

**Determinazione Dirigenziale n° 1214/2023**

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 606/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA VENZAGA" - COMUNE DI MONTICHIARI (BS) - CUP: I29J21015690002, FINANZIATO A VALERE SU RISORSE DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". CIG 971889912D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;

- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 29/12/2022;
- la determinazione a contrarre n. 169 del 13/03/2023 adottata dal Comune di Montichiari (BS) per l'indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa ai sensi dell'art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 13/03/2023 (P.G. n. 49099/2023) - con la quale il Comune di Montichiari (BS) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 501 del 17/03/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 22/03/2023 ai sensi di legge;
- la determinazione dirigenziale n. 609 del 04/04/2023 di rettifica del bando di gara, la cui rettifica è stata pubblicata in data 07/04/2023;
- la determinazione dirigenziale n. 847 del 08/05/2023 di approvazione dei verbali di gara e di esclusione e ammissione degli operatori economici;
- la determinazione dirigenziale n. 938 del 22/05/2023 di nomina della Commissione giudicatrice;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Co-

Documento firmato digitalmente

dice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l'importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 1.686.387,48 – IVA esclusa; l'importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 103.410,02 – IVA esclusa, per un totale di € 1.830.185,37– IVA esclusa;

Visti:

- il verbale (in allegato) dei giorni 6 e 13 giugno 2023, dal quale risulta che la Commissione giudicatrice ha valutato le offerte tecniche dei concorrenti e attribuito il relativo punteggio in base ai criteri di valutazione stabiliti nel disciplinare di gara;
- il verbale (in allegato) del giorno 15/06/2023, dal quale si evince che il Responsabile del procedimento di gara propone l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente EDIL NET S.R.L., con sede legale in viale Luigi Schiavonetti, 270/300 a Roma – C.F. e PIVA: 01962771000, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 100, offrendo un ribasso dell'11,27% e quindi un importo ribassato di € 1.532.167,77 (di cui € 500.000,00 quali costi della manodopera ed € 7.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 103.410,02, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.635.577,79 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, “Testo Unico degli Enti Locali”;

DETERMINA

1) per le motivazioni suesposte, di approvare i verbali (in allegato) dei giorni 6, 13 e 15 giugno 2023 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento dell'APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA VENZAGA” - COMUNE DI MONTICHIARI (BS) - CUP: I29J21015690002, FINANZIATO A VALERE SU RISORSE DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, PROGRAMMA “SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA”. CIG 971889912D, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente EDIL NET S.R.L., con sede legale in viale Luigi Schiavonetti, 270/300 a

Documento firmato digitalmente

Roma – C.F. e PIVA: 01962771000, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 100, offrendo un ribasso dell'11,27% e quindi un importo ribassato di € 1.532.167,77 (di cui € 500.000,00 quali costi della manodopera ed € 7.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 103.410,02, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.635.577,79 oltre IVA;

2) di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, sia dell'eventuale congruità dell'offerta, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;

3) di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la dott.ssa Monica Lucia Danieletti, Funzionario amministrativo del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 16-06-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 606/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA VENZAGA" - COMUNE DI MONTICHIARI (BS) - CUP: I29J21015690002, FINANZIATO A VALERE SU RISORSE DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". CIG 971889912D. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

☒

Favorevole

☐

Contrario

Brescia, li 15-06-2023

Il Responsabile
MONICA LUCIA DANIELETTI

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 15/06/2023 (seduta economica)	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	---	--

PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO INTEGRATO DEL SERVIZIO DI PROGETTAZIONE ESECUTIVA ED ESECUZIONE DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE DEGLI ALLOGGI DI EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA DI PROPRIETÀ COMUNALE UBICATI IN VIA VENZAGA" - COMUNE DI MONTICHIARI (BS) - CUP: I29J21015690002, FINANZIATO A VALERE SU RISORSE DEL FONDO COMPLEMENTARE AL PNRR, PROGRAMMA "SICURO, VERDE E SOCIALE: RIQUALIFICAZIONE DELL'EDILIZIA RESIDENZIALE PUBBLICA". CIG: 971889912D

Il giorno **15/05/2023 alle ore 12.00** nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, in pubblica seduta si è insediata il Responsabile procedimento di gara e segretario verbalizzante

Alle ore 12.02 viene dichiarata aperta la seduta facendo constare delle singole operazioni col presente verbale

Non è presente pubblico.

Il Responsabile del procedimento di gara dà lettura dei punteggi assegnati dalla Commissione giudicatrice alle offerte tecniche, come di seguito indicato:

OPERATORE ECONOMICO	PUNTEGGIO TECNICO	PUNTEGGIO TECNICO RIPARAMETRATO
EDIL NET S.R.L. - 08116640585	49,22	70
LUCCHINI COSTRUZIONI SRL - 01875720987	5,83	-

L'offerta presentata dal concorrente LUCCHINI COSTRUZIONI SRL non ha superato la soglia minima di 30 punti per accedere all'apertura dell'offerta economica, così come specificato nel disciplinare di gara, pertanto viene esclusa.

Il Responsabile del procedimento di gara procede all'apertura della "Busta telematica – offerta economica" presentata dal concorrente e dà lettura dell'offerta e del punteggio assegnato:

Operatore economico	offerta economica	punteggio economico
EDIL NET S.R.L.	11,27%	30

Pertanto, il Responsabile del procedimento di gara:

- *propone* l'aggiudicazione al concorrente EDIL NET S.R.L., con sede legale in viale Luigi Schiavonetti, 270/300 a Roma – C.F. e PIVA: 01962771000, che ha ottenuto un punteggio totale pari a punti 100, offrendo un ribasso dell'11,27% e quindi un importo ribassato di € 1.532.167,77 (di cui € 500.000,00 quali costi della manodopera ed € 7.000,00 quali oneri propri della sicurezza

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA VERBALE SEDUTA DI GARA DEL 15/06/2023 <i>(seduta economica)</i>	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
---	--	---

aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 103.410,02, per un importo contrattuale complessivo pari a € 1.635.577,79 oltre IVA;

- *demanda* al RUP la valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 sia dell'eventuale congruità dell'offerta, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del medesimo decreto.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 12.10.

Letto confermato e sottoscritto.

Il Responsabile del procedimento di gara, dott.ssa Monica Lucia Danieletti