

# PROVINCIA DI BRESCIA

## AREA TECNICA

### SETTORE – EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE

OGGETTO: MANUTENZIONE IMMOBILI SCOLASTICI PROVINCIALI PER IL  
PERIODO .2019 – 2022 LOTTO N.3

Zona geografica “Valle Camonica - Lago d'Iseo – Bassa ovest”

IMPRESA APPALTATRICE: RTI: MULTIMANUTENZIONE S.R.L. Via Merli  
Cusano Milanino (MI) – MA.MI. S.R.L. IMPRESA  
SOCIALE via Mantova n.2 Lainate (MI) – GRUPPO  
MILLEPIANI S.P.A. Via della Longura n.21 Misinto  
(MB)

CONTRATTO APPLICATIVO N: 796/2022 in data 17.05.2022

IMPORTO CONTRATTO: € 404.840,00 per lavori + € 5.000,00 per oneri per la  
sicurezza, per un totale netti di complessivi € 409.840,00 + IVA

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Con Determinazione Dirigenziale n° 133/2022 del 04.02.2022 è stata approvata  
l'aggiudicazione dei lavori alla ditta RTI: MULTIMANUTENZIONE S.R.L. Via Merli  
Cusano Milanino (MI) – MA.MI. S.R.L. IMPRESA SOCIALE via Mantova n.2 Lainate  
(MI) – GRUPPO MILLEPIANI S.P.A. Via della Longura n.21 Misinto (MB) per un  
importo contrattuale di €409.840,00 (di cui € 404.840,00 per lavori al netto del ribasso del  
41,27% e € 5.000,00 per oneri per la sicurezza) ,

#### ULTIMAZIONE DEI LAVORI:

I lavori sono stati ultimati in data 18 Ottobre 2022

#### SUBAPPALTI:

Durante l'esecuzione dei lavori sono stati autorizzati i seguenti subappalti:  
SOCIETA' GENERALI COSTRUZIONI con sede in Toscolano Maderno (BS)  
ARRIGHINI GIUSEPPE & C. con sede legale in Brescia (BS)  
ELETTRICI IMPIANTI MAGIK con sede legale in Brescia (BS)  
MGF FALEGNAMERIA con sede legale in Quinzano d' Oglio (BS)  
GLOBO SYSTEM con sede legale in Borgosatollo (BS)

## PROVINCIA DI BRESCIA

### CERTIFICATI DI ACCONTO:

durante il corso dei lavori sono stati emessi n. 2 certificati di pagamento per un importo: -  
- certificato di pagamento in acconto n.1 di € 197.729,88 + iva 22%.  
- certificato di pagamento in acconto n.2 di € 210.039,11 + iva 22%

### CONTO FINALE:

Il conto finale è stato redatto in data 03.11.2022, firmato dall'impresa senza riserve e approvato con determina dirigenziale n° 137 del 26.01.2023, ed ammonta a complessive nette € **409.818,08** così distinte:

#### Da cui dedotte:

n.1 Certificato di pagamento in acconto emesso in data 15.07.2022 di € 197.729,88  
n.2 Certificato di pagamento in acconto emesso in data 17.10.2022 di € 210.039,11  
Sommano € 407.768,99

Credito dell'Impresa: € 409.818,08 - € 407.768,99 = € **2.049,09** (Corrispondenti alle ritenute di garanzia per infortuni del 0.5%).

### RISERVE DELL'IMPRESA:

L'impresa ha firmato i seguenti registri di contabilità senza riserve:

### INFORTUNI NEL CORSO DEI LAVORI:

Durante i lavori non sono avvenuti infortuni.

### ANDAMENTO DEI LAVORI:

Per quanto risulta dagli atti i lavori si sono svolti in massima parte in conformità agli ordini impartiti.

### ASSICURAZIONI DEGLI OPERAI:

L'Impresa ha provveduto ad assicurare i propri operai contro gli infortuni sul lavoro mediante polizza n° 6395211/57 continuativa INAIL di Sesto san Giovanni (MI)  
Che la ditta risulta essere in regola con gli adempimenti assicurativi e previdenziali avendo ricevuto il documento unico di regolarità contributiva previsto dal D.Lgs. 273/03.

### AVVISI AD OPPONENDUM:

In sostituzione degli avvisi ad opponendum, prescritti dall' art. 189 del regolamento di attuazione della Legge quadro 11/02/94 n. 109 il sottoscritto Direttore dei Lavori ha rilasciato dichiarazione attestante che per l'esecuzione dei lavori di cui alla presente non sono occorse occupazioni temporanee o pervenuti o prodotti danni di sorta.

### CESSIONE DI CREDITO:

L'impresa assuntrice non ha ceduto l'importo dei crediti né ha rilasciato procedure o deleghe a favore di terzi.

### DIREZIONE LAVORI:

I lavori di cui sopra sono stati diretti dal Geom. Ubaldo Copeta

## PROVINCIA DI BRESCIA

### CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE

Da visite di accertamento si è constatato che i lavori eseguiti sono stati fatti a regola d'arte ed in conformità alle prescrizioni contrattuali salvo lievi ed accettabili modificazioni.

#### CERTIFICA

Che i lavori sopra descritti sono stati eseguiti dalla ditta RTI: MULTIMANUTENZIONE S.R.L. Via Merli Cusano Milanino (MI) – MA.MI. S.R.L. IMPRESA SOCIALE via Mantova n.2 Lainate (MI) – GRUPPO MILLEPIANI S.P.A. Via della Longura n.21 Misinto (MB) , in base al 1° contratto applicativo in data 17.05.2022 N. Rep. Part. 796/2022 sono regolarmente eseguiti e liquida il credito dell'Impresa.

Credito dell'Impresa: € 409.818,08 - € 407.768,99 = € 2.049,09 + Iva (Corrispondenti alle ritenute di garanzia per infortuni del 0.5%).

delle quali si propone il pagamento all'impresa suddetta a tacitazione di ogni suo diritto ed avere per i lavori di cui è oggetto il presente certificato, salvo la prescritta approvazione del presente atto e salvo le rettifiche revisionali.

Brescia li 30.01.2023

L'IMPRESA

MULTIMANUTENZIONE S.r.l.  
Via Merli Cusano Milanino (MI)  
Tel. 02 23 00 00 00  
C.F. 10785530153

IL DIRETTORE DEI LAVORI  
(Geom. Ubaldo Copeta)



IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO  
(Geom. Enrico Mosca)



