



Determinazione Dirigenziale n° 1211/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 613/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE SPAZI PER LA CREAZIONE DI SEZIONI PRIMAVERA SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MONTESSORI" QUARTIERE MILANO DUE IN FAVORE DEL COMUNE DI SEGRATE (MI) CUP B98H22000250006 FINANZIATI CON PNRR M4C1I1.1 - CIG 9838074B7C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

IL DIRIGENTE

Richiamati:

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5 del 03/04/2023 di approvazione del Documento Unico di Programmazione 2023/2025;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12 del 13/04/2023 di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 200 del 07/06/2023 di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione 2023/2025;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 171 del 02/05/2023 di conferimento al Dott. Fabio De Marco dell'incarico di direzione dell'Area dei Servizi ai Comuni, del Settore della Stazione Appaltante – CUC di Area Vasta – Soggetto Aggregatore, del Settore Patrimonio e Provveditorato, del Settore Lavoro - Centri per l'Impiego e di direzione amministrativa del Settore Vigilanza e Sicurezza fino alla scadenza del mandato;
- la Deliberazione del Consiglio Provinciale n. 31 del 28/07/2022, di approvazione dello schema di «Convenzione per la prosecuzione delle attività della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”, 2023-2032» sottoscritta da questa Provincia con le Comunità Montane della Valle Trompia, del Sebino Bresciano e della Valle Camonica il 21/12/2022;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 186 del 19/07/2022 di approvazione del «Regolamento di organizzazione sul funzionamento della Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia”», vigente dal 01/01/2023;
- l'articolo 4 del Regolamento CUC, secondo il quale la Centrale di Committenza opera con il personale e i collaboratori ad essa assegnati dalla Provincia e da ciascuna Comunità Montana;

Richiamato altresì il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 e successive modifiche e integrazioni, recante “Codice dei Contratti Pubblici” (d’ora innanzi “Codice”);

Verificati:

- la coerenza del presente provvedimento con l’Obiettivo operativo OBO.20 “Gestione dell’attività contrattuale e svolgimento delle funzioni di Stazione appaltante” SER.20.006 “Gestione della fase post gara” del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022-24;
- il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95 del 16/05/2022;

Richiamate:

- la Convenzione con i Comuni per lo svolgimento delle attività della Centrale Unica di Committenza CUC “Area Vasta Brescia”, di cui alla deliberazione del Consiglio Provinciale 31/2022, sottoscritta con il Comune in oggetto in data 27/10/2022;
- la determinazione a contrarre n. 493 del 15/05/2023 adottata dal Comune di Segrate (MI) per l’indizione di una procedura di gara aperta sottosoglia di rilevanza comunitaria ai sensi degli artt. 35, 133 comma 8 e 60 del Codice, da aggiudicare mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell’art. 95, comma 2 del Codice;
- la nota del 16/05/2023 (P.G. n. 93251/2023) - con la quale il Comune di Segrate (MI) ha richiesto alla CUC “Area Vasta Brescia” – Sede Principale di procedere all’espletamento della sopracitata procedura di gara;
- la determinazione dirigenziale n. 966 del 24/05/2023 di approvazione del bando di gara, pubblicato in data 26/05/2023 ai sensi di legge;

Dato atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell’articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore;

Dato atto che l’importo a base di gara, soggetto a ribasso, è pari ad € 693.684,79 – IVA esclusa; l’importo dei costi non soggetti a ribasso è pari a € 16.842,46 – IVA esclusa, per un totale di € 710.527,25 – IVA esclusa;

Rilevato che le operazioni di gara si sono svolte con applicazione del principio dell’inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell’art. 133 del Codice;

Visto il verbale (in allegato) dei giorni 14 e 15/06/2023 dal quale si evince che l’Autorità di gara propone l’aggiudicazione all’operatore economico concorrente C.G.V. SRL, con sede legale a Trentola Ducenta (CE), Via Manzoni snc, CF./P.IVA 04230110613, che ha offerto un ribasso pari al 16,29 % e quindi un importo ribassato di € 580.683,53771 al netto dell’IVA di legge (di cui € 213.465,00 quali costi della manodopera ed € 6.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della

Documento firmato digitalmente

sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.842,46, per un importo contrattuale complessivo pari a € 597.525,99771 oltre IVA;

Atteso che, ai sensi dell'articolo 33 comma 1, del D.Lgs. n. 50/2006, la presente proposta di aggiudicazione è soggetta all'approvazione dell'organo competente del Comune proponente la gara;

