

REPUBBLICA ITALIANA



Repertorio

Provinciale dei contratti

n.

37379

Rif.: P.G. 00010674/2022

PROVINCIA DI BRESCIA

CONTRATTO DI APPALTO PER I.I.S. "GIGLI" IN COMUNE DI ROVATO.

LAVORI DI AMPLIAMENTO - CIG 89377543ED _____

L'anno 2022, il giorno 16 del mese di Febbraio, nella sede della Provincia di Brescia,
Palazzo Broletto, Piazza Paolo VI, n. 29; _____

Avanti a me dott.ssa **Maria Concetta GIARDINA**, Segretario Generale della Provincia
di Brescia, rogante a norma di legge, non assistito da testi per avervi le parti
concordemente e con il mio consenso rinunciato, sono personalmente comparsi i
Sigg.ri: _____

- da una parte: il **dott. arch. Giovan Maria MAZZOLI**, nato in Breno (BS) il giorno
17/05/1964, direttore del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale della Provincia di
Brescia (C.F.: 80008750178; P.IVA: 03046380170) (di seguito anche: "Stazione

appaltante” oppure: “Amministrazione aggiudicatrice” oppure “Parte”) qui agente in rappresentanza e nell'interesse esclusivo della menzionata Provincia; _____

- dall'altra parte: **il sig. Mario VIVIANI**, nato in Treviolo (BG) il giorno 12/12/1954, domiciliato per la carica in Calusco d'Adda (BG) che qui agisce, in qualità di Legale Rappresentante, per conto e nell'interesse della società **VIVIANI IMPIANTI S.r.l.** (di seguito anche: “Appaltatore” oppure “Parte”) con sede legale in Calusco d'Adda (BG) via Francesco Nullo, n. 530 (C.F.: 11111070154; P.IVA. 02421290160) iscritta nel R.E.A. n. 279392 delle Imprese della C.C.I.A.A. di Bergamo. _____

Di seguito congiuntamente dette anche: **Parti.** _____

Componenti della cui identità, qualità personale e poteri di firma io Segretario Generale sono certo, i quali stipulano quanto appresso. _____

_____ **Premesso che:** _____

- con Decreto Presidente Provincia di Brescia n. 195/2021, è stato approvato il progetto definitivo per l'intervento in epigrafe; _____

- con Determinazione Dirigenziale n. 1476/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il progetto esecutivo, il Capitolato speciale d'appalto e gli altri allegati tecnici; _____

- con medesima Determinazione Dirigenziale è stata stabilito di procedere per la selezione del contraente mediante procedura negoziata, ai sensi del combinato disposto dell'art. 1, comma 2, lettera b) del DL n. 76/2020, convertito con modificazioni in L. n.

120/2020 e novellato dall'art. 51 del D.L. n. 77/2021 convertito in L. n.108/2021 e del D.Lgs. n. 50/2016; _____

- l'importo a base di gara è pari ad € **1.528.000,00** (€ **unmilione cinquecentoventottomila / 00**) - I.V.A. esclusa, è così distinto: _____

a) € **1.503.000,00** (€ **unmilione cinquecentotremila / 00**) – I.V.A. esclusa, per i lavori, soggetti a ribasso; _____

b) € **25.000,00** (€ **venticinquemila / 00**) – I.V.A. esclusa - per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso; _____

- con Determinazione Dirigenziale n. 1657/2021, esecutiva ai sensi di legge, sono stati approvati il verbale di gara relativo alla seduta amministrativa e l'esclusione/ammissione degli operatori economici; _____

- con Determinazione Dirigenziale n. 1700/2021, esecutiva ai sensi di legge, come rettificata con Determinazione Dirigenziale n. 1736/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato approvato il verbale di gara relativo alla seduta economica ed è stata proposta l'aggiudicazione all'Appaltatore secondo classificato sopra identificato **VIVIANI IMPIANTI S.r.l.**, che ha offerto un ribasso percentuale del 20,46% (ventivirgolaquarantaseipercento) sull'importo a base di gara soggetto a ribasso, come da verbali di gara, in atti, avendo l'operatore economico concorrente primo classificato **HABITAT & HOUSE S.r.l.** rinunciato a formulare le spiegazioni richieste in merito alla propria offerta risultata anormalmente bassa; _____

- con la Determinazione Dirigenziale n. 1816/2021, esecutiva ai sensi di legge, è stato aggiudicato l'intervento in oggetto al suddetto Appaltatore; _____

