



# COMUNE DI CASTRO

PROVINCIA DI BERGAMO

Via G. Matteotti, 45 – 24063 Castro (BG)

C.F. / P.IVA 00542060165

Tel. +39 035/960666 – Fax +39 035/962783

PEC: [comune.castro@pec.regione.lombardia.it](mailto:comune.castro@pec.regione.lombardia.it) - e-mail: [info@comune.castro.bg.it](mailto:info@comune.castro.bg.it)



## AREA TECNICA DETERMINAZIONE N.16 DEL 4.5.2023

**OGGETTO: LAVORI DI ADEGUAMENTO SISMICO AI SENSI DELLE N.T.C. 17.1.2018 PAR. C8.4.3 DELLA SCUOLA DELL'INFANZIA STATALE "G. VOLPI", SITA IN VIA PAPA GIOVANNI XXIII N.22, DI CUI AL FOGLIO N.3, MAPPALE N.139, SUB. N.701 - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206" - PRESA D'ATTO PROPOSTA DI AGGIUDICAZIONE FORMULATA DALLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA DELLA PROVINCIA DI BRESCIA ED AGGIUDICAZIONE DEFINITIVA DEI LAVORI.**

### IL RESPONSABILE

#### PREMESSO CHE:

- con deliberazione Consiglio Comunale n.6 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato ha approvato il Bilancio di previsione 2023/2025;
- con deliberazione Consiglio Comunale n.5 del 23.3.2023, dichiarata immediatamente eseguibile, è stato ha approvato il Documento Unico di Programmazione;
- con Decreto del Sindaco n.4 del 1.12.2022 il sottoscritto è stato nominato, tra gli altri, come Responsabile del Servizio tecnico del Comune di Castro;

#### DATO ATTO CHE:

- il sottoscritto, pertanto, è soggetto abilitato all'assunzione della presente determinazione in attuazione delle proprie competenze e attribuzioni gestionali, competente per i servizi in parola;
- la gestione del capitolo di spesa registrato al n. al capitolo 312208 alla missione 01, programma 04, Piano finanziario 2.02.01.09 del Bilancio di Previsione triennio 2023/2025 è stato assegnato al Responsabile dell'Area Tecnica per gli adempimenti previsti dal vigente regolamento di contabilità;
- con Decreto Sindacale n.3 del 13.3.2023 il sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n.50/2016, è stato nominato Responsabile Unico del Procedimento dell'intervento inerente *"Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;*

#### RAMMENTATO CHE:

- in applicazione dell'articolo 1 comma 139 bis, della legge 30 dicembre 2018, n.145, con Decreto del Dipartimento per gli Affari interni e territoriali del Ministero dell'interno Direzione Centrale per la finanza locale sono stati assegnati, in esito alla procedura di scorrimento della graduatoria di cui all'allegato 2 del decreto del 25 agosto 2021, contributi pari ad € 1.696.722.093,37 per interventi riferiti a opere pubbliche di messa in sicurezza degli edifici e del territorio, ai sensi del comma 139 del medesimo articolo 1;
- a valere su tale misura, il Comune di Castro è risultato assegnatario di un contributo d'importo pari ad € 895.000,00;

#### **DATO ATTO CHE:**

- il Responsabile dell'Area Tecnica, in esito ad una complessiva disamina delle attuali condizioni in essere presso l'Area Tecnica del Comune di Castro, ed in particolare rilevata la strutturale carenza di personale, asseriva l'impossibilità dell'espletamento dell'incarico di progettazione dell'intervento in oggetto da parte del personale in servizio presso l'Ente;
- con determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n.7 del 6.3.2023 si è quindi provveduto ad affidare allo "Studio Tecnico di Ingegneria e Architettura Romelli & Associati" con sede in Villa Carcina (BS), Via Tito Speri n.65, P.IVA 02402470989, l'incarico per il servizio di progettazione definitiva, esecutiva, direzione e sorveglianza dei lavori, coordinamento della sicurezza in fase di progettazione e contabilità inerente l'intervento di *"Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701"* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;

**EVIDENZIATO** che, ai sensi dell'Allegato A di cui all'art.2 comma 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 13 febbraio 2017, n.31 "Regolamento recante l'individuazione degli interventi esclusi dall'autorizzazione paesaggistica o sottoposti a procedura autorizzatoria semplificata" (pubblicato in G.U. 22 marzo 2017, n.68), l'intervento oggetto della presente non è soggetto ad autorizzazione paesaggistica in quanto trattasi di intervento necessario per il miglioramento o l'adeguamento a fini antisismici, non comportanti modifiche alle caratteristiche morfo-tipologiche, ai materiali di finitura o di rivestimento, o alla volumetria e all'altezza dell'edificio;

