

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse CUC2023_04 PISOGNE</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	--	--

COMUNE DI PISOGNE

per tramite della CUC Area Vasta Brescia SdT del SEBINO BRESCIANO

AVVISO PUBBLICO PER MANIFESTAZIONE D'INTERESSE

Indagine di mercato per la costituzione di un elenco di operatori economici interessati a partecipare alla procedura di affidamento ai sensi dell'articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 e ss.mm.ii. e art. 51 L.108/2021 (rif. precedente art.36, comma 2 lett. C-bis del d.lgs. 50/2016) per l'affidamento di lavori di

**per l'appalto tramite procedura negoziata dei lavori di
“AMPLIAMENTO SCUOLA PRIMARIA VIA PADRE CAGNI ISTITUTO
COMPENSIVO -TENENTE GIOVANNI CORNA PELLEGRINI- PER
REALIZZAZIONE MENSA” nel Comune di Pisogne (BS)
CUP D58H22001400007**

La CUC AREA VASTA BRESCIA – Sede Distaccata Territoriale del SEBINO BRESCIANO, nel rispetto dei principi di cui all'articolo 30, comma 1 del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50 e s.m.i., nonché nel rispetto del principio di trasparenza, intende avviare una procedura di indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione ad una procedura di affidamento di lavori in oggetto.

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a richiedere manifestazioni di interesse per favorire la partecipazione degli operatori economici in modo non vincolante per l'**appalto in oggetto per lavori nel Comune di Pisogne (provincia di BRESCIA)**; le manifestazioni di interesse hanno l'unico scopo di stabilire gli operatori economici, dotati dei necessari requisiti di partecipazione, disponibili ed idonei ad essere invitati a presentare successiva offerta.

Con il presente avviso non è quindi indetta alcuna procedura di affidamento concorsuale o para concorsuale e non sono previste graduatorie di merito o attribuzione di punteggi, non costituisce proposta contrattuale, non determina l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in alcun modo la CUC, che sarà libera di sospendere, modificare o annullare in qualsiasi momento il procedimento avviato senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

L'avviso e/o le conclusioni dell'indagine connessa col presente avviso non determina alcuna instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali e non vincola in nessun modo e/o a sospendere, modificare o annullare, in tutto o in parte, la presente indagine con atto motivato.

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse</p> <p style="text-align: center;">CUC2023_04 PISOGNE</p>	 <p>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p>IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	---	---

1. COMMITTENTE E AMMINISTRAZIONE AGGIUDICATRICE:

COMUNE DI PISOGNE Viale Vallecamonica n. 2 – 25055 Pisogne (BS) - P.IVA e C.F. : 00377510177

2. STAZIONE APPALTANTE

Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” – Sede Distaccata Territoriale del SEBINO BRESCIANO, in Via Roma n° 41, 25057 - SALE MARASINO (Bs) – Tel. 030-986314 - PEC: cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it.

3. RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

Il Responsabile Unico del Procedimento di gara è l'Ing. Giuseppe Florio presso la Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” – Sede Distaccata Territoriale del SEBINO BRESCIANO (riferimenti punto 2).

4. CARATTERISTICHE GENERALI DELL'OPERA – LUOGO DI ESECUZIONE DEL LAVORO

Il progetto prevede la realizzazione, mediante ampliamento al piano primo, di un locale destinato a mensa scolastica, con annesso locale di impiattamento, prevedendo le seguenti superfici di ampliamento con le seguenti destinazioni d'uso:

- Sala mensa (consumazione pasti): 195,46 mq;
- Sala mensa (sala impiattamento): 22,25 mq;

Totale Mensa scolastica: 217,71 mq

Totale superficie di ampliamento complessiva 217,71 mq

Inoltre, sarà realizzato al piano terra un porticato di ingresso a sostegno della struttura del piano primo che ospiterà la mensa e anche un locale seminterrato, da destinarsi a deposito.

L'area destinata a mensa sarà dotata di serramenti apribili mentre il locale impiattamento verrà dotato di impianto di ventilazione meccanica.

L'area destinata ad impiattamento verrà rivestita con piastrelle fino ad un'altezza di 2,30 m con zocchetto dotato di guscio al piede. Dal punto di vista della prevenzione incendi le strutture dell'ampliamento (strutturalmente autonomo rispetto alla struttura esistente) saranno R60 e l'ambiente destinato a mensa verrà compartimentato rispetto al resto della scuola, con strutture REI60. Inoltre, verrà adeguato il locale destinato a spogliatoio per gli addetti dotandolo di servizio igienico con antibagno.

