



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio autorizzazioni
cave

VIA MILANO, 13

25126 Brescia

sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Tel. 0303749581

C.F. 80008750178

P.IVA 03046380170

Faldone cave ATE g45

Brescia, data protocollo

immomec@pec-center.netregister.it

Spett. Ditta
Sole Immomec s.p.a.
via Aeroporto, 18
25018 **Montichiari** (BS)

mazzasrl@legal.intred.it

Spett. Ditta
Mazza s.r.l.
Via Roma, 66
25010 **Borgosatollo** (BS)

pec

Al Comune di
25018 **Montichiari** (BS)

P.G. Assegnato dal sistema

09 – 05 – 04

MG / mg

OGGETTO: Domanda di approvazione del progetto di gestione produttiva dell'Ambito Territoriale Estrattivo n. 45 del Piano Provinciale Cave – Settori Sabbie e Ghiaie 2005/2015.

UFFICIO CAVE fascicolo 131 / 2023 (da riportare nell'oggetto della corrispondenza per la fascicolazione documentale).

Comunicazione di avvio del procedimento amministrativo.

Richiesta integrazioni.

Comunicazioni.

In relazione alla domanda in oggetto, asseverata al P.G. di questa Provincia con i nn. 138183 ed 138186 in data 18/07/2023 si comunica, preliminarmente, che l'istanza si sostanzia nella sola richiesta di approvazione del progetto di gestione produttiva dell'ambito, non anche nella contestuale autorizzazione attuativa dell'attività estrattiva.

Considerato tuttavia che sono ormai prossimi i termini di scadenza di cui all'art. 28, comma 4 della L.R. 20/2021, si invitano codeste ditte a voler rettificare l'istanza richiedendo la contestuale autorizzazione attuativa dell'attività estrattiva producendo altresì l'attestazione del versamento di € 1.500/00 (millecinquecento/00), da parte di ogni ditta, per il rimborso spese istruttoria, da effettuare su conto corrente postale n. 16535254, oppure mediante bonifico bancario IBAN IT 68 C 05696 11200 000013340X48, intestato alla Tesoreria della Provincia di Brescia con causale "Ufficio Cave domanda di autorizzazione attività estrattiva in loc. Terminone del Comune di Montichiari (BS).

Relativamente all'istanza presentata, si comunicano con la presente gli esiti del riscontro, condotto sulla base delle istruzioni generali per la presentazione della domanda pubblicate sul sito INTERNET della Provincia di Brescia, relativo alla completezza formale della domanda stessa, svolto ai soli fini dell'avvio del procedimento amministrativo.

Si rappresenta che il riscontro ha carattere preliminare e non esaustivo in ordine alla effettiva sussistenza di tutta la documentazione di rito ed è finalizzato solo all'avvio del procedimento amministrativo ai sensi della L. 241/90, riservandosi questa Amministrazione, a seguito di approfondito esame di quanto pervenuto, di chiedere eventuali integrazioni nel corso dell'istruttoria, con conseguente sospensione dei termini di conclusione del procedimento.

Firma autografa sostituita con indicazione a stampa del nominativo del soggetto responsabile ai sensi del D.Lgs. 39/93 art. 3 c. 2.

SVILUPPO E PAESAGGIO



PROVINCIA DI BRESCIA

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio autorizzazioni
cave

VIA MILANO, 13

25126 Brescia

sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Tel. 0303749581

C.F. 80008750178

P.IVA 03046380170

Ciò premesso, si comunica che risultano presentati i documenti di seguito elencati:

