



COMUNE DI PEIA

Provincia di Bergamo



**Finanziato
dall'Unione europea**

NextGenerationEU

Missione 2: rivoluzione verde e transizione ecologica; Componente c4: tutela del territorio e della risorsa idrica; Investimento 2.2: interventi per la resilienza, la valorizzazione del territorio e l'efficienza energetica dei comuni, all'interno della quale sono confluite le linee di intervento di cui all'art. 1 comma 139 e ss. della Legge n. 145/2018, e di cui all'art. 1, commi 29 e ss. della Legge n. 160/2019

**RIQUALIFICAZIONE E MESSA IN SICUREZZA VIA SANTA
ELISABETTA – ALLARGAMENTO STRADA, CONSOLIDAMENTO
MURI DI SOSTEGNO, RIQUALIFICAZIONE SOTTO SERVIZI
CUP D32D18000040001**

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

RELAZIONE TECNICA GENERALE

Aprile 2023

PREMESSA

L'amministrazione Comunale di Peia ha incaricato il sottoscritto arch. Marco Offredi per la redazione del progetto per la messa in sicurezza della strada comunale di via Santa Elisabetta che dal paese conduce verso il confine comunale con il Comune di Gandino.

STATO DI FATTO

La porzione di strada oggetto di intervento presenta numerose criticità che si possono riassumere come di seguito:

- pavimentazione bituminosa con presenza di puntuali avvallamenti causati principalmente da cedimenti del fondo stradale.
- avanzato stato di degrado dei muri a valle che non danno oggi alcuna garanzia di stabilità in termini di sostegno della carreggiata;
- stato di degrado dei muri a monte;
- mancanza di idoneo guard-rail a protezione del nastro stradale;
- mancanza di parte della pubblica illuminazione;
- assenza di un sistema di smaltimento delle acque meteoriche della Via Santa Elisabetta.

Il presente progetto è redatto sulla base delle priorità indicate dall'amministrazione comunale, coerentemente con le limitate disponibilità economiche e consiste nella sola messa in sicurezza di tratti puntuali della strada comunale. Pertanto gli interventi proposti sono da ritenersi puntuali e non esaustivi per la completa messa in sicurezza della via Santa Elisabetta. Sarà pertanto cura dell'amministrazione comunale stanziare in futuro ulteriori fondi per completare la messa in sicurezza della strada comunale.

PROGETTO

Il progetto definitivo è stato redatto dopo una serie di incontri con l'amministrazione comunale ed Uniaque onde definire la possibilità di realizzare un collettore di maggiori dimensioni che potesse essere utile al collettamento di ulteriori acque scolanti a monte di Va Santa Elisabetta; dopo una serie di valutazioni congiunte l'amministrazione comunale ha definito le priorità nello sviluppare il progetto come di seguito sintetizzate:

1. Realizzazione della tubazione di scarico acque meteoriche della sola Via Santa Elisabetta con recapito nel RIM a confine con Gandino;
2. Realizzare la messa in sicurezza del versante a valle partendo dalla zona della Chiesa Santa

Elisabetta in direzione centro paese con la realizzazione dei muri di sostegno e guard-rail zincati con corrimano H2 con esclusione dell'ultimo tratto verso Via Croce in cui sostituire il guard-rail con battipalo N2 attualmente esistente previa posa di cordolo per regimare le acque meteoriche;

3. realizzare l'asfaltatura della strada;

4. Realizzazione di pubblica illuminazione nella zona attualmente non illuminata (direzione Chiesa Santa Elisabetta).

5. Allargamento stradale a monte partendo dalla chiesa in direzione cabina ENEL.

A seguito di un'analisi sulle modalità realizzative, anche i relazione ai prezziari aggiornati, gli interventi eseguibili sono quelli indicati nei punti da 1 a 4; da evidenziare che non si prevede tuttavia come concordato con l'amministrazione comunale l'ulteriore allargamento della sede stradale.

In virtù della limitata portata dell'intervento, concordemente con il responsabile del procedimento, ai sensi del secondo periodo dell'art. 19 C. 1 del DPR 207/2010 si riporta di seguito in via semplificata la descrizione degli interventi.

Preso atto delle criticità riscontrate in loco e delle indicazioni fornite dall'amministrazione comunale, con il presente progetto si prevede di realizzare i seguenti interventi nello specifico:

Le opere consistono in:

- Realizzazione di condotta di scarico acque meteoriche che dall'incrocio di via Santa Elisabetta con Via Croce Ina fino al Reticolo Idrico Minore individuato con Cod_Rim 03016108_0078 mediante la realizzazione di una tubazione diam 200 mm nel tratto dall'incrocio con Via Croce Ina per una lunghezza di mt. 195,00 e diam 250 mm fino al recapito in reticolo idrico minore, il cui asse coincide con il confine comunale con Gandino;
- Realizzazione di caditoie stradali ogni mt. 13,00 per la raccolta delle sole acque di Via Santa Elisabetta;
- Realizzazione di muri sotto scarpa in c.a. di altezze diverse con partenza dalla chiesa Santa Elisabetta in direzione centro paese secondo le diverse sezioni ipotizzate a seguito dell'analisi della relazione geologica;
- Realizzazione di cordolo in c.a. posto sulla sommità della muratura esistente, previa demolizione di una porzione di muratura, per una lunghezza di mt. 52,50;
- Posa di barriera stradale tipo H2 bordo ponte in acciaio zincato completa di corrimano nelle zone con maggior pericolo di caduta nel vuoto per una lunghezza complessiva di mt 243,75;
- Posa di barriera stradale tipo H2 bordo ponte in acciaio zincato per una lunghezza

complessiva di mt 95,50;

