



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

AREA DEL TERRITORIO

SETTORE DELLA PIANIFICAZIONE TERRITORIALE

Via Milano, 13 - 25126 Brescia

protocollo@pec.provincia.bs.it - Tel 030/37494011-567-568

AVVISO

ADOZIONE DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP

AVVISO DI AVVENUTA ADOZIONE E DEPOSITO DI VARIANTE SEMPLIFICATA AL PTCP, CONSEGUENTE A PROPOSTA DI MODIFICA FORMULATA DAL COMUNE DI BRESCIA, NELL'AMBITO DELLA VARIANTE AL PIANO DELLE REGOLE E AL PIANO DEI SERVIZI ADOTTATA DAL CONSIGLIO COMUNALE CON DELIBERAZIONE N. 33 DEL 29/03/2023.

Vista la legge regionale 11 marzo 2005, n. 12 "Legge per il governo del territorio", in particolare gli articoli 15-18 riguardanti il piano territoriale di coordinamento provinciale;

Visto l'art. 6 della Normativa del vigente PTCP, in particolare i commi 2 e 3 relativi alle varianti semplificate;

Premesso che:

- Il Comune di Brescia, con deliberazione di Giunta n. 235 del 15/06/2022 e successiva determinazione dirigenziale n. 1600 del 24/06/2022, ha avviato il procedimento per la redazione della variante al PGT (Piano delle Regole e Piano dei Servizi) che comporta anche una variante semplificata al Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale (PTCP) e il relativo procedimento congiunto di valutazione ambientale strategica (VAS) con la Provincia, ai sensi della legge regionale n. 12/2005 "Legge per il governo del territorio";
- Il Comune ha richiesto a questa Provincia lo svolgimento congiunto della procedura di valutazione ambientale strategica (VAS) della predetta variante, in quanto la stessa, per la parte connessa agli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico (AAS), comporta variante al vigente PTCP;
- L'Autorità Competente per la VAS d'intesa con l'Autorità Procedente con atto prot. 9146 del 10/01/2023 relativo alla VAS della variante al PGT, condotta congiuntamente con questa Provincia a seguito del provvedimento n. 917 del 05/04/2022 del Direttore del Settore della Pianificazione Territoriale, ha espresso parere favorevole sulla variante urbanistica in questione;
- Il predetto Comune, con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/03/2023, ha adottato la variante al PGT, trasmettendola a questa Provincia completa della relativa documentazione ai fini della sua valutazione di compatibilità con il PTCP;
- Il Comune con la deliberazione n. 33 del 29/03/2023 ha inteso inoltre richiedere alla Provincia l'attivazione della procedura di variante al PTCP necessaria laddove la previsione della variante al PGT interessa gli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico;

- Il Presidente della Provincia, con decreto n. 210 del 14/06/2023, ha espresso assenso alla predetta proposta di variante al PTCP ai sensi dell'art. 13, comma 5, terzo periodo, della l.r. 12/2005, dando altresì avvio al procedimento per l'approvazione della medesima;
- Nell'ambito della Valutazione di compatibilità al PTCP la Provincia con atto dirigenziale n. 1730 del 08/06/2023, fatta esclusione per la condizione di interferenza della previsione con l'elemento prescrittivo e prevalente degli ambiti destinati all'attività agricola di interesse strategico, ha espresso valutazione favorevole di compatibilità con il PTCP della variante adottata con deliberazione del Consiglio Comunale n. 33 del 29/03/2023, condizionata al recepimento della prescrizione relativa alla componente geologica

si rende noto

- Che la suddetta variante semplificata al PTCP conseguente alla richiesta del Comune di Brescia, adottata con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 24 del 27/06/2023, è pubblicata per un periodo di 15 giorni consecutivi tramite deposito presso la Segreteria Generale della Provincia – Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, 29.
- Che il provvedimento di adozione e gli elaborati della variante sono pubblicati per un periodo di 15 giorni alla sezione albo pretorio online, nonché nella sezione Amministrazione Trasparente e nella sezione Ente locale/Territorio del sito istituzionale della Provincia di Brescia.
- Che la sede presso la quale chiunque può prendere visione dei relativi elaborati è il Settore della Pianificazione Territoriale della Provincia di Brescia, Via Milano n. 13, Brescia.
- Che le osservazioni alla variante al PTCP possono essere presentate da chiunque abbia interesse, in carta semplice, entro il termine di 30 giorni dalla pubblicazione del provvedimento di adozione sul Bollettino Ufficiale della Regione Lombardia (BURL).

Si precisa che del giorno di avvenuta pubblicazione sul BURL verrà data pubblicità attraverso il sito web istituzionale e che le osservazioni alla variante dovranno essere trasmesse all'indirizzo di posta elettronica protocollo@pec.provincia.bs.it (precisando che fa fede la data di ricezione a tale indirizzo), oppure consegnate a mani all'Ufficio Protocollo della Provincia di Brescia, Palazzo Broletto, indicando come oggetto “Osservazioni alla variante semplificata al Piano di Coordinamento Provinciale conseguente a proposta di modifica del Comune di Brescia”.

Si avvisa altresì che la documentazione relativa alla variante è disponibile sul sito internet della Provincia di Brescia all'indirizzo www.provincia.brescia.it, Sezione enti locali e territorio.

Il Direttore
Dott. Riccardo Maria Davini