



PROVINCIA DI BRESCIA
AREA TECNICA
SETTORE DELLE STRADE E DEI TRASPORTI

**ACCORDO QUADRO
LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA
DELLE PAVIMENTAZIONI STRADALI 2023 - 2026**

CIG: 9905610FF3

**CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA
ECONOMICAMENTE PIÙ VANTAGGIOSA**

II RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO
Giuseppe Ongaro

INDICE

1. PREMESSA	3
2. OFFERTA TECNICA (PESO 80)	3
2.1 ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (PESO 80)	3
2.2 METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA	12
2.3 SOGLIA DI AMMISSIBILITÀ DELL'OFFERTA TECNICA	13
2.4 CONDIZIONI E REQUISITI DELL'OFFERTA TECNICA	13
3. OFFERTA ECONOMICA (PESO 20)	14
3.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA	14

1. PREMESSA

La presente relazione illustra i criteri di aggiudicazione dell'accordo quadro e le modalità di valutazione delle offerte ai sensi dell'art. 95 del Dlgs 50/2016 (Codice)

In particolare, ai sensi dell'art. 95 comma 2 e delle relative Linee Guida ANAC n°2, l'aggiudicazione sarà determinata con l'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo con la seguente ponderazione tra elementi qualitativi ed economici dell'offerta;

- PESO ELEMENTI QUALITATIVI (OFFERTA TECNICA)80
- PESO ELEMENTI ECONOMICI (OFFERTA ECONOMICA)20

L'offerta dei concorrenti alla procedura di aggiudicazione dell'accordo quadro sarà costituita da un'offerta tecnica relativa ai criteri ed elementi qualitativi di seguito specificati e da un'offerta economica. La valutazione delle offerte sarà effettuata da una commissione giudicatrice appositamente nominata ai sensi dell'art. 77 del D. Lgs 50/2016.

La valutazione delle offerte avverrà calcolando un parametro numerico sia per l'offerta tecnica che per quella economica, secondo i valori indicati nel seguito della presente relazione; la somma di tali punteggi definirà un unico valore numerico riassuntivo sintetico della valutazione della singola offerta.

L'offerta economicamente più vantaggiosa corrisponderà, in base a tale valore riassuntivo sintetico, a quella che avrà ottenuto il punteggio complessivo (punteggio offerta tecnica + punteggio offerta economica) più alto.

2. OFFERTA TECNICA (PESO 80)

Il Concorrente dovrà rendere la propria offerta tecnica, in relazione agli elementi criteri indicati al successivo paragrafo, mediante **apposita relazione di offerta tecnica (ROT)**, redatta in lingua italiana, presentata in formato A4, in carattere Times New Roman, con dimensione minima del font pari 12, interlinea singola, con non più di 40 (quaranta) righe per pagina, con numerazione progressiva ed univoca delle pagine, **di massimo 30 pagine**, suddivisa in sezioni corrispondenti a ciascun elemento e sub elemento di valutazione. Non sono computati gli indici e i sommari. le copertine e gli allegati richiesti a giustificazione degli elementi di valutazione come specificati nel successivo paragrafo (certificati di collaudo o regolare esecuzione, certificazioni, atti attestanti la disponibilità degli impianti, schede tecniche dei materiali, ecc.).

NON VERRANNO PRESI IN CONSIDERAZIONE AI FINI DELLA VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA ULTERIORI ALLEGATI.

Tale relazione sarà utilizzata per verificare i singoli contenuti dell'offerta del concorrente, ed inoltre quale giustificativo nell'ambito dell'eventuale sub-procedimento di anomalia.

2.1 ELEMENTI E CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA TECNICA (PESO 80)

La valutazione dell'offerta tecnica e l'assegnazione dei relativi punteggi è effettuata da apposita

commissione, sulla base degli elementi e sub-elementi di seguito indicati, assegnando un punteggio a ognuno di essi nella misura massima indicata nella tabella seguente, nella quale:

Nella colonna identificata con la lettera "D" è riportato il punteggio massimo attribuibile ai "sub-elementi discrezionali", vale a dire i punteggi il cui coefficiente è attribuito in ragione dell'esercizio della discrezionalità spettante alla commissione giudicatrice.

