTTO 2 CIG A000421914 - LOTTO 3 CIG A00042F4A3**, proponendo:

per il Lotto 2 l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente primo classificato DIENNE SERVICE SRL, con sede legale in Via Appia, 273 – 85056 Ruoti (PZ) – C.F. e PIVA: 01599380761, che ha offerto un ribasso pari al 13,111% e quindi un importo ribassato di €

144.593,27086 (di cui € 73.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.236,21000, per un importo contrattuale complessivo pari a € 154.829,48086 oltre IVA;

Per il Lotto 3 l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente primo classificato ATLANTE SRL con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Angri (SA) – C.F. e PIVA: 06045760656, che ha offerto un ribasso pari al 10,000% e quindi un importo ribassato di € 54.326,24100 (di cui € 25.000,00 quali costi della manodopera ed € 2.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.689,53 per un importo contrattuale complessivo pari a € 56.015,77100 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune/Ente aggiudicatore, ai fini di richiedere, alternativamente, all'operatore economico aggiudicatario, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del Codice:

nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione del medesimo CCNL indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di impegno al rispetto del predetto CCNL in fase di esecuzione;

nel caso di dichiarazione in sede di offerta di applicazione di un diverso CCNL rispetto a quello indicato dalla stazione appaltante nei documenti di gara, la dichiarazione di equivalenza delle tutele;

3) di dare atto che il Responsabile della CUC, ai sensi dell'articolo 15, comma 9 del Codice, è il Rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Brescia, li 17-08-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 868/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO
POLIVALENTE DEL COMUNE DI PIEVE FISSIRAGA (LO) - CUP: G69I21000060006 – 2
LOTTI. LOTTO 2 CIG A000421914 - LOTTO 3 CIG A00042F4A3. APPROVAZIONE
VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 17-08-2023

Il Responsabile
VIRGILIO PELLICCIA



Determinazione Dirigenziale n° 1841/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO
POLIVALENTE DEL COMUNE DI PIEVE FISSIRAGA (LO) - CUP: G69I21000060006 – 2
LOTTI. LOTTO 2 CIG A000421914 - LOTTO 3 CIG A00042F4A3. APPROVAZIONE
VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 17-08-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 17-08-2023

Il Responsabile
VIRGILIO PELLICCIA

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023
---	--	--

VERBALE SEDUTA DEL 16 AGOSTO 2023

(seduta economica minor prezzo)

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEL CENTRO POLIVALENTE DEL COMUNE DI PIEVE FISSIRAGA (LO) - CUP: G69I21000060006 – 2 LOTTI. - LOTTO 2: CIG A000421914 - LOTTO 3: CIG A00042F4A3.

Il giorno 16/08/2023 alle ore 17:00 l’Autorità di gara procede all’apertura della “Busta telematica – offerta economica” **per il Lotto 2**, presentata dalle n. 6 concorrenti, dà lettura delle singole offerte e formula la seguente graduatoria:

Ordine di classificazione	Concorrente	Ribasso percentuale offerto
	EDILCONSOLI SRL - 03266050164	17,250
1	DIENNE SERVICE SRL - 01599380761	13,111
2	Risana Soluzioni srl - 03896530130	13,110
3	B.M.R. S.R.L. COSTRUZIONI E IMPIANTI - 02654520283	12,500
4	DELLO IACOVO COSTRUZIONI S.R.L. - 02793870649	9,000
5	ROSSA COSTRUZIONI DI VINCENZO ROSSA - RSSVCN03S29F839I	7,180

Ai sensi dell’art. 54, comma 2 del d.lgs 36/2023 la soglia di anomalia calcolata con il metodo descritto nell’allegato II.2 del medesimo codice, risulta essere **14,316%**, e pertanto le offerte pari o superiori alla soglia stessa sono escluse.

L’Autorità di gara:

- *propone* l’aggiudicazione al concorrente primo classificato DIENNE SERVICE SRL, con sede legale in Via Appia, 273 – 85056 Ruoti (PZ) – C.F. e PIVA: 01599380761, che ha offerto un ribasso pari al 13,111% e quindi un importo ribassato di € 144.593,27086 (di cui € 73.000,00 quali costi della manodopera ed € 4.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 10.236,21000, per un importo contrattuale complessivo pari a € 154.829,48086 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dell’eventuale congruità dell’offerta, così come previsto dall’articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.

	 <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 11 24/07/2023</p>
---	---	---

- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023

L'Autorità di gara procede poi all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" per il **Lotto n. 3** presentata dalle n. 2 concorrenti, dà lettura delle singole offerte e formula la seguente graduatoria:

Ordine di classificazione	Concorrente	Ribasso percentuale offerto %
1	ATLANTE SRL - 06045760656	10,000
2	DELLO IACOVO COSTRUZIONI S.R.L. - 02793870649	5,000

Essendo le offerte inferiori a 5, non si procede al calcolo della soglia di anomalia.

L'Autorità di gara

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato ATLANTE SRL con sede legale in Via Cervinia, 100 – 84012 Angri (SA) – C.F. e PIVA: 06045760656, che ha offerto un ribasso pari al 10,000% e quindi un importo ribassato di € 54.326,24100 (di cui € 25.000,00 quali costi della manodopera ed € 2.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 1.689,53 per un importo contrattuale complessivo pari a € 56.015,77100 oltre IVA;
- *demanda* al RUP la valutazione dell'eventuale congruità dell'offerta, così come previsto dall'articolo 110, comma 1 del D.Lgs. n. 36/2023.
- *demanda* al RUP l'eventuale verifica dell'equivalenza delle tutele del CCNL applicato dall'aggiudicatario, nel caso tale contratto sia diverso rispetto a quello indicato dall'Amministrazione negli atti di gara, ai sensi dell'art. 11, comma 4, del D.Lgs. n. 36/2023

L'Autorità di gara chiude la gara alle ore 18:45.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA rag. Virgilio Pelliccia