#### **DATO ATTO:**

- della Determina del Responsabile dell'Area Tecnica n.11 del 20.3.2023 con cui veniva approvato il rapporto di verifica sulla fase progettuale del progetto definitivo-esecutivo redatto dal Responsabile Unico del Procedimento, ai sensi del Titolo III, art. 26 del D.Lgs. n.50/2016;
- della Deliberazione della Giunta Comunale n.20 del 20.3.2023 con cui veniva approvato il progetto esecutivo inerenti gli interventi di *"Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701"* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206;

**RICHIAMATA** la Deliberazione della Giunta Comunale n.11 del 6.3.2023 con la quale è stato approvato l'accordo con la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" - sede distaccata della Valle Camonica - finalizzato all'espletamento della procedura di gara per l'aggiudicazione dell'appalto relativo alle opere in oggetto;

**CONSIDERATO** che, in forza di detta Convenzione, la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica per conto del Comune di Castro, a seguito della Determinazione a contrarre del responsabile dell'Area Tecnica n. 12 del 20.03.2023, ha indetto la gara per l'appalto dei lavori di cui all'oggetto da espletarsi mediante procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis) del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i. come sostituito, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i., secondo il criterio del minor prezzo di cui all'art.95 comma 4 del D.Lgs n.50/2016, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";

**PRESO ATTO** che con comunicazione acclarata al protocollo del Comune il 27.4.2023 al n.1708, la Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica, a seguito dell'espletamento della procedura di gara, trasmetteva la determinazione dirigenziale n.758 del 27.4.2023 di approvazione dei verbali di gara ed ammissione/esclusione operatori economici e proposta di aggiudicazione dei lavori di *"Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701"* - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206, all'operatore economico concorrente al costituendo RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42, avendo offerto in gara un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale - al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivante da interferenze - pari al 8,22%, così per un importo pari ad € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 121.288,26 costi della manodopera ed € 4.100,00 oneri propri della sicurezza aziendale) oltre a € 28.215,47 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 638.043,44 oltre IVA;

**ATTESO** che, nelle more dello svolgimento delle azioni di controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione alla procedura in oggetto in capo al soggetto aggiudicatario, al fine di accelerare le operazioni di stipula del contratto e di inizio dei lavori, è possibile procedere ugualmente all'adozione del provvedimento di aggiudicazione definitiva, che diverrà efficace solamente una volta condotta la verifica del possesso dei requisiti, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.lgs n.50/2016 e s.m.i.;

**VISTO** lo schema di contratto, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che disciplinano i rapporti negoziali tra il Comune di Castro e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di invito alla procedura negoziata e alle clausole tutte del Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo;

**RITENUTO**, per quanto in premessa, di doversi formalmente prendere atto del contenuto della Determinazione Dirigenziale n.758 del 27.4.2023 a firma del Dirigente della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica di *"Approvazione dei verbali di gara e proposta di aggiudicazione dei lavori di "Adeguamento sismico ai sensi delle Norme Tecniche per le Costruzioni del 17.1.2018 C. 8.4.3 della Scuola dell'Infanzia statale "G. Volpi" sita in Via Papa Giovanni XXIII n.22, di cui al Foglio n.3, mappale n.139, subalterno n.701" - CUP. H68E18000110005 - CIG. 9680084206"* e provvedere pertanto all'aggiudicazione definitiva delle opere all'operatore economico rappresentato dal RTI (Raggruppamento Temporaneo di Imprese) di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42;

**PRECISATO CHE** è demandata ai soggetti competenti l'adozione degli adempimenti conseguenti la presente determinazione, con particolare riguardo a:

- accertamento delle condizioni di legge in capo all'aggiudicatario e l'acquisizione della relativa documentazione, necessaria alla sottoscrizione del contratto;
- acquisizione della garanzia fideiussoria da parte dell'aggiudicatario per importo pari ad € 63.804,34, riducibile secondo quanto previsto all'art.93 comma 7 del D.Lgs. 50/2016, nonché l'acquisizione delle spese di contratto;
- pubblicazione degli esiti di gara;
- autorizzazione al subappalto, per il lavori che l'aggiudicatario ha dichiarato, in sede di offerta, di voler subappaltare;

**VISTI:**

- il D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267;
- il D.lgs 18 aprile 2016, n. 50 e s.m.i.;
- il D.p.r. 5 ottobre 2010 n. 207 nella parte ancora vigente;
- il D.M. 19 aprile 2000, n. 145 s.m.i. nella parte ancora vigente;
- la L. 11 settembre 2020, n.120, come modificata dal D.L. n.77 del 2021 e dalla L. n.108 del 2021;
- il regolamento sull'ordinamento generale degli uffici e dei servizi;
- il regolamento di contabilità;

