

	<div data-bbox="651 129 1136 309">  <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> </div> <hr data-bbox="593 376 1193 385"/> <p data-bbox="651 436 1136 470">VERBALE DEL 26 GIUGNO 2023</p>	 <p data-bbox="1324 286 1492 421"> Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 07 20.09.2021 </p> <p data-bbox="1348 452 1468 504"> Aggiornato 07/09/2022 </p>
---	---	--

OGGETTO: PROCEDURA NEGOZIATA PER L’AFFIDAMENTO DEI LAVORI DENOMINATI “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA RECALDINI N. 11 NEL COMUNE DI PASPARDO (BS)” – CIG 9880534A96.

Premesso che:

- la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica per conto del Comune di Paspardo (BG), in attuazione della Convenzione per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 16.01.2023, vista la determinazione a contrarre n. 39 del 20.05.2023 a firma del Responsabile dei Servizi del Comune di Paspardo, di indizione della procedura negoziata ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. b) della Legge 120/2020 e s.m.i., finalizzata all’affidamento dei lavori denominati “INTERVENTI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA EDIFICIO DI PROPRIETA’ COMUNALE SITO IN VIA RECALDINI N. 11 NEL COMUNE DI PASPARDO (BS)”, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 36, comma 9-bis del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni e integrazioni e dell’art. 1 comma 3 della Legge 120/2020;
- l’importo complessivo dell’appalto ammonta a **€ 168.500,00** – IVA esclusa di cui:
 - **€ 163.500,00** per importo a base d’asta da assoggettare a ribasso;
 - **€ 5.000,00** quali oneri relativi a sicurezza non soggetti a ribasso;
- in data 13 giugno 2023 questa C.U.C. ha pubblicato la procedura di gara (ID 170607757) per la selezione della ditta appaltatrice delle opere in oggetto sulla piattaforma regionale SINTEL (Piattaforma di e-Procurement di ARCA – Azienda Regionale Centrale Acquisti di Regione Lombardia) fissando allo scopo il termine di scadenza per la presentazione delle offerte alle ore 8:00 del 23 giugno 2023;
- nella seduta di gara svoltasi il giorno 23 giugno 2023, terminate le operazioni di verifica della documentazione contenuta nella busta amministrativa degli operatori economici partecipanti alla gara, il responsabile di gara ha attivato l’istituto del soccorso istruttorio in favore dell’operatore economico CONSORZIO ARTEA, per le motivazioni esposte nel suddetto verbale;
- sospesa la seduta l’autorità di gara ha provveduto ad inoltrare formale richiesta di regolarizzazione a termini del comma 9 art. 83 del d.lgs 50/2016 assegnando al concorrente il termine del 26 giugno 2023 alle ore 8:00 per la produzione della documentazione mediante la piattaforma di e-procurement ARCA Sintel conformemente alla lex specialis di gara;

Ciò premesso constata che su Sintel Piattaforma di e-Procurement, in data 23 giugno 2023 alle ore 12:22 (id 171109764) è giunta la documentazione integrativa da parte dell’operatore economico CONSORZIO ARTEA, in data **26 giugno 2023 alle ore 8:00** presso la CUC AREA VASTA BRESCIA Sede Territoriale Distaccata della Comunità Montana di Valle Camonica, in Piazza F. Tassara n. 3 - Breno, si è ricostituito il seggio di gara, composto da Gianluca Guizzardi, quale Responsabile del procedimento di gara (RUP di

gara), assistito da Piermario Arrighini assegnato funzionalmente alla Centrale di Committenza.

Dichiarata aperta la seduta alle ore 8:00, l'Autorità di gara conclude la fase di esame della documentazione amministrativa, ammettendo alla successiva fase tutti gli operatori economici.

A seguire conclusa la fase di esame della documentazione amministrativa, l'Autorità di gara attiva la funzionalità di apertura delle offerte economiche, controlla la sussistenza dell'indicazione degli oneri di sicurezza e del costo della manodopera, la presenza del Modello Offerta Economica correttamente firmato e compilato, e la corrispondenza del ribasso inserito in Sintel con quello indicato nel Modello Offerta Economica.

I ribassi offerti dagli operatori economici sono i seguenti:

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO OFFERTO
Galfa Costruzioni srl	2,23% (due/23 per cento)
CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	11,17% (undici/17 per cento)

Pertanto l'Autorità di gara:

- determina la graduatoria provvisoria come da prospetto che segue:

POSIZIONE PROPOSTA	OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO
1	CONSORZIO ARTEA (art.34 comma 1 lett.b)	11,17% (undici/17 per cento)
2	Galfa Costruzioni srl	2,23% (due/23 per cento)

- rileva che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, non risulta anormalmente bassa ai sensi dell'art. 97 commi 2 bis e 3 bis del d.lgs 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari ad Euro 74.711,79;
- demanda al RUP la valutazione della congruità dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016 e della congruità dell'offerta ai sensi dell'art. 97 comma 6 del D.lgs. 50/2016;
- propone l'aggiudicazione al concorrente Consorzio ARTEA (C.F. e P.IVA 03092900244), con sede legale in via Malga Zonta n. 2 a Santorso (VI), indicando quale consorziata esecutrice la ditta Edil Vanni S.r.l.s. (C.F. e P.IVA 10385520969), con sede in via Adua n. 33 a Cernusco sul Naviglio (MI), che risulta primo classificato avendo offerto un ribasso del 11,17%;

Alle ore 8:15 si chiude la seduta.

Letto confermato e sottoscritto

Gianluca Guizzardi

Autorità di gara - Responsabile del Procedimento di gara

Piermario Arrighini