



Determinazione Dirigenziale n° 1389/2023

SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE
Proposta n° 497/2023

OGGETTO: I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO. LAVORI DI AMPLIAMENTO. CUP H13B18000120003 CIG 89377543ED AGGIUDICATARIO LAVORI "VIVIANI IMPIANTI S.R.L." CON SEDE LEGALE IN VIA FRANCESCO NULLO, 530, CALUSO D'ADDA (BG). AUTORIZZAZIONE SUBAPPALTO LAVORAZIONI DI CUI ALLA CATEGORIA SOA OGI "EDIFICI CIVILI E INDUSTRIALI" IN FAVORE DI "OFFICINA DELLA GHIAIA S.R.L." CON SEDE LEGALE IN LIMBIATE (MB)

Il Dirigente
Arch. Giovan Maria Mazzoli

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200/2023 del 07/06/2023, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

Verificata la coerenza del presente provvedimento con il Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria e adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.002 “Costruzione ed ampliamento di alcuni plessi scolastici”;

Premesso che:

- l'Istituto Superiore di Istruzione “Lorenzo Gigli” in comune di Rovato, ha subito nell'ultimo biennio un notevole incremento di richieste di iscrizioni tali da non riuscire a soddisfare il fabbisogno con gli attuali spazi didattici a disposizione;
- considerato il trend previsionale per gli anni futuri, si è reso necessario dotare il complesso scolastico di nuove aule tramite la realizzazione di un nuovo corpo didattico in ampliamento dell'esistente sul fronte principale;

Considerato che:

- con decreto del Presidente della Provincia n. 58 del 9/3/2018 veniva approvato il progetto di fattibilità inerente i lavori di ampliamento dell'I.I.S. "Lorenzo Gigli" in comune di Rovato, per una spesa complessiva di € 1.300.000,00 di cui € 998.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 302.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 136 del 30/05/2019 è stato riapprovato il progetto di fattibilità, per una spesa complessiva di € 1.650.000,00, di cui € 1.360.000,00 per lavori ed oneri della sicurezza ed € 290.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con decreto del Presidente della Provincia n. 336 del 29/12/2020 è stato approvato lo Schema di Protocollo d'Intesa tra la Provincia di Brescia ed il Comune di Rovato per la realizzazione dell'intervento in oggetto, con il quale il Comune di Rovato si impegna alla compartecipazione della spesa per un importo di € 350.000,00
- con determinazioni dirigenziali n. 1854/2020 e n. 1855/2020 del 16/12/2020 sono stati affidati gli incarichi professionali per la progettazione definitiva, esecutiva e coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione;
- in data 17.06.2021 pervenuta al protocollo n 101066/2021, il Dirigente Scolastico ha espresso la necessità di ampliare gli spazi didattici per garantire il distanziamento generato dall'emergenza COVID 19;
- il progetto definitivo, pertanto ha subito un incremento economico di € 250.000,00 portando l'importo complessivo del quadro economico ad € 1.900.000,00;
- con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 195/2021 del 01/07/2021 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori di ampliamento dell'I.I.S. "Lorenzo Gigli" in comune di Rovato, che risulta immutato nelle finalità, obiettivi, caratteristiche architettoniche e funzionali rispetto all'intervento inserito nell'allegato b) al D.D. 25/07/2018, n. 10923, per una spesa complessiva di € 1.900.000,00, di cui € 1.528.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 372.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- è stato predisposto dai professionisti incaricati il progetto esecutivo dei lavori in oggetto che prevede una spesa complessiva di 1.900.000,00, di cui € 1.528.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 25.000,00, ed € 372.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1476/2021 del 27/09/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Gigli" in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, del capitolato e tutti gli altri allegati tecnici, per una spesa complessiva pari ad € 1.900.000,00 così suddivisi:

A)	Lavori	€ 1.503.000,00	
	Oneri per la sicurezza	€ 25.000,00	
	<u>Totale Lavori</u>		<u>€ 1.528.000,00</u>
B)	Iva lavori 10%	€ 152.800,00	
	Spese Tecniche	€ 188.421,12	
	Incentivo 2%	€ 24.448,00	
	Imprevisti	€ 6.330,88	
	<u>Totale somme a disposizione</u>		<u>€ 372.000,00</u>