Nella colonna identificata dalla lettera "T" è riportato il punteggio massimo attribuibile ai "sub-elementi tabellari", vale a dire i punteggi fissi e predefiniti che saranno attribuiti o non attribuiti in ragione dell'offerta o mancata offerta di quanto specificamente richiesto.

Nella colonna identificata con "TOT" è riportato il punteggio massimo attribuibile agli elementi 1, 2, 3, 4, 5.

L'operatore economico aggiudicatario dovrà comprovare quanto dichiarato nell'offerta tecnica secondo le prescrizioni specificate di seguito in relazione ai singoli sub-elementi di valutazione, pena l'esclusione dell'offerta dalla gara:

ELEMENTI		SUB-ELEMENTI		SUB-PESO		TOT
				D	T	
1	CAPACITA' TECNICHE E GESTIONALI	1.a	Esperienze pregresse	8		26
		1.b	Numero dei cantieri operativi gestibili contemporaneamente		12	
		1.c	Modalità dei controlli sui lavori	6		
2	SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE	2.a	Classe ambientale dei mezzi		2	12
		2.b	Certificazione in materia ambientale: ISO 14001		2	
		2.c	Capacità di messa in riserva e riutilizzo del materiale di risulta	4		
		2.d	Distanza degli impianti e minore percorrenza	4		
3	ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE, SICUREZZA STRADALE	3.a	Soluzioni per la sicurezza dei cantieri stradali	7		22
		3.b	Soluzioni per la mitigazione dei disagi sul traffico veicolare	7		
		3.c	Segnaletica stradale: durabilità e soluzioni innovative volte a migliorare e monitorare la sicurezza stradale	8		
4	CERTIFICAZIONI SICUREZZA LAVORATORI E SOCIALI	4.a	Certificazione UNI-EN ISO 45001:2018 - Sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro		2	10

		4.b	Certificazione UNI ISO 39001 - Sistema di gestione della sicurezza stradale		2	
		4.c	Certificazione ISO 37001 - Sistemi di gestione per la prevenzione della corruzione		2	
		4.d	Certificazione SA 8000 in materia di responsabilità sociale ed etica		2	
		4.e	Certificazione UNI/PdR 125 - Sistema di gestione per la parità di genere		2	
5	AS-BUILT E MONITORAGGIO DEI LAVORI IN CORSO D'OPERA	6.a	Monitoraggio lavori in corso d'opera	5		10
		6.b	Report finale e as-built	5		

La valutazione dell'Offerta Tecnica avviene distintamente per ciascuno degli elementi a valutazione di tipo qualitativo e discrezionale dei quali è composta, in base alla documentazione che costituisce l'Offerta Tecnica.

La valutazione privilegia le offerte:

- meglio coerenti e rispondenti alle aspettative della Stazione appaltante;
- maggiormente significative sotto i diversi profili previsti (elementi e sub-elementi);
- maggiormente efficaci, efficienti e prestazionali in funzione dei risultati attesi;
- maggiormente convincenti nell'illustrazione e nella dimostrazione delle caratteristiche oggetto della proposta tecnica.

Fermo restando quanto previsto in precedenza, l'attribuzione delle preferenze sarà basata in via principale sui criteri di valutazione di seguito specificati:

1. CAPACITÀ TECNICHE E GESTIONALI

1.a Esperienze pregresse:

La commissione giudicatrice valuterà la capacità di esecuzione e gestione di lavori di manutenzione di pavimentazioni bituminose analoghi a quelli oggetto dell'accordo quadro, sulla base del numero ed entità degli stessi eseguiti e ultimati dal concorrente negli ultimi 5 anni, fino a un massimo di 8 contratti, ciascuno di importo minimo del contratto pari a € 2.500.000,00 (lavori e sicurezza), la cui ultimazione sia attestata dal Certificato di Collaudo o di Regolare Esecuzione, Certificato di esecuzione lavori.

In caso di raggruppamento temporaneo di imprese, i lavori dichiarati potranno essere stati svolti indifferentemente dalla mandataria o da una delle mandanti.

