

	  <b>VERBALE DEL 27 LUGLIO 2023</b>	 <b>Certificato di SGQ</b> <b>N° 50 100 14229</b> <b>IDC_88_CUC</b> <b>Rev. 07</b> <b>20.09.2021</b> Aggiornato 07/09/2022
---	---	--

**OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DEL PALAZZO ZATTINI CON FINALITA’ SOCIALI E CULTURALI, SITO IN VIA CIMAVILLA A DARFO BOARIO TERME (BS)” – CIG 9968203557.**

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Darfo Boario Terme (BS), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 14.03.2023, vista la determinazione a contrarre n. 500 del 18.07.2023 a firma del Responsabile del Settore Lavori Pubblici e Manutenzioni del Comune di Darfo B. T., di indizione della procedura negoziata ai sensi dell’art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTO DI RECUPERO E RIGENERAZIONE DEL PALAZZO ZATTINI CON FINALITA’ SOCIALI E CULTURALI, SITO IN VIA CIMAVILLA A DARFO BOARIO TERME (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 1.144.571,95** – IVA esclusa di cui:
  - **€ 1.091.071,95** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
  - **€ 53.500,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 18 luglio 2023 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 172143070) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 18:00 del 26 luglio 2023;
- alla procedura negoziata sono stati invitati gli operatori economici di seguito indicati individuati all’esito della selezione pubblica effettuata mediante indagine di mercato (manifestazione di interesse):

NOME PARTECIPANTE	COMUNE	PROV.
Belleri Silverio & C	ZONE	BS
EDILTRE S.R.L.	CORTE FRANCA	BS
SP.A.M. SRL	ARTOGNE	BS
VIVIANI IMPIANTI SRL	CALUSCO D'ADDA	BG
VECCHIERELLI RESTAURI SRL	ROMANO DI LOMBARDIA	BG
VERI RESTAURI SRL	FAVARA	AG
CIVIDINI ING.E CO. S.R.L.	DALMINE	BG
ITALACTIVE SRL	ROE' VOLCIANO	BS

LORIS COSTRUZIONI SRL	BASCIANO	TE
IMPREDIMA S.r.l.	PIACENZA	PC
EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	VALVA	SA

Ciò premesso,

in data **27 luglio 2023 alle ore 8:15** presso la sede decentrata della CUC, ospitata nel palazzo della Comunità Montana di Valle Camonica, sito Piazza F. Tassara n. 3 - Breno (BS), si è insediata l'Autorità di gara individuata nella persona di Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di gara), assistito dal dipendente dell'Ente Comunità Montana di Valle Camonica, Piermario Arrighini pure assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza, Sede Territoriale presso la Comunità Montana della Valle Camonica;

Dichiarata aperta la seduta alle ore 8:15, l'Autorità di gara constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, hanno presentato la propria offerta i seguenti operatori economici:

NUMERO PROTOCOLLO INFORMATICO	FORNITORE
1690284882912	ITALACTIVE SRL
1690354468421	CIVIDINI INGE CO. S.R.L.
1690357651328	ATI VERI RESTAURI SRL- ARKEO RESTAURI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)
1690380556278	EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO

L'Autorità di gara procede quindi ad esaminare la documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara.

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge la regolarità della documentazione presentata dagli operatori economici;

Per quanto sopra l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del modello offerta economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza dei ribassi indicati in piattaforma con quelli indicati nel modello offerta economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
ITALACTIVE SRL	7,118% (sette/118 per cento)
CIVIDINI INGE CO. S.R.L.	6,29% (sei/29 per cento)
ATI VERI RESTAURI SRL- ARKEO RESTAURI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	12,23% (dodici/23 per cento)
EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	15,00% (quindici/00 per cento)

Pertanto l'Autorità di gara:

- determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO	15,00% (quindici/00 per cento)
2	ATI VERI RESTAURI SRL- ARKEO RESTAURI SRL(Raggruppamento temporaneo di imprese)	12,23% (dodici/23 per cento)
3	ITALACTIVE SRL	7,118% (sette/118 per cento)
4	CIVIDINI INGE CO. S.R.L.	6,29% (sei/29 per cento)

- rileva che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 commi 2 bis e 3 bis del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari ad Euro 304.500,00;
- demanda al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;
- propone l'aggiudicazione al concorrente EUROSCAVI SNC DI FALCONE E FIGLIO, con sede legale in via Contrada Pantanito n. 5 a Valva (SA) – C.F. e P.IVA 03790280659, che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 15,00%;

Alle ore 11:15 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

*Gianluca Guizzardi*

*Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara*

*IL TESTIMONE*

*Piermario Arrighini*