



Finanziato
dall'Unione Europea

**PNRR - M5C2 INVESTIMENTO 1.2
PERCORSI DI AUTONOMIA PER PERSONE CON DISABILITÀ
CUP E24H22000190001**

**COMUNE DI CASTEL MELLA (BS)
VIA ONZATO N.54**

**CASCINA AMERICA
PROGETTO PER LE OPERE DI
MANUTENZIONE STRAORDINARIA
PER LA REALIZZAZIONE DI ALLOGGI IN COHOUSING**

**QUADRO ECONOMICO
rev. 02**

Roberto
Pocchia ingegnere

QUADRO ECONOMICO**A - LAVORI****A 1 LAVORI A CORPO E A MISURA**

OPERE EDILI	175.101,78 €
IMPIANTI MECCANICI	81.834,32 €
IMPIANTI ELETTRICI	36.551,62 €

A 2 ONERI DELLA SICUREZZA

ONERI DELLA SICUREZZA NON SOGGETTI A RIBASSO D'ASTA	5.192,63 €
---	------------

298.680,35 €
B - SOMME A DISPOSIZIONE DELLA STAZIONE APPALTANTE**B 1 ALTRE OPERE ESCLUSE DALL'APPALTO**

ARREDAMENTO	14.473,88 €
ALLACCIAMNETO AI PUBBLICI SERVIZI	2.000,00 €
IMPREVISTI	5.485,62 €

B 2 SPESE TECNICHE

INCENTIVO DIPENDENTI P.A.	4.062,05 €
INCARICO PROGETTAZIONE DEFINITIVA ED ESECUTIVA DIREZIONE LAVORI C.S.P. - C.S.E.	74.784,34 €
INCARICO VARIAZIONE CATASTALE	3.000,00 €
INCARICO STUDIO DI VULNERABILITA' SISMICA	16.226,00 €
SPESE PER CUC/COMM.NI AGGIUDICATRICI	1.194,72 €

B 3 CONTRIBUTI DOVUTI PER LEGGE

IVA 10% SUI LAVORI - PUNTO A	29.868,04 €
CONTRIBUTO ANAC DI GARA	225,00 €

151.319,65 €

450.000,00 €

I.V.A. e altri oneri di legge inclusi