**DATO ATTO** che il presente provvedimento diviene esecutivo con l'apposizione del visto di regolarità contabile, attestante la copertura finanziaria, da parte del responsabile del Servizio Finanziario, ai sensi dell'art. 183, comma 7, del D.Lgs 267/2000;

**RICHIAMATO** il D.Lgs 118/2011 (Disposizioni in materia di armonizzazione dei sistemi contabili e degli schemi di Bilancio delle Regioni, degli Enti locali e dei loro organismi, a norma degli articoli 1 e 2 della Legge 5 maggio 2009, n. 42) allegato 4/2, corretto ed integrato dal D.lgs 126/2014, che al punto 2 testualmente recita: *Le obbligazioni giuridiche perfezionate sono registrate nelle scritture contabili al momento della nascita dell'obbligazione, imputandole all'esercizio in cui l'obbligazione viene a scadenza. La scadenza dell'obbligazione è il momento in cui l'aggiudicazione diventa esigibile*";

**ACCERTATA** la regolarità tecnica e la correttezza dell'azione amministrativa del presente atto, ai fini del controllo di cui all'articolo 147 bis del D.Lgs 267/2000, come introdotto dal D.L. 174 del 10/10/2012;

per tutto quanto sopra

## DETERMINA

1. di **dare atto** che le premesse costituiscono parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di **prendere atto** della determinazione dirigenziale n.758 del 27.4.2023 a firma del Dirigente della Centrale della Centrale Unica di Committenza "Area Vasta Brescia" sede distaccata territoriale della Valle Camonica, con la quale veniva approvato il verbale di gara e proposta l'aggiudicazione della gara per l'esecuzione dei lavori in oggetto, in esito alla procedura negoziata ai sensi dell'art. 36, comma 2, lett. C-bis) del D.Lgs n. 50/2016 e s.m.i. come sostituito, per le procedure indette entro il 30 giugno 2023, dall'art. 1 comma 2 lettera b) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 e s.m.i. con il criterio di minor prezzo di cui all'art 95 comma 4, preceduta da avviso pubblico di manifestazione di interesse, mediante l'ausilio del sistema di intermediazione telematica della Regione Lombardia denominato "SINTEL";
3. di **aggiudicare**, per quanto in premessa, in via definitiva, nelle more dello svolgimento delle azioni di controllo circa il possesso dei requisiti di ammissione, al Raggruppamento Temporaneo di Imprese di tipo orizzontale costituito dalla capogruppo "Impresa Edile De Carli Andrea S.r.l." (C.F. e P.IVA 01462600196) con sede legale in Capralba (CR) Via delle Ricole n.10 e dalla mandante "Naedil S.r.l." (C.F. e P.IVA 04144280981) con sede legale in Orzinuovi (BS) Via dell'Artigianato n.42, che ha offerto in gara un ribasso corrispondente ad un valore economico percentuale - al lordo dei costi della sicurezza afferenti l'attività svolta dall'operatore economico, dei costi del personale e dei costi della sicurezza derivante da interferenze - pari al 8,22%, così per un importo pari ad € 609.827,97 al netto dell'IVA di legge (di cui € 121.288,26 costi della manodopera ed € 4.100,00 oneri propri della sicurezza aziendale) oltre a € 28.215,47 di oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, per un importo contrattuale pari ad € 638.043,44 oltre IVA;
4. di **dare atto** che l'efficacia della presente aggiudicazione è subordinata all'esito positivo della verifica del possesso dei requisiti in capo al soggetto aggiudicatario, ai sensi dell'art.32, comma 7 del D.Lgs n.50/2016 e s.m.i.;
5. di **approvare** lo schema di contratto, allegato alla presente a costituirne parte integrante e sostanziale, contenente le clausole che disciplinano i rapporti negoziali tra il Comune di Castro e l'aggiudicatario, in conformità alla determinazione a contrattare, alle condizioni previste dalla lettera di invito alla procedura negoziata e alle clausole tutte del Capitolato speciale d'appalto integrante il progetto esecutivo;
6. di **dare atto** che il soggetto aggiudicatario dovrà fornire, precedentemente alla stipula del contratto, apposita garanzia fideiussoria, ai sensi dell'art.103 del D.Lgs n.50/2016, d'importo pari ad € 63.804,34, riducibile secondo quanto previsto dall'art. 93 comma 7 del D.Lgs 50/2016;
7. di **impegnare** la somma complessiva di € 701.847,78 (valore comprensivo di IVA al 10%) per la realizzazione dei lavori in oggetto imputandola al capitolo 312208 alla missione 01, programma 04, Piano finanziario 2.02.01.09 del Bilancio di Previsione triennio 2023/2025;
8. di **dare atto** che la suddetta spesa è compatibile con il programma dei pagamenti e con gli stanziamenti di cassa del capitolo citato e non confligge con i vigenti vincoli di finanza pubblica, ai sensi dell'art 183, comma 8 del D.lgs n.267/2000;
9. di **dare atto**, ai sensi e per effetti di quanto disposto dall'art. 147 bis, comma 1, del D.Lgs n. 267/2000 e dal relativo regolamento comunale sui controlli interni, che il presente provvedimento comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico finanziaria o sul patrimonio dell'ente e pertanto sarà sottoposto al controllo contabile da parte del responsabile del servizio finanziario, da rendersi mediante apposizione del visto di regolarità contabile e dell'attestazione di copertura finanziaria sul presente provvedimento;
10. di **dare atto** che il presente affidamento soggiace alle disposizioni contemplate dall'art. 3 della Legge 136 in materia di tracciabilità di flussi finanziari e di impegnarsi per quanto di competenza del comune di Castro, all'applicazione degli obblighi scaturenti dalla predette normativa;
11. di **disporre** la pubblicazione della presente per 15 giorni consecutivi all'Albo Pretorio on-line;
12. di **dare atto** che il presente provvedimento è rilevante ai fini della pubblicazione sulla rete internet ai sensi del decreto legislativo 14 marzo 2013, n. 33;

