

	 VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 09 02.03.23
---	---	--

VERBALE SEDUTA DEL 21/07/2023
(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)

PROCEDURA APERTA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DELLA NUOVA MENSA SCOLASTICA PER IL PLESSO SCOLASTICO SCUOLA PRIMARIA “SACRO CUORE” – COMUNE DI SESTO ED UNITI (CR) – CUP: F65E22000540006 – CIG: 9934606837.

Il giorno 21/07/2023 alle ore 10:00 nella Sede Distaccata Territoriale di Valle Trompia della Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia – Via Matteotti, n. 327 – 25063 Gardone V.T. (BS) in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara e segretario verbalizzante Rag. Cinzia Baratti.

Alle ore 10:05 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale

È presente pubblico: Sig. Cosimo La Torre per Mondo Appalti SRL, in qualità di uditore.

Come indicato al paragrafo 15 del Bando di gara, la procedura si svolge con applicazione del principio dell’INVERSIONE PROCEDIMENTALE ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice in ragione del quale l’Autorità di gara, in seduta pubblica, esaminerà le offerte economiche prima della verifica della documentazione amministrativa degli offerenti.

L’Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal Bando, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 171468330) sono pervenute le seguenti offerte:

OFFERTA N.	ID OFFERTA	NOME PARTECIPANTE	FORMA PARTECIPAZIONE
1	1689674933190	LINDI & F.LLI s.r.l. C.F./P.IVA: 04124920986	Forma singola
2	1689691556974	GRAFALO SRL C.F./P.IVA: 02611210812	Forma singola
3	1689864918539	RAG COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 09303271218	Forma singola
4	1689876120685	I.C. Italiana Cantieri s.r.l. C.F./P.IVA: 04389110984	Forma singola
5	1689922621848	GAMBARA ASFALTI S.P.A. C.F./P.IVA: 02853080170	Forma singola

L’Autorità di gara procede di seguito all’apertura delle “Buste telematiche- offerta economica” presentata dai concorrenti in gara dando lettura dei ribassi presentati:

OFFERTA N.	ID OFFERTA	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO %
1	1689674933190	LINDI & F.LLI s.r.l. C.F./P.IVA: 04124920986	17,020%
2	1689691556974	GRAFALO SRL C.F./P.IVA: 02611210812	7,161%
3	1689864918539	RAG COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 09303271218	12,842%
4	1689876120685	I.C. Italiana Cantieri s.r.l. C.F./P.IVA: 04389110984	7,000%
5	1689922621848	GAMBARA ASFALTI S.P.A. C.F./P.IVA: 02853080170	1,130%

	 VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 09 02.03.23
---	---	--

Ai sensi dell'art. 97, comma 2 bis del D.lgs. 50/2016 l'Autorità di gara procede al calcolo della soglia di anomalia, che risulta essere pari al **12,842%**.

Ai sensi dell'art. 97 comma 8 del D.lgs. 50/2016, essendo il numero delle offerte ammesse inferiore a dieci, non opera l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia calcolata.

La graduatoria finale risulta pertanto essere la seguente:

OFFERTA N.	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO %
1	LINDI & F.LLI s.r.l. C.F./P.IVA: 04124920986	17,020%
2	RAG COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 09303271218	12,842%
3	GRAFALO SRL C.F./P.IVA: 02611210812	7,161%
4	I.C. Italiana Cantieri s.r.l. C.F./P.IVA: 04389110984	7,000%
5	GAMBARA ASFALTI S.P.A. C.F./P.IVA: 02853080170	1,130%

Di seguito, come indicato al paragrafo 20 del Bando, l'Autorità di gara procede alla verifica della documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

N.	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO
1	LINDI & F.LLI s.r.l. C.F./P.IVA: 04124920986	17,020%
2	RAG COSTRUZIONI S.R.L. C.F./P.IVA: 09303271218	12,842%

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che i suddetti Operatori Economici hanno presentato la documentazione in modo corretto e completo secondo quanto richiesto dal Bando di gara.

L'Autorità di gara rileva che l'offerta presentata dal concorrente LINDI & F.LLI s.r.l. C.F./P.IVA: 04124920986, primo classificato, risulta anomala in quanto supera la soglia calcolata ai sensi dell'art. 97, comma 2-bis del D.lgs 50/2016.

Dispone pertanto di richiedere le spiegazioni ai sensi dell'art. 97, comma 5 del D.lgs 50/2016 e di inviarle al R.U.P. dell'Ente Committente per la valutazione.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 10.40 del 21/07/2023.

Letto confermato e sottoscritto.

L'AUTORITA' DI GARA

Cinzia Baratti

(Documento originale agli atti)