



Finanziato
dall'Unione europea
NextGenerationEU



Ministero dell'Istruzione



Italiadomani
PIANO NAZIONALE
DI RIPRESA E RESILIENZA



Provincia di Mantova
COMUNE DI ROVERBELLA

Via Solferino e San Martino, 1

OGGETTO

MISSIONE 4 - ISTRUZIONE E RICERCA - COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DEI SERVIZI DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ - INVESTIMENTO 3.3 "PIANO DI MESSA IN SICUREZZA E RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA", FINANZIAMENTO DALL'UNIONE EUROPEA - NEXT GENERATION - EU

PROGETTO ESECUTIVO PER GLI INTERVENTI DI MESSA IN SICUREZZA ED EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO UBICATA IN VIA TRENTO E TRIESTE N.2 NEL COMUNE DI ROVERBELLA (MN)



N° ELABORATO

RG09

ELABORATO

SCHEMA DI CONTRATTO

COMMITTENTE

COMUNE DI ROVERBELLA

Via Solferino e San Martino 1

PROGETTISTA

ING. SIMONE QUAGLIA

Strutture & Progetti Ingegneria



CODIFICA: PE_021-23_RG09.1

REV	DATA	DESCRIZIONE	REDATTO	VERIFICATO
0	16.06.2023	Prima emissione	A.G.	S.Q.
1	31.07.2023	Seconda emissione – aggiornamento per verifica	S.Q.	S.Q.



**STRUTTURE
& PROGETTI
INGEGNERIA**

Via Monte Baldo, 10 - c/o Airport Center – Edificio 2
37069 Villafranca di Verona (VR)
T. (+39) 045 861 9343 F. (+39) 045 861 8392
mail info@struttureprogetti.it
web www.struttureprogetti.it

Rep. n.

COMUNE DI ROVERBELLA

PROVINCIA DI MANTOVA

**CONTRATTO DI APPALTO DEI LAVORI DI MESSA IN SICUREZZA ED
EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA SCUOLA SECONDARIA DI
PRIMO GRADO UBICATA IN VIA TRENTO E TRIESTE N.2 NEL
COMUNE DI ROVERBELLA (MN).**

CIG: - CUP:

REPUBBLICA ITALIANA

L'anno DUEMILAVENTITRE, il giorno del mese di,
(...../.....) in Roverbella (MN) e nella Residenza Municipale, sita in Via
Solferino e San Martino, avanti a me, dott., Segretario Generale,
titolare - giusta convenzione inserita negli atti delle Scritture Private al n.
..... in data - della sede di Segreteria comunale
convenzionata di Classe ...^, costituita dai Comuni di (MN),
iscritto all'Albo Nazionale dei Segretari Comunali e Provinciali, Sezione
Regionale Lombardia, autorizzato, ex art. 97, comma 4, lett. c) del D. Lgs.
18/08/2000, n. 267 e ss.mm.ii., a rogare nell'interesse del Comune, tutti i
contratti nei quali l'Ente stesso è parte sono comparsi:

-, nata a il, Codice FiscaleM,
domiciliato per la carica presso la sede del Comune di Roverbella (MN),
ubicata in Via Solferino e San Martino n. 1, 46048, Codice Fiscale
....., la quale interviene nel presente atto in nome e per conto del
Comune di Roverbella (MN), in qualità di Responsabile di P.O. n. ... den.
....., giusto Decreto Sindacale di nomina n. del, adottato
ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 50, comma 10 del T.U.E.L., depositato
in atti (nel prosieguo del presente contratto anche "Stazione appaltante")

- il Sig. nato a (.....) il Codice fiscale
....., domiciliato per la carica presso la sede legale della Ditta
..... con sede legale in- Cod. Fisc. e P.IVA:,
iscritta nella Sezione Ordinaria della CCIAA di dal
numero REA, il quale interviene in questo atto nella sua qualità
..... della suddetta ditta (nel prosieguo del presente contratto anche
"Appaltatore"), come risulta da.....