Dovrà essere allegata una dichiarazione debitamente sottoscritta contenente, per ogni lavoro, le seguenti informazioni:

- committente dei lavori
- titolo/oggetto dell'intervento
- anno di esecuzione dei lavori (inizio e fine)
- importo contrattuale dei lavori
- quota di partecipazione in caso di RTI
- importo dei lavori effettivamente eseguito

Ai fini dell'attribuzione del punteggio, a comprova di quanto dichiarato dovranno essere prodotti i relativi Certificati di Collaudo o di Regolare Esecuzione.

1.b Numero Massimo di Cantieri Operativi gestibili contemporaneamente:

La commissione giudicatrice valuterà la capacità tecnica ed imprenditoriale del concorrente relativamente alla gestione contemporanea di più Cantieri Operativi nell'ambito del presente Accordo Quadro.

Con riferimento ai lavori oggetto dell'appalto, il concorrente dovrà dichiarare il numero massimo dei Cantieri Operativi gestibili contemporaneamente (NCOC) sostenibile, in relazione alle proprie capacità tecniche, produttive e gestionali indipendentemente dall'importo del singolo contratto attuativo e dalla dislocazione dei relativi cantieri sul territorio.

Si considera la squadra tipo per ogni Cantiere Operativo costituita da almeno 6 (sei) addetti alla stesa (esclusi gli addetti alla botte per la stesa dell'emulsione bituminosa e botte d'acqua) con attrezzatura costituita da fresa, spazzatrice, vibrofinitrice, minipala e rulli, minimo 2 movieri e la squadra della segnaletica orizzontale, composta da almeno 3 addetti. (si dovrà dimostrare adeguata formazione per ogni operatore indicato). Inoltre, dovrà dimostrare disponibilità di squadra operativa dedicata alla cantierizzazione stradale e gestione della stessa mediante servizio di guardiania, formata da tre addetti dedicati e la disponibilità di cartellonistica, dispositivi integrativi e tutto quanto necessario per garantire l'efficienza di ogni cantierizzazione come da DM 10/07/2002 e DM 22/01/2019. (si dovrà dimostrare adeguata formazione per ogni operatore indicato).

Il numero di cantieri operativi gestibili contemporaneamente offerto dal concorrente avrà valore negoziale ai fini dell'accordo quadro e sarà facoltà della Stazione Appaltante rendere attivi contemporaneamente un pari numero di Cantieri Operativi nell'ambito dell'accordo quadro affidato.

Il numero di cantieri gestibili contemporaneamente costituirà un obbligo contrattualmente vincolante il cui inadempimento sarà sanzionato con applicazione di penali e con il diritto, da esercitare ad insindacabile giudizio della stazione appaltante, alla risoluzione del contratto applicativo e/o dell'accordo quadro.

Il punteggio massimo attribuibile e stabilito, pertanto, sulle valutazioni della Commissione ed in base alla tabella che segue.

Nella stessa tabella viene riportato l'incremento che verrà applicato alle penali giornaliere indicate nel

capitolato speciale d'appalto; le penali così maggiorate saranno applicate per ogni giorno di ritardo rispetto all'attivazione dei cantieri e/o al completamento dei lavori; tale incremento verrà applicato a tutti i cantieri aperti contemporaneamente, ancorché in fase di completamento.

NCOC Numero Massimo di Cantieri Operativi gestibili contemporaneamente	Punteggio	% incremento della penale giornaliera
1	0	0%
2	2	10%
3	3	20%
4	5	40%
5	7	60%
6	9	80%
>6	12	100%

Nel caso in cui la Commissione valuti il valore NCOC, dichiarato dal concorrente, non adeguato alle informazioni dallo stesso rese, verrà assegnato il punteggio relativo al numero di cantieri corrispondente alla documentazione presentata.

In ogni caso, il NCOC di riferimento per l'applicazione del punteggio sarà imm modificabile e vincolante.

Resta inteso che gli aspetti tecnico-gestionali dichiarati dal concorrente in sede di offerta, utilizzati per la valutazione tecnica della stessa e l'assegnazione del relativo punteggio, costituiranno condizioni contrattuali vincolanti per il concorrente aggiudicatario.