Richiamato il decreto legislativo 18 aprile 2016 n.50 recante il Codice dei Contratti pubblici e successive modificazioni ed integrazioni;

Rilevato che l'adozione del presente atto non comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente e, pertanto, non necessita del rilascio del parere di regolarità contabile e del visto attestante la copertura finanziaria ai sensi dell'articolo 147-bis del Decreto legislativo n. 267 del 18 agosto 2000;

Preso atto che il presente provvedimento è munito del parere di regolarità amministrativa ai sensi dall'articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

Visto l'art. 107 del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267, "Testo Unico degli Enti Locali";

DETERMINA

1. per le motivazioni suesposte, di approvare il verbale (in allegato) dei giorni 14 e 15/06/2023 relativi alla procedura di appalto per l'affidamento dei LAVORI DI RICONVERSIONE SPAZI PER LA CREAZIONE DI SEZIONI PRIMAVERA SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MONTESSORI" QUARTIERE MILANO DUE IN FAVORE DEL COMUNE DI SEGRATE (MI) CUP B98H22000250006 FINANZIATI CON PNRR M4C1I1.1 - CIG 9838074B7C, proponendo l'aggiudicazione all'operatore economico concorrente C.G.V. SRL, con sede legale a Trentola Ducenta (CE), Via Manzoni snc, CF./P.IVA n. 04230110613, che ha offerto un ribasso del 16,29 % e quindi un **importo ribassato di € 580.683,53771 al netto dell'IVA di legge (di cui € 213.465,00 quali costi della manodopera ed € 6.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.842,46, per un importo contrattuale complessivo pari a € 597.525,99771 oltre IVA;**
2. di trasmettere il presente provvedimento, corredato dell'offerta di cui al punto 1, al Comune aggiudicatore, ai fini della valutazione sia dei costi della manodopera, così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016 e successive modificazioni ed integrazioni, sia dell'eventuale congruità dell'offerta, ai sensi dell'ultimo periodo del comma 6 dell'art. 97 del D.Lgs. n. 50/2016 e dell'assunzione degli atti conseguenti, ai sensi dell'articolo 33, comma 1 del citato decreto;
3. di dare atto che il Responsabile del procedimento di gara, ai sensi dell'articolo 31, comma 14 del Codice, è la Dott.ssa Barbara Pisani, Funzionario giuridico economico del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore.

Brescia, li 15-06-2023

II DIRIGENTE
FABIO DE MARCO



**PROVINCIA
DI BRESCIA**

**Proposta di Determinazione Dirigenziale
SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE
Proposta n° 613/2023**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE SPAZI PER LA CREAZIONE DI SEZIONI PRIMAVERA SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MONTESSORI" QUARTIERE MILANO DUE IN FAVORE DEL COMUNE DI SEGRATE (MI) CUP B98H22000250006 FINANZIATI CON PNRR M4C1I1.1 - CIG 9838074B7C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

PARERE DI REGOLARITA' TECNICA
(Articolo 147 bis del decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267)

In relazione alle proprie competenze, si esprime parere

Favorevole

Contrario

Brescia, li 15-06-2023

Il Responsabile
BARBARA PISANI



Determinazione Dirigenziale n° 1211/2023

**SETTORE DELLA STAZIONE APPALTANTE - C.U.C. DI AREA VASTA - SOGGETTO
AGGREGATORE**

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE SPAZI PER LA CREAZIONE DI SEZIONI PRIMAVERA SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MONTESSORI" QUARTIERE MILANO DUE IN FAVORE DEL COMUNE DI SEGRATE (MI) CUP B98H22000250006 FINANZIATI CON PNRR M4C1I1.1 - CIG 9838074B7C. APPROVAZIONE VERBALI DI GARA E PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE.

Provvedimento pubblicato all'Albo Pretorio della Provincia di Brescia e consultabile sul Sito Ufficiale dell'Ente dal 16-06-2023 per giorni quindici consecutivi.

Brescia, li 16-06-2023

Il Responsabile
BARBARA PISANI

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	---	---

VERBALE SEDUTA DEL 14/06/2023

Autorità di gara

OGGETTO: PROCEDURA APERTA PER L'APPALTO DEI LAVORI DI RICONVERSIONE SPAZI PER LA CREAZIONE DI SEZIONI PRIMAVERA SCUOLA DELL'INFANZIA "M. MONTESSORI" QUARTIERE MILANO DUE IN FAVORE DEL COMUNE DI SEGRATE (MI) CUP B98H22000250006 FINANZIATI CON PNRR M4C1I1.1 - CIG: 9838074B7C

Il giorno 14/06/2023 alle ore 9:30 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Barbara Pisani.