I suddetti comparenti, della cui identità personale e capacità giuridica io
Ufficiale rogante sono certo, mi chiedono di ricevere il presente atto, ai fini
del quale premettono e dichiarano sotto la propria esclusiva responsabilità
che:

- con Deliberazione della Giunta Comunale n..... del, esecutiva
ai sensi di legge, si approvava, ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs. 50/2016 e
ss.mm.ii., il progetto definitivo in oggetto contenente anche il piano di
sicurezza e coordinamento con la relativa documentazione;

- il progetto esecutivo redatto dallo Studio Tecnico Strutture e Progetti
ingegneria, dell'importo di € 4.391.636,03 per lavori a base d'appalto
comprensivi di € 98.383,19 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso
d'asta ed € 1.708.363,97 per somme a disposizione dell'Amministrazione
veniva approvato con Deliberazione di Giunta Comunale n. del
....., esecutiva,;

- la spesa complessiva risulta finanziata con

- a seguito procedura di gara indicata dal Responsabile dell'Ufficio Tecnico
nella determinazione a contrattare n./RG del attivata attraverso
..... Venivano invitate n. Ditte – selezionate dall'Ufficio
Tecnico - a presentare la propria migliore offerta mediante ai
sensi dell'art.

- con successiva Determinazione n./RG in data, il
Responsabile del Settore Tecnico approvava, ai sensi dell'art. 33, comma 1

del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii., la proposta di aggiudicazione in favore della ditta “.....”, sopra descritta, che offriva

- le verifiche sui requisiti di cui all’art. 80 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. hanno confermato le dichiarazioni rese in sede di gara da parte dell’appaltatore, e l’aggiudicazione così come disposta con determinazione n. Del è risultata efficace in data ai sensi dell’art. 32 comma 7 del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;

- il Codice Identificato Gara (C.I.G.) relativo alla procedura di cui al presente contratto è il seguente:

- l’Appaltatore dichiara che quanto risulta dal presente Contratto e dai suoi allegati nonché dal Disciplinare di gara definisce in modo adeguato e completo l’oggetto delle prestazioni da eseguire e che, in ogni caso, ha potuto acquisire tutti gli elementi per una idonea valutazione economica delle stesse e per la formulazione dell’offerta;

- l’Appaltatore ha presentato la documentazione richiesta ai fini della stipula del presente Contratto che, anche se non materialmente allegata al presente atto, ne forma parte integrante e sostanziale, ivi inclusa la garanzia definitiva di cui all’articolo 103 del D.lgs. n. 50/2016, per un importo di Euro (Euro) rilasciata in data da

TUTTO CIO' PREMESSO E CONSIDERATO

le parti, come sopra costituite, convengono e stipulano quanto segue:

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO

L’Arch., sopra descritta, nella sua qualità di Funzionario Incaricato del Comune di Roverbella (MN), nel cui nome e nell’interesse agisce, conferisce alla Ditta, in persona del suo legale rappresentante, Sig., sopra descritto, che accetta, il contratto di appalto riguardante i *“Lavori di messa in sicurezza ed efficientamento energetico della scuola secondaria di primo grado ubicata in via Trento e Trieste n. 2 nel Comune di Roverbella”*

ART. 2 – OBBLIGHI DELL’APPALTATORE

Il presente contratto è disciplinato dal D.Lgs n. 50 del 18 aprile 2016, aggiornato ai sensi del D.Lgs 56/2017 e ss.mm.ii. nonché dal D.P.R. n. 207 del 5 ottobre 2010 e ss.mm.ii. e dal capitolato generale di cui al D.M. LL.PP. n. 145/2000 (per le parti ancora vigenti).

L’Appaltatore si obbliga alla piena ed assoluta osservanza delle norme, condizioni, patti, oneri e modalità dedotti e risultanti dal presente contratto e dai seguenti documenti che le parti dichiarano a me Ufficiale Rogante, di conoscere ed accettare integralmente e che si richiamano a formarne parte integrante, anche se non materialmente allegati in quanto depositati agli atti del Comune e controfirmati per accettazione dall’Appaltatore:

- capitolato speciale d'appalto e computo metrico;
- elaborati grafici e relazioni progettuali, allegati al progetto esecutivo agli atti del Comune di Roverbella (MN);
- i piani di sicurezza, allegati al progetto definitivo agli atti del Comune di Roverbella (MN);
- il cronoprogramma, allegato al progetto esecutivo;
- le polizze di garanzia di cui ai successivi artt. 8 e 9 del presente contratto.

