

**Determinazione Dirigenziale n° 1235/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 625/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE AD ASILO NIDO DEL COMUNE DI REMEDELLO. PNRR. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILO NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA CUP B41B22001250006 - CIG: 98486692C4. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 08/05/2023;
- la determinazione a contrarre n. 80 del 11/05/2023 adottata dal Comune di Remedello (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia comunitaria ai sensi degli artt. 35, 133 comma 8 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 29/05/2023 (P.G. n. 103014/2023) - con la quale il Comune di Remedello (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all'espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 1041 del 30/05/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 31/05/2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 803.000,00 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 4.500,00 – IVA esclusa, per un totale di € 807.500,00 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione

procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) dei giorni 15 e 16/06/2023 dal quale risulta che l'Autorità di gara ha formulato la graduatoria, nella quale si evince che il primo classificato la cui offerta risulta anomala ai sensi dell'art. 97 c. 1 del d.lgs. 50/2016, è l'operatore economico concorrente LINDI&F.LLI SRL con sede legale in Via Rovato n. 32, Erbusco (BS) - CF. e P.IVA n. 04124920986 che ha offerto un ribasso del 13,58 % e quindi un importo ribassato pari ad € 693.952,60 al netto dell'IVA di legge (di cui € 184.430,20 quali costi della manodopera ed € 41.710,57 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 698.452,60.

Viste:

- la lettera inoltrata con prot. gen n. 116323 del 15/06/2023 (in atti), con la quale il Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore ha richiesto al concorrente, primo classificato, le spiegazioni inerenti l'offerta anomala, ai sensi dell'art. 97, commi 4 e 5 del d.lgs. 50/2016;
- le spiegazioni pervenute con prot. gen. n. 116658 del 16/06/2023, in atti dal citato concorrente;
- la nota di valutazione del Rup del Comune di Remedello, Arch. Ivano Migliorati, pervenuta con prot. gen. n. 117864 del 19/06/2023, in atti, che ha accolto le suddette spiegazioni;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

- 1) per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) del giorno 15/06/2023 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE AD ASILO NIDO DEL COMUNE DI REMEDELLO. PNRR. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA CUP B41B22001250006 - CIG: 98486692C4, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente
Documento firmato digitalmente

LINDI&F.LLI SRL con sede legale in Via Rovato n. 32, Erbusco (BS) - CF. e P.IVA n. 04124920986 che ha offerto un ribasso del 13,58 % e quindi un importo ribassato pari ad € 693.952,60 al netto dell'IVA di legge (di cui € 184.430,20 quali costi della manodopera ed € 41.710,57 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale complessivo pari a € 698.452,60 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento di proposta di aggiudicazione al Comune aggiudicatore ai fini della sua approvazione ai sensi dell'art. 33, comma 1 del Codice dei contratti pubblici;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 19-06-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 625/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE AD ASILO NIDO DEL COMUNE DI REMEDELLO. PNRR. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA CUP B41B22001250006 - CIG: 98486692C4. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 19-06-2023

Il Responsabile
BARBARA PISANI



Determinazione Dirigenziale n° 1235/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE AD ASILO NIDO DEL COMUNE DI REMEDELLO. PNRR. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILI NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILI NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA CUP B41B22001250006 - CIG: 98486692C4. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 19-06-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 19-06-2023

Il Responsabile
BARBARA PISANI

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA <hr/> VERBALI SEDUTE DI GARA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

VERBALE SEDUTA DEL 15/06/2023

Autorità di gara

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL NUOVO FABBRICATO DA DESTINARE AD ASILO NIDO DEL COMUNE DI REMEDELLO (BS). PNRR. MISSIONE 4 ISTRUZIONE E RICERCA. COMPONENTE 1 - POTENZIAMENTO DELL'OFFERTA DI ISTRUZIONE: DAGLI ASILO NIDO ALLE UNIVERSITÀ. INVESTIMENTO 1.1: PIANO PER ASILO NIDO E SCUOLE DELL'INFANZIA E SERVIZI DI EDUCAZIONE E CURA PER LA PRIMA INFANZIA CUP B41B22001250006 CIG: 98486692C4

Il giorno 15/06/2023 alle ore 9:30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, in pubblica seduta si è insediata l'Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Barbara Pisani.