- Posa di Guard-rail N2 con cordolo per regimazione acque meteoriche nel tratto finale verso centro paese per una lunghezza di mt. 36,00;
- Rifacimento del tappeto di usura in conglomerato bituminoso e rifacimento puntuale di porzioni della fondazione stradale;
- Realizzazione di strisce di margine della carreggiata;
- Integrazione dell'impianto di illuminazione pubblica nella zona chiesa Santa Elisabetta con n. 5 pali e rimozione con successiva reinstallazione nella medesima posizione di n. 4 pali esistenti previo stoccaggio in cantiere nel tratto finale verso centro paese;
- Opere di finitura consistenti nella semina delle aree limitrofe e raccordo del sistema di smaltimento acque alla nuova rete di raccolta;
- Le opere da realizzare comportano l'interferenza con sottoservizi esistenti pertanto l'appaltatore dovrà realizzare tutti i lavori adottando tutte le cautele sia in fase di scavo che di esecuzione delle opere, anche mediante creazione di idonei spazi in cui alloggiare i sottoservizi; i prezzi si intendono comprensivi di tutti gli eventuali maggiori oneri per la presenza di questi sottoservizi.

PROGETTO DEFINITIVO

Il progetto è stato redatto in linea con il progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dall'arch. Marco Agliardi apportando le modifiche richieste dall'amministrazione comunale resesi necessarie a seguito di rivalutazione dei metodi di realizzazione dell'intervento da parte dell'incaricato alle strutture ing. Stefano Mora; per quanto riguarda il quadro economico generale ci si è attenuti come richiesto dall'amministrazione comunale a quanto previsto nel progetto di fattibilità tecnica ed economica anche per quanto riguarda le aliquote IVA sui lavori, già approvate e definite dall'amministrazione comunale nell'anno 2018.

Il progetto definitivo è stato ridimensionato anche in funzione dell'applicazione del prezziario opere edili di Regione Lombardia aggiornato; tali incrementi hanno portato l'amministrazione comunale, tra l'altro, a non prevedere il sostanziale allargamento stradale se non che all'interno del sedime su cui si sviluppa attualmente l'infrastruttura. La sostituzione della barriera N2 esistente con la nuova barriera N2 è dettata dalla richiesta dell'amministrazione comunale che intende in realizzare un allargamento stradale in questa zona con successivi fondi da mettere a disposizione e pertanto ha richiesto di posizionare un elemento di protezione da ritenersi provvisorio e che di fatto mantiene il grado di sicurezza del nastro stradale pari all'esistente.

Per quanto riguarda gli oneri di discarica, questi sono inseriti nel computo metrico, tuttavia

verranno effettivamente contabilizzati e liquidati all'impresa solamente le quantità per le quali verranno fornite idonee pezze giustificative di conferimento secondo quanto previsto nella voce di computo. Eventuali smaltimenti diversi da quanto previsto non saranno contabilizzati e quindi liquidati all'impresa esecutrice.

PROGETTO DEFINITIVO - ESECUTIVO

Con deliberazione della Giunta Comunale n. 20 del 22.03.2023 è stato approvato il progetto definitivo, definendo tra l'altro di *“reintrodurre nel progetto esecutivo le lavorazioni inerenti all'allargamento a monte di via Sant'Elisabetta all'altezza dell'intersezione con via Croce Ina, così da non pregiudicare l'indirizzo politico conferito con l'approvazione dello studio di fattibilità tecnica ed economica di cui in premessa narrativa nonché la funzionalità di messa in sicurezza della viabilità dell'opera pubblica in argomento”*.

Facendo seguito a quanto deliberato dall'amministrazione comunale è stato pertanto redatto il progetto esecutivo che prevede la realizzazione dell'allargamento a monte di via S. Elisabetta all'altezza dell'intersezione con via Croce Ina; tuttavia, come già evidenziato all'amministrazione comunale con pec del 06.04.2023, non si prevede l'allargamento nella parte di innesto con Via Croce Ina per impossibilità tecniche legate alle quote esistenti.

Il progetto è stato inoltre aggiornato con il prezziario opere pubbliche di Regione Lombardia anno 2023, ERSAF e analisi prezzi con anche indagini di mercato.

Per ulteriori specifiche si rimanda agli allegati al presente progetto nonché agli studi specialistici. Il progetto deve prevedere la redazione di variante urbanistica al PGT, con particolare riferimento al Piano dei Servizi da parte dell'amministrazione comunale.

Con l'approvazione del presente progetto il RUP da atto che ai sensi dell'art. 15 c. 3 del DRP 207/2010 gli elaborati che compongono il presente progetto, anche con riferimento alla loro articolazione, sono da considerarsi sufficienti ed esaurienti di ogni aspetto per il presente livello di progettazione.

Bergamo, aprile 2023

Arch. Marco Offredi