Sono presenti i sigg:

- il Sig. Cosimo La Torre della società Mondo Appalti srl, in qualità di uditore;
- il Sig. Vincenzo Cardinale in qualità di uditore;

L’Autorità di gara dà evidenza che, entro i termini previsti dal bando di gara, sulla piattaforma e-procurement di ARIA – Regione Lombardia denominata Sintel (ID 169819062) sono pervenute le seguenti offerte:

N.	NOME PARTECIPANTE CF/PIVA
1.	AIRCOM SRL 01951040847
2.	FUTURALL SRL 02389430022
3.	SE.MA. COSTRUZIONI 06396940964
4.	PMM SRL 03217200835
5.	PETRA' S.R.L.S. 12083530019
6.	GRUPPO KONI SRL 09565260966
7.	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651
8.	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154
9.	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE 14883781008
10.	Q.I.D. INFISSI SRL 07237281212
11.	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL 06578441211
12.	CONSORZIO ARTEK 11533421001
13.	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830

	 CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
<hr/> VERBALI SEDUTE DI GARA		

14.	SKA SRL 03493050839
15.	C.G.V. SRL 04230110613
16.	TEKNO SERVICE 02350370355
17.	AF SERVICE SRL 06746870960
18.	EDIL EUROTETTI S.R.L. 07134670723
19.	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C. 02490150790
20.	ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L. 09691231212
21.	IVS COSTRUZIONI DI SALVATORE CONOCCHIA CNCSVT82C07F839F

Come indicato al paragrafo n. 15 del bando le operazioni di gara si svolgono con applicazione del principio dell'inversione procedimentale ai sensi del comma 8 dell'art. 133 del d.lgs 50/2016.

Pertanto, l'Autorità di gara:

1. verifica le firme digitali di tutti gli operatori economici,
2. constata che nella busta telematica amministrativa gli operatori economici hanno dichiarato di accettare integralmente la documentazione di gara, i relativi allegati e tutti i termini e le condizioni ivi previste
3. procede ad aprire la busta telematica "Offerta economica".
4. rileva che l'operatore economico EDIL EUROTETTI S.R.L. (PIVA 07134670723) ha partecipato in RTI con ELETTRONICA TECNICA DI CARONE Leonardo e SBLANO Nicola s.n.c.;
5. dà evidenza dei ribassi in percentuale presentati dagli operatori economici concorrenti e formula la seguente graduatoria:

N	NOME PARTECIPANTE	RIBASSO %
	Q.I.D. INFISSI SRL 07237281212	22,25000 %
	FUTURALL SRL 02389430022	22,12100 %
	PMM SRL 03217200835	21,30100 %
	SKA SRL 03493050839	21,12500 %
	CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA' CONSORTILE A R.L. 03509710830	20,99300 %
	AF SERVICE SRL 06746870960	20,86500 %
	IVS COSTRUZIONI DI SALVATORE CONOCCHIA	20,61600 %

	 <p>C.U.C. CENTRALE UNICA DI COMMITENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	---

	CNCSVT82C07F839F	
	ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L. 09691231212	19,99600 %
	IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C. 02490150790	19,92000 %
1.	C.G.V. SRL 04230110613	16,29000 %
2.	SE.MA. COSTRUZIONI 06396940964	15,97800 %
3.	AIRCOM SRL 01951040847	15,38300 %
4.	CONSORZIO STABILE ARTEMIDE 14883781008	15,12500 %
5.	GRUPPO KONI SRL 09565260966	14,80000 %
6.	CONSORZIO ARTEK 11533421001	14,79400 %
7.	A.T.S. COSTRUZIONI GENERALI SRL 06578441211	13,81800 %
8.	TEKNO SERVICE 02350370355	9,66000 %
9.	I.E.F. LEONARDO SRL 04241940651	5,49000 %
10	EDIL EUROTETTI S.R.L. 07134670723	5,18000 %
11	PETRA' S.R.L.S. 12083530019	3,50000 %
12	VIVIANI IMPIANTI SRL 11111070154	1,75000 %

Ai sensi dell'art. 97 comma 2-bis del d.lgs. 50/2016 la soglia di anomalia calcolata dalla piattaforma Sintel risulta essere **18,88091%**.

Ai sensi dell'art. 97, comma 8 del Codice, essendo il numero delle offerte ammesse superiore a 10, si procede con l'esclusione automatica di tutte le offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia.

NOME PARTECIPANTE	RIBASSO %
Q.I.D. INFISSI SRL 07237281212	22,25000 %
FUTURALL SRL 02389430022	22,12100 %
PMM SRL 03217200835	21,30100 %
SKA SRL 03493050839	21,12500 %
CONSORZIO STABILE VENTIMAGGIO SOCIETA'	20,99300 %

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023
<hr/> VERBALI SEDUTE DI GARA		

CONSORTILE A R.L. 03509710830	
AF SERVICE SRL 06746870960	20,86500 %
IVS COSTRUZIONI DI SALVATORE CONOCCHIA CNCSVT82C07F839F	20,61600 %
ANTELLI COSTRUZIONI EDILIZIA E RESTAURI S.R.L. 09691231212	19,99600 %
IMPRESA EDILE GEOM. BOSCO S.A.S. DI BOSCO PASQUALE & C. 02490150790	19,92000 %

Come previsto al paragrafo 21 del Bando, l’Autorità di gara procede ad esaminare la documentazione amministrativa degli operatori economici primo e secondo classificato:

N	NOME PARTECIPANTE - PIVA/CF
1	C.G.V. SRL 04230110613
2	SE.MA. COSTRUZIONI 06396940964

Dall’esame della documentazione amministrativa del primo e secondo classificato emerge che per l’operatore economico C.G.V. SRL (P.IVA 04230110613):

- la garanzia provvisoria è stata calcolata sull’importo posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza derivanti da interferenze, diversamente da quanto richiesto all’art. 10 del bando di gara in cui l’importo è calcolato al lordo degli oneri; si chiede l’emissione della garanzia con l’importo corretto;
- manca il PASSOE;
- manca l’imposta di bollo, n. 1 marca da bollo da € 16,00 (opportunamente annullata) su un foglio che contenga l’indicazione dell’oggetto della presente procedura ed il relativo CIG, nonché i riferimenti dell’operatore economico stesso (denominazione e ragione sociale).

Si decide di applicare l’istituto del soccorso istruttorio attraverso la sezione “Comunicazioni” della piattaforma Sintel.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 10:21.

Letto confermato e sottoscritto.

L’Autorità di gara dott.ssa Barbara Pisani

Il giorno 15/06/2023 alle ore 16.00 nella sala gare del Settore Stazione Appaltante – C.U.C. di Area Vasta – Soggetto Aggregatore della Provincia di Brescia, Palazzo Bargnani, Corso Matteotti, 8, Brescia, in pubblica seduta si è insediata l’Autorità di gara e segretario verbalizzante dott.ssa Barbara Pisani.

	 <p>CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA</p> <hr/> <p>VERBALI SEDUTE DI GARA</p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_88_CUC Rev. 10 13/04/2023</p>
---	--	--

Alle ore 16.00 viene dichiarata aperta la seduta.

Non è presente pubblico.

L'Autorità di gara informa che l'operatore economico C.G.V. SRL (P.IVA 04230110613) ha dato riscontro al soccorso istruttorio nei termini.

L'Autorità di gara, sulla base della documentazione acquisita attraverso la piattaforma Sintel:

1. prende atto dell'esito positivo del soccorso istruttorio dell'operatore economico C.G.V. SRL (P.IVA 04230110613);
2. attesta la completezza e correttezza della documentazione amministrativa presentata dai partecipanti e l'esistenza delle dichiarazioni sostitutive riguardanti il possesso dei requisiti richiesti;
3. rileva che l'offerta presentata dal concorrente primo classificato C.G.V. SRL, non risulta anormalmente bassa, ai sensi dell'art. 97 del d.lgs. 50/2016 e che i costi della manodopera, indicati dal medesimo, risultano pari a € 213.465,00;
4. propone l'aggiudicazione al concorrente primo classificato C.G.V. SRL (P.IVA 04230110613), con sede legale a Trentola Ducenta (CE), Via Manzoni snc, che ha offerto un ribasso pari al 16,29 % e quindi un importo ribassato di € 580.683,53771 (di cui € 213.465,00 quali costi della manodopera ed € 6.000,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali), più oneri della sicurezza non soggetti a ribasso pari a € 16.842,46, per un importo contrattuale complessivo pari a € 597.525,99771 oltre IVA;
5. demanda al RUP la valutazione dei costi della manodopera - così come previsto dall'articolo 95, comma 10 del D.Lgs. n. 50/2016.

La seduta pubblica è chiusa alle ore 16:05.

Letto confermato e sottoscritto.

L'Autorità di gara dott.ssa Barbara Pisani