L’appaltatore per quanto di competenza, dovrà impegnarsi inoltre al rispetto di ogni disposizione impartita in attuazione del PNRR per la gestione, controllo e valutazione della misura, ivi inclusi:

- gli obblighi in materia di trasparenza amministrativa ex D.lgs. 25 maggio 2016, n. 97 e gli obblighi in materia di comunicazione e informazione previsti dall'art. 34 del Regolamento (UE) 2021/241, mediante l'inserimento dell'esplicita dichiarazione "finanziato dall'Unione europea - NextGenerationEU" all'interno della documentazione progettuale nonché la valorizzazione dell'emblema dell'Unione europea;
- l'obbligo del rispetto del principio di non arrecare un danno significativo all'ambiente (DNSH, "Do no significant harm") incardinato all'articolo 17 del Regolamento (UE) 2020/852;
- l'obbligo del rispetto dei principi del Tagging clima e digitale, della parità di genere (Gender Equality), della protezione e valorizzazione dei giovani e del superamento dei divari territoriali;
- gli obblighi in materia contabile, quali l'adozione di adeguate misure volte al rispetto del principio di sana gestione finanziaria secondo quanto disciplinato nel Regolamento finanziario (UE, Euratom) 2018/1046 e nell'art. 22 del Regolamento (UE) 2021/241, in particolare in materia di prevenzione dei conflitti di interessi, delle frodi, della corruzione e di recupero e restituzione dei fondi che sono stati indebitamente assegnati, attraverso l'adozione di un sistema di codificazione contabile adeguata e informatizzata per tutte le transazioni relative al progetto per assicurare la tracciabilità dell'utilizzo delle risorse del PNRR;
- l'obbligo di comprovare il conseguimento dei target e dei milestone associati agli interventi con la produzione e l'imputazione nel sistema informatico della documentazione probatoria pertinente.

ART. 3 - CORRISPETTIVO DELL'APPALTO

Il corrispettivo del presente appalto è fissato in euro (Euro), di cui euro (Euro.....) per lavori veri e propri ed euro (Euro.....) per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso, oltre I.V.A. di legge.

Ai sensi dell'art. 59, comma 5bis del D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii. trattasi di appalto "a misura".

Sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, ad esclusione degli oneri per la sicurezza, sarà dedotta la percentuale di sconto offerta, pari al% (.....), come da offerta di cui alla procedura, che fa parte del presente contratto anche se non materialmente allegata e depositata agli atti del Comune.

ART. 4 - SVOLGIMENTO DEI LAVORI E TEMPO UTILE PER L'ULTIMAZIONE DEGLI STESSI

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto è fissato in giorni 880 (diconsi ottocentottanta), naturali consecutivi decorrenti dalla data del verbale di consegna lavori, come previsto dall'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Le opere dovranno essere eseguite in fasi distinte e dovranno iniziare dai corpi di fabbrica u.s. 4, u.s. 5 e u.s. 6 (ingresso vetrato, palestra e spogliatoi). Le opere in corrispondenza dei corpi u.s 1, u.s. 2, u.s. 3 (aule) dovranno essere effettuate, per quanto possibile durante i periodi di chiusura estiva ed invernale dell'istituto. Le opere in esecuzione nei periodi a ridosso delle chiusure dovranno riguardare lavorazioni esterne, non interferenti con l'attività scolastica in corso. Nei momenti in cui è

prevista la sospensione dei lavori a causa delle attività scolastiche in corso verrà effettuata una sospensione con l'interruzione dei termini temporali di contratto. Ciascun corpo di fabbrica u.s. si configurerà come stralcio funzionale e dovrà essere oggetto di collaudo prima del relativo utilizzo.

E' ammessa la sospensione, anche parziale, dei lavori, ordinata dal Direttore dei lavori, in tutti i casi in cui ricorrano circostanze speciali che impediscano in via temporanea che i lavori procedano utilmente a regola d'arte e che non siano prevedibili al momento della stipulazione del contratto, con le modalità previste dall'art. 2.10 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Nel caso in cui l'ultimazione dei lavori avvenga in anticipo rispetto al termine sopra indicato, una volta approvato il Certificato di Collaudo tecnico amministrativo, la S.A. prevede un premio di accelerazione pari al per mille dell'importo netto contrattuale per ogni giorno di anticipo, fino all'esaurimento delle somme per imprevisti indicate nel quadro economico dell'opera, ai sensi dell'art. 50 c.4 della L.108/2021.