13. di **dare atto** che ai sensi dell'art.31 del D.Lgs n. 50/2016 che il responsabile Unico del Procedimento è il Dott. Tonsi Matteo, che dichiara, ai sensi dell'art.6 bis della Legge n.241/1990 e art.42 del D.Lgs n.50/2016, di non trovarsi in situazione di conflitto di interessi, neppure potenziale, con il presente appalto ed il soggetto aggiudicatario;
14. di **dare atto** che il Codice Unico Ufficio, informazione obbligatoria ai fini di consentire il corretto recapito delle fatture elettroniche, è UFV3KC;
15. di **dare atto**, in ottemperanza all'art.1, comma 629, Legge n.190/2014 in materia di split payment, che l'imposta sul valore aggiunto verrà versata all'Erario direttamente dall'Ente;
16. di **dare atto**, ai sensi dell'art.3 della Legge 7 agosto 1990 n.241, che qualunque soggetto ritenga il presente atto amministrativo illegittimo e venga dallo stesso direttamente leso, può proporre ricorso al Tribunale Amministrativo regionale – sezione di Bergamo - al quale è possibile presentare i propri rilievi in ordine alla legittimità del presente atto, entro e non oltre 60 giorni dall'ultimo atto di pubblicazione all'Albo pretorio o, in alternativa entro 120 giorni al capo dello Stato ai sensi dell'art. 9 del D.P.R. 24 novembre 1971 n. 1199;
17. di **dare atto** che il presente provvedimento diverrà esecutivo all'atto dell'acquisizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria rilasciata dal responsabile del Servizio Finanziario ai sensi degli artt.147-bis, comma 1, e 183, comma 7, del D.Lgs. n.267/2000;
18. di **trasmettere** copia della presente all'Ufficio Ragioneria dell'Ente e alla CUC Area Vasta Brescia - sede distaccata della Valle Camonica - per l'adozione degli adempimenti di competenza e, per opportuna conoscenza, al soggetto aggiudicatario.



IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA

Dott. Matteo Tonsi

### VISTO DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Responsabile dell'Area Economico-Finanziaria attesta, ai sensi dell'art. 153, comma 5, del D. Lgs. n.267/2000, la copertura finanziaria della spesa in relazione alle disponibilità effettive esistenti negli stanziamenti di spesa e/o in relazione allo stato di realizzazione degli accertamenti di entrata vincolata, mediante l'assunzione dei seguenti impegni contabili:

| Missione<br>Programma | Capitolo | Piano dei conti d.lgs. 118/2011 | Anno | Importo      |
|-----------------------|----------|---------------------------------|------|--------------|
| 01.04                 | 312208   | 2.02.01.09                      | 2023 | € 701.847,78 |

Castro, 04.05.2023



**IL RESPONSABILE DELL'AREA ECONOMICO FINANZIARIA**

Dott. Matteo Torsi

### REFERTO DI PUBBLICAZIONE

Io sottoscritto Responsabile dell'Area Tecnica, certifico, su conforme dichiarazione del messo che copia della presente determinazione verrà affissa all'albo comunale per la pubblicazione di 15 giorni a partire da oggi.

Castro, 15.05.2023



**IL RESPONSABILE DELL'AREA TECNICA**

Dott. Matteo Torsi