- Domanda in bollo, contenente le generalità dei richiedenti, sottoscritta secondo le vigenti normative;
- Documentazione fotografica rappresentante l'area dell'ATE ed i punti certi di riferimento, con rappresentazione planimetrica del sito, completa dei punti di ripresa;
- Attestazione del versamento di € 2.500/00 (duemilacinquecento/00) per il rimborso spese istruttoria;
- Elenco dei mappali catastali compresi nell'ATE e relative proprietà;
- Relazione geologica ed idrogeologica dei suoli interessati, contenente anche indagini geotecniche e geofisiche, per la determinazione di un adeguato numero di sezioni litostratigrafiche tese ad individuare il giacimento utile e dei profili di sicurezza dei terreni durante ed al termine della coltivazione.
- Documentazione comprovante la presentazione di copia completa di tutti gli elaborati al Comune competente per territorio;
- Relazione tecnica specificante:
 - il riparto, fra i soggetti interessati, dei quantitativi di inerte di cui si chiede l'estrazione, nei limiti della quantità di produzione massima prevista dalla scheda di piano;
 - computo metrico dei volumi da estrarre, riferito, in caso di più cave, al complesso di tutte le aree estrattive (intese come aree in cui è prevista un'attività estrattiva di cava configurabile in termini di autonomia), nonché a ciascuna di esse, indicante il volume, sia complessivo che relativo ad ogni singola fase, del giacimento coltivabile (inteso come tout-venant, al netto del terreno vegetale);
 - la profondità degli scavi e le soluzioni di raccordo con aree di attività progressa;
 - l'individuazione delle fasi di coltivazione e di recupero;
 - le modalità di captazione e deflusso delle acque reflue e meteoriche;
 - le valutazioni e le scelte relative alla viabilità di servizio all'ambito, effettuate, se necessario, anche attraverso analisi condotte su un intorno territoriale sufficientemente vasto che tengano conto delle criticità legate all'attraversamento di centri o nuclei abitati, e di quelle eventualmente già rappresentate dalle specifiche prescrizioni previste per l'A.T.E. nella relativa scheda di piano;
 - le valutazioni e le scelte relative alla localizzazione delle eventuali aree di rispetto alla localizzazione degli impianti, di eventuali altre pertinenze della cava e delle piste di servizio, con riferimento ai potenziali effetti negativi sulle aree esterne all'A.T.E. (emissioni di polveri, rumori, scarichi etc.);
 - le opere previste per la mitigazione percettiva;
 - le soluzioni di assetto finale dell'area di cava collegato alle aree limitrofe, e le opere previste di recupero ambientale provvisorio e definitivo;
 - le modalità con le quali il progetto ottempera alle specifiche prescrizioni previste per l'A.T.E. nella relativa scheda di piano;
- Elaborati cartografici.

SVILUPPO E PAESAGGIO



PROVINCIA DI BRESCIA

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio autorizzazioni
cave

VIA MILANO, 13

25126 Brescia

sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Tel. 0303749581

C.F. 80008750178

P.IVA 03046380170

Si comunica inoltre, ai sensi e per gli effetti degli artt. 7 e seguenti della legge n. 241/1990, quanto segue:

1. Amministrazione competente: Provincia di Brescia;
2. Oggetto del procedimento: approvazione del progetto di gestione produttiva dell'Ambito Territoriale Estrattivo n. g45 del Piano Provinciale Cave – Settori Sabbie e Ghiaie 2005/2015;
3. Ufficio interessato dal procedimento amministrativo e che pertanto si occupa della pratica: Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio - Ufficio Cave, via Milano, 13 Brescia;
4. Orario di apertura al pubblico, previo appuntamento: dal lunedì al giovedì dalle ore 9,00 alle ore 12,00 e dalle ore 14,30 alle ore 16,30; il venerdì dalle ore 9,00 alle ore 12,00.
5. Indirizzo di posta elettronica certificata: sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it
6. Persona responsabile del procedimento e dell'istruttoria: geom. Michele Gasperini; tel. 030.3749716; e-mail: mgasperini@provincia.brescia.it al quale ci si potrà rivolgere per quanto attiene all'analisi tecnica della pratica;
7. Termine massimo di conclusione del procedimento amministrativo: giorni 120, salvo le interruzioni/sospensioni;
8. Rimedi esperibili in caso di inerzia: attivazione del funzionario sostituto del succitato responsabile del procedimento dr. Riccardo Maria Davini, Direttore del Settore Sviluppo Industriale e Paesaggio, affinché, ai sensi dell'articolo 2, comma 9-ter della legge n. 241/1990, concluda il procedimento entro un termine pari alla metà di quello originariamente previsto; ricorso al TAR di Brescia ai sensi dell'articolo 31 del decreto legislativo n. 104/2010 e quindi non oltre un anno dalla scadenza del termine di conclusione del procedimento;
9. Ufficio in cui si può prendere visione degli atti: quello sopra indicato al punto 3;
10. Soggetto cui trasmettere eventuale richiesta di accesso ai documenti amministrativi: il responsabile del procedimento sopra indicato.
11. ai fini dell'assolvimento degli obblighi di pubblicità del procedimento di cui agli articoli 7 ed 8 della L. n. 241/90, questo ufficio provvederà a pubblicare per un periodo di 15 giorni sul sito di questa Provincia copia della presente comunicazione;

Infine, per il completamento della pratica, si comunica che deve essere presentata la seguente documentazione:

- Relazione tecnica da integrare con:
 - Verifica dei volumi di “sovrapposizione” alla data di entrata in vigore del PPC, in quanto la A.D. 2032 del 25/06/2004, di proroga della A.D. 631 del 21/05/2001, risulta avere scadenza fissata al 31/12/2005, ovvero un anno dopo la vigenza del piano cave;



PROVINCIA DI BRESCIA

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio autorizzazioni
cave

VIA MILANO, 13

25126 Brescia

sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Tel. 0303749581

C.F. 80008750178

P.IVA 03046380170

SVILUPPO E PAESAGGIO

- determinazione del volume del terreno vegetale, con produzione di:
 - fotografie di un adeguato numero di prospezioni significative a distanza ravvicinata, con posizionato nello scavo idoneo strumento di misura dello spessore (metro, stadia, ecc.);
 - fotografia d'insieme dell'area interessata con vista delle prospezioni;
 - attestazione del titolare e del progettista che le fotografie sono relative all'area di cui all'istanza e che lo spessore medio del terreno è di m....., arrotondato ai 10 cm stante l'incertezza della parte superficiale (es: media 0.34=0.30, media 0.36=0.40);