1.c Modalità dei controlli sui lavori

La Commissione, nell'assegnazione del punteggio, valuterà il numero e la tipologia dei controlli previsti nonché le tecnologie impiegate nelle prove di controllo, privilegiando l'eventuale presenza di un laboratorio fisso in impianto con personale dedicato.

2. SOSTENIBILITÀ AMBIENTALE

2.a Classe ambientale dei mezzi

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che si impegna ad utilizzare nell'ambito dei cantieri solo automezzi con categoria Euro 5 o Euro 6 in riferimento alla classe di inquinamento, in caso contrario, verranno assegnati 0 punti.

2.b Certificazioni in materia ambientale:

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione AMBIENTALE ISO 14001 in corso di validità, in caso contrario, verranno assegnati 0

punti.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione AMBIENTALE ISO 14001 in corso di validità, in assenza di avalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione e ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

2.c Capacità di messa in riserva e riutilizzo del materiale di risulta:

La Commissione Giudicatrice valuterà la capacità tecnica ed imprenditoriale del concorrente relativamente alla gestione del materiale di risulta derivanti dai cantieri.

L'Operatore Economico dovrà dichiarare la capacità di messa in riserva e di riutilizzo documentata con le relative disponibilità e autorizzazioni degli impianti utilizzati.

Il Concorrente in sede di presentazione dell'offerta, dovrà fornire l'elenco degli impianti che intende mettere a disposizione per la messa in riserva e il riutilizzo del materiale di risulta, accompagnato dall'impegno scritto alla disponibilità, in regime prioritario nei periodi dei lavori, reso e sottoscritto dal/i proprietario/i dell'impianto/i se non di proprietà del Concorrente, e di durata pari a quella del contratto **(senza indicazione dei prezzi offerti)**.

2.d Distanza degli impianti e minore percorrenza:

La Commissione Giudicatrice valuterà la capacità di contenimento delle emissioni in atmosfera dovute al trasporto in cantiere dei conglomerati bituminosi ed al conferimento dei materiali di risulta ai siti autorizzati in base al numero e alla posizione rispetto allo sviluppo e densità della rete stradale provinciale degli impianti di produzione dei conglomerati bituminosi e di conferimento autorizzati in disponibilità del concorrente.

Il Concorrente dovrà indentificare e localizzare gli impianti di produzione ed i siti di conferimento autorizzati in disponibilità, con copia dei documenti autorizzativi.

Il Concorrente in sede di presentazione dell'offerta, dovrà fornire l'elenco degli impianti che intende mettere a disposizione per la produzione di conglomerato bituminoso e per il conferimento del materiale di risulta, accompagnato dall'impegno scritto alla fornitura e alla disponibilità, in regime prioritario nei periodi dei lavori, reso e sottoscritto dal/i proprietario/i dell'impianto/i se non di proprietà del Concorrente, e di durata pari a quella del contratto **(senza indicazione dei prezzi offerti)**.

3.ORGANIZZAZIONE DEL CANTIERE, SICUREZZA STRADALE

3.a Soluzioni per la sicurezza dei cantieri stradali:

La Commissione Giudicatrice valuterà tutte le procedure e le migliorie offerte al fine di incrementare la sicurezza delle operazioni di posa, gestione e rimozione dei cantieri stradali necessari all'esecuzione delle opere.

3.b Soluzioni per la mitigazione dei disagi sul traffico veicolare:

Verranno prese in considerazione le più efficienti misure poste in atto per minimizzare le interferenze con il traffico, sia sotto il profilo dell'estensione dei tratti di viabilità coinvolti che sotto il profilo dei tempi di limitazione o di riduzione della stessa viabilità e le più efficaci misure per segnalare al pubblico le predette interferenze con il traffico.

3.c Segnaletica stradale: durabilità e soluzioni innovative volte a migliorare e monitorare la sicurezza stradale

La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte migliorative alla segnaletica orizzontale prevista dalla documentazione di gara, mediante la scelta di materiali, individuati con relative certificazioni e schede tecniche, e modalità esecutive, che producano un aumento della durabilità, minor costi di manutenzione e miglioramento della sicurezza stradale.