5. IMPORTO DELL'APPALTO

L'importo presunto dei lavori ammonta a € **591.311,62** di cui:

€ **576.000,00** per lavori a base d'asta (a misura);

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse <i>CUC2023_04 PISOGNE</i></p>	 <p><i>Certificato di SGQ N° 50 100 14229</i></p> <p>IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	--	---

€ 15.311,62 per oneri relativi all’attuazione dei piani di sicurezza non assoggettabili a ribasso.

6. CATEGORIE DELLE LAVORAZIONI

a) CATEGORIA PREVALENTE

Categoria OG 1 “edifici civili e industriali” - CLASSIFICA III - per € 591.311,62

(diconsi Euro Cinquecentonovantunotrecentoundici/62) di cui € 15.311,62 oneri della sicurezza art. 100 del D.lgs 81/2008;

b) CATEGORIE SCORPORABILI E/O SUBAPPALTABILI

nessuna.

7. SUBAPPALTO

Vale quanto previsto dall’art. 105 del Codice. **Ai sensi del D.L. semplificazioni convertito con la L. 108/2021** ed alla formulazione del nuovo comma 1 dell’art.105, laddove fa riferimento alla “prevalente esecuzione”, **il subappalto sarà concesso nel limite massimo del 50% dell’importo della categoria prevalente, mentre senza alcun limite per le categorie scorporabili (INCLUDE le eventuali categorie SIOS seppur di importo >10%);** in mancanza di tali indicazioni il subappalto è **vietato**.

Non si configurano come attività affidate in subappalto quelle di cui all’art. 105, comma 3 del Codice.

In ragione della specificità dell’appalto rimane comunque **facoltà per la Stazione Appaltante di stabilire in fase di gara una percentuale massima delle prestazioni che devono essere eseguite obbligatoriamente a cura dell’aggiudicatario in ragione della loro specificità.**

Si fa presente che:

- resta l’obbligo di non cessione del contratto (art. 105, comma 1, del Codice) a pena di nullità (non può essere ceduto a terzi l’esecuzione integrale né l’esecuzione maggioritaria delle categorie prevalenti o dei contratti ad alta intensità di manodopera);
- il subappaltatore, ai sensi dell’art. 105, comma 15, deve garantire gli standard qualitativi richiesti dall’esecuzione dei lavori, nonché gli obblighi sul trattamento economico dei lavoratori e applicazione dei CCNL;
- il contraente principale, ai sensi dell’art. 105, comma 8, rimane responsabile in solido al subappaltatore in relazione alle lavorazioni subappaltate.

8. TEMPO UTILE PER L'ESECUZIONE DEL LAVORO

150 giorni naturali e consecutivi decorrenti dal verbale di consegna dei lavori. Sarà richiesta la consegna anticipata dei lavori in pendenza di contratto, per ragioni d’urgenza.

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse</p> <p style="text-align: center;">CUC2023_04 PISOGNE</p>	 <p style="text-align: center;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="text-align: center;">IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	---	--

9. MODALITÀ DI AGGIUDICAZIONE

Il lavoro sarà aggiudicato secondo la procedura di cui all' **articolo 1 comma 2 lettera b) della L. 120 del 11/09/2020 e art. 51 L. 108/2021 e s.m.i.** (rif. precedente articolo 36, comma 2 lettera **c-bis**), sulla base del criterio dell'offerta del minor prezzo, ai sensi dell'art. 36, comma 9bis e dell'art. 97 comma 8 del **D.Lgs. n. 50/2016 (integrato dall'art. 1, comma 3, della L.120/2020)** e s.m.i., con l'invito, ove esistenti, di **almeno 5 operatori economici** individuati sulla base di indagini di mercato, determinato ai sensi dell'art. 95, comma 6 del D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

Trattasi di contratto da stipulare **“a MISURA”**.

10. REQUISITI MINIMI DI PARTECIPAZIONE

Possono partecipare alla procedura gli operatori economici indicati all'art. 45 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., che possiedono i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale (utilizzando gli schemi di dichiarazione allegati):

- di non trovarsi nelle condizioni previste dall'articolo 80 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i. e art.53, co 16ter del Dlgs 165/01 e s.m.i.;
- di essere iscritto al registro delle Imprese presso la Camera di Commercio Industria, Artigianato ed Agricoltura con attività esercitata rispetto alla tipologia di intervento richiesto.

Requisiti di qualificazione:

- attestazione SOA, per le categorie indicate, originale o in copia dell'attestazione SOA, oppure dichiarazione sostitutiva ai sensi dell'art. 46 del D.P.R. n.445/2000, contenente tutti i dati riportati nell'attestato SOA. E' ammessa anche la presentazione del certificato, in originale o copia conforme, di attestazione rilasciato dalla SOA in corso di validità.