- Piano di Monitoraggio e Controllo da integrare con quanto mancante delle prescrizioni del provvedimento di compatibilità ambientale di cui all'A.D. 216/2018;

- Relazione tecnica sulle opere di riassetto ambientale che specifichi:
 - le opere previste suddivise nelle varie fasi di intervento, **i tempi** e le modalità di realizzazione;
 - i materiali da utilizzare, il programma di manutenzione delle opere di recupero durante e al termine della coltivazione;
 - computo metrico e stima dei costi delle opere previste, determinata sulla base dei listini prezzi della CCIAA della provincia di Brescia, suddivisi per ogni singola fase d'intervento;
 - eventuale programma degli interventi di mitigazione ambientale;
 - la previsione di realizzazione di un idoneo impianto di irrigazione come prescritto dal provvedimento di compatibilità ambientale di cui all'A.D. 216/2018;
- Relativamente alla proprietà Mazza s.r.l., è stato depositato l'atto di acquisto del mappale 77 del foglio 50, ma il progetto proposto individua l'interessamento del mappale 171 che, sulla base di quanto comunicato, deriva dal "vecchio" 77. Di tale situazione, tuttavia, deve essere fornita documentazione ufficiale, frazionamento, accorpamento o altra modifica comunque intervenuta, con relativa dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà di conformità all'originale;
- Il progetto proposto, inoltre, ancora in riferimento all'area della ditta Mazza s.r.l.:
 - evidenzia scavi a confine dell'ATE in lato est fino a ridurre le distanze a zero, pur senza fornire accordo alcuno con il confinante;
Si richiede pertanto di formalizzare gli accordi, qualora esistenti, tramite specifica dichiarazione di atto di notorietà;
 - evidenzia scavi fino a 10 metri attorno ai tralicci ENEL lasciando, a lavori conclusi, "isole" non servite da alcuna possibilità di accesso per eventuali necessità manutentive del gestore e per i quali non è stato fornito alcun accordo con il gestore stesso.
Al proposito, al fine di velocizzare i tempi autorizzatori, si chiede di modificare il progetto rispettando la distanza di venti metri dai tralicci e lasciando un "corridoio" di accesso ai medesimi dalla strada vicinale per eventuali esigenze del gestore. Tale situazione potrà essere individuata come "fase due" autorizzabile con specifica citazione nel provvedimento "subordinatamente all'ottenimento di specifico accordo con il gestore della rete elettrica".
Naturalmente nel computo dei volumi di cui alla relazione tecnica, si dovrà avere riscontro della previsione con l'individuazione del volume di fase uno e di quello di fase due;
- Allegato 3a, sezioni, inserire in sezione 4, lato sud, le opere a verde da realizzare;
- Evidenziare nel progetto proposto, sia in relazione che negli elaborati cartografici, le opere previste da realizzare per il "capping" della discarica "ex Bicelli", come



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE
E PAESAGGIO

Ufficio autorizzazioni
cave

disposte dal provvedimento di compatibilità ambientale di cui all'A.D. 216/2018, specificarne costi e tempi realizzativi per ogni azienda interessata;

- eliminare la prevista riquotatura a piano campagna dell'area di cui all'ipotetico tracciato ferroviario in quanto, attualmente, è in fase di revisione la stessa previsione realizzativa e, conseguentemente, anche in caso ne venga confermata la realizzazione, ogni intervento sul territorio dovrà essere valutato in fase esecutiva;
- Convenzioni stipulate con il Comune ai sensi dell'art. 15 della L.R. 14/98 controfirmate dalle parti.

Si rimane in attesa del completamento dell'istanza con gli elementi sopra richiesti entro 30 (trenta) giorni dal ricevimento della presente nota, precisando che i termini di definizione del procedimento riprenderanno dalla data di ricevimento di tutta la documentazione.

Distinti saluti.

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
(geom. Michele Gasperini)

IL DIRETTORE DEL SETTORE
SVILUPPO INDUSTRIALE E PAESAGGIO
(dott. Riccardo Maria Davini)

SVILUPPO E PAESAGGIO

VIA MILANO, 13
25126 Brescia
sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Tel. 0303749581
C.F. 80008750178
P.IVA 03046380170

sviluppopaesaggio@pec.provincia.bs.it

Firmato Digitalmente

AOO PROVINCIA DI BRESCIA
Protocollo Partenza N. 157300/2023 del 16-08-2023
Doc. Principale - Class. 9.5.4 - Copia Del Documento