4. CERTIFICAZIONI SICUREZZA LAVORATORI E SOCIALI

4.a Certificazione UNI-EN ISO 45001:2018 – Sistemi di gestione per la salute e la sicurezza sul lavoro

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione UNI-EN ISO 45001:2018 in corso di validità, in assenza di avalimento.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione UNI-EN ISO 45001:2018 in corso di validità, in assenza di avalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, avalimento le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

4.b Certificazione UNI ISO 39001 - Sistema di gestione della sicurezza stradale:

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione UNI ISO 39001 in corso di validità, in assenza di avalimento.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione UNI ISO 39001 in corso di validità, in assenza di avalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, avalimento le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

4.c Certificazione ISO 37001 - Sistemi di gestione per la prevenzione della corruzione

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione ISO 37001 in corso di validità, in assenza di avalimento.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione ISO 37001 in corso di validità, in assenza di avalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, avalimento le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

4.d Certificazione SA 8000 in materia di responsabilità sociale ed etica:

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione SA 8000 in corso di validità, in assenza di avalimento.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione SA 8000 in corso di validità, in assenza di avalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, avalimento le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avvalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

4.e Certificazione UNI/PdR 125 - Sistema di gestione per la parità di genere

Il massimo punteggio verrà assegnato al concorrente che dichiara di essere in possesso della certificazione UNI/PdR 125 in corso di validità, in assenza di avvalimento.

Si richiede la presentazione di una copia conforme all'originale della certificazione UNI/PdR 125 in corso di validità, in assenza di avvalimento. In mancanza verrà assegnato un punteggio pari a zero (0).

Per i raggruppamenti temporanei di concorrenti, avvalimento le aggregazioni tra imprese aderenti al contratto di rete (ex art. 3 comma 4-ter, del D.L. n. 5 del 10/02/2009 convertito in L. 33/2009 e ss.mm.ii) ed i soggetti che abbiano stipulato il contratto di gruppo europeo di interesse economico (GEIE), il massimo punteggio verrà assegnato solo se tutte le imprese possiedono la certificazione ne producono una copia. Se anche solo un'impresa non è in possesso della certificazione, il punteggio sarà pari a zero (0).

L'avvalimento non verrà preso in considerazione per il possesso della certificazione.

5. AS-BUILT E MONITORAGGIO DEI LAVORI IN CORSO D'OPERA

5.a Monitoraggio lavori in corso d'opera

La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte che il concorrente si impegnerà ad adottare per il monitoraggio dei lavori in corso d'opera, con riferimento in particolare a:

- fasi preliminari di coordinamento, pianificazione delle lavorazioni, prequalifiche ed ottenimento di tutte le autorizzazioni;
- fase di esecuzione lavori con il monitoraggio di più cantieri operativi contemporaneamente;
- rendicontazione delle lavorazioni eseguite e gestione documentale;
- modalità di condivisione delle informazioni con i soggetti coinvolti.

A tale scopo dovranno essere indicate le risorse ed i mezzi messi a disposizione per tale attività, con l'intento di agevolare e migliorare la programmazione dei lavori, il coordinamento e il controllo delle attività.

5.b Report finale e "as-built"

La Commissione Giudicatrice valuterà le proposte che il concorrente intenderà adottare per la redazione del report finale e di as-built, specificando dettagliatamente nella relazione dell'offerta tecnica le modalità di redazione degli elaborati di "as-built" dei lavori eseguiti

Saranno preferite proposte che prevederanno la miglior organizzazione dell'attività finalizzata a:

- fornire nel più breve tempo possibile dall'ultimazione dei lavori il report finale e l'as-build;
- monitorare in tempo reale dell'avanzamento temporale e contabile

- modalità di condivisione

A tale scopo dovranno essere indicate le risorse ed i mezzi messi a disposizione per tale attività, il tutto finalizzato ad agevolare il controllo, la rendicontazione e l'emissione dei documenti contabili e di collaudo.