Altri Requisiti:

- iscrizione e qualificazione per la **“Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” - Provincia di Brescia sulla piattaforma SINTEL di Aria S.p.a. Lombardia;**

A tal riguardo si precisa che se la ditta da invitare alla procedura risulterà solamente REGISTRATA a Sintel ma NON risulterà ISCRITTA e, pertanto, NON inserita nell' “elenco fornitori telematico” della stazione appaltante di cui sopra, sarà esclusa dall'invito senza possibilità di essere invitata a posteriori.

Gli operatori economici che intendono partecipare alla manifestazione di interesse sono tenuti prendere visione del progetto esecutivo allegato al presente avviso e delle sue criticità rispetto al contesto

	 CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA AREA VASTA BRESCIA Avviso di Manifestazione di interesse CUC2023_04 PISOGNE	 Certificato di SGQ N° 50 100 14229 IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19
---	---	--

territoriale per valutarne problematiche e complessità in relazione alla propria candidatura per la successiva predisposizione dell'offerta.

11. MODALITA' E TERMINI DI PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Gli operatori economici interessati ad essere invitati, in possesso dei requisiti richiesti, devono far pervenire la propria candidatura utilizzando l'allegato **MODELLO RICHIESTA (unitamente agli allegati richiesti per la partecipazione)**, che costituisce parte integrante e sostanziale del presente avviso, firmato digitalmente dal titolare o dal legale rappresentante dell'impresa (o da soggetto munito di procura allegando la predetta procura).

La manifestazione d'interesse deve pervenire esclusivamente tramite PEC all'indirizzo “cucbrescia.cmsb@pec.provincia.bs.it” entro e non oltre le ore 12.00 del giorno 14/06/2023.

Non saranno ammesse manifestazioni d'interesse pervenute oltre la data e l'orario di scadenza sopra indicata. Non verranno prese in considerazione richieste in forme diverse dall'invio di manifestazione d'interesse (vedi modello allegato) e/o non presentate tramite PEC e/o non firmate digitalmente.

12. CAUSE DI ESCLUSIONE DALLA CANDIDATURA

Costituiranno motivo di esclusione dalla procedura di selezione le condizioni di cui a seguire.

- La mancata presentazione della candidatura entro i termini e con le modalità sopra indicate.
- **Il modello richiesta** costituisce appunto parte integrante e sostanziale del presente avviso. Si precisa che l'utilizzazione del predetto modello, predisposto dalla Stazione Appaltante, costituisce un agevole strumento tecnico per la dimostrazione dei requisiti e l'ammissione della domanda, salvo verificare, poi, la veridicità delle dichiarazioni rese dai richiedenti. Tenuto conto della semplificazione offerta con il modello allegato, **la mancata allegazione alla istanza della predetta documentazione ovvero la incompletezza della medesima non consentirà di tenere in considerazione le domande.** Gli eventuali errori incolpevoli degli schemi prodotti dalla Stazione Committente non costituiscono motivo di preclusione.
- La mancanza della sottoscrizione digitale in caso di presentazione dell'istanza.
- Il non possesso dei requisiti richiesti.

A tutela del principio di concorrenza saranno escluse a priori le richieste presentate da operatori economici che abbiano presentato manifestazione di interesse in più di una forma (ad esempio

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse CUC2023_04 PISOGNE</p>	 <p style="text-align: center;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="text-align: center;">IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	--	--

singolarmente, in avvalimento e in raggruppamento temporaneo con altri soggetti o in consorzio o in più di un raggruppamento temporaneo ecc..).

13. MODALITA' DI SELEZIONE DEI CONCORRENTI DA INVITARE

La Stazione Appaltante intende selezionare almeno n. **5 operatori economici** da invitare alla successiva gara con procedura negoziata (che sarà effettuata sulla piattaforma SINTEL). Le domande contenenti le manifestazioni d'interesse, saranno elencate secondo l'ordine cronologico di arrivo. Il Responsabile Unico del Procedimento procederà all'esame delle manifestazioni d'interesse pervenute regolarmente nei termini ed alla loro ammissione alle fasi successive alla procedura di affidamento in base ai requisiti tecnico organizzativi dichiarati dai concorrenti in riferimento ai lavori da assumere. Qualora dovessero candidarsi meno di 5 operatori, l'ente procederà comunque ad invitare alla gara tutte le imprese in possesso dei requisiti di partecipazione alla gara che hanno presentato, entro i termini, apposita manifestazione di interesse.