ART. 5 – PENALI

Come indicato all'artt. 2.12 del Capitolato Speciale d'Appalto, nel caso di mancato rispetto dei termini contrattuali dovuti ai ritardi ivi indicati, per ogni giorno naturale consecutivo di ritardo nell'ultimazione dei lavori viene applicata una penale, dell'uno per mille dell'importo netto contrattuale.

L'importo complessivo delle penali non può superare il 20% (Venti per cento) dell'importo contrattuale, ai sensi dell'art.50 c.4 della L.108/2021.

ART. 6 - ONERI A CARICO DELL'APPALTATORE

Sono compresi nel prezzo dei lavori e perciò sono a carico dell'appaltatore tutti gli oneri previsti dal Capitolato Speciale d'appalto, che s'intendono qui richiamati.

ART. 7 - CONTABILIZZAZIONE E PAGAMENTI - ANTICIPAZIONE DEL CONTRATTO

Per la contabilizzazione dei lavori, pagamenti in acconto e conto finale le parti di comune accordo rinviano alle prescrizioni contenute negli articoli 2.11 "Rapporti con la Direzione Lavori", 2.15 "Anticipazione e pagamenti in acconto", 2.16 "Conto Finale" del Capitolato Speciale d'Appalto, che accettano integralmente ed incondizionatamente.

Ai sensi dell'art. 35 comma 18 del d.lgs. n.50/2016 e ss.mm.ii. e di quanto stabilito all'art. 2.15 del Capitolato Speciale d'Appalto, sul valore del contratto d'appalto verrà calcolato l'importo dell'anticipazione del prezzo pari al (dicesi) per cento da corrispondere all'appaltatore entro quindici giorni dall'effettivo inizio della prestazione.

L'erogazione dell'anticipazione è subordinata alla costituzione di garanzia fideiussoria bancaria o assicurativa di importo pari all'anticipazione maggiorato del tasso di interesse legale applicato al periodo necessario al recupero dell'anticipazione stessa secondo il cronoprogramma della prestazione.

ART. 8 – CAUZIONE DEFINITIVA

L'appaltatore - ai sensi dell'art. 103 del citato D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii., ed a garanzia degli obblighi contrattuali - ha sottoscritto apposita Polizza fideiussoria n. di Euro (Euro) rilasciata in data da - Agenzia di -. Detta polizza è stata ridotta proporzionalmente del ...% ai sensi del combinato disposto dell'art. 103, comma 1 e art. 93, comma 7, del D.Lgs.n. 50/2016 e ss.mm.ii., in

quanto l'appaltatore risulta La suddetta cauzione sarà progressivamente svincolata nei limiti e con le modalità previsti dall'art. 103, comma 5, del vigente D. Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

ART. 9 – GARANZIE

Ai fini della copertura assicurativa per danni subiti dalla Stazione Appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatesi nel corso dell'esecuzione dei lavori di cui al presente contratto, l'appaltatore ha prodotto polizza assicurativa C.A.R. n. stipulata in data con - agenzia di - per una somma assicurata di: euro = "*partita 1 - opere*", euro "*partita 2 - opere preesistenti*", € === "*partita 3 - demolizioni e sgomberi*" e per la copertura della responsabilità civile per danni a terzi nell'esecuzione dei lavori per un massimale per sinistro di euro

ART. 10 - RISOLUZIONE DEL CONTRATTO

La risoluzione del presente contratto d'appalto è disciplinata dall'articolo 2.5 del Capitolato Speciale d'appalto.

Il Comune di Roverbella (MN) può recedere dal contratto, in qualunque tempo e fino al termine della prestazione, come previsto dall'art. 109 del D.Lgs n. 50/2016 e ss.mm.ii.. Tale facoltà è esercitata per iscritto mediante comunicazione a mezzo posta elettronica certificata, che dovrà pervenire all'Appaltatore almeno venti giorni prima del recesso.