2.2 METODO DI CALCOLO DEL PUNTEGGIO DELL'OFFERTA TECNICA

All'offerta tecnica presentata da ogni concorrente la Commissione Giudicatrice attribuisce un punteggio con il metodo aggregativo-compensatore, secondo la seguente procedura:

- 1) per ciascun singolo sub-elemento di tipo discrezionale, che compone gli elementi di valutazione sopra descritti, è attribuito ad ogni concorrente un coefficiente da ciascun commissario, compreso tra 0 (zero) e 1 (uno), secondo la seguente scala di valori (con possibilità attribuzione di coefficienti intermedi in caso di giudizi intermedi):

<i>Giudizio</i>	<i>Coefficiente</i>	<i>Criterio di giudizio della proposta /del miglioramento</i>
Eccellente	1,0	è ragionevolmente esclusa la possibilità di soluzioni migliori
Ottimo	0,8	aspetti positivi elevati o buona rispondenza alle aspettative
Buono	0,6	aspetti positivi evidenti ma inferiori a soluzioni ottimali
Discreto	0,4	aspetti positivi apprezzabilmente di qualche pregio
Modesto	0,2	appena percepibile o appena sufficiente
Assente/irrelevante	0,0	nessuna proposta o miglioramento irrilevante

- 2) per ciascun singolo sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è effettuata la media, dei coefficienti attribuiti da ciascun commissario
- 3) a ciascun singolo elemento ovvero sub-elemento che compone l'elemento di valutazione è assegnato un punteggio, costituito dal prodotto della media sopra calcolata per il peso/ sub-peso previsto e definito con due cifre decimali per arrotondamento (per eccesso se il terzo decimale è maggiore o uguale a 5).;

Se nessuna offerta ottiene come punteggio, per il singolo elemento suddiviso in sub-elementi, il valore massimo del peso dell'elemento medesimo previsto non è effettuata la riparametrazione dei punteggi relativamente al singolo elemento.

Non è richiesto ai singoli elementi di valutazione il raggiungimento di un punteggio minimo
- 4) Per gli elementi cui è assegnato un punteggio tabellare identificato dalla colonna "T" della tabella, il relativo punteggio è assegnato, automaticamente e in valore assoluto, sulla base della presenza o assenza nell'offerta, dell'elemento richiesto.
- 5) La somma dei punteggi dei singoli sub-elementi di valutazione, come sopra determinata, costituisce, per ogni concorrente, il punteggio attribuito all'offerta tecnica.
- 6) **RIPARAMETRAZIONE FINALE:** se nessuna offerta ottiene come punteggio, per l'intera Offerta Tecnica, il valore massimo della somma dei pesi previsti per tutti gli elementi della predetta

Offerta Tecnica, è effettuata la riparametrazione dei punteggi, in quanto la Stazione appaltante, nella ricerca di un equilibrio tra prezzo e qualità, ha fondato le proprie scelte sulla omogeneità dei singoli elementi di valutazione; pertanto è assegnato il peso totale dell'Offerta Tecnica a quella che ha ottenuto il massimo punteggio quale somma dei punteggi dei singoli elementi, e alle altre offerte un punteggio proporzionale decrescente, in modo che la miglior somma dei punteggi sia riportata al valore della somma dei pesi attribuibili all'intera Offerta Tecnica;

La predetta riparametrazione non influisce sulla individuazione delle offerte anormalmente basse, per la quale il punteggio di riferimento è quello totale dell'offerta tecnica prima della riparametrazione finale.

2.3 SOGLIA DI AMMISSIBILITÀ DELL'OFFERTA TECNICA

È fissata una soglia di ammissibilità per l'offerta tecnica al di sotto della quale l'offerta non sarà ritenuta soddisfacente delle necessità della stazione appaltante e non si provvederà alla valutazione dell'offerta economica.

La soglia individuata è pari a 40 punti su 80 complessivi, da applicarsi ai punteggi delle offerte tecniche prima della riparametrazione finale, di cui al paragrafo precedente.

