

**Determinazione Dirigenziale n° 1551/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 730/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO
SISMICO DELL'IMMOBILE OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO
"U. FERRARI" IN COMUNE DI CASTELVERDE (CR) A FAVORE UNIONE DI COMUNI
LOMBARDA "TERRA DI CASCINE" - CUP: E97B18000200001 - FINANZIATO CON
RISORSE PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3. - CIG
9898334B9C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 226 del 11/07/2023 di approvazione del Piano integrato di attività e organizzazione (PIAO) 2023 – 2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il l’Unione di Comuni Lombarda “Terra di Cascine” in oggetto in data 23/01/2023;
- la determinazione a contrarre n. 66 del 16/06/2023 adottata dal l’Unione di Comuni Lombarda “Terra di Cascine” per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa/prezzo più basso, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 19/06/2023 (P.G. n.117461/2023) - con la quale l’Unione di Comuni Lombarda “Terra di Cascine” ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1265 del 21.06.2023 di approvazione del bandodi gara, pubblicato in data 26.06.2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta - Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 918.675,38 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 40.000,00 – IVA esclusa, per un totale di € 958.675,38 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) del giorno 14/07/2023 dal quale si evince che l'Autorità di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente LINDI & F.LLI S.R.L. – P. IVA 04124920986 - con sede legale in Via Rovato, 32 a Erbusco (BS) che ha offerto un ribasso pari al 16,28% e quindi un importo ribassato di € 769.115,03 (di cui € 243.311,99 quali costi della manodopera ed € 46.146,90 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 809.115,03 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 14/07/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "U. FERRARI" IN COMUNE DI CASTELVERDE (CR) A FAVORE UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "TERRA DI CASCINE" - CUP: E97B18000200001 –FINANZIATO CON RISORSE PNRR - MISSIONE 4 – COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3. - CIG 9898334B9C, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico LINDI & F.LLI S.R.L. – P. IVA 04124920986 - con sede legale in Via Rovato, 32 a Erbusco (BS) che ha offerto un ribasso pari al 16,28% e quindi un importo ribassato di € 769.115,03 (di cui € 243.311,99 quali costi della manodopera ed € 46.146,90 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 809.115,03 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Documento firmato digitalmente

Brescia, li 17-07-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 730/2023**

**OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO
SISMICO DELL'IMMOBILE OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO
"U. FERRARI" IN COMUNE DI CASTELVERDE (CR) A FAVORE UNIONE DI COMUNI
LOMBARDA "TERRA DI CASCINE" - CUP: E97B18000200001 - FINANZIATO CON
RISORSE PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3. - CIG
9898334B9C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE**

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA

(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 14-07-2023

Il Responsabile

MONICA LUCIA DANIELETTI



Determinazione Dirigenziale n° 1551/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "U. FERRARI" IN COMUNE DI CASTELVERDE (CR) A FAVORE UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "TERRA DI CASCINE" - CUP: E97B18000200001 - FINANZIATO CON RISORSE PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3. - CIG 9898334B9C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 17-07-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 17-07-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 14 LUGLIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO DELL'IMMOBILE OSPITANTE LA SCUOLA SECONDARIA DI PRIMO GRADO "U. FERRARI" IN COMUNE DI CASTELVERDE (CR) A FAVORE UNIONE DI COMUNI LOMBARDA "TERRA DI CASCINE" - CUP: E97B18000200001 - FINANZIATO CON RISORSE PNRR - MISSIONE 4 - COMPONENTE 1 - INVESTIMENTO 3.3 - CIG: 9898334B9C

Il giorno a **14/07/2023 alle ore 9.30** in pubblica seduta, collegata da remoto, come previsto dalla lett. q dell'art. 1 del DPCM 08/03/2020, è presente l'Autorità di gara e segretario verbalizzante, dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Istruttore direttivo amministrativo del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta della Provincia di Brescia.

Alle ore 9.38 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale.

Sono presenti come uditori, collegati da remoto, i Sigg. Cosimo La Torre di Mondoappalti e Giovanni Castoldi di Easy Win.