Costo totale intervento**€ 1.900.000,00**

- con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera d), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 10 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, e di procedere altresì, al fine di garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1657/2021 è stata disposta l'approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1700/2021 del 04/11/2021 è stata disposta l'approvazione del verbale del giorno 26/10/2021 relativo alla procedura di appalto “ Liceo “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento” CIG 89377543ED, la presa d'atto della comunicazione dell'operatore economico concorrente primo classificato “Habitat & House s.r.l.” con sede legale in Via Vito da Jasi, 35, Codice fiscale/Partita Iva: 06495791219, avente ad oggetto la propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito alla propria offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016, ed infine lo scorrimento della graduatoria in favore del secondo operatore economico classificato, “Viviani Impianti s.r.l.” con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Caluso d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, a seguito di offerta di ribasso del 20,46%, per un importo contrattuale pari pertanto ad € 1.195.486,20 al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa;
- nel medesimo atto, per mero errore materiale, è stato riportato un importo contrattuale, al netto del ribasso offerto pari al 20,46%, pari ad € 11.195.486,20, in luogo di quello corretto pari ad € 1.195.486,20, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale del Settore della Stazione Appaltante - Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia n. 1736/2021 del 11/11/2021 è stata disposta la rettifica della citata determinazione dirigenziale n. 1700/2021 del 04/11/2021, e la presa d'atto dell'importo contrattuale ribassato nella misura del 20,46% in € 1.195.486,20, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 1816/2021 del 22/11/2021, è stato disposto di procedere, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., all'aggiudicazione dei

Documento firmato digitalmente

lavori “Liceo “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento” CIG 89377543ED, preso atto della comunicazione dell'operatore economico concorrente primo classificato “Habitat & House s.r.l.” con sede legale in Via Vito da Jasi, 35, Codice fiscale/Partita Iva: 06495791219, avente ad oggetto la propria rinuncia a formulare le spiegazioni richieste in merito all'offerta risultata anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97, comma 1 del d.lgs. 50/2016, e dello scorrimento della graduatoria in favore del secondo operatore economico classificato, a “Viviani Impianti s.r.l.” con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, a seguito di offerta di ribasso del 20,46%, per un importo contrattuale pari pertanto ad € 1.195.486,20 al netto dell'IVA di legge, oltre ad € 25.000,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, per complessivi € 1.220.486,20, Iva esclusa, oltre ad € 679.513,80, per complessivi € 1.900.000,00;

- il contratto è stato stipulato in data 16/02/2022, Repertorio Provinciale n. 37379 in data 16/02/2022;

Considerato, infine, che:

- l'affidatario, con nota acclarata al Protocollo Generale n. 2023/00107914 in data 05/06/2023, e successive integrazioni, ha chiesto l'autorizzazione a subappaltare a “Officina della Ghiaia s.r.l.” con sede legale in Limbiate (MB), Via Lega Lombarda n. 4/6, Codice fiscale/Partita IVA 06103220965, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, per l'importo pari ad € 25.045,00, di cui € 750,00 per oneri sicurezza, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;
- i lavori oggetto di subappalto sono stati indicati in sede di offerta;
- la domanda di subappalto è debitamente corredata della documentazione prevista dall'art. 105 del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., parte integrante e sostanziale del presente provvedimento seppur non materialmente allegata;
- sono in corso i controlli in ordine all'assenza di motivi di esclusione ed al possesso, da parte del subappaltatore, dei requisiti di carattere generale e speciale per l'affidamento degli appalti;

Verificata la regolarità della menzionata documentazione;

Visti:

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e ss.mm.ii.;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, n. 76, convertito con modificazioni nella Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31/05/2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legge 25 maggio 2021, n. 73 (c.d. “Decreto Sostegni bis”), convertito con modificazioni con legge 23 luglio 2021, n. 106, come modificato dalla Legge 30 dicembre 2021, n. 234, art. 1, comma 398;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 230257/2022 del 07-12-2022;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;

DETERMINA

per quanto argomentato in premessa,

1. di accogliere la richiesta di “Viviani Impianti s.r.l.” con sede legale in Via Francesco Nullo, 530, Calusco d'Adda (BG), Codice fiscale/Partita Iva 02421290160, aggiudicataria dei lavori “I.I.S. “Gigli” in comune di Rovato. Lavori di ampliamento. CUP H13B18000120003 CIG

Documento firmato digitalmente

89377543ED” e, per l'effetto, di autorizzare a subappaltare a “Officina della Ghiaia s.r.l.” con sede legale in Limbiate (MB), Via Lega Lombarda n. 4/6, Codice fiscale/Partita IVA 0610322096”, lavorazioni di cui alla Categoria OG1 “Edifici civili e industriali”, per l'importo pari ad € 25.045,00, di cui € 750,00 per oneri sicurezza, entro il limite di cui all'art. 47 del C.S.A. ed all'art. 105 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii.;

2. di dare atto che, ai sensi della Legge 136/2010, a pena di nullità assoluta del contratto, l'aggiudicatario ed il subappaltatore hanno assunto l'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari e che pertanto si riportano il Codice Unico di Progetto di Investimento Pubblico CUP H13B18000120003 ed il Codice Identificativo Gara CIG 89377543ED;
3. di dare atto che il presente provvedimento diverrà efficace a conclusione della verifica dei prescritti requisiti di legge in capo al subappaltatore.

Brescia, li 04-07-2023

II IL DIRIGENTE
GIOVAN MARIA MAZZOLI