- l'avviso di espletamento della gara d'appalto è stato regolarmente pubblicato ai sensi di legge in materia; _____

- l'Appaltatore ha presentato dichiarazione ai sensi dell'art. 1 del D.P.C.M. 11.05.1991 n. 187, agli atti; _____

- l'Appaltatore se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del codice di comportamento dei dipendenti pubblici disciplinato dal D.P.R. n. 62 del 16.04.2013 e del vigente codice di comportamento dei dipendenti della Provincia di Brescia; _____

- Vista la comunicazione del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta, P.G. 201567 del giorno 19/11/2021, inviata al RUP arch. Daniela Massarelli, in ordine agli accertamenti previsti dal D.Lgs. 50/2016, effettuati nei confronti dell'Appaltatore, inerenti alle cause di esclusione dalla partecipazione alle procedure di affidamento di concessioni, appalti di lavori, forniture, servizi e subappalti. _____

-----**Tutto ciò premesso.** _____

-----**Tra le Parti** -----

-----**SI CONVIENE E SI STIPULA**-----

quanto segue. _____

ART. 1 – OGGETTO DEL CONTRATTO _____

Le premesse fanno parte integrante e sostanziale del presente contratto. _____

La Provincia di Brescia, come sopra rappresentata, affida all'Appaltatore, che come sopra rappresentato accetta, l'appalto dell'intervento in oggetto. _____

Gli interventi dovranno essere realizzati nell'integrale rispetto delle regole tecniche di corretta esecuzione, in conformità a quanto approvato con i provvedimenti richiamati nelle premesse e con piena osservanza delle condizioni contenute nel Capitolato speciale d'appalto. _____

Detto Capitolato speciale d'appalto, sottoscritto dal Rappresentante Legale dell'Appaltatore a conferma della presa di conoscenza e dell'accettazione incondizionata, e depositato agli atti, costituisce parte integrante e sostanziale del presente contratto, anche se non materialmente allegato. _____

L'appalto è, inoltre, soggetto alle condizioni contenute nella lettera d'invito. _____

ART. 2 – IMPORTO DEL CONTRATTO _____

L'importo del presente contratto è pari ad € **1.220.486,20** (€ **unmilione duecentoventimilaquattrocentottantasei / 20**) - I.V.A. esclusa, è così distinto: _____

a) € **1.195.486,20** (€ **unmilione centonovantacinquemilaquattrocentottantasei / 20**) – I.V.A. esclusa, per i lavori, al netto del ribasso; _____

b) € **25.000,00** (€ **venticinquemila / 00**) – I.V.A. esclusa - per oneri inerenti alla sicurezza, non soggetti a ribasso; _____.

ART. 3 – CAUZIONE DEFINITIVA E RESPONSABILITÀ VERSO TERZI -----

Ai sensi dell'art. 103 del D.Lgs. 50/2016, l'Appaltatore ha costituito cauzione definitiva per l'importo di € 102.131,00 (€ centoduemilacentotrentuno / 00) - godendo l'Appaltatore delle riduzioni di legge previste per il possesso di certificazione ISO 9001 e ISO 14001, agli atti - mediante polizza fidejussoria n. 1922291000624 in data 21/01/2022, emessa da CATTOLICA ASSICURAZIONI S.p.A (impresa autorizzata all'esercizio delle assicurazioni con codice IVASS n. A113C, iscrizione Albo delle Imprese n. 1.00012, – ramo 15 CAUZIONI). -----

L'Appaltatore si obbliga, altresì, a costituire le ulteriori garanzie e coperture assicurative per danni di esecuzione e responsabilità civile previste dall'art. 103, comma 7 del D.Lgs 50/2016 e dall'art. 37 del Capitolato speciale d'appalto qui espressamente richiamato. --

ART. 4 – TERMINE PER ULTIMAZIONE DEI LAVORI - PENALITA' _____

Il tempo utile per ultimare tutti i lavori compresi nell'appalto in argomento è fissato in giorni 365 (trecentosessantacinque) naturali e consecutivi, decorrenti dalla data del verbale di consegna dei lavori, ai sensi dell'art. 14 del Capitolato speciale d'appalto qui espressamente richiamato. _____

Per ogni giorno di ritardo verrà applicata, a carico dell'Appaltatore, la penale pecuniaria stabilita dall'art. 18 del Capitolato speciale d'appalto qui espressamente richiamato. ____