Sono presenti i sigg:

- il Sig. Luciano Della Valle della società Mondo Appalti srl, in qualità di uditore;
- il Sig. Vincenzo Cardinale in qualità di uditore;

L'Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID170076469) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1.	GREEN CANTIERI SRL 03799030980
2.	C.S.W.B. S.R.L. 03539100986
3.	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370181
4.	LINDI&F.LLI s.r.l. 04124920986
5.	RGM NEW SRL 02530320205
6.	REVO COSTRUZIONI SRL 03782580165
7.	SITECNA SRL 07488630638
8.	ART COSTRUZIONI SRL 03232800981
9.	DMC COSTRUZIONI S.R.L. 04039540986

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici;
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste;
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica";
4. verifica che tutti gli operatori abbiano correttamente compilato e sottoscritto il documento denominato "Lista delle lavorazioni";
5. attesta che:
 - l'operatore economico DMC COSTRUZIONI SRL non ha compilato la lista delle lavorazioni;
 - l'operatore economico ART COSTRUZIONI SRL ha compilato solo parzialmente la lista delle lavorazioni non avendo indicato nella stessa i ribassi percentuali offerti;
6. esclude gli operatori economici DMC COSTRUZIONI SRL e ART COSTRUZIONI SRL;
7. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti rilevando che:
 - l'operatore economico LINDI&FRATELLI SRL ha inserito nel campo "Offerta economica" di Sintel la seguente cifra percentuale 13,4276 % mentre nel documento "Lista delle lavorazioni" ha indicato come ribasso percentuale 13,58% (che rappresenta la media aritmetica tra i tre ribassi % indicati all'interno del documento);
 - l'operatore economico RGM NEW SRL ha inserito nel campo "Offerta economica" di Sintel la seguente cifra percentuale 8,35027%, mentre nel documento "Lista delle lavorazioni" ha indicato come ribasso percentuale 6,9%, (che rappresenta la media aritmetica tra i tre ribassi % indicati all'interno del documento).
8. Come indicato all'art 17 del bando, in caso di discordanza tra quanto digitato in piattaforma e quanto indicato nel modello lista delle lavorazioni, prevale quello indicato nella LISTA DELLE LAVORAZIONI.

A causa dell'errore materiale commesso dai due operatori economici citati, l'Autorità di gara procede a calcolare la soglia di anomalia off-line che risulta essere pari a **11,050%**.

N	NOME PARTECIPANTE - PIVA/CF	RIBASSO %
1.	LINDI&F.LLI s.r.l. 04124920986	13,58%
2.	C.S.W.B. S.R.L. 03539100986	12,32%
3.	SITECNA SRL 07488630638	9,78%
4.	REVO COSTRUZIONI SRL 03782580165	8,309%
5.	GREEN CANTIERI SRL 03799030980	7,599%

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

6.	VIRIDIS GROUP S.R.L. 02608370181	7,57%
7.	RGM NEW SRL 02530320205	6,9%

L'operatore economico primo classificato risulta essere LINDI&F.LLI s.r.l. P.IVA/C.F. 04124920986 con sede legale in Via Rovato n. 32, Erbusco (BS) che ha offerto un ribasso pari a 13,58%.

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l'Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

N	NOME PARTECIPANTE - PIVA/CF
1	LINDI&F.LLI s.r.l. 04124920986
2	C.S.W.B. S.R.L. 03539100986

Dall'esame della documentazione amministrativa emerge che per l'operatore economico LINDI&F.LLI s.r.l. non è presente, allegata al rapporto sulla situazione del personale maschile e femminile, l'attestazione della sua conformità a quello eventualmente già trasmesso alle rappresentanze sindacali aziendali e ai consiglieri regionali di parità ovvero, in mancanza, con attestazione della sua contestuale trasmissione alle rappresentanze sindacali aziendali e alla consigliera e al consigliere regionale di parità.

Si decide di applicare l'istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione "comunicazioni" della piattaforma Sintel.

L'operatore economico LINDI&F.LLI s.r.l. ha integrato la documentazione nel corso della seduta di gara.

L'Autorità di gara, sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio dell'operatore economico LINDI&F.LLI s.r.l.;
2. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti e l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti;
3. formula la graduatoria dando atto che il primo classificato è il concorrente LINDI&F.LLI s.r.l., con sede legale in Via Rovato n. 32, Erbusco (BS) – C.F. e PIVA: 04124920986, che offre un ribasso del 13,58% e quindi un importo pari ad € 693.952,60 al netto dell'IVA di legge (di cui € 184.430,20 quali costi della manodopera ed € 41.710,57 quali oneri propri della sicurezza aziendali) oltre a € 4.500,00 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 698.452,60 oltre IVA;
4. rileva che l'offerta presentata dal concorrente, primo classificato, risulta anomala e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 184.430,20;

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	--

5. dispone di richiedere le spiegazioni, ai sensi dell'art. 97 comma 5 del d.lgs 50/2016 al concorrente primo classificato;
6. dispone di richiedere al RUP la verifica delle spiegazioni e dei costi della manodopera ai sensi dell'art. 95 comma 10 del d.lgs 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12.15.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara dott.ssa Barbara Pisani