ART. 11 - COMUNICAZIONI ALL'APPALTATORE

Qualsiasi notificazione o altra comunicazione fatta nell'ambito del presente contratto di appalto avverrà per iscritto tramite posta elettronica certificata al seguente indirizzo:

ART. 12 – SUBAPPALTO

In sede di offerta, l'Impresa ha dichiarato di avvalersi del sub appalto, nei limiti di legge, per

Ai sensi del comma 13 dell'articolo 105 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. la Stazione Appaltante provvederà al pagamento diretto ai subappaltatori nei seguenti casi:

- quando il subappaltatore o il cottimista è una microimpresa o piccola impresa;
- in caso di inadempimento da parte dell'appaltatore;
- su richiesta del subappaltatore e se la natura del contratto lo consente

Al di fuori dei casi in cui è previsto il pagamento diretto delle prestazioni al subappaltatore è stabilito l'obbligo a carico dell'appaltatore di trasmettere, entro 20 giorni dalla data di ciascun pagamento ricevuto dalla stazione appaltante, copia delle fatture quietanziate relative ai pagamenti corrisposti ai subappaltatori per le prestazioni rese. In assenza di tale prova, la stazione appaltante sarà autorizzata a sospendere il successivo pagamento all'appaltatore: in ottemperanza dell'obbligo di corrispondere il corrispettivo spettante ai subappaltatori, accertata a seguito di formale intimazione trasmessa via p.e.c., la stazione appaltante provvederà a corrispondere direttamente l'importo dovuto al subappaltatore, trattenendolo dall'importo del successivo certificato di pagamento.

Nel caso, invece, in cui il subappaltatore -che riveste la qualifica di micro o piccola impresa- rinunci al pagamento diretto delle prestazioni da parte della stazione appaltante, dovrà, per esigenze di certezza del diritto, manifestare per iscritto detta rinuncia alla Stazione Appaltante ed essere a

ciò da questa autorizzato. Tale rinuncia dovrà essere espressa nell'ambito di una specifica clausola inserita nel contratto di subappalto.

Il contratto di subappalto dovrà contenere, a pena di nullità assoluta, oltre eventualmente a quanto previsto nel comma precedente, le previsioni di cui all'art. 3 della L. 136/2010 ed in particolare: - clausola con la quale le imprese assumono gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della L. 136/2010; - clausola risolutiva espressa da attivarsi da parte di chi abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria di cui al sopra citato art. 3 della L. 136/2010.

Resta ferma l'applicazione dell'articolo 105 del D.lgs 50/2016 e s.m.i..

ART. 13 - OBBLIGHI DELL'APPALTATORE NEI CONFRONTI DEI PROPRI LAVORATORI DIPENDENTI

L'appaltatore dichiara di applicare ai propri lavoratori dipendenti i vigenti C.C.N.L. e di agire, nei confronti degli stessi, nel rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti medesimi. L'Appaltatore si obbliga, altresì, a rispettare tutte le norme in materia retributiva, contributiva, fiscale, previdenziale, assistenziale, assicurativa, sanitaria, previste per i dipendenti dalla vigente normativa, con particolare riguardo a quanto disposto dall'art. 105 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Si dà atto che l'Impresa è in regola nei confronti di INPS, INAIL, CNCE come si rileva dal certificato DURC, con validità fino al, conservato agli atti del Comune.

Si dà atto che l'Appaltatore ha redatto e consegnato con nota acquisita al protocollo del Comune in data al numero il proprio Piano Operativo di Sicurezza (POS) datato, da considerarsi come piano complementare di dettaglio del piano di sicurezza del Piano di Sicurezza e di Coordinamento di cui all'allegato XV, previsto dall'articolo 91, comma 1, lettera a) e dall'articolo 100, del D.Lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e richiamato all'art. 2.13 del Capitolato Speciale d'appalto.

Il POS dovrà inoltre essere redatto da ciascuna impresa operante nel cantiere e consegnato alla stazione appaltante, per il tramite dell'appaltatore, prima dell'inizio dei lavori per i quali esso è redatto.

L'Appaltatore dichiara l'osservanza delle indicazioni inerenti le "Pari opportunità e inclusione lavorativa nei contratti pubblici, nel PNRR e nel PNC", secondo quanto indicato all'art. 47 L.108/2021.