ART. 5 – ANTICIPAZIONE DEL PREZZO -----

Ai sensi dell'articolo 26 del Capitolato speciale d'appalto qui espressamente richiamato, è dovuta all'Appaltatore un'anticipazione sull'importo del presente contratto, che verrà corrisposta dopo la relativa stipula ed entro 15 (quindici) giorni dalla data di effettivo

inizio dei lavori accertato dal RUP., a fronte della costituzione della prescritta garanzia fideiussoria di legge. -----

ART. 6 – PAGAMENTI E TRACCIABILITÀ FINANZIARIA-----

Durante l'esecuzione dei lavori, verranno emesse rate di acconto al maturare degli stati di avanzamento lavori, a seguito di regolari fatture fiscali - secondo quanto previsto dall'art. 27 del Capitolato speciale d'appalto.-----

Il pagamento a saldo dei lavori sarà effettuato – ai sensi dell'art. 28 del Capitolato speciale d'appalto - a seguito di regolare fattura fiscale, entro 30 giorni dopo l'avvenuta emissione del certificato di cui all'art. 56 del Capitolato speciale d'appalto medesimo.---

Le fatture fiscali saranno presentate in formato elettronico tramite portale internet della Stazione appaltante, intestate a: “Provincia di Brescia P.zza Paolo VI, n. 29 – 25121 Brescia (P.IVA: 03046380170; C.F.: 80008750178)” e liquidate, previa verifica della regolarità dei lavori eseguiti. In esse dovrà essere indicata la Determinazione Dirigenziale di aggiudicazione definitiva.-----

Il pagamento sarà effettuato a cura del Tesoriere Provinciale.-----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente assumono tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'articolo 3 della legge 13 agosto 2010, n. 136 e ss.mm.ii.-----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente che hanno notizia dell'inadempimento della propria controparte agli obblighi di tracciabilità finanziaria ne

informano la Provincia di Brescia e la Prefettura-Ufficio Territoriale del Governo di Brescia.-----

L'Appaltatore, il Subappaltatore ed il Subcontraente devono comunicare alla Provincia di Brescia gli estremi identificativi dei conti correnti bancari o postali dedicati, anche in via non esclusiva, alla commessa pubblica in argomento, entro sette giorni dalla loro accensione, o, se già esistenti, dal loro primo utilizzo per tale commessa, nonché le generalità ed il codice fiscale delle persone delegate ad operare su tali conti.-----

In caso di inottemperanza alle norme in tema di obblighi di tracciabilità finanziaria si applicano le sanzioni comminate dalla medesima L. 136/2010 e ss.mm.ii.-----

L'Appaltatore e gli eventuali Subappaltatori e Subcontraenti provvedono, altresì, a comunicare ogni modifica relativa ai dati trasmessi.-----

È fatto obbligo indicare negli strumenti di pagamento il codice identificativo di gara (C.I.G.) e, ove obbligatorio, il codice unico di progetto (C.U.P.).-----

ART. 7 – COLLAUDO -----

Si rimanda espressamente all'art 56 del Capitolato speciale d'appalto.-----

ART. 8 – SICUREZZA E TUTELA DEI LAVORATORI-----

L'Appaltatore si obbliga ad applicare integralmente le disposizioni vigenti in materia di piani di sicurezza di cui al D.Lgs. n. 81/2008; le gravi o ripetute violazioni del piano, previa formale costituzione in mora dell'Appaltatore, costituiscono causa di risoluzione del presente contratto, ai sensi dell'art. 46 del Capitolato speciale d'appalto.-----

Nell'esecuzione dei lavori, l'Appaltatore si obbliga a rispettare puntualmente tutte le norme in materia di prevenzione infortuni e di igiene sul lavoro, con particolare riguardo al D.Lgs. n. 81/2008; si obbliga, inoltre, ad applicare nei confronti dei lavoratori dipendenti, condizioni non inferiori a quelle risultanti dal contratto collettivo della categoria e della zona; l'Appaltatore è, altresì, tenuto ad osservare, anche ai sensi dell'art. 46 Capitolato speciale d'appalto, tutte le disposizioni in materia di assicurazione, previdenza e assistenza dei lavoratori.-----

ART. 9 – RISOLUZIONE DEL CONTRATTO E RECESSO-----

Si richiama espressamente l'art. 54 del Capitolato speciale d'appalto. La Stazione appaltante potrà procedere alla risoluzione del presente contratto nelle ipotesi previste dall'art. 108 del D.Lgs. 50/2016, come pure ai sensi degli artt. 1453 e 1456 del codice civile.-----

