

**Determinazione Dirigenziale n° 1720/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 809/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA  
CASA DEGLI ARCHI NUOVO PALAZZO COMUNALE - 2° LOTTO – COMUNE DI OSIO  
SOPRA (BG) - CUP: G35J20000280009 - CIG 995536209E. APPROVAZIONE VERBALI DI  
GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

**IL TITOLARE D'INCARICO DI ELEVATA QUALIFICAZIONE**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- la determina organizzativa n. 932 del 26/06/2019 con cui la dott.ssa Michela Pierani è stata incaricata dal Dirigente della Stazione Appaltante – Centrale Unica di Committenza di Area Vasta nell'area delle Posizioni Organizzative, con l'incarico di "Coordinamento attività di programmazione inerenti la Stazione Appaltante di Area Vasta Brescia e il Soggetto Aggregatore";
- le determinazioni dirigenziali n. 1610/2021 e n. 1440/2020 di integrazione alle determinazioni n. 1076/2019 e n. 496/2020 relative alla delega di funzioni dirigenziali alla dott.ssa Michela Pierani;
- la determina dirigenziale n. 1666 del 27/07/2023 del Dirigente del Settore Risorse Umane nella quale è stata disposta la proroga degli attuali incarichi di Elevata Qualificazione fino al 31/10/2023, come da Decreto di indirizzo del Presidente della Provincia n. 237 del 27/07/2023;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza "Area

Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dall’01/01/2023;
- l’articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

**Richiamato** altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

#### **Verificati:**

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.005 “Gestione della fase di gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

#### **Richiamate:**

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 20/01/2023;
- la determinazione a contrarre n. 227 del 28/06/2023 adottata dal Comune di Osio Sopra (BG) per l’indizione di una procedura di gara negoziata senza previa pubblicazione del bando di cui al combinato disposto dell’art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n. 120/2020 e novellato dall’art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo;
- la nota del 29/06/2023 (P.G. n. 00126268/2023) - con la quale il Comune di Osio Sopra (BG) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la lettera d’invito (Procedura ID 172010350) trasmessa agli operatori economici invitati alla procedura di gara tramite piattaforma Sintel di ARIA SPA in data 14/07/2023;

**Dato atto** che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31 comma 14 del Codice, è il rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia;

**Visto** il verbale di gara (qui allegato) del giorno 02/08/2023, nel quale sono riportati gli operatori economici che hanno presentato offerta nella presente gara, nonché quali, tra gli stessi, sono stati ammessi e esclusi;

**Rilevato** di ammettere n. 3 operatori economici;

**Rilevato** che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

**Preso atto** che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa previsto dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l'articolo 107 del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

### **DISPONE**

- 1) di approvare il verbale di gara relativo alla seduta tenutasi il giorno 02/08/2023 (qui allegato) relativo alla procedura di gara per l'affidamento dei **LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DEGLI ARCHI NUOVO PALAZZO COMUNALE - 2° LOTTO – COMUNE DI OSIO SOPRA (BG) - CUP: G35J20000280009 - CIG 995536209E**, approvando altresì le ammissioni di n. 3 concorrenti;
- 2) che venga dato avviso del presente provvedimento ai concorrenti, ai sensi dell'art. 76 comma 2bis del Codice, con l'indicazione dell'ufficio o collegamento informatico di accesso riservato dove sono disponibili i relativi atti;
- 3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è il rag. Virgilio Pelliccia, Funzionario Amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia;
- 4) di dare atto che avverso al presente provvedimento è ammesso ricorso al Tribunale Amministrativo Regionale, sezione di Brescia, nei termini previsti dalla legge.

Brescia, li 02-08-2023

II FUNZIONARIO EQ  
MICHELA PIERANI



**PROVINCIA  
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale  
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE  
Proposta n° 809/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA  
CASA DEGLI ARCHI NUOVO PALAZZO COMUNALE - 2° LOTTO – COMUNE DI OSIO  
SOPRA (BG) - CUP: G35J20000280009 - CIG 995536209E. APPROVAZIONE VERBALI DI  
GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

---

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA  
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 02-08-2023

Il Responsabile  
VIRGILIO PELLICCIA



**Determinazione Dirigenziale n° 1720/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO  
AGGREGATORE**

---

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI  
MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA  
CASA DEGLI ARCHI NUOVO PALAZZO COMUNALE - 2° LOTTO – COMUNE DI OSIO  
SOPRA (BG) - CUP: G35J20000280009 - CIG 995536209E. APPROVAZIONE VERBALI DI  
GARA ED AMMISSIONE/ESCLUSIONE OPERATORI ECONOMICI.**

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 02-08-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 02-08-2023

Il Responsabile  
MICHELA PIERANI



**VERBALE SEDUTA AMMINISTRATIVA DEL 02/08/2023**

**LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA CON EFFICIENTAMENTO ENERGETICO DELLA CASA DEGLI ARCHI NUOVO PALAZZO COMUNALE - 2° LOTTO – COMUNE DI OSIO SOPRA (BG) - CUP: G35J20000280009 – CIG: 995536209E.**

Il giorno **02/07/2023 alle ore 09:00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, è presente l’Autorità di gara e segretario verbalizzante, rag. Virgilio Pelliccia.

Alle ore 09:00 viene dichiarata aperta la seduta.

L’Autorità di gara dà evidenza che:

- in data 14/07/2023 è stata pubblicata sulla piattaforma Sintel la procedura in oggetto, identificata con **ID 172010350**, fissando la scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 11:00 del 31/07/2023 e che sono stati invitati i seguenti operatori economici:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1.	C.I.G.I CONSORZIO IMPIANTISTICO GESTIONI INTEGRATE - 03844700165
2.	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO – 00639020163
3.	MANCINO SRL - 03105390961
4.	LIVIO IMPIANTI SRL – 03464240138
5.	IRI IMPIANTI SRL – 00284320173
6.	AETISOL SNC DI ALBERTO TEGAMI E ILARIA NEGRINI - 04387150156
7.	SIPIE SAS - 02850370152
8.	MATERA AGN SRL - 01503120626
9.	ELETTROART2 SNC - 01977410354
10.	IMPRESA GIAQUINTO GIOVANNI - GQNGNN63T07B963S
11.	CAMPESI IMPIANTI SRL - 02197810902
12.	BOZZO IMPIANTI SRL - 02894530100
13.	EPITECNA DI ANIELLO DI MAIO - 01979300645
14.	ELETTRICA 3B SRL - 05203810659
15.	BUZZONI SRL IMPIANTI TECNOLOGICI - 04053240968

- entro i termini previsti dalla lettera di invito sono pervenute le seguenti offerte:



N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1.	ELETTRART2 SNC - 01977410354
2.	CAMPESI IMPIANTI SRL - 02197810902
3.	TERMOTECNICA SEBINA SRL A SOCIO UNICO - 00639020163

L'Autorità di gara procede all'apertura della "Busta telematica – documenti amministrativi" presentata dalle concorrenti e verifica la documentazione amministrativa.

L'Autorità di gara attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata, nonché l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti; pertanto, ammette le 3 concorrenti alla fase successiva.

La seduta è chiusa alle ore 10:50.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara Virgilio Pelliccia