ART. 14 - PIANO DI SICUREZZA E COORDINAMENTO

Si dà atto che è stato depositato e forma parte integrante del presente contratto d'appalto, anche se non materialmente allegato, il piano operativo di sicurezza e coordinamento di cui all'art. 100 del D.Lgs. 81/2008 e ss.mm.ii., facente parte del progetto definitivo dei lavori di cui trattasi ed approvato con la deliberazione di Giunta Comunale nelle premesse richiamata. Le gravi o ripetute violazioni ai piani stessi da parte dell'Appaltatore, comunque accertate, previa formale costituzione in mora dell'interessato, da comunicare con Posta Elettronica Certificata (P.E.C.), costituiscono causa espressa di risoluzione di diritto del contratto.

L'Appaltatore, prima della consegna dei lavori e, anche in caso di consegna d'urgenza, dovrà presentare al CSE (ai sensi dell'art. 100 del d.lgs. 9 aprile 2008, n. 81 e s.m.i.) le eventuali proposte di integrazione al Piano di Sicurezza e Coordinamento allegato al progetto.

ART. 15 - DIVIETO DI CESSIONE DEL CONTRATTO

Il presente contratto non può essere ceduto, pena la nullità dell'atto di cessione.

ART. 16 - TRATTAMENTO DATI PERSONALI

L'Appaltatore dichiara di aver ricevuto l'informativa sul trattamento dei dati personali ai sensi dell'art. 13 e ss. del Regolamento UE n. 2016/679 (G.D.P.R.), relativo alla protezione dei dati personali.

ART. 17 - CONTROVERSIE E FORO COMPETENTE

Eventuali controversie che dovessero insorgere in conseguenza dell'esecuzione del presente contratto sono di competenza - ex art. 2.24 del Capitolato speciale d'appalto, del Tribunale ordinario di Mantova. Nelle more della risoluzione delle controversie, l'Appaltatore, non può comunque, rallentare o sospendere i lavori, né rifiutarsi di eseguire gli ordini impartiti dalla Stazione appaltante.

ART. 18 - REGOLE DI COMPORTAMENTO

Ai sensi dell'art. 53, comma 16-ter, del Decreto Legislativo n. 165/2001 e ss.mm.ii., l'Appaltatore, sottoscrivendo il presente contratto, attesta sotto la propria esclusiva responsabilità di non aver concluso contratti di lavoro subordinato o autonomo e comunque di non aver conferito incarichi professionali ad ex dipendenti comunali, che hanno esercitato poteri autoritativi o negoziali per conto delle pubbliche amministrazioni, nei confronti della Ditta appaltatrice, per il triennio successivo alla cessazione del rapporto di pubblico impiego. Il procuratore della Ditta dichiara di essere a conoscenza del "Regolamento recante codice di comportamento dei dipendenti pubblici", approvato con D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii. e del Codice di comportamento del personale dipendente dell'Ente, approvato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 152/2013, esecutiva ai sensi di legge, che all'art. 2 estendono gli obblighi di condotta, previsti da tale normativa, per quanto compatibili, anche ai collaboratori a qualsiasi titolo di imprese, che forniscono beni e servizi e che realizzano opere in favore dell'Amministrazione. La Stazione Appaltante potrà dichiarare la decadenza del presente rapporto contrattuale in caso di accertata violazione degli obblighi derivanti dal citato D.P.R. n. 62/2013 e ss.mm.ii. e dal Codice di Comportamento dell'Ente.

ART. 19 - TRACCIABILITA' DEI FLUSSI FINANZIARI

L'Impresa si obbliga a conformarsi alla disciplina sulla tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla Legge n.136/2010 e ss.mm.ii. e a quanto indicato all'art. 2.14 del Capitolato Speciale. Qualora le transazioni finanziarie siano eseguite senza avvalersi di banche o Poste Italiane S.p.A. si determina la risoluzione espressa del presente contratto. Qualsiasi soggetto, appaltatore, sub-appaltatore o sub-contraente, che abbia notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità deve procedere all'immediata risoluzione del rapporto contrattuale, informandone contestualmente la Stazione Appaltante e la Prefettura – Ufficio Territoriale del Governo di Mantova. Compete alla Stazione Appaltante verificare che nei contratti sottoscritti con i sub appaltatori sia inserita, a pena di nullità assoluta, una apposita clausola con la quale ciascuno degli stessi si assume gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari ai sensi della Legge n. 136/2010 e ss.mm.ii..