Qualora dovessero candidarsi più di 5 operatori, IL RUP procederà in seduta riservata fissata per il **giorno 14/06/2023 alle ore 16:00** presso la sala consiliare al piano terra della Sede della COMUNITA' MONTANA DEL SEBINO BRESCIANO in Sale Marasino (BS) al sorteggio di almeno n.5 ditte da invitare alla successiva procedura negoziata (+ 2 riserve).

Risulta sempre facoltà della Stazione Appaltante provvedere, nell'eventualità lo ritenesse opportuno, invitare tutti i candidati risultati idonei.

Procedure di Selezione

A seguito della valutazione dei partecipanti, il RUP ovvero altro soggetto delegato, in seduta pubblica, nel giorno e nell'ora indicati, dichiarerà verbalmente, ad uso dei candidati eventualmente presenti, il numero complessivo di candidature pervenute in tempo utile, senza rivelarne i nominativi e la numerazione assegnata, e ciò al fine di mantenere la segretezza dei nominativi degli operatori economici che saranno invitati alla procedura negoziata. I candidati partecipanti potranno conoscere il numero d'ordine loro assegnato solamente dopo il termine ultimo che sarà indicato ai concorrenti invitati a presentare l'offerta per l'esecuzione dei lavori.

Delle operazioni di ammissione/esclusione, di valutazione e/o di sorteggio sarà redatto apposito verbale, il cui accesso è differito alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, nel rispetto dell'art. 53 del D. Lgs. 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i..

L'elenco degli ammessi e degli esclusi sarà pubblicato, alla scadenza del termine per la presentazione delle offerte economiche, alla sezione "Amministrazione Trasparente – Bandi di gara e contratti" del sito istituzionale dell'Ente.

14. INVITO A PROCEDURA NEGOZIATA

	 <p style="text-align: center;">Avviso di Manifestazione di interesse CUC2023_04 PISOGNE</p>	 <p style="text-align: center;">Certificato di SGQ N° 50 100 14229</p> <p style="text-align: center;">IDC_48_CUC Rev. 02 – 14.05.19</p>
---	--	--

La procedura negoziata sarà espletata dalla Centrale Unica di Committenza “Area Vasta Brescia” – Sede Distaccata Territoriale del SEBINO BRESCIANO. L’invito sarà rivolto ai soggetti sorteggiati secondo le modalità di cui al precedente punto 13. La suddetta procedura negoziata verrà espletata tramite la piattaforma di e-procurement SINTEL di Aria S.p.a.. È fatta salva la facoltà della Stazione Appaltante di non dar seguito all’indizione della successiva gara per l’affidamento dei lavori, ovvero di procedere anche in presenza di una sola manifestazione d’interesse. Pertanto, qualora il numero di candidature sia inferiore a 5, NON si procederà all’integrazione dell’elenco degli operatori economici da invitare alla successiva eventuale procedura negoziata.

Si precisa che la documentazione progettuale alla base della successiva procedura negoziata potrebbe subire modifiche non sostanziali rispetto alla documentazione progettuale allegata al presente avviso.

15. TRATTAMENTO DEI DATI

Ai sensi delle normative in vigore in materia di privacy si informa che i dati forniti dagli operatori economici nel presente procedimento di indagine saranno oggetto di trattamento, da parte del Comune di PISOGNE (titolare del trattamento), nell’ambito delle norme vigenti, esclusivamente per le finalità connesse alla procedura in argomento. Riguardo al procedimento istruttorio, si informa che:

- la finalità cui sono destinati i dati raccolti si riferiscono alla esecuzione dei lavori in oggetto;
- il conferimento dei dati ha natura facoltativa e si configura più esattamente come onere, nel senso che il concorrente che intende partecipare alla procedura negoziata, deve rendere la documentazione richiesta dalla Stazione Appaltante in base alle vigenti normative;
- la conseguenza di eventuale rifiuto di rispondere consiste nella esclusione dalla procedura negoziata e dalla decadenza dell’affidatario.

16. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente Avviso è pubblicato nel sito internet della CUC Area Vasta Brescia e del Comune di Pisogne, a far data dalla pubblicazione e fino alla scadenza della presentazione della manifestazione d’interesse.

Sale Marasino (Bs), li 01/06/2023

L’Istruttore tecnico direttivo
della C.U.C. Area Vasta Brescia
Sede staccata SEBINO BRESCIANO
(Ing. Giuseppe Florio)
(documento firmato digitalmente)

Allegati: modulo dichiarazione partecipante