



**Determinazione Dirigenziale n° 1418/2023**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 501/2023**

**OGGETTO: I.I.S. "FORTUNY - MORETTO" IN COMUNE DI BRESCIA. LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H84I20000020004 CIG 9501180DC2" AGGIUDICATARIO: "GRUPPO ELSA S.R.L.", CON SEDE LEGALE IN CAIVANO (NA) AUTORIZZAZIONE AL SUBAPPALTO DI LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA OS6 "FINITURE DI OPERE GENERALI IN MATERIALI LIGNEI, PLASTICI, METALLICI E VETROSI" IN FAVORE DI "METALBAIANO DI BAIANO NATALE", CON SEDE LEGALE IN QUARTO (NA) "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR"**

**Il Dirigente**  
**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincie

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

**Premesso che:**

- l'I.I.S. “Fortuny” sede succursale “Moretto” in comune di Brescia Via Luigi Apollonio, è un edificio che nasce nella seconda metà dell'800; la scuola, di 11.000 mq, è composta da diversi corpi principali risalenti ad epoche differenti, in particolare è possibile distinguere un corpo principale composto da un piano interrato e da tre piani fuori terra mentre il resto dell'edificio conta solo un piano fuori terra;
- dalla relazione specialistica di calcolo della vulnerabilità, condotta sulla base dei dati, delle indagini eseguiti e dei dati della zonizzazione sismica del territorio di Brescia, è emersa la necessità di un adeguamento delle strutture secondo i termini della normativa vigente;
- si è reso, pertanto, necessario intervenire mediante l'esecuzione di interventi volti alla conservazione dell'immobile e/o a migliorarne le condizioni di fruibilità e di sicurezza oltre che di efficientamento energetico;

- afferiscono all'intervento in oggetto due incarichi professionali, dei quali l'uno affidato con determinazione dirigenziale n. 683/2021 del 03/05/2021 all'Arch. Roberto Spinoni, con studio professionale in Dello (BS), quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva ed esecutiva, per l'importo di € 44.840,06, ammesso al beneficio del finanziamento statale (fondi Ministero Interno stanziati ai sensi dell'art. 1, commi da 51 a 58, della Legge 27 dicembre 2019, n. 160 e dell'art. 45 del Decreto Legge 14 agosto 2020, n. 104, convertito con modificazioni in Legge 13 ottobre 2020, n. 126) distintamente dal finanziamento P.N.R.R., per il quale si rende ora necessario disporre il ripristino di adeguata copertura finanziaria, distintamente da quella assicurata all'importo di € 990.000,00, destinato ai finanziamenti P.N.R.R., Prima tranche, l'altro affidato con determinazione dirigenziale n. 344/2022 del 03/06/2022 all'Arch. Laura Dalé, con studio professionale in Brescia, quale professionista incaricata dell'attività di coordinamento sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione, per l'importo di € 24.336,52 rientrante nel finanziamento P.N.R.R., (Capitolo 1000376 Impegno 2022.1680), per il quale si rende ora necessario disporre la cancellazione dell'impegno di spesa costituito in origine;
- l'importo complessivo dell'intervento è stato, pertanto, rimodulato in funzione di quanto sopra e dell'incremento degli importi degli interventi ammessi al finanziamento P.N.R.R., disposto con D.P.C.M. 28 luglio 2022 (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 12 settembre 2022, n. 213) nella misura del 10,00%, in € 1.034.840,06;

#### **Considerato che:**

- è stato predisposto, dal Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale, il documento di fattibilità delle alternative progettuali di cui all'art. 23 comma 5 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i. al fine dell'inserimento dell'intervento di che trattasi nell'ambito della programmazione dell'Ente;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 62/2021 del 03/03/2021 è stata disposta l'approvazione del documento di fattibilità delle alternative progettuali, relativo ai lavori di manutenzione straordinaria da realizzare presso l'Istituto di Istruzione Superiore "Fortuny Moretto" in comune di Brescia, CUP H84I20000020004, condividendo la scelta progettuale n. 2 proposta dal R.U.P. incaricato, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 670.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 30.000,00, ed € 230.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dall'Arch. Roberto Spinoni, con studio professionale in Dello (BS), quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva ed esecutiva, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 683/2021 del 03/05/2021, il progetto definitivo inerente ai lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'Istituto di Istruzione Superiore "Fortuny-Moretto" in comune di Brescia, CUP H84I20000020004, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 670.000,00 per lavori, comprensivi di oneri Documento firmato digitalmente nella misura di € 30.000,00, ed € 230.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 256/2022 del 17/10/2022 è stata disposta l'approvazione del progetto definitivo inerente ai lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'Istituto di Istruzione Superiore "Fortuny-Moretto" in comune di Brescia, CUP H84I20000020004, per una spesa complessiva di € 900.000,00, di cui € 670.000,00 per lavori, comprensivi di oneri Documento firmato digitalmente nella misura di € 30.000,00, ed € 230.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto, dall'Arch. Roberto Spinoni, con studio professionale in Dello (BS), quale professionista incaricato dell'attività di progettazione definitiva ed esecutiva, in esecuzione della citata determinazione dirigenziale n. 683/2021 del 03/05/2021, il progetto esecutivo inerente ai lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'Istituto di Istruzione Superiore "Fortuny-Moretto" in comune di Brescia, CUP H84I20000020004, per una spesa complessiva di € 1.034.840,06, rideterminata in funzione dell'incremento degli importi degli interventi ammessi al finanziamento P.N.R.R., disposto con D.P.C.M. 28 luglio 2022 (Gazzetta Ufficiale della Repubblica Italiana 12 settembre 2022, n. 213), nella misura del 10,00%, così ripartita:

A) Lavori	€ 810.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ 30.000,00	
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>840.000,00</b>
B) Iva lavori 10%	€ 84.000,00	
Spese Tecniche, Iva e C.N.P.A.I.A., P.N.R.R.	€ 69.176,58	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 16.800,00	
Imprevisti	€ 24.863,48	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>194.840,06</b>
<b>Costo totale intervento</b>	<b>€</b>	<b>1.034.840,06</b>

**Dato atto che:**

- con determinazione dirigenziale n. 1977/2022 del 04/11/2022 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori in oggetto, provvedendo alla nomina dell'Arch. Margherita Colombini quale RUP, ai sensi dell'art. 31 del Decreto legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per un importo pari ad € 840.000,00, di cui € 810.000,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 30.000,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre a € 194.840,06 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 1.034.840,06;
- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, di procedere all'aggiudicazione dei lavori mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di 15 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo ai sensi del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall'art. 51 del DL n. 77/2021, convertito con modificazioni in L. n. 108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni, sulla base del progetto esecutivo e con applicazione della formula allo sconto massimo, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement "SINTEL";
- con il medesimo atto, infine, è stato approvato il seguente quadro economico:

A) Lavori	€ 810.000,00	
Oneri per la sicurezza	€ 30.000,00	
<b>Totale Lavori</b>	<b>€</b>	<b>840.000,00</b>
B) Iva lavori 10%	€ 84.000,00	
Spese Tecniche, Iva e C.N.P.A.I.A., P.N.R.R.	€ 69.176,58	
Accantonamento 2% Fondo incentivante	€ 16.800,00	
Imprevisti	€ 24.863,48	
<b>Totale somme a disposizione</b>	<b>€</b>	<b>194.840,06</b>
<b>Costo totale intervento</b>	<b>€</b>	<b>1.034.840,06</b>

**Considerato, altresì, che:**

- con determinazione dirigenziale n. 2124/2022 in data 22/11/2022 è stato disposto di approvare il verbale delle operazioni di I e II estrazione a sorte, esclusione/ammissione del giorno 17/11/2022, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse espletata sulla Documento firmato digitalmente

piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 30 (15+15) operatori economici da invitare alle successive fasi della procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., per l'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Fortuny - Moretto" in comune di Brescia. Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000020004 CIG 9501180DC2", dato atto che le operazioni di gara si sono svolte nel rispetto della normativa vigente in materia e sono pertanto regolari;

- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2361/2022 è stato disposto di approvare i verbali di gara, di ammissione ed esclusione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 2403/2022 del 15/12/2022 è stato disposto di approvare il verbale del giorno 14/12/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Fortuny - Moretto" in comune di Brescia. Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000020004 CIG 9501180DC2", proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico "Gruppo Elsa s.r.l.", con sede legale in Caivano (NA), Via Tiberio n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 07582351214, a seguito di offerta di ribasso del 10,00%, per un importo ribassato pari ad € 729.000,00, di cui € 205.985,37 quali costi della manodopera ed € 7.590,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre a € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 759.000,00, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 2618/2022 del 29/12/2022 è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Fortuny - Moretto" in comune di Brescia. Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000020004 CIG 9501180DC2", in favore dell'operatore economico concorrente "Gruppo Elsa s.r.l.", con sede legale in Caivano (NA), Via Tiberio n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 07582351214, a seguito di offerta di ribasso del 10,00%, per un importo pari ad € 759.000,00, di cui € 729.000,00 per lavori ed € 30.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 09/03/2023, Repertorio Particolare n. 33 del 16/03/2023;

#### **Considerato, infine, che:**

- l'affidatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2023/00112436 in data 12/06/2023, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a "Metalbaiano di Baiano Natale", con sede legale in Quarto (NA), Via Don Giustino Ruscolillo n. 14, Codice fiscale BNANTL63P22H114T Partita IVA 04835921216, lavorazioni di cui alla Categoria OS6 "Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi", per l'importo pari ad € 122.121,09, di cui € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono stati effettuati con esito favorevole i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;

**Verificata** la regolarità della menzionata documentazione;

#### **Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;

- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. “Decreto Sostegni bis”), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, come modificato dalla Legge 30 dicembre 2021, n. 234, art. 1, comma 398;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 230257/2022 del 07-12-2022;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;

### **DETERMINA**

#### ***per quanto argomentato in premessa,***

1. di accogliere la richiesta di “Gruppo Elsa s.r.l.”, con sede legale in Caivano (NA), Via Tiberio n. 8, Codice fiscale/Partita Iva: 07582351214, aggiudicataria dei lavori “I.I.S. “Fortuny - Moretto” in comune di Brescia. Lavori di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000020004 CIG 9501180DC2” e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a “Metalbaiano di Baiano Natale”, con sede legale in Quarto (NA), Via Don Giustino Russolillo n. 14, Codice fiscale BNANTL63P22H114T Partita IVA 04835921216, lavorazioni di cui alla Categoria OS6 “Finiture di opere generali in materiali lignei, plastici, metallici e vetrosi”, per l'importo pari ad € 122.121,09, di cui € 3.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
2. di dare atto che sono stati effettuati con esito favorevole i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti, così come l'assunzione, a pena di nullità assoluta del contratto, degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010 e ss.mm.ii.;
3. di dare, altresì, atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H84I20000020004 ed il Codice Identificativo Gara CIG 9501180DC2.

Brescia, li 05-07-2023

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI