



**Determinazione Dirigenziale n° 891/2023**

**SETTORE DELL'EDILIZIA SCOLASTICA E DIREZIONALE**  
**Proposta n° 330/2023**

**OGGETTO: I.I.S. "MANTEGNA" IN COMUNE DI BRESCIA. INTERVENTI ANTISISMICI E DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121 AGGIUDICATARIO "ANTELLI ANTONIO" CON SEDE LEGALE IN AFRAGOLA (NA). APPROVAZIONE CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE. SVINCOLO GARANZIA DEFINITIVA CONTRATTUALE EX ART. 103 DECRETO LEGISLATIVO 50/2016 E SS.MM.II. "FINANZIATO DALL'UNIONE EUROPEA – NEXTGENERATIONEU - PNRR"**

**Il Dirigente**

**Arch. Giovan Maria Mazzoli**

**Richiamati:**

- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 5/2023 del 03/04/2023, di approvazione del Documento Unico di Programmazione DUP 2023/2025, corredato dei relativi allegati obbligatori;
- la deliberazione del Consiglio Provinciale n. 12/2023 del 13/04/2023, di approvazione del Bilancio di previsione 2023/2025, corredato dei relativi allegati;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 54/2022 del 16/03/2022, di approvazione del Piano Esecutivo di Gestione e delle Performance 2022/2024, e successive variazioni;
- il decreto del Presidente della Provincia n. 319/2022 del 06/12/2022, di ridefinizione dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, con il conferimento dell'incarico della direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, e dell'incarico di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 06/12/2022 e fino alla scadenza del mandato amministrativo del Presidente della Provincia, fatti salvi eventuali successivi provvedimenti adottati sulla base di ulteriori esigenze organizzative;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 43/2023 del 30/01/2023, di proroga dell'incarico di funzioni dirigenziali al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, e di direzione dell'Area Tecnica, a decorrere dal 30/01/2023 fino al 29/04/2023;
- il decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 174/2023 del 02/05/2023, di conferimento dell'incarico al sottoscritto, Arch. Giovan Maria Mazzoli, di direzione dell'Area Tecnica e del Settore dell'Edilizia Scolastica e Direzionale – Ufficio Energia, a far data dal 2 maggio 2023 e fino alla conclusione delle procedure concorsuali per l'assunzione di n.2 Dirigenti Tecnici a tempo indeterminato, come previsto dal Piano Triennale del Fabbisogno di Personale 2023-2025, e comunque non oltre la scadenza del mandato del Presidente della Provincia;

**Verificata** la coerenza del presente provvedimento con l'Obiettivo Operativo OBO.21 “Manutenzione straordinaria ed adeguamento normativo e funzionale dei fabbricati scolastici di istruzione superiore” Obiettivo Gestionale OBG.21.001 “Interventi di manutenzione straordinaria, riqualificazione energetica, risanamento conservativo ed adeguamento e messa a norma degli edifici scolastici”;

**Premesso che:**

- con decreto del Presidente della Provincia n. 36/2020 del 25 febbraio 2020 è stato approvato il Documento di fattibilità delle alternative progettuali relativo ai lavori di manutenzione straordinaria con interventi antisismici da realizzare presso l'I.I.S. “Mantegna” in comune di

Documento firmato digitalmente

- Brescia, sede di Via Ghislandi, per un importo complessivo di € 600.000,00, di cui € 430.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza nella misura di € 5.000,00, ed € 170.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
- con determinazione dirigenziale n. 1629/2020 del 18 novembre 2020 è stato affidato l'incarico professionale per l'attività di progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito dell'intervento in oggetto alla società "MTM Engineering s.r.l." con sede legale in Concesio (BS), Via Segherie n.3, Codice fiscale/Partita Iva: 02876200987;
  - la società incaricata "MTM Engineering s.r.l.", con sede legale in Concesio (BS), ha predisposto il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 600.000,00 di cui € 460.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 50.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
  - con Decreto del Presidente della Provincia di Brescia n. 157/2021 del 13/05/2021 è stato disposto di approvare il progetto definitivo dei lavori in oggetto, per una spesa complessiva di € 600.000,00, di cui € 460.000,00 per lavori, comprensivi di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 50.000,00, ed € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione;
  - è stato predisposto dall'Ing. Mauro Torquati, quale professionista designato dalla società "MTM Engineering s.r.l." con sede legale in Concesio (BS), Via Segherie n.3, Codice fiscale/Partita Iva: 02876200987, affidataria dell'incarico professionale per attività di progettazione definitiva ed esecutiva nell'ambito dei lavori in oggetto, in esecuzione della determinazione dirigenziale n. 1629/2020 del 18/11/2020, il progetto esecutivo dei lavori, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa di € 460.000,00 per lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 38.700,00, e di € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 600.000,00;
  - è stato altresì predisposto il Capitolato Speciale d'Appalto, per una spesa di € 460.000,00, di cui € 421.300,00 per lavori soggetti a ribasso ed € 38.700,00 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;
  - l'intervento è stato ammesso al beneficio del finanziamento con risorse del Piano Nazionale di Ripresa e Resilienza, P.N.R.R., di cui al decreto del Ministro dell'istruzione 08/01/2021, n. 13 (G.U. Serie Generale n. 68 del 19/03/2021), All. A, per l'importo di € 600.000,00;
  - con determinazione dirigenziale n. 1559/2021 dell'11/10/2021 è stato disposto di dare avvio alla procedura di aggiudicazione dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003", provvedendo all'approvazione del progetto esecutivo, corredato degli elaborati progettuali, per una spesa complessiva di € 460.000,00 per lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 38.700,00, e di € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 600.000,00;
  - con il medesimo atto è stato disposto di procedere, in considerazione del regime derogatorio alle norme del Codice dei contratti, nella fattispecie che qui rileva, alle disposizioni di cui all'art. 36, comma 2, lettera c-bis), introdotto dal Decreto Legge 16 luglio 2020 n. 76, mediante selezione del contraente con la procedura negoziata senza previa pubblicazione del bando di gara di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., previa consultazione di n. 5 operatori economici, mediante applicazione del criterio del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, e di procedere altresì, al fine di garantire maggiormente i principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità, trasparenza e concorrenza stabiliti dalla legge, in via preventiva, alla pubblicazione di un avviso pubblico atto a recepire manifestazioni di interesse alla partecipazione alla procedura per l'aggiudicazione dei lavori in oggetto da parte di operatori disponibili ed aventi i requisiti di ammissione;
  - con determinazione dirigenziale n. 2009/2021 del 15/12/2021 è stato disposto di procedere, in esito alla procedura di acquisizione di manifestazioni di interesse, espletata sulla piattaforma di e-procurement Sintel di ARIA S.p.A. di Regione Lombardia, di n. 5 operatori economici da invitare alla procedura negoziata di cui al combinato disposto dell'art. 1, commi 1 e 2 lettera b) del Decreto Legge 76/2020, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120, novellato dall'art. 51 del Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108, e dell'art. 63 del Decreto Legislativo 50/2016 e ss.mm.ii., all'indizione della citata procedura negoziata, da espletarsi mediante applicazione del criterio del

minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9 bis e dell'art. 95, ed esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'articolo 97, commi 2, 2-bis e 2-ter, del decreto legislativo n. 50 del 2016 e ss.mm.ii., anche qualora il numero delle offerte ammesse sia pari o superiore a cinque, mediante lo strumento del mercato elettronico di ARIA - Azienda Regionale per l'Innovazione e gli Acquisti S.p.A, utilizzando la piattaforma elettronica di e-procurement SINTEL, ponendo a base di gara un importo pari ad € 460.000,00 per lavori, comprensiva di oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso nella misura di € 38.700,00, e di € 140.000,00 per somme a disposizione dell'amministrazione, per complessivi € 600.000,00;

- con determinazione dirigenziale n. 185/2022 del 10/02/2022 del Settore della Stazione Appaltante, Centrale Unica di Committenza di Area Vasta della Provincia di Brescia, è stato disposto di procedere all'approvazione del verbale del giorno 09/02/2022 relativo alla procedura di appalto per l'affidamento dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", proponendo l'aggiudicazione in favore dell'operatore economico concorrente "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, a seguito di offerta di ribasso del 17,916%, per un importo pari ad € 345.819,89, Iva esclusa, di cui € 222.011,33 quali costi della manodopera ed € 4.500,00 quali oneri propri della sicurezza aziendali, oltre ad € 38.700,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari a € 384.519,89, Iva esclusa;
- con determinazione dirigenziale n. 388/2022 del 14/03/2022 è stato disposto, ai sensi dell'art. 32, comma 5, previa verifica della proposta di aggiudicazione ai sensi dell'articolo 33, comma 1, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., di provvedere all'aggiudicazione, dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", in favore dell'operatore economico concorrente "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, a seguito di offerta di ribasso del 17,916%, per un importo ribassato pari ad € 384.519,89, di cui € 345.819,89 per lavori ed € 38.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, Iva esclusa;
- il relativo contratto è stato stipulato in data 28/04/2022, iscritto al Repertorio particolare dei Contratti n. 46 del 28/04/2022;
- con determinazione dirigenziale n. 1764/2022 del 05/10/2022 è stato disposto di approvare la modifica contrattuale, ai sensi dell'art. 106, comma 2, del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50, e, per l'effetto, l'atto di sottomissione n. 1 e verbale concordamento nuovi prezzi n. 1, acquisito in atti, sottoscritto in data 05/09/2022 dall'aggiudicatario "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, , per un importo contrattuale, al netto del medesimo ribasso offerto in sede di gara del 17,916%, pari ad € 55.000,00, di cui € 45.000,00 per lavori ed € 10.000,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, elevando l'importo contrattuale da € 384.519,89, di cui € 345.819,89 per lavori ed € 38.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, ad € 439.519,89, di cui € 390.819,89 per lavori ed € 48.700,00 per oneri sicurezza non soggetti a ribasso, oltre Iva al 10%, con previsione di n. 30 gg. di proroga dei termini contrattuali;

#### **Considerato che:**

- i lavori sono stati consegnati in data 06/06/2022, come da verbale consegna lavori in pari data;
- i lavori sono terminati in data 30/12/2022, come da certificato ultimazione lavori in pari data, entro il termine contrattuale convenuto per l'ultimazione degli stessi, così come ridefinito a seguito della citata modifica contrattuale;
- con determinazione dirigenziale n. 565/2023 del 28/03/2023 è stato approvato il Conto finale dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", redatto in data 31/01/2023 dal Direttore dei Lavori, Arch. Margherita Colombini, corredato di relazione sul conto finale in data 06/02/2023, sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario "Antelli Antonio", con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, ammontante a netti € 439.432,86, Iva esclusa, da cui è risultato un residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 400.303,98, pari ad € 39.128,88, Iva esclusa

**Visto** il Certificato di regolare esecuzione dei lavori "I.I.S. "Mantegna" in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121", redatto in data 06/03/2023 dal Direttore dei Lavori, Arch. Margherita Colombini, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario "Antelli Antonio",

Documento firmato digitalmente

con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, che conferma l'importo dei lavori eseguiti contabilizzati in € 439.432,86, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 400.303,98, in € 39.128,88, Iva esclusa;

**Visti:**

- il Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;
- il Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., il Decreto Legislativo 19 aprile 2017, n. 56, il Decreto Legge 18 aprile 2019, n. 32 e la Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione in legge, con modificazioni, del citato Decreto Legge n. 32/2019;
- il Decreto Legge 16 luglio 2020, 76 recante “Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitale”, convertito con modificazioni in Legge 11 settembre 2020, n. 120;
- il Decreto Legge 31 maggio 2021, n. 77, convertito con modificazioni in Legge 29 luglio 2021, n. 108;
- il Decreto Legislativo 31 marzo 2023, n. 36 e relativi allegati;
- la circolare del Segretario Generale Protocollo Interno n. 227211/2021 del 27/12/2021 recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici (Parte I: fasi della programmazione e progettazione) – aggiornamento”;
- la Circolare Protocollo n. 2022/00230257 del 7 dicembre 2022, a firma del Segretario Generale, recante “Indicazioni operative per l'affidamento dei contratti pubblici – testo coordinato”;

**Richiamati** gli artt. 3 e 6 della legge 13/08/2010, n. 136 e ss.mm.ii. in merito all’obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari;

**Verificato**, infine, il rispetto delle misure in materia di Trasparenza e di Prevenzione della Corruzione di cui al vigente Piano Triennale di Prevenzione della Corruzione e della Trasparenza, Triennio 2022-2024, approvato con decreto del Presidente della Provincia n. 95/2022 del 16/05/2022;

**Preso atto che** il presente provvedimento è munito dei pareri previsti dall’articolo 147 bis del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**Visto** l’art. 107, del Decreto Legislativo 18 agosto 2000, n. 267;

**DETERMINA**

1. di approvare il Certificato di regolare esecuzione dei lavori “I.I.S. “Mantegna” in comune di Brescia. Interventi antisismici e di manutenzione straordinaria. CUP H84I20000130003 CIG 9023332121”, redatto in data 06/03/2023 dal Direttore dei Lavori, Arch. Margherita Colombini, allegato al presente atto quale parte integrante e sostanziale, sottoscritto senza riserve dall'aggiudicatario “Antelli Antonio”, con sede legale in Afragola (NA) Via G. Verga n. 45 Partita Iva 06077501218, che conferma l'importo dei lavori eseguiti contabilizzati in € 439.432,86, Iva esclusa, nonché il residuo credito in favore dell'aggiudicatario, detratti gli acconti corrisposti nella misura di € 400.303,98, in € 39.128,88, oltre ad Iva 10% pari ad € 3.912,89, per complessivi € 43.041,77;
2. di provvedere allo svincolo della cauzione contrattuale definitiva, costituita ai sensi dell'art. 103 del Decreto Legislativo 18 aprile 2016, n. 50 e ss.mm.ii., mediante polizza fidejussoria emessa da “Finanziaria Romana S.p.A.” (Intermediario Finanziario ex art. 106 del D.Lgs. 385/93 (C.d. “Albo Unico”), al n. 06/01/21/3107463 in data 01/04/2022.

Brescia, li 15-05-2023

II IL DIRIGENTE  
GIOVAN MARIA MAZZOLI