2.4 CONDIZIONI E REQUISITI DELL'OFFERTA TECNICA

- a) Dall'Offerta Tecnica non deve risultare, a pena di esclusione, alcun elemento che possa rendere palese, direttamente o indirettamente, in tutto o in parte l'Offerta Economica.
- b) gli aspetti delle proposte che non hanno attinenza con gli elementi di valutazione, non concorrono all'attribuzione di vantaggi in termini di preferenza, a prescindere dal loro valore intrinseco; alla stessa stregua non possono formare oggetto di preferenza aspetti delle proposte del tutto identici a quanto previsto dagli atti a base di gara senza alcun miglioramento.
- c) l'Offerta Tecnica non può, a pena di esclusione:
 - comportare alcun maggior onere, indennizzo, rimborso, adeguamento o altro, a carico della Stazione appaltante, pertanto sotto il profilo economico l'importo contrattuale determinato in base all'Offerta Economica resta insensibile alla predetta Offerta Tecnica;
 - contenere elementi proposti sotto condizione di variazioni del prezzo;
 - in relazione a uno o più d'uno degli elementi di valutazione, esprimere o rappresentare soluzioni tra loro alternative, opzioni diverse, proposte condizionate o altre condizioni equivoche o caratterizzate da ambiguità che non ne consenta una valutazione univoca;
- d) l'Offerta Tecnica dell'aggiudicatario costituisce obbligazione contrattuale specifica, senza ulteriori oneri per la Stazione appaltante, e integra automaticamente la documentazione progettuale posta a base di gara compreso il Capitolato Speciale d'appalto e il Capitolato gestionale; i vincoli negoziali di natura economica sono insensibili al contenuto dell'Offerta Tecnica presentata dall'aggiudicatario e restano invariati anche dopo la conclusione del contratto;

- e) la contabilità dei lavori non terrà conto di eventuali lavorazioni diverse o aggiuntive derivanti dall'Offerta Tecnica dell'aggiudicatario, pertanto le eventuali lavorazioni:
- sostitutive di lavorazioni previste nel progetto posto a base di gara, saranno contabilizzate utilizzando i prezzi unitari contrattuali relativi alle lavorazioni originarie che hanno sostituito, come desunte dall'elenco prezzi unitari contrattuale;
 - aggiuntive a lavorazioni previste nel progetto posto a base di gara, saranno contabilizzate senza l'applicazione di alcun prezzo unitario e non concorreranno alla valutazione economica e alla liquidazione degli stati di avanzamento e della contabilità finale;
 - diverse, sostitutive o aggiuntive non incideranno sugli importi e sulle quote percentuali delle categorie di lavorazioni omogenee, ai fini dell'individuazione del "quinto d'obbligo" di cui all'articolo 106 del D.Lgs 50/2016.

3. OFFERTA ECONOMICA (PESO 20)

L'offerta di prezzo è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'elenco prezzi unitari posto a base di gara, con le seguenti precisazioni:

- a) l'offerta deve essere sottoscritta dal legale rappresentante dell'offerente o da altro soggetto avente i medesimi poteri ed è redatta sul corrispettivo per l'esecuzione dei lavori, con le modalità e alle condizioni di cui alla successiva lettera e);
- b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere; in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;
- c) il ribasso è indicato con non più di 3 (tre) cifre decimali dopo la virgola; eventuali cifre in più sono troncate senza arrotondamento;
- d) il ribasso offerto relativo all'esecuzione dei lavori:
 - d.1) si applica ai prezzi delle lavorazioni e agli importi dei lavori;
 - d.2) non riguarda né si applica agli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza;
- e) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016:
 - e.1) la sottoscrizione deve essere effettuata da tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;
 - e.2) l'Offerta Economica deve contenere l'impegno alla costituzione mediante conferimento di mandato al soggetto designato quale mandatario o capogruppo, 48, comma 8, del decreto legislativo n. 50 del 2016 (se non ancora costituito), qualora non sia stato presentato unitamente alla documentazione amministrativa.

3.1 CRITERI DI VALUTAZIONE DELL'OFFERTA ECONOMICA

- a) All'elemento prezzo è attribuito il peso o punteggio massimo di 20.

- b) All'offerta economica di ciascun concorrente è assegnato il punteggio corrispondente al prodotto tra il peso attribuito all'elemento prezzo (20) e il coefficiente VP, compreso tra 0 e 1, derivante dall'applicazione della seguente formula:

$$VP_i = (R_i / R_{\max})^\alpha$$

dove:

VP_i è il coefficiente del ribasso dell'offerta i-esima variabile da zero a uno;

R_i è il ribasso percentuale dell'offerta i-esima

R_{\max} è il massimo ribasso percentuale offerto (più vantaggioso per la Stazione Appaltante)

$\alpha = 0,5$