Il legale rappresentante dell'impresa ha comunicato gli estremi dei C/C dedicati, anche in via non esclusiva al presente appalto, come segue:

- Filiale di (Vr) - IBAN:

Ha comunicato inoltre che la persona delegata ad operare su detto conto è

ART. 20 – VARIAZIONE DELLE OPERE

Per quanto riguarda le modifiche previste dall'art. 106 del Codice vedasi quanto disciplinato all'art. 1.6 del Capitolato Speciale d'Appalto.

Art. 21 - REVISIONE DEI PREZZI AI SENSI DELL'ART. 29 DEL D.L. N. 4 DEL 27/01/2022 E SS.MM.II.

Trattandosi di appalto di lavori bandito successivamente al 27 gennaio 2022, si fa presente che qualora l'appaltatore ritenga che il corrispettivo offerto debba essere aggiornato, per effetto di variazione dei singoli prezzi dei materiali da costruzione, in aumento o in diminuzione, verranno applicate le clausole di revisione dei prezzi ai sensi dell'articolo 29 del Decreto Legge 27 gennaio 2022, n. 4 e dell'articolo 106, comma 1, lettera a), primo periodo, del decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50, fermo restando quanto previsto dal secondo e dal terzo periodo del medesimo comma 1 dell'articolo 106. Per quanto non espressamente disciplinato dal presente articolo si fa riferimento al predetto articolo 29, nonché a quanto previsto dall'art. 25 del Decreto Legge 01/03/2022, n. 17.

ART. 22 SPESE DEL CONTRATTO, IMPOSTE, TASSE E TRATTAMENTI FISCALI

Sono a carico dell'Appaltatore tutte le spese del contratto e dei relativi oneri connessi alla sua stipulazione e registrazione, fatta eccezione per l'imposta sul valore aggiunto che resta a carico del Comune di Roverbella (MN). Le parti di comune accordo chiedono la registrazione a tassa fissa del presente contratto, trattandosi di lavori soggetti ad I.V.A.. Le parti danno atto che l'assolvimento dell'imposta di bollo avviene con modalità telematica, ai sensi del D.M. 22 febbraio 2007, mediante Modello Unico Informatico.

Il Funzionario Incaricato,, a nome e per conto dell'Amministrazione Comunale che rappresenta, chiede l'iscrizione a repertorio del presente contratto, stipulato in forma pubblica amministrativa.

ART. 23 RINVIO NORME GENERALI

Quanto non previsto nel presente contratto e nel capitolato speciale d'appalto è soggetto alle condizioni contenute nel Capitolato Generale d'Appalto dei Lavori Pubblici, approvato con D.M. 19.04.2000 n. 145 per la parte ancora in vigore, nonché a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al Codice Civile, al D.Lgs. n. 50/2016, alle Linee guida dell'A.N.AC., emanate ai sensi del citato del D.Lgs. n. 50/2016, al Regolamento di attuazione, approvato con D.P.R. 05.10.2010 n. 207 e ss.mm.ii., per la parte ancora in vigore, alla L. 108/2021.

Richiesto io Segretario Comunale ho ricevuto questo contratto, costituito da un preambolo e da complessivi n. (.....) articoli, formato e stipulato in modalità elettronica, scritto da persona di mia fiducia, sotto la Mia direzione e vigilanza, composto da ... (.....) facciate intere a video e fino qui della settimana, che da Me, Ufficiale rogante viene pubblicato mediante lettura fattane ai componenti, che, avendolo trovato conforme alla loro volontà, dichiarano di approvarlo in ogni sua parte e con Me lo sottoscrivono con modalità di firma digitale, ai sensi dell'art. 1, comma 1, lett. s) del D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii., come in appresso. Contestualmente, attesto lo Segretario Comunale, che i certificati di firma digitale utilizzati dalle parti sono validi e conformi al disposto dell'art. 1, comma 1, lett. f) del citato D.Lgs. 7 marzo 2005, n. 82 e ss.mm.ii.:

Per il COMUNE DI ROVERBELLA, il Funzionario Incaricato

..... - Documento firmato digitalmente

Per la Ditta - il Legale Rappresentante - Amministratore
Unico Sig. - Documento firmato digitalmente

IL SEGRETARIO GENERALE - - Documento firmato
digitalmente