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA SPA denominata Sintel (ID 170870380) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE – CF/P. IVA
1	ZUCCHEROFINO COSTRUZIONI DI FABIO ZUCCHEROFINO & C. SAS 00876450198
2	IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL 02063030189
3	FIDA COSTRUZIONI S.R.L. 05889510870
4	SO.CO.GEN. & PROJECT S.R.L. 04237130655
5	C.E.S.I.T. SRL 02862930795
6	IMPRESA CATALANO SRL 07025821211
7	RPG SRL 04534260619
8	TECNO SERVICE S.U.R.L. 05638501212
9	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L. 01149150862
10	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA 01048120198
11	MAPE SRL 03453380788
12	GRUPPO FRACH S.R.L. 01770270625
13	SELVA MERCURIO SRL 01721450136
14	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651
15	EDILTEC RUOTOLO S.R.L. 01603510627
16	I.P.S. SRL 02251330201
17	DMC COSTRUZIONI S.R.L. 04039540986
18	EDILSERVIZI SRL 01803440997
19	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370181

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 14 LUGLIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	--

20	ART COSTRUZIONI SRL 03232800981
21	RICAM S.R.L. 04231740160
22	SITECNA SRL 07488630638
23	CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL 03270770716
24	RAG COSTRUZIONI S.R.L. 09303271218
25	GREEN CANTIERI SRL 03799030980
26	LINDI & F.LLI S.R.L. 04124920986
27	HABITAT DI CASALE FRANCESCO CSLFNC76E14E791W

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici;
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica";
4. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti;
5. rileva che la soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel ai sensi dell'art. 97 comma 2 del d.lgs 50/2016 la risulta essere pari al **18,29018%** e che pertanto le offerte pari o superiori alla soglia stessa sono escluse;
6. formula la seguente graduatoria:

N.	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO %
	SO.CO.GEN. & PROJECT S.R.L.	22,58899%
	GRUPPO FRACH S.R.L.	20,366%
	HABITAT DI CASALE FRANCESCO	19,681%
	TECNO SERVICE S.U.R.L.	19,03%
	SITECNA SRL	18,78%
	EDILTEC RUOTOLO S.R.L.	16,958%
	FIDA COSTRUZIONI S.R.L.	16,59%
	RAG COSTRUZIONI S.R.L.	16,528%
1	LINDI & F.LLI S.R.L.	16,28%
2	IMPRESA CATALANO SRL	15,925%
3	C.E.S.I.T. SRL	15,915%
4	VIRIDIS GROUP S.R.L.	15,85%

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 14 LUGLIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i>		

5	RICAM S.R.L.	15,33%
6	DMC COSTRUZIONI S.R.L.	14,89%
7	SELVA MERCURIO SRL	14,777%
8	EDILSUD SERVIZI DI C & V S.R.L.	14,114%
9	MAPE SRL	14,077%
10	GREEN CANTIERI SRL	13,998%
11	EDILSERVIZI SRL	13,79%
12	IMMOBILIARE EDILPROGETTI SRL	12,12%
13	RPG SRL	9,71%
14	I.P.S. SRL	7,902%
15	ZUCCHEROFINO COSTRUZIONI DI FABIO ZUCCHEROFINO & C. SAS	7,85%
16	PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI SPA	6,10%
17	I.E.F. LEONARDO SRL	5,72%
18	CLEMENTE ENGINEERING SERVICE SRL	5,25%
19	ART COSTRUZIONI SRL	1,00

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

LINDI & F.LLI S.R.L. 04124920986
IMPRESA CATALANO SRL 07025821211

Dall'esame della documentazione amministrativa di emerge che IMPRESA CATALANO ha allegato la garanzia provvisoria è intestata solo alla Provincia di Brescia e non anche all'Unione di Comuni Lombarda "Terra di Cascine" come indicato al paragrafo 10 del bando e pertanto si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "comunicazioni di procedura" della piattaforma Sintel.

La seduta è sospesa alle ore 10.00 e riprende alle ore 12.15.

IMPRESA CATALANO provvede ad integrare quanto richiesto nei termini.

L'Autorità di gara attesta per gli operatori economici primo e secondo classificato:

- la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata,
- l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti.

L'Autorità di gara

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente primo classificato LINDI & F.LLI S.R.L. – P. IVA 04124920986 - con sede legale in Via Rovato, 32 a Erbusco (BS) che ha offerto un ribasso pari al 16,28% e quindi un importo ribassato di € 769.115,03 (di cui € 243.311,99 quali costi della manodopera ed € 46.146,90 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 40.000,00, per un importo contrattuale complessivo pari a € 809.115,03 oltre IVA;

	<p style="text-align: center;">C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p style="text-align: center;">VERBALE SEDUTA DI GARA DEL GIORNO 14 LUGLIO 2023 <i>(seduta minor prezzo con inversione procedimentale)</i></p>	 <p style="text-align: center;"><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p style="text-align: center;">IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	--

- *demanda* al RUP la valutazione dei costi della manodopera così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12.25.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara, Dott.ssa Monica Lucia Danieletti