La Stazione appaltante potrà recedere dal contratto secondo il disposto dell'art. 109 del D.Lgs. 50/2016 medesimo ed in ossequio all'art. 1671 del codice civile. -----

Come disposto all'art. 3, co. 9 bis, della L. 13.08.2010 n. 136 e ss.mm.ii., costituisce causa di risoluzione del presente contratto il mancato utilizzo di strumenti atti a consentire la piena tracciabilità finanziaria. -----

ART. 10 – PATTO DI INTEGRITÀ IN MATERIA DI CONTRATTI PUBBLICI DELLA PROVINCIA DI BRESCIA-----

Si dà atto che viene sottoscritto dalle Parti il "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia, approvato con determinazione dirigenziale n. 1949

del 20/12/2019, e che costituisce parte del presente contratto, anche se non materialmente allegato, onde formarne parte integrante, sostanziale e pattizia, ed il cui mancato rispetto comporterà l'applicazione delle sanzioni previste nel "Patto di integrità" medesimo. -----

**ART. 11 – CODICE DI COMPORTAMENTO DEI DIPENDENTI
DELLA PROVINCIA DI BRESCIA -----**

L'Appaltatore, se ricorrono le circostanze, si obbliga, nell'esecuzione dell'appalto, al rispetto del vigente Codice di Comportamento dei Dipendenti della Provincia di Brescia, approvato con D.G.P. n. 405/2013, che sottoscrive quale allegato al presente contratto, anche se non materialmente allegato. -----

ART. 12 – CONTROVERSIA - ELEZIONE DI DOMICILIO-----

Per qualsiasi eventuale controversia tra le parti, ai sensi dell'art. 20 del c.p.c. sarà competente il Foro di Brescia. Ove non si proceda con l'accordo bonario, è escluso l'arbitrato, ai sensi degli artt. 50 e 51 del Capitolato speciale d'appalto, con devoluzione al Giudice ordinario. -----

Per tutti gli effetti del presente contratto l'Appaltatore elegge domicilio presso la propria sede legale.-----

ART. 13 - RICHIAMO A NORME LEGISLATIVE E REGOLAMENTARI-----

Per quanto non previsto nel presente contratto e nel Capitolato speciale, l'appalto è soggetto a tutte le disposizioni legislative e regolamentari vigenti in materia, con particolare riguardo al D.Lgs. 50/2016 "Codice dei contratti".-----

ART. 14 – SPESE DI CONTRATTO-----

Tutte le spese, diritti ed imposte inerenti alla stipula del presente contratto e le dipendenti, eccetto I.V.A., sono a carico dell'Appaltatore.-----

Sono pure a carico dell'Appaltatore tutte le spese di bollo inerenti agli atti occorrenti per la gestione dei lavori. L'imposta di bollo sul presente contratto è stata assolta mediante versamento telematico.-----

Il presente contratto è soggetto ad imposta fissa di registro ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26.04.1986 n. 131 e successive modificazioni e integrazioni.-----

E richiesto, io Segretario Generale ho ricevuto quest'atto da me pubblicato mediante lettura fattane ai contraendi (omessi gli atti allegati e richiamati, per espressa concorde volontà delle parti, che dichiarano di conoscerne perfettamente il contenuto) i quali dichiarano l'atto medesimo pienamente conforme alle loro volontà e quindi lo sottoscrivono con firma digitale, alla mia presenza e visione, con me Segretario generale rogante. _____

Questo atto è scritto da persona di mia fiducia, per mezzo di personal computer sotto la mia direzione, su facciate n. 11 (undici) e righe 11 (undici) comprese le firme, della dodicesima facciata. _____

Documenti facenti parte della presente contratto, anche se non materialmente allegati: __

- Capitolato speciale d'appalto; _____

- il "Patto di integrità" in materia di contratti pubblici della Provincia di Brescia approvato con determinazione dirigenziale n. 1949 del 20/12/2019; _____

- codice di comportamento dei Dipendenti della Provincia di Brescia, adottato con
Deliberazione di Giunta Provinciale n. 405 del 20/12/2013; _____

dott. arch. Giovan Maria MAZZOLI

sig. Mario VIVIANI

*Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,
445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme
collegate*

*Documento informatico firmato digitalmente ai
sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre 2000,
445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme
collegate*

Il Segretario Generale

dott.ssa Maria Concetta GIARDINA

*Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del testo unico D.P.R. 28 dicembre
2000, 445, del D.Lgs. 7 marzo 2